



Koncenton Metropol III A/S

Silkeborgvej 2
8000 Aarhus C
CVR-nr. 39230062

Årsrapport 2020

Godkendt på selskabets generalforsamling, den
24.03.2021

Martin Schubert
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger	2
Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	4
Ledelsesberetning	7
Resultatopgørelse for 2020	8
Balance pr. 31.12.2020	9
Egenkapitalopgørelse for 2020	11
Noter	12
Anvendt regnskabspraksis	15

Virksomhedsoplysninger

Virksomhed

Koncenton Metropol III A/S

Silkeborgvej 2

8000 Aarhus C

CVR-nr.: 39230062

Hjemsted: Aarhus

Regnskabsår: 01.01.2020 - 31.12.2020

Bestyrelse

Flemming Hvejsel, formand

Inger Kehlet

Arne Nørgaard

Direktion

Anders Marcus, direktør

Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

City Tower, Værkmestergade 2

8000 Aarhus C

Ledespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2020 - 31.12.2020 for Koncenton Metropol III A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2020 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2020 - 31.12.2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aarhus, den 05.03.2021

Direktion

Anders Marcus

direktør

Bestyrelse

Flemming Hvejsel

formand

Inger Kehlet

Arne Nørgaard

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i Koncenton Metropol III A/S

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Koncenton Metropol III A/S for regnskabsåret 01.01.2020 - 31.12.2020, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2020 - 31.12.2020 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som brugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den anvendte regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er herudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Aarhus, den 05.03.2021

Deloitte

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 33963556

Jacob Nørmark

Statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne30176

Søren Lykke

Statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne32785

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at foretage investering i ejendomme samt hermed beslægtet virksomhed

Beskrivelse af væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har realiseret et overskud på 22.710 t.kr., hvilken ledelsen anser som tilfredsstillende.

Begivenheder efter balancedagen

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

Resultatopgørelse for 2020

	Note	2020 kr.	2019 kr.
Bruttofortjeneste/-tab		(645.516)	(245.076)
Personaleomkostninger	1	(120.000)	(120.000)
Driftsresultat		(765.516)	(365.076)
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		20.721.315	474.592
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		(1.805.349)	1.531.997
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder		1.309.418	0
Andre finansielle indtægter		4.864.834	1.556.006
Andre finansielle omkostninger		(543.960)	(810.799)
Resultat før skat		23.780.742	2.386.720
Skat af årets resultat	2	(1.070.247)	(63.712)
Årets resultat		22.710.495	2.323.008
Forslag til resultatdisponering			
Ekstraordinært udbytte udloddet i regnskabsåret		7.003.230	0
Overført resultat		15.707.265	2.323.008
Resultatdisponering		22.710.495	2.323.008

Balance pr. 31.12.2020

Aktiver

	Note	2020 kr.	2019 kr.
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		114.190.741	6.885.967
Kapitalandele i associerede virksomheder		39.662.182	41.467.531
Forudbetaling for kapitalandele i tilknyttede virksomheder		37.502.393	41.935.921
Andre tilgodehavender		134.667.710	62.572.488
Finansielle aktiver	3	326.023.026	152.861.907
Anlægsaktiver		326.023.026	152.861.907
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		11.088.897	91.540.490
Andre tilgodehavender		29.000.000	0
Tilgodehavende skat		1.412.246	0
Tilgodehavender		41.501.143	91.540.490
Likvide beholdninger		752.734	109.769.894
Omsætningsaktiver		42.253.877	201.310.384
Aktiver		368.276.903	354.172.291

Passiver

	Note	2020 kr.	2019 kr.
Virksomhedskapital		350.161.479	347.417.170
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		16.158.089	1.942.123
Overført overskud eller underskud		1.650.988	159.689
Egenkapital		367.970.556	349.518.982
Leverandører af varer og tjenesteydelser		250.011	1.029.597
Skyldig skat		0	63.712
Anden gæld		56.336	3.560.000
Kortfristede gældsforpligtelser		306.347	4.653.309
Gældsforpligtelser		306.347	4.653.309
Passiver		368.276.903	354.172.291
Eventualforpligtelser	4		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	5		

Egenkapitalopgørelse for 2020

	Virksomheds- kapital kr.	Reserve for nettoopskriv- ning efter indre værdis metode kr.	Overført overskud eller underskud kr.	Foreslået ekstra- ordinært udbytte kr.	I alt kr.
Egenkapital primo	347.417.170	1.942.123	159.689	0	349.518.982
Kapitalforhøjelse	2.744.309	0	0	0	2.744.309
Udbetalt ekstraordinært udbytte	0	0	0	(7.003.230)	(7.003.230)
Udbytte fra tilknyttede virksomheder	0	(4.700.000)	4.700.000	0	0
Årets resultat	0	18.915.966	(3.208.701)	7.003.230	22.710.495
Egenkapital ultimo	350.161.479	16.158.089	1.650.988	0	367.970.556

Indre værdi udgør pr. 31. december 2020 kurs 1,0509 pr. aktie af 1 kr.

