

# Manley Holding ApS

*Strandparksvej 7, st., 2900 Hellerup*

**CVR-nummer: 39243849**

**ÅRSRAPPORT  
1. januar - 31. december 2022**

(5. regnskabsår)

Godkendt på selskabets generalforsamling, den \_\_\_/\_\_\_ 2023

---

Dirigent  
*Heidi Manley Rosholm*

## INDHOLDSFORTEGNELSE

---

### **Påtegninger**

Ledespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4

### **Ledelsesberetning mv.**

Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6

### **Årsregnskab 1. januar - 31. december 2022**

Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	11
Balance	12
Egenkapitalopgørelse	13
Noter	14

## LEDELSESPÅTEGNING

---

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2022 for Manley Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hellerup, den        /        2023

### Direktion

Heidi Manley Rosholm

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

---

### Til den daglige ledelse i Manley Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Manley Holding ApS for perioden 1. januar - 31. december 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Frederiksberg, den            /            2023

### Revision København

Godkendt Revisionspartnerselskab  
CVR.: 34619654

Mads Lutz Jørgensen  
Registreret revisor, Cand.merc.aud. FSR - Danske Revisorer  
mne35797

## SELSKABSOPLYSNINGER

---

**Selskabet** Manley Holding ApS  
Strandparksvej 7, st.  
2900 Hellerup

CVR-nr.: 39 24 38 49  
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

**Direktion** Heidi Manley Rosholm

**Ejerforhold** Heidi Manley Rosholm, Strandparksvej 7, st., 2900 Hellerup

## LEDELSESBERETNING

---

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets hovedaktiviteter har i lighed med tidligere år bestået af at drive investeringsvirksomhed, eje andele samt beslægtet virksomhed hermed.

### **Usædvanlige forhold**

Der har ikke været øvrige enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Oplysninger om selskabets nettoomsætning er udeladt af konkurrencemæssige hensyn.

### **Usikkerhed ved indregning og måling**

Der er i regnskabsåret ikke konstateret væsentlige usikkerhed vedrørende indregning og måling af regnskabsposter.

### **Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter. Der har ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Årets udvikling og resultat anses for tilfredsstillende.

### **Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

---

### GENERELT

Årsregnskabet for Manley Holding ApS for 2022 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler for klasse C-selskaber.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

Årsregnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

### RESULTATOPGØRELSEN

#### Generelt

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

#### Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning, ændring i lagre

---

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

---

af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder sygedagpenge til virksomhedens ansatte med fradrag af lønrefusioner fra det offentlige.

### Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede og associerede virksomheders resultater efter skat.

Udbytte fra kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med danske koncernforbundne virksomheder. Udenlandske tilknyttede virksomheder er ikke omfattet af sambeskatningen.

Selskabet fungerer som administrationsselskab. Den samlede danske skat af de danske tilknyttede virksomheders skattepligtige indkomst betales af selskabet.



## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

---

### Skat

Selskabet hæfter solidarisk med andre sambeskattede selskaber i koncernen for betaling af selskabsskatter og kildeskatter i sambeskatningskredsen.

Moderselskabet og de danske koncernvirksomheder er sambeskattede. Den danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster. Moderselskabet fungerer som administrationselskab for sambeskatningskredsen, således at moderselskabet forestår afregning af skatter mv. til de danske skattemyndigheder.

## BALANCEN

### Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Virksomheden har valgt at anse indre værdis metode som målemetode.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder vises som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i egenkapitalen i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Virksomheden har valgt at anse indre værdis metode som målemetode.

Nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder vises som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i egenkapitalen i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i årsregnskabet fra anskaffelsestidspunktet. Solgte eller afviklede virksomheder indregnes frem til afståelsestidspunktet.

### Andre værdipapirer

Andre værdipapirer, som består af værdipapirer optaget til handel på et reguleret marked, indregnes til Fondsbørsens salgsværdi på balancedagen.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

---

### **Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode**

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede- og associerede virksomheder samt kapitalinteresser i forhold til kostpris.

Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn.

Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

### **Selskabsskat og udskudt skat**

Selskabet hæfter som administrationselskab for tilknyttede virksomheders selskabsskatter over for skattemyndighederne.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som et "Tilgodehavende sambeskatningsbidrag" eller "Skyldigt sambeskatningsbidrag."

### **Gældsforpligtelser**

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder, kapitalinteresser samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

**RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER 2022**

	2022 kr.	2021 kr.
<b>BRUTTOFORTJENESTE</b>	<b>-7.625</b>	<b>-42.499</b>
1 Personalemkostninger	0	0
<b>DRIFTSRESULTAT</b>	<b>-7.625</b>	<b>-42.499</b>
Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	224.318
Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder	-8.589	172.002
Andre finansielle indtægter	66.195	19.455
Andre finansielle omkostninger	-71.652	-51.560
<b>RESULTAT FØR SKAT</b>	<b>-21.671</b>	<b>321.716</b>
2 Skat af årets resultat	2.610	37.768
<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b>-19.061</b>	<b>359.484</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>		
Årets nettoopskrivning efter den indre værdis metode	127.365	-3.395.900
Overført resultat	-146.426	3.755.384
<b>DISPONERET I ALT</b>	<b>-19.061</b>	<b>359.484</b>

