



*Holding TK ApS
 Mølløvænget 47
 2800 Lyngby*

CVR-nr: 39 21 06 57

*ÅRSRAPPORT
 1. januar - 31. december 2020*

(3. regnskabsår)

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 25/6 2021

Dirigent, Tobias Kepp Prins

INDHOLDSFORTEGNELSE

Ledelsesberetning mv.	
Selskabsoplysninger	3
Påtegninger	
Ledespåtegning	4
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	5
Årsregnskab 1. januar - 31. december 2020	
Anvendt regnskabspraksis	6
Ledelsesberetning mv.	
Ledelsesberetning	8
Årsregnskab 1. januar - 31. december 2020	
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Egenkapitalopgørelse	12
Noter	13

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet

Holding TK ApS
 Mølløvænget 47
 2800 Lyngby

Telefon: 60 10 10 25
 E-mail: Tobias@kepp-co.dk
 CVR-nr.: 39 21 06 57
 Stiftet: 1. januar 2018

Direktion

Tobias Kepp Prins

Revisor

DAN REVISION NAKSKOV A/S
 Registrerede revisorer
 Danagade 11
 4900 Nakskov

Ejerforhold

Tobias Kepp Prins, Emil Pipers Vej 28, st. tv., 2800 Kongens Lyngby

Væsentligste aktivitet

Udlejning af driftsmidler samt eje anpartar i datterselskab

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2020 for Holding TK ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Lyngby, den 25/6 2021

Direktion

Tobias Kepp Prins

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

Til den daglige ledelse i Holding TK ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Holding TK ApS for perioden 1. januar - 31. december 2020 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og de internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Nakskov, den 25/6 2021

DAN REVISION NAKSKOV A/S

Registrerede revisorer

CVR-nr.: 71580113

Bente Clausen

Registreret revisor

mnel1824

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsregnskabet for Holding TK ApS for 2020 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B med enkelte tilvalg af højere klasser.

Under henvisning til årsregnskabslovens § 110 er der ikke udarbejdet koncernregnskab, da koncernen ikke overskrider beløbsgrænserne.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

RESULTATOPGØRELSEN

Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Resultat af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede og associerede virksomheders resultater efter skat.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	<u>Brugstid</u>	<u>Restværdi</u>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år	0 %

Aktiver med en kostpris på under 14.100 kr. pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som et "Tilgodehavende sambeskatningsbidrag" eller "Skyldigt sambeskatningsbidrag."

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

LEDELSESBERETNING

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet er udlejning af driftsmateriel, samt at eje anparter i datterselskab.

Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter. Der har ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Årets udvikling og resultat anses for tilfredsstillende.

RESULTATOPGØRELSE
 1. JANUAR - 31. DECEMBER 2020

	2020	2019
Nettoomsætning.....	60.800	61.764
Andre eksterne omkostninger.....	33.776-	39.038-
BRUTTORESULTAT	27.024	22.726
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver.....	6.405-	6.406-
DRIFTSRESULTAT	20.619	16.320
Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	156.727	111.049
Andre finansielle omkostninger	8.468-	12.552-
RESULTAT FØR SKAT	168.878	114.817
Skat af årets resultat.....	2.673-	2.326-
ÅRETS RESULTAT	166.205	112.491
 FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING		
Ekstraordinært udbytte udloddet i regnskabsåret	55.300	0
Overført resultat.....	110.905	112.491
DISPONERET I ALT	166.205	112.491

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2020
 AKTIVER

	2020	2019
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	35.971	42.377
Materielle anlægsaktiver	35.971	42.377
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	820.475	825.015
Finansielle anlægsaktiver	820.475	825.015
ANLÆGSAKTIVER	856.446	867.392
Andre tilgodehavender	1.938	0
Udskudt skatteaktiv	6.869	6.869
Tilgodehavender	8.807	6.869
Likvide beholdninger	69.068	63.263
OMSÆTNINGSAKTIVER	77.875	70.132
AKTIVER	934.321	937.524

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2020
 PASSIVER

	2020	2019
Virksomhedskapital.....	40.000	10.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode.....	542.699	503.966
Reserve for iværksætterselskab.....	0	30.000
Overført resultat.....	175.828	64.923
EGENKAPITAL.....	758.527	608.889
1 Hensættelse til udskudt skat.....	2.716	2.393
HENSATTE FORPLIGTELSER.....	2.716	2.393
Anden gæld.....	157.518	19.792
Langfristede gældsforpligtelser.....	157.518	19.792
Selskabsskat.....	2.350	0
Anden gæld.....	10.889	10.547
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse.....	2.321	295.903
Kortfristede gældsforpligtelser.....	15.560	306.450
GÆLDSFORPLIGTELSER.....	173.078	326.242
PASSIVER.....	934.321	937.524
2 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

EGENKAPITALOPGØRELSE

	2020	2019
Virksomhedskapital primo	40.000	10.000
Virksomhedskapital ultimo	40.000	10.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode primo.....	542.699	503.966
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode ultimo	542.699	503.966
Årets henlæggelse.....	0	30.000
Reserve for iværksætterselskab ultimo	0	30.000
Overført resultat, primo	64.923	17.568-
Årets resultat.....	166.205	112.491
Foreslået udbytte	55.300-	0
Overført til selskabskapital.....	0	30.000-
Overført resultat ultimo.....	175.828	64.923
Ekstraordinært udbytte	55.300	0
Udloddet ekstraordinært udbytte	55.300-	0
Forslag til udbytte for regnskabsåret ultimo	0	0
EGENKAPITAL.....	758.527	608.889

NOTER

	Regnskabsmæssig værdi	Skattemæssig værdi	Midlertidig forskel
1 Udskudt skat			
Materielle anlægsaktiver	35.971	23.623	12.348
Omsætningsaktiver.....	71.006	71.006	0
Langfristede gældsforpligtelser	157.518-	157.518-	0
Kortfristede gældsforpligtelser	15.560-	15.560-	0
	<u>66.101-</u>	<u>78.449-</u>	<u>12.348</u>
Hensættelse til udskudt skat			<u><u>2.716</u></u>

2020

2019

2 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Biler leasingkontrakt:

Der er indgået leasingkontrakt med 48 ydelser af kr.1.548. Opstartsdato er 1. december 2018

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Tobias Kepp Prins

Direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-024620620662

IP: 212.97.xxx.xxx

2021-06-26 15:43:50Z

NEM ID 

Bente Clausen

Registreret revisor

Serienummer: CVR:71580113-RID:1053941161535

IP: 80.63.xxx.xxx

2021-06-28 05:03:29Z

NEM ID 

Tobias Kepp Prins

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-024620620662

IP: 87.49.xxx.xxx

2021-06-28 08:41:49Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: ENG6C-ZY821-IJSTG-DQS2F-7BDP2-0IILA

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>