

**ECC Selskabet ApS**

Overgade 32 A, st.  
5000 Odense C

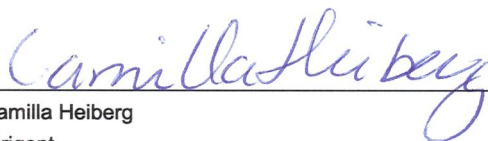
CVR.nr.: 39 24 11 02

**ÅRSRAPPORT 2021**

Regnskabsperiode: 1/1 2021 - 31/12 2021

(4. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den  
25. februar 2022

  
Camilla Heiberg  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

	<u>SIDE</u>
Selskabsoplysninger	3.
Ledelsespåtegning	4.
Ledelsesberetning	5.
<b>Arsregnskab</b>	
Resultatopgørelse 1/1 2021 - 31/12 2021	6.
Balance pr. 31/12 2021	7.
Egenkapitalopgørelse	9.
Noter	10.

## Selskabsoplysninger

### Selskab

ECC Selskabet ApS  
Overgade 32 A, st.  
5000 Odense C

CVR.nr.: 39 24 11 02

Telefon: 30 20 16 06  
E-mail: mail@konrads.dk

Regnskabsperiode: 1/1 2021 - 31/12 2021

Stiftelsesdato: 12/1 2018

### Direktion

Camilla Heiberg

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar 2021 - 31. december 2021 for ECC Selskabet ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2021 - 31. december 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Selskabet opfylder fortsat betingelserne for fravalg af revision.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Odense, den 25. februar 2022

**Direktion**

  
.....  
Camilla Heiberg

## **Ledelsesberetning**

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets formål er at drive cafe og delikatessevirksomhed og øvrig handel.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

For det kommende år forventes et tilsvarende resultat.

### **Betydningsfulde hændelser indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

## Resultatopgørelse 1/1 2021 - 31/12 2021

Note		<u>2021</u>	<u>2020</u>
1	<b>BRUTTOFORTJENESTE</b>	<b>1.002.512</b>	<b>801.827</b>
2	Personaleomkostninger	-695.872	-813.292
3	Af- og nedskrivninger	<u>-104.885</u>	<u>-104.885</u>
	<b>RESULTAT AF ORDINÆR DRIFT</b>	<b>201.755</b>	<b>-116.350</b>
	Finansielle omkostninger	<u>-23.528</u>	<u>-24.981</u>
	<b>ORDINÆRT RESULTAT FØR SKAT</b>	<b>178.227</b>	<b>-141.331</b>
4	Skat af årets resultat	<u>-39.210</u>	<u>31.093</u>
	<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b><u>139.017</u></b>	<b><u>-110.238</u></b>
	<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>		
	Overført resultat	<u>139.017</u>	<u>-110.238</u>
	<b>I ALT</b>	<b><u>139.017</u></b>	<b><u>-110.238</u></b>

**Balance pr. 31/12 2021**  
**Aktiver**

<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
3 Goodwill	164.583	189.583
<b>Immaterielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>164.583</b>	<b>189.583</b>
3 Grunde og bygninger	2.180.963	2.225.949
3 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	68.404	103.303
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>2.249.367</b>	<b>2.329.252</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER I ALT</b>	<b>2.413.950</b>	<b>2.518.835</b>
Varebeholdninger	0	25.920
<b>Varebeholdninger i alt</b>	<b>0</b>	<b>25.920</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	0	12.877
Andre tilgodehavender	2.859	9.644
<b>Tilgodehavender i alt</b>	<b>2.859</b>	<b>22.521</b>
Likvide beholdninger	361.192	3.000
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT</b>	<b>364.051</b>	<b>51.441</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>	<b>2.778.001</b>	<b>2.570.276</b>