**BALANCE PR. 31. DECEMBER 2022 AKTIVER**

	2022 kr.	2021 kr.
3 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	40.000	0
4 Kapitalandele i associerede virksomheder	182.348	230.603
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	<b>222.348</b>	<b>230.603</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER</b>	<b>222.348</b>	<b>230.603</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	0	235.000
Tilgodehavender hos associerede virksomheder	31.000	60.000
Andre tilgodehavender	106.315	5.363
Udskudt skatteaktiv	40.378	37.768
<b>Tilgodehavender</b>	<b>177.693</b>	<b>338.131</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele	3.560.248	3.473.702
<b>Værdipapirer og kapitalandele</b>	<b>3.560.248</b>	<b>3.473.702</b>
<b>Likvide beholdninger</b>	<b>68.903</b>	<b>3.312</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>	<b>3.806.844</b>	<b>3.815.145</b>
<b>AKTIVER</b>	<b>4.029.192</b>	<b>4.045.748</b>

**BALANCE PR. 31. DECEMBER 2022 PASSIVER**

	2022 kr.	2021 kr.
Virksomhedskapital	125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	127.365	0
Overført resultat	3.755.322	3.901.748
<b>EGENKAPITAL</b>	<b>4.007.687</b>	<b>4.026.748</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser	7.500	5.000
Selskabsskat	0	0
Anden gæld	5	0
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	14.000	14.000
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b>21.505</b>	<b>19.000</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b>	<b>21.505</b>	<b>19.000</b>
<b>PASSIVER</b>	<b>4.029.192</b>	<b>4.045.748</b>

- 5 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.
- 6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser
- 7 Ejerforhold

**EGENKAPITALOPGØRELSE**

	2022 kr.	2021 kr.
Virksomhedskapital primo	125.000	125.000
<b>Virksomhedskapital ultimo</b>	<b>125.000</b>	<b>125.000</b>
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode primo	0	3.395.900
Årets bevægelse, resultatdisponering	127.365	-3.395.900
<b>Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode ultimo</b>	<b>127.365</b>	<b>0</b>
Overført resultat, primo	3.901.748	146.364
Årets resultat	-146.426	3.755.384
<b>Overført resultat ultimo</b>	<b>3.755.322</b>	<b>3.901.748</b>
<b>EGENKAPITAL</b>	<b>4.007.687</b>	<b>4.026.748</b>

**NOTER**

	2022 kr.	2021 kr.
<b>1 Personalemkostninger</b>		
Antal personer beskæftiget	1	1
	<u>1</u>	<u>1</u>
<b>2 Skat af årets resultat</b>		
Regulering af udskudt skat	-2.610	-37.768
	<u>-2.610</u>	<u>-37.768</u>
<b>3 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>		
Kostpris, primo	0	125.000
Tilgang i årets løb	40.000	0
Afgang i årets løb	0	-3.696.118
	<u>40.000</u>	<u>-3.571.118</u>
Kostpris 31. december 2022	40.000	-3.571.118
	<u>40.000</u>	<u>-3.571.118</u>
Op- og nedskrivninger primo	0	3.346.800
Kapitalregulering i perioden	0	224.318
	<u>0</u>	<u>3.571.118</u>
Op- og nedskrivninger 31. december 2022	0	3.571.118
	<u>0</u>	<u>3.571.118</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022</b>	<b><u>40.000</u></b>	<b><u>0</u></b>

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kan specificeres således:

Navn, Hjemsted	Ejerandel	Egenkapital	Resultat
Manley & co ApS, Hellerup	100%	Ej aflagt regnskab	0

**NOTER**

	2022 kr.	2021 kr.
<b>4 Kapitalandele i associerede virksomheder</b>		
Kostpris, primo	169.500	44.501
Tilgang i årets løb	15.334	125.000
	<hr/>	<hr/>
Kostpris 31. december 2022	184.834	169.501
	<hr/>	<hr/>
Op- og nedskrivninger primo	61.102	49.100
Årets resultatandele	116.412	10.500
Kapitalregulering i perioden	-125.000	1.502
Udloddet udbytte	-55.000	0
	<hr/>	<hr/>
Op- og nedskrivninger 31. december 2022	-2.486	61.102
	<hr/>	<hr/>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022</b>	<b>182.348</b>	<b>230.603</b>

Kapitalandele i associerede virksomheder kan specificeres således:

<b>Navn</b>	<b>Ejerandel</b>	<b>Egenkapital</b>	<b>Resultat</b>
Prosaving ApS, Hellerup	50%	<b>299.229</b>	<b>240.389</b>
TSH St. regnegade ApS, Kbh. (under konkurs)			
By Mnk, Hellerup	50%	<b>34.798</b>	<b>-7.566</b>

**5 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.**

Virksomheden har ingen eventualaktiver eller -forpligtelser.

**Eventualaktiver**

Der er ingen eventualaktiver.

**Eventualforpligtelser**

Der er ingen eventualforpligtelser.



**NOTER**

	2022	2021
	kr.	kr.

---

**6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Virksomheden har ikke pantsat aktiver eller stillet anden form for sikkerhed.

**7 Ejerforhold**

Følgende kapitalejere er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af aktiekapitalen:

Heidi Manley Rosholm, Strandparksvej 7, st., 2900 Hellerup

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Heidi Manley Rosholm

Direktør

Serienummer: 2d168d35-2e20-4892-ad2e-ac4e27cd75db

IP: 109.59.xxx.xxx

2023-06-25 20:17:24 UTC



## Mads Gerzymisch Lutz Jørgensen

Registreret revisor

Serienummer: PID:9208-2002-2-440799788621

IP: 93.161.xxx.xxx

2023-06-25 20:21:39 UTC



## Heidi Manley Rosholm

Dirigent

Serienummer: 2d168d35-2e20-4892-ad2e-ac4e27cd75db

IP: 109.59.xxx.xxx

2023-06-25 20:32:37 UTC



Penneo dokumentnøgle: D2MNU-80J5P-TY28G-7JB76-CS681-OJLKD

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser i indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validator>