Noter

1 Personaleomkostninger

	2020 kr.	2019 kr.
Gager og lønninger	120.000	120.000
	120.000	120.000
Gennemsnitligt antal fuldtidsansatte medarbejdere	1	1

Gager og lønninger omfatter bestyrelseshonorar.

2 Skat af årets resultat

	2020 kr.	2019 kr.
Aktuel skat	1.070.251	63.712
Regulering vedrørende tidligere år	(4)	0
	1.070.247	63.712

3 Finansielle aktiver

	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kr.	Kapitalandele i associerede virksomheder kr.	Forud- betaling for kapital- andele i tilknyttede virksom- heder kr.	Andre tilgode- havender kr.
Kostpris primo	6.411.375	40.000.000	41.935.921	62.572.488
Overførsler	10.288.466	0	(10.288.466)	0
Tilgange	80.994.993	0	5.854.938	107.277.101
Afgange	0	0	0	(35.181.879)
Kostpris ultimo	97.694.834	40.000.000	37.502.393	134.667.710
Opskrivninger primo	474.592	1.467.531	0	0
Andel af årets resultat	30.959.781	(65.726)	0	0
Udbytte	(4.700.000)	0	0	0
Årets nedskrivninger	(10.238.466)	(1.401.805)	0	0
Opskrivninger ultimo	16.495.907	0	0	0
Årets nedskrivninger	0	(337.818)	0	0
Nedskrivninger ultimo	0	(337.818)	0	0
Regnskabsmæssig værdi ultimo	114.190.741	39.662.182	37.502.393	134.667.710

Forudbetalinger for kapitalandele i tilknyttede virksomheder består af udbyderhonorar og rådgivningsomkostninger mv. afledt af det kommende køb af kapitalandele.

Kapitalandele i dattervirksomheder	Hjemsted	Retsform	Ejerandel %	Egenkapital kr.	Resultat kr.
Jægersborg Kaserne ApS	Viby J	ApS	100	44.279.287	4.893.320
Eigtveds Allé ApS	Aarhus	ApS	100	69.911.454	31.302.966

Kapitalandele i associerede virksomheder	Hjemsted	Retsform	Ejerandel %	Egenkapital kr.	Resultat kr.
Koncenton Poppelstykket A/S	Aarhus	A/S	24,04	164.964.011	(273.370)

4 Eventualforpligtelser

Selskabet har forpligtet sig til at købe samtlige anparter i hhv. følgende selskaber, hvoraf et af projekterne, herunder projekt Skovlunde endnu ikke er fastsat en estimeret købesum ved tidspunktet for regnskabsafslæggelsen.

Chr. Xs Vej 66 ApS, CVR-nr. 39498855
Købesummen udgør foreløbigt 6.350 t.kr.

Vikærsvej 30-34 ApS, CVR-nr. 38350006
Købesummen udgør foreløbigt 24.347 t.kr.

Grøn By Holding ApS, CVR-nr. 37751898
Købesummen udgør foreløbigt 14.393 t.kr.

Skovlunde Holding ApS, CVR-nr. 39634163
Købesummen udgør foreløbigt 3.487 t.kr.

Selskabet er administrationsselskab i en dansk sambeskatning. Selskabet hæfter derfor i henhold til selskabsskattelovens regler herom for indkomstskatter mv. for de sambeskattede selskaber og ligeledes for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for disse selskaber.

5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Koncenton Metropol III A/S har stillet ubegrænset selvskyldnerkaution for alt mellemværende mellem Jægersborg Kaserne ApS og Nordea. Koncenton Metropol III A/S har ligeledes stillet ubegrænset sikkerhed for alt mellemværende mellem Eigtveds Allé ApS og Nordea.

Mellemværendet mellem Jægersborg Kaserne ApS og Nordea udgør et indestående på 18.374 t.kr. pr. 31.12.2020. Prioritetsgæld udgør 39.671 t.kr. pr. 31.12.2020.

Mellemværendet mellem Eigtveds Allé ApS og Nordea udgør et indestående på 1.288 t.kr. pr. 31.12.2020. Prioritetsgæld udgør 90.424 t.kr. pr. 31.12.2020.

Der er til sikkerhed for gæld til Nordea afgivet pant i selskabets kapitalandele i tilknyttede virksomheder. Den regnskabsmæssige værdi af pantsatte unoterede anparter udgør 114.186 t.kr. pr. 31.12.2020.

Gælden til Nordea udgør 0 t.kr. pr. 31.12.2020.

