

---

# ***A. Kempel Invest ApS***

Bendsvej 1 A, 8950 Ørsted

## **Årsrapport for 2022**

---

CVR-nr. 39 21 09 32

Årsrapporten er fremlagt og  
godkendt på selskabets ordi-  
nære generalforsamling  
den 24/02 2023

Allan Kempel  
Dirigent



**pwc**

# Indholdsfortegnelse

Side

## **Påtegninger**

Ledespåtegning 1

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab 2

## **Selskabsoplysninger**

Selskabsoplysninger 3

## **Årsregnskab**

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 4

Balance 31. december 5

Egenkapitalopgørelse 6

Noter til årsregnskabet 7

# Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 for A. Kempel Invest ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Selskabet opfylder betingelserne for at undlade at lade årsregnskabet revidere.

Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2022.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ørsted, den 24. februar 2023

## Direktion

Allan Kempel

# Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til ledelsen i A. Kempel Invest ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for A. Kempel Invest ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorerers etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aarhus, den 24. februar 2023

**PricewaterhouseCoopers**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33 77 12 31

Mads Meldgaard

statsautoriseret revisor

mne24826

# Selskabsoplysninger

**Selskabet**

A. Kempel Invest ApS  
Bendsvej 1 A  
8950 Ørsted

CVR-nr.: 39 21 09 32  
Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december  
Hjemstedskommune: Norddjurs

**Direktion**

Allan Kempel

**Revisor**

PricewaterhouseCoopers  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Nobelparken  
Jens Chr. Skous Vej 1  
8000 Aarhus C

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2022 DKK	2021 DKK
Andre eksterne omkostninger		-7.975	-6.350
<b>Bruttoresultat</b>		<b>-7.975</b>	<b>-6.350</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		0	56.500
Finansielle indtægter	2	5.506	0
Finansielle omkostninger	3	-5.634	-74
<b>Resultat før skat</b>		<b>-8.103</b>	<b>50.076</b>
Skat af årets resultat		0	0
<b>Årets resultat</b>		<b>-8.103</b>	<b>50.076</b>

## Resultatdisponering

### Forslag til resultatdisponering

Foreslået udbytte for regnskabsåret	50.000	0
Overført resultat	-58.103	50.076
	<b>-8.103</b>	<b>50.076</b>

## Balance 31. december

	Note	2022 DKK	2021 DKK
<b>Aktiver</b>			
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	4	59.085	59.085
Kapitalandele i associerede virksomheder	5	20.000	20.000
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>79.085</b>	<b>79.085</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>79.085</b>	<b>79.085</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		0	56.500
Andre tilgodehavender		556.176	0
<b>Tilgodehavender</b>		<b>556.176</b>	<b>56.500</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>69.405</b>	<b>19.508</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>625.581</b>	<b>76.008</b>
<b>Aktiver</b>		<b>704.666</b>	<b>155.093</b>
<b>Passiver</b>			
Selskabskapital		50.000	50.000
Overført resultat		745	58.848
Foreslået udbytte for regnskabsåret		50.000	0
<b>Egenkapital</b>		<b>100.745</b>	<b>108.848</b>
Gæld til tilknyttede virksomheder		556.176	0
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		41.245	41.245
Anden gæld		6.500	5.000
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>603.921</b>	<b>46.245</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>603.921</b>	<b>46.245</b>
<b>Passiver</b>		<b>704.666</b>	<b>155.093</b>
Væsentligste aktiviteter	1		
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	6		
Anvendt regnskabspraksis	7		

## Egenkapitalopgørelse

	<u>Selskabskapital</u>	<u>Overført</u>	<u>Foreslået udbyt-</u>	<u>I alt</u>
	<u>DKK</u>	<u>DKK</u>	<u>te for regnskabs-</u>	<u>DKK</u>
			<u>året</u>	
			<u>DKK</u>	<u>DKK</u>
Egenkapital 1. januar	50.000	58.848	0	108.848
Årets resultat	0	-58.103	50.000	-8.103
<b>Egenkapital 31. december</b>	<b>50.000</b>	<b>745</b>	<b>50.000</b>	<b>100.745</b>



# Noter til årsregnskabet

## 1 Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet er at eje aktier og anparter, samt køb, salg og udlejning af fast ejendom og enhver i forbindelse hermed stående virksomhed.

	2022 DKK	2021 DKK
<b>2 Finansielle indtægter</b>		
Renteindtægter associerede virksomheder	5.506	0
	<b>5.506</b>	<b>0</b>
<b>3 Finansielle omkostninger</b>		
Renteomkostninger tilknyttede virksomheder	5.506	0
Andre finansielle omkostninger	128	74
	<b>5.634</b>	<b>74</b>
<b>4 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>		
Kostpris 1. januar	59.085	59.085
Kostpris 31. december	59.085	59.085
Værdireguleringer 1. januar	0	0
Værdireguleringer 31. december	0	0
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b>59.085</b>	<b>59.085</b>
<b>5 Kapitalandele i associerede virksomheder</b>		
Kostpris 1. januar	20.000	0
Tilgang i årets løb	0	20.000
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b>20.000</b>	<b>20.000</b>

# Noter til årsregnskabet

## 6 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

Der er ikke sikkerhedsstillelser og eventualforpligtelser pr. 31. december 2022.

# Noter til årsregnskabet

## 7 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for A. Kempel Invest ApS for 2022 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Årsregnskab for 2022 er aflagt i DKK.

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

## Resultatopgørelsen

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder administrationsomkostninger.

### Bruttoresultat

Bruttoresultat opgøres med henvisning til årsregnskabslovens § 32 som et sammendrag af andre eksterne omkostninger.

### Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

Udbytte fra dattervirksomheder og associerede virksomheder indtægtsføres i resultatopgørelsen, når de vedtages på generalforsamlingen i virksomhederne. Dog modregnes udbytte som vedrører indtjening i virksomhederne før modervirksomheden overtog disse i kostprisen for virksomhederne.

# Noter til årsregnskabet

## 7 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat og indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## Balancen

### Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket normalt udgør nominal værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

### Egenkapital

#### Udbytte

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

### Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

### Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominal værdi.