

Byggemesteren ApS

Indiakaj 20
2100 København Ø

CVR-nr. 39 19 69 48

Årsrapport 2020

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
virksomhedens ordinære generalforsamling den

15. juli 2021

Mathilde Kjærgaard Jakobsen
dirigent

Indhold

Ledespåtegning	2
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	3
Ledelsesberetning	4
Virksomhedsoplysninger	4
Beretning	5
Årsregnskab 1. januar – 31. december	6
Resultatopgørelse	6
Balance	7
Egenkapitalopgørelse	9
Noter	10

Byggemesteren ApS
Årsrapport 2020
CVR-nr. 39 19 69 48

Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for Byggemesteren ApS for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2020.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2020.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 15. juli 2021
Direktion:

Mathilde Kjærgaard
Jakobsen
Direktør

Filipe Manuel Correia de
Menezes Leal
Direktør

Bestyrelse:

Mathilde Kjærgaard
Jakobsen

Filipe Manuel Correia de
Menezes Leal

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til ledelsen i Byggemesteren ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Byggemesteren ApS for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2020 på grundlag af virksomhedens bogføring og øvrige oplysninger, som I har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410 *Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger*.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise i regnskab og regnskabsaflæggelse til at assistere jer med udarbejdelsen og præsentationen af årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt kravene til uafhængighed og andre etiske krav i IESBA's Etiske regler, der bygger på de grundlæggende principper om integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er jeres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, I har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller review-konklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 15. juli 2021

KPMG

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 25 57 81 98

Morten Høgh-Petersen
statsaut. revisor
mne34283

Byggemesteren ApS
Årsrapport 2020
CVR-nr. 39 19 69 48

Ledelsesberetning

Virksomhedsoplysninger

Byggemesteren ApS
c/o Mathilde Jakobsen
Indiakaj 20
2100 København Ø

Telefon:	50890707
CVR-nr:	39 19 69 48
Stiftet:	28. december 2017
Hjemstedskommune:	København
Regnskabsåret:	1. januar – 31. december

Bestyrelse

Mathilde Kjærgaard Jakobsen
Filipe Manuel Correia de Menezes Leal

Direktion

Mathilde Kjærgaard Jakobsen, Direktør
Filipe Manuel Correia de Menezes Leal, Direktør

Ledelsesberetning

Beretning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive virksomhed ved at projektere, renovere, indrette og udleje ejendomme til kontor eller beboelse og relaterede aktiviteter i tilknytning hertil.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Virksomhedens resultatopgørelse for 2020 udviser et resultat på 30.207 kr., sammenlignet med 39.132 kr. i 2019. Virksomhedens balance pr. 31. december 2020 udviser en egenkapital på 118.789 kr., sammenlignet med 88.582 kr. pr. 31. december 2019.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke indtruffet begivenheder efter regnskabsårets afslutning, som kan påvirke selskabets finansielle stilling væsentligt.

Årsregnskab 1. januar – 31. december

Resultatopgørelse

kr.	Note	2020	2019
Bruttofortjeneste		<u>42.623</u>	<u>50.000</u>
Resultat før finansielle poster		<u>42.623</u>	<u>50.000</u>
Øvrige finansielle omkostninger		<u>-3.896</u>	<u>0</u>
Resultat før skat		<u>38.727</u>	<u>50.000</u>
Skat af årets resultat		<u>-8.520</u>	<u>-10.868</u>
Årets resultat		<u><u>30.207</u></u>	<u><u>39.132</u></u>
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		<u>30.207</u>	<u>39.132</u>
		<u><u>30.207</u></u>	<u><u>39.132</u></u>

Årsregnskab 1. januar – 31. december

Balance

kr.	Note	<u>31/12 2020</u>	<u>31/12 2019</u>
AKTIVER			
Anlægsaktiver			
Finansielle anlægsaktiver			
Deposita		<u>200.000</u>	<u>0</u>
Anlægsaktiver i alt		<u>200.000</u>	<u>0</u>
Omsætningsaktiver			
Tilgodehavender			
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		<u>1.075.611</u>	<u>0</u>
Likvide beholdninger		<u>686.043</u>	<u>99.450</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>1.761.654</u>	<u>99.450</u>
AKTIVER I ALT		<u><u>1.961.654</u></u>	<u><u>99.450</u></u>

Årsregnskab 1. januar – 31. december

Balance

kr.	Note	31/12 2020	31/12 2019
PASSIVER			
Egenkapital			
Virksomhedskapital		50.000	50.000
Overført resultat		68.789	38.582
Egenkapital i alt		118.789	88.582
Gældsforpligtelser			
Langfristede gældsforpligtelser			
Deposita		1.200.000	0
Kortfristede gældsforpligtelser			
Selskabsskat		8.520	10.868
Anden gæld		634.345	0
		642.865	10.868
Gældsforpligtelser i alt		1.842.865	10.868
PASSIVER I ALT		1.961.654	99.450
Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.	2		

Årsregnskab 1. januar – 31. december

Egenkapitalopgørelse

kr.	Virksomheds kapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2020	50.000	38.582	88.582
Overført via resultatdisponering	0	30.207	30.207
Egenkapital 31. december 2020	50.000	68.789	118.789

Årsregnskab 1. januar – 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Byggemesteren ApS for 2020 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg fra højere regnskabsklasser.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Resultatopgørelse

Bruttofortjeneste

Selskabet har under henvisning til årsregnskabslovens § 32 valgt udelukkende at præsentere bruttoresultat.

Nettoomsætning

Omsætning fra salg af tjenesteydelser, indregnes lineært i resultatopgørelsen, i takt med at serviceydelserne leveres.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger i forbindelse med administration.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat, og ændring i udskudt skat – herunder som følge af ændring i skattesats – indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balance

Finansielle anlægsaktiver

Andre tilgodehavender og deposita indregnes til amortiseret kostpris.

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for korrektioner af skat vedrørende tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Årsregnskab 1. januar – 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt inden for overskuelig fremtid, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen henholdsvis egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdi.

2 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

Huslejeforpligtelser

Virksomheden har indgået lejeaftaler med en restløbetid på 58 måneder med en samlet forpligtelse på i alt 3.460 tkr.