Koncenton Metropol III A/S har erhvervet kapitalandele i Koncenton Poppelstykket A/S på 50.001 t.kr. Metropol III A/S har indbetalt 40.000 t.kr. og har en restindbetalingsforpligtelse for anparter i Koncenton Poppelstykket A/S som udgør 10.001 t.kr. pr. 31.12.2020.

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Koncernregnskab

Med henvisning til årsregnskabslovens § 110 er der ikke udarbejdet koncernregnskab.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste eller -tab

Bruttofortjeneste eller -tab omfatter eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder administrationsomkostninger mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager såvel som omkostninger til social sikring, pensioner o.l. for virksomhedens medarbejdere.

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter den forholdsmæssige andel af de enkelte virksomheders resultat efter fuld eliminering af interne avancer og tab.

Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder

kapitalandele i associerede virksomheder omfatter den forholdsmæssige andel af de enkelte associerede virksomheders resultat efter forholdsmæssig eliminering af interne avancer og tab.

Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder

Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder består af renteindtægter mv. fra tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder.

Andre finansielle indtægter

Andre finansielle indtægter består af renteindtægter, herunder renter fra udlån.

Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger.

Skat

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med alle danske tilknyttede virksomheder. Den aktuelle danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud).

Balancen**Kapitalandele i tilknyttede virksomheder**

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes og måles i modervirksomhedens regnskab efter den indre værdis metode (equity-metoden). Dette indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi.

Tilknyttede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr. Eventuelle tilgodehavender hos disse virksomheder nedskrives til nettorealiseringsværdi ud fra en konkret vurdering. Hvis modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den pågældende virksomheds forpligtelser, og det er sandsynligt, at denne forpligtelse vil medføre tab, indregnes en hensat forpligtelse målt til nutidsværdien af de omkostninger, der er nødvendige for på balancedagen at afvikle forpligtelserne.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres i forbindelse med resultatdisponeringen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode (equity-metoden). Dette indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi.

Associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr. Eventuelle tilgodehavender hos disse virksomheder nedskrives til nettorealiseringsværdi ud fra en konkret vurdering. Hvis

modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den pågældende associerede virksomheds forpligtelser, og det er sandsynligt, at denne forpligtelse vil medføre tab, indregnes en hensat forpligtelse målt til nutidsværdien af de omkostninger, der er nødvendige for på balancedagen at afvikle forpligtelserne.

Nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder overføres i forbindelse med resultatdisponeringen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen.

Kapitalandele i associerede virksomheder nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Forudbetaling for kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Forudbetaling for kapitalandele i tilknyttede virksomheder består af udbyderhonorar og rådgivningsomkostninger mv. afledt af det kommende køb af kapitalandele.

Tilgodehavende og skyldig skat

Aktuelle skatteforpligtelser eller tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, der er reguleret for betalt acontoskat.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter bankindeståender.

Udbytte

Udbytte indregnes som en gældsforpligtelse på det tidspunkt, hvor det er vedtaget på generalforsamlingen. Det foreslåede udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post i egenkapitalen. Ekstraordinære udbytter vedtaget i regnskabsåret indregnes direkte på egenkapitalen ved udlodning og vises som en særskilt post i ledelsens forslag til resultatdisponering.

Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Arne Nørgaard

Bestyrelsesmedlem for a/s

Serienummer: PID:9208-2002-2-951997773321

IP: 80.167.xxx.xxx

2021-03-11 07:01:20Z

NEM ID 

Anders Marcus

Direktion for a/s

Serienummer: PID:9208-2002-2-505808409090

IP: 92.43.xxx.xxx

2021-03-11 07:36:30Z

NEM ID 

Flemming Hvejsel

Bestyrelsesformand for a/s

Serienummer: PID:9208-2002-2-613903423279

IP: 87.55.xxx.xxx

2021-03-12 07:46:04Z

NEM ID 

Inger Kehlet

Bestyrelsesmedlem for a/s

Serienummer: PID:9208-2002-2-176984116814

IP: 87.60.xxx.xxx

2021-03-12 07:59:19Z

NEM ID 

Jacob Nørmark

Revisor for a/s

Serienummer: CVR:33963556-RID:29642300

IP: 83.151.xxx.xxx

2021-03-12 08:10:43Z

NEM ID 

Søren Lykke

Revisor for a/s

Serienummer: CVR:33963556-RID:90915372

IP: 86.52.xxx.xxx

2021-03-12 08:15:17Z

NEM ID 

Martin Schubert

Dirigent for a/s generalforsamling

Serienummer: PID:9208-2002-2-270337458139

IP: 152.115.xxx.xxx

2021-03-24 13:20:43Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: QQQAI-QJZZ-KEHBE-2LMDY-S0XV4-6WSTL

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>