**Balance pr. 31/12 2021**  
**Passiver**

<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Virksomhedskapital	50.000	50.000
Overført resultat	139.718	701
<b>EGENKAPITAL I ALT</b>	<b>189.718</b>	<b>50.701</b>
<b>4</b> Udskudt skat	<b>39.435</b>	<b>225</b>
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>	<b>39.435</b>	<b>225</b>
<b>5</b> Anden langfristet gæld	<b>1.185.351</b>	<b>1.230.289</b>
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b>1.185.351</b>	<b>1.230.289</b>
<b>5</b> Kortfristet del af langfristet gæld	<b>44.938</b>	<b>44.465</b>
Gæld til pengeinstitutter	0	60.721
Leverandører af varer og tjenesteydelser	0	12.322
Kortfristet gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	109.559	108.558
Anden gæld, herunder skyldige skatter og bidrag til social sikring	1.209.000	1.062.995
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b>1.363.497</b>	<b>1.289.061</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE I ALT</b>	<b>2.548.848</b>	<b>2.519.350</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>	<b>2.778.001</b>	<b>2.570.276</b>
<b>6</b> Pantsætning og sikkerhedsstillelser		
<b>7</b> Anvendt regnskabspraksis		



## EGENKAPITALOPGØRELSE

	<u>1/1 2021</u>	<u>Udbetalt udbytte</u>	<u>Forslag til resultat- disponering</u>	<u>31/12 2021</u>
Anpartskapital	50.000			50.000
Overført resultat	701	0	139.017	139.718
	<u>50.701</u>	<u>0</u>	<u>139.017</u>	<u>189.718</u>

## NOTER

### Note 1 - Særlige poster

Selskabet har i indeværende regnskabsår modtaget Covid-19 støtte på kr. 501.943,-

### Note 2 - Personaleomkostninger

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Gennemsnitlig antal beskæftigede i regnskabsåret	<u>2</u>	<u>2</u>
Gager og lønninger	675.889	794.725
Pensionsbidrag	0	0
Andre omkostninger til social sikring	<u>19.983</u>	<u>18.567</u>
	<u><b>695.872</b></u>	<u><b>813.292</b></u>

### Note 3 - Anlægsaktiver

#### Immaterielle anlægsaktiver

#### Goodwill

Kostpris 1. januar 2021	250.000
Tilgang	0
Afgang	0
<b>Kostpris 31. december 2021</b>	<u><b>250.000</b></u>

Afskrivninger 1. januar 2021	60.417
Afskrivninger vedrørende afgang	0
Årets afskrivninger	<u>25.000</u>
<b>Afskrivninger 31. december 2021</b>	<u><b>85.417</b></u>

<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2021</b>	<u><b>164.583</b></u>
--	-----------------------

#### Materielle anlægsaktiver

#### Grunde og bygninger

#### Andre anlæg, driftsmateriel og inventar

Kostpris 1. januar 2021	2.352.255	174.489
Tilgang	0	0
Afgang	0	0
<b>Kostpris 31. december 2021</b>	<u><b>2.352.255</b></u>	<u><b>174.489</b></u>

Afskrivninger 1. januar 2021	126.306	71.186
Afskrivninger vedrørende afgang	0	0
Årets afskrivninger	<u>44.986</u>	<u>34.899</u>
<b>Afskrivninger 31. december 2021</b>	<u><b>171.292</b></u>	<u><b>106.085</b></u>

<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2021</b>	<u><b>2.180.963</b></u>	<u><b>68.404</b></u>
--	-------------------------	----------------------

## NOTER

<b>Afskrivninger:</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Goodwill	25.000	25.000
Grunde og bygninger	44.986	44.986
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	34.899	34.899
<b>Afskrivninger i alt</b>	<b>104.885</b>	<b>104.885</b>

<b>Note 4 - Skat</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Skat af årets resultat:</b>		
Skat af årets skattepligtige indkomst	0	0
Regulering af udskudt skat	39.210	-31.093
	<b>39.210</b>	<b>-31.093</b>

<b>Note 5 - Langfristede gældsforpligtelser</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Realkreditgæld	1.230.289	1.274.754
Gæld i alt	1.230.289	1.274.754
Kortfristet del (1. års afdrag)	-44.938	-44.465
Langfristet gæld	<b>1.185.351</b>	<b>1.230.289</b>
Heraf forfalder efter mere end 5 år	<b>1.000.827</b>	<b>1.038.554</b>

### **Note 6 - Pantsætning og sikkerhedsstillelser**

Til sikkerhed for realkreditgæld stor kr. 1.230.289,- er tinglyst pant i selskabets ejendom.

### **Note 7 - Anvendt regnskabspraksis**

Selskabets årsrapport for 2021 er aflagt efter årsregnskabslovens regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler fra klasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### **Generelt om indregning og måling**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som

## NOTER

beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til lavere genindvindingsværdi.

### RESULTATOPGØRELSEN

#### Nettoomsætning

Salg af tjenesteydelser indregnes i resultatopgørelsen, såfremt ydelsen er leveret inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

#### Bruttofortjeneste

Ledelsen har valgt ikke at vise nettoomsætningen i resultatopgørelsen, hvorfor omsætningen er sammendraget med omkostninger i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 32.

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, vareforbrug, andre driftsindtægter og andre eksterne omkostninger.

#### Vareforbrug

Vareforbrug omfatter direkte omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Til vareforbrug indregnes tillige fragt og spedition.

#### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet, herunder fortjenester ved salg af anlægsaktiver.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, nedskrivninger af tilgodehavender mv.

#### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusiv feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige virksomheder.



## NOTER

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster- og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen.

Udbytte fra andre kapitalandele og værdipapirer indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklareres.

### Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Ved beregning af årets aktuelle skat anvendes de på balancedagen gældende skattesatser og -regler. Skat er for dette år beregnet med 22 %.

Udskudt skat måles til nettorealisationseværdi og beregnes med 22 % af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle på aktiver, hvorpå der ikke er skattemæssig afskrivningsret, f.eks. kontorbygninger. Udskudt skat måles på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen i de tilfælde, hvor opgørelsen af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler.

## BALANCEN

### Immaterielle anlægsaktiver

De immaterielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen, samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsesprisen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på en vurdering af aktivernes forventede brugstid og restværdier.

Immaterielle anlægsaktiver nedskrives til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes under henholdsvis andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger.

Erhvervet goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og eventuelle nedskrivninger. Goodwill opgøres på overtagelsestidspunktet som forskellen mellem kostprisen for virksomhedsovertagelsen og den overtagende virksomheds andel af dagsværdien af de overtagede, identificerbare aktiver og forpligtelser.

Goodwill afskrives lineært over den økonomiske brugstid. Afskrivningsperioden vurderes ud fra den erhvervede

De immaterielle anlægsaktiver afskrives lineært på baggrund af følgende vurdering af aktivernes forventede

## NOTER

brugstider:

Goodwill

10 år

### Materielle anlægsaktiver

De materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og eventuelle nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen, samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsesprisen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på en vurdering af aktivernes forventede brugstid og restværdier.

Aktiver med en kostpris under den skattemæssige grænse for småaktiver indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes under henholdsvis andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger.

Grunde og bygninger måles til kostpris med tillæg af opskrivninger og for bygningers vedkommende med fradrag af akkumulerede afskrivninger og eventuelle nedskrivninger. Opskrivning sker på grundlag af regelmæssige, uafhængige vurderinger af dagsværdien. Der afskrives ikke på grunde.

Andre tekniske anlæg, biler, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

De materielle anlægsaktiver afskrives lineært på baggrund af følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	Brugstid	Restværdi af kostpris
Grunde og bygninger	50 år	0- 5 %
Andre anlæg, biler, driftsmateriel og inventar	5 år	0 %

## NOTER

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-princippet. I tilfælde, hvor nettorealiseringsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Kostpris for fremstillede færdigvarer samt varer under fremstilling omfatter kostpris for råvarer, hjælpematerialer, direkte løn og direkte produktionsomkostninger.

Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres som salgssum med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitutter samt kontantbeholdninger omregnet til balancedagens valutakurs.

### Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder værdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte netto-skatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22 %.

### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.