

---

# ***A. Kempel Invest ApS***

Bendsvej 1 A, 8950 Ørsted

## Årsrapport for 2021

---

CVR-nr. 39 21 09 32

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 21/4 2022

Allan Kempel  
Dirigent



# Indholdsfortegnelse

Side

## **Påtegninger**

Ledespåtegning 1

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab 2

## **Selskabsoplysninger**

Selskabsoplysninger 3

## **Årsregnskab**

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 4

Balance 31. december 5

Egenkapitalopgørelse 6

Noter til årsregnskabet 7

## **Ledespåtegning**

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 for A. Kempel Invest ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Selskabet opfylder betingelserne for at undlade at lade årsregnskabet revidere.

Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2021.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ørsted, den 21. april 2022

### **Direktion**

Allan Kempel

# Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til ledelsen i A. Kempel Invest ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for A. Kempel Invest ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisorerets Etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aarhus, den 21. april 2022

**PricewaterhouseCoopers**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

*CVR-nr. 33 77 12 31*

Mads Meldgaard

statsautoriseret revisor

mne24826

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

A. Kempel Invest ApS  
Bendsvej 1 A  
8950 Ørsted

CVR-nr.: 39 21 09 32  
Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december  
Hjemstedskommune: Norddjurs

### Direktion

Allan Kempel

### Revisor

PricewaterhouseCoopers  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Nobelparken  
Jens Chr. Skous Vej 1  
8000 Aarhus C

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2021 DKK	2020 DKK
Andre eksterne omkostninger		-6.350	-6.355
<b>Bruttoresultat</b>		<b>-6.350</b>	<b>-6.355</b>
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		56.500	100.000
Finansielle omkostninger	2	-74	0
<b>Resultat før skat</b>		<b>50.076</b>	<b>93.645</b>
Skat af årets resultat		0	0
<b>Årets resultat</b>		<b>50.076</b>	<b>93.645</b>

## Resultatdisponering

### Forslag til resultatdisponering

Foreslået udbytte for regnskabsåret	0	56.500
Overført resultat	50.076	37.145
	<b>50.076</b>	<b>93.645</b>

## Balance 31. december

	Note	2021 DKK	2020 DKK
<b>Aktiver</b>			
Kapitalandele i associerede virksomheder		79.085	39.086
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>79.085</b>	<b>39.086</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>79.085</b>	<b>39.086</b>
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		56.500	83.000
<b>Tilgodehavender</b>		<b>56.500</b>	<b>83.000</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>19.508</b>	<b>7.340</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>76.008</b>	<b>90.340</b>
<b>Aktiver</b>		<b>155.093</b>	<b>129.426</b>
<b>Passiver</b>			
Selskabskapital		50.000	50.000
Overført resultat		58.848	8.772
Foreslået udbytte for regnskabsåret		0	56.500
<b>Egenkapital</b>		<b>108.848</b>	<b>115.272</b>
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		41.245	9.154
Anden gæld		5.000	5.000
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>46.245</b>	<b>14.154</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>46.245</b>	<b>14.154</b>
<b>Passiver</b>		<b>155.093</b>	<b>129.426</b>
Væsentligste aktiviteter	1		
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	3		
Anvendt regnskabspraksis	4		

## Egenkapitalopgørelse

	<u>Selskabskapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>Foreslået udbytte for regnskabs-</u> <u>året</u>	<u>I alt</u>
	DKK	DKK	DKK	DKK
Egenkapital 1. januar	50.000	8.772	56.500	115.272
Betalt ordinært udbytte	0	0	-56.500	-56.500
Årets resultat	0	50.076	0	50.076
<b>Egenkapital 31. december</b>	<b>50.000</b>	<b>58.848</b>	<b>0</b>	<b>108.848</b>



# Noter til årsregnskabet

## 1 Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet er at eje aktier og anparter, samt køb, salg og udlejning af fast ejendom og enhver i forbindelse hermed stående virksomhed.

## 2 Finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger

	<u>2021</u> DKK	<u>2020</u> DKK
	74	0
	<u>74</u>	<u>0</u>

## 3 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

Der er ikke sikkerhedsstillelser og eventualforpligtelser pr. 31. december 2021.

# Noter til årsregnskabet

## 4 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for A. Kempel Invest ApS for 2021 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Årsregnskab for 2021 er aflagt i DKK.

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

## Resultatopgørelsen

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder administrationsomkostninger.

### Bruttoresultat

Bruttoresultat opgøres med henvisning til årsregnskabslovens § 32 som et sammendrag af andre eksterne omkostninger.

### Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder

Udbytte fra associerede virksomheder indtægtsføres i resultatopgørelsen, når de vedtages på generalforsamlingen i den associerede virksomhed. Dog modregnes udbytte som vedrører indtjening i den associerede virksomhed før modervirksomheden overtog denne i kostprisen for den associerede virksomhed.

# Noter til årsregnskabet

## 4 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat og indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## Balancen

### Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket normalt udgør nominal værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

### Egenkapital

#### *Udbytte*

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

### Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

### Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominal værdi.