

# Nordev ApS

Kassandravej 26  
9210 Aalborg SØ

Årsrapport  
1. januar 2019 - 31. december 2019

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

29/02/2020

Morten Torp  
Dirigent

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	4
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse .....	5
-------------------------	---

Balance .....	6
---------------	---

Noter .....	8
-------------	---

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**

Nordev ApS  
Kassandravej 26  
9210 Aalborg SØ

Telefonnummer: 22180033

e-mailadresse: [jj@nordev.dk](mailto:jj@nordev.dk)

CVR-nr: 39206528

Regnskabsår: 01/01/2019 - 31/12/2019

# Ledelsesberetning

Virksomhedens aktivitet har bestået af konsulentrådgivning indenfor ejendomsudvikling.

Årets resultat betragtes som tilfredsstillende, taget i betragtning, at der er tale om bibeskæftigelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

# Resultatopgørelse 1. jan. 2019 - 31. dec. 2019

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Nettoomsætning .....		13.000	67.447
Eksterne omkostninger .....		-4.235	-32.930
<b>Bruttoresultat .....</b>		<b>8.765</b>	<b>34.517</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>8.765</b>	<b>34.517</b>
Øvrige finansielle omkostninger .....		-497	-100
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>8.268</b>	<b>34.417</b>
Skat af årets resultat .....		-1.819	-7.572
<b>Årets resultat .....</b>		<b>6.449</b>	<b>26.845</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat .....		6.449	26.845
<b>I alt .....</b>		<b>6.449</b>	<b>26.845</b>

# Balance 31. december 2019

## Aktiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Tilgodehavende skat .....		7.568	
Andre tilgodehavender .....		211	1.252
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>7.779</b>	<b>1.252</b>
Likvide beholdninger .....		77.338	83.165
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>85.117</b>	<b>84.417</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>85.117</b>	<b>84.417</b>

# Balance 31. december 2019

## Passiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Registreret kapital mv. ....		50.000	50.000
Overført resultat .....		33.313	26.849
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>83.313</b>	<b>76.849</b>
Skyldig selskabsskat .....		1.804	7.568
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>1.804</b>	<b>7.568</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>1.804</b>	<b>7.568</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>85.117</b>	<b>84.417</b>

# Noter

## **1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder**

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret