

# Munich Cars 2020 ApS

Hovedvejen 19, 5500 Middelfart

CVR-nr. 39 18 49 15

## Årsrapport 2020

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 9. juli 2021

Dirigent:

.....



## Indhold

Ledespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæring	3
Ledelsesberetning	5
Årsregnskab 1. januar - 31. december	7
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Egenkapitalopgørelse	10
Noter	11

## Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for Munich Cars 2020 ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Middelfart, den 9. juli 2021

Direktion:

.....  
Miralem Hajiric

.....  
Redo Hajiric

## Den uafhængige revisors erklæring

### Til kapitalejerne i Munich Cars 2020 ApS

#### Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Munich Cars 2020 ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### Uafhængighed

Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav.

#### Væsentlige usikkerheder vedrørende fortsat drift

Vi gør opmærksom på, at der er en væsentlig usikkerhed, der kan rejse betydelig tvivl om selskabets mulighed for at fortsætte driften. Selskabet har realiseret et underskud i regnskabsåret 2020 på 3.191 t. kr. og selskabets forpligtelser pr. 31. december 2020 overstiger selskabets aktiver med 991 t. kr. Vi henviser til note 2 i regnskabet, hvor det fremgår, at der knytter sig usikkerhed til opretholdelsen af den til finansiering af driften nødvendige finansiering. Det er ledelsens vurdering, at et sådan tilsagn vil blive opnået, hvorfor årsregnskabet i overensstemmelse hermed er udarbejdet under forudsætning af virksomhedens fortsatte drift. Vores konklusion er ikke modificeret vedrørende dette forhold.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

## Den uafhængige revisors erklæring

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Odense, den 9. juli 2021  
EY Godkendt Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 30 70 02 28

Lars Koch-Pedersen  
statsaut. revisor  
mne19682

## Ledelsesberetning

### Oplysninger om selskabet

Navn	Munich Cars 2020 ApS
Adresse, postnr., by	Hovedvejen 19, 5500 Middelfart
CVR-nr.	39 18 49 15
Stiftet	21. december 2017
Hjemstedskommune	Middelfart
Regnskabsår	1. januar - 31. december
Direktion	Miralem Hajiric Redo Hajiric
Revision	EY Godkendt Revisionspartnerselskab Englandsgade 25, Postboks 200, 5100 Odense C

## Ledelsesberetning

### Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at besidde fast ejendom, investerings-, udlejnings- og handelsvirksomhed samt anden hermed beslægtet virksomhed samt handel med biler, drift af autoværksted og andre aktiviteter i forbindelse hermed.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Virksomhedens resultatopgørelse for 2020 udviser et underskud på 3.191.825 kr. mod et overskud på 109.214 kr. sidste år, og virksomhedens balance pr. 31. december 2020 udviser en negativ egenkapital på 991.676 kr.

Virksomheden har i regnskabsåret overtaget aktiviteten fra dattervirksomheden RH Biler ApS i forbindelse med dette selskabs konkurs. I denne forbindelse har selskabet, som et led i overtagelsen af aktiviteten, indfriet pengeinstituttets krav mod datterselskabet. Overtagelsen har medført samlede éngangsomkostninger på 3.448 t. kr.

Virksomheden overtog aktiviteten fra RH Biler i juni 2020, og har i perioden frem til 31. december 2020 genereret et overskud på 256 t. kr. før skat ekskl. omkostninger til overtagelse.

Virksomhedens egenkapital pr. 31. december 2020 er negativ med 991 t. kr. Det forventes at denne reetableres i kommende regnskabsår.

### Begivenheder efter balancedagen

Virksomhedens ejere foreslår i forbindelse med den ordinære generalforsamling at der konverteres 1 mio. kr. af virksomhedens gæld til egenkapital.

### Forventet udvikling

Virksomheden har i perioden fra 31. december 2020 til 31. maj 2021 genereret en omsætning 7.702 t. kr. og et positivt driftsresultat før afskrivninger og renter på 631 t. kr.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Resultatopgørelse

Note	kr.	2020	2019
	<b>Bruttofortjeneste</b>	1.009.566	465.934
5	Personaleomkostninger	-123.345	0
	Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver	-125.461	-115.461
	Andre driftsomkostninger	-3.448.641	0
	<b>Resultat før finansielle poster</b>	-2.687.881	350.473
6	Finansielle indtægter	0	335
7	Finansielle omkostninger	-445.099	-226.464
	<b>Resultat før skat</b>	-3.132.980	124.344
8	Skat af årets resultat	-58.845	-15.130
	<b>Årets resultat</b>	-3.191.825	109.214
	<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
	Overført resultat	-3.191.825	109.214
		-3.191.825	109.214



## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Balance

Note	kr.	2020	2019
	<b>AKTIVER</b>		
	<b>Anlægsaktiver</b>		
9	<b>Materielle anlægsaktiver</b>		
	Grunde og bygninger	5.709.419	5.824.880
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	40.000	0
		<u>5.749.419</u>	<u>5.824.880</u>
	<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		
	Kapitalandele i dattervirksomheder	1	1
		<u>1</u>	<u>1</u>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<u>5.749.420</u>	<u>5.824.881</u>
	<b>Omsætningsaktiver</b>		
	<b>Varebeholdninger</b>		
	Råvarer og hjælpematerialer	20.000	0
	Fremstillede færdigvarer og handelsvarer	3.989.681	0
		<u>4.009.681</u>	<u>0</u>
	<b>Tilgodehavender</b>		
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	325.290	0
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	8.714	0
	Andre tilgodehavender	129.350	0
		<u>463.354</u>	<u>0</u>
	<b>Likvide beholdninger</b>	0	29.835
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<u>4.473.035</u>	<u>29.835</u>
	<b>AKTIVER I ALT</b>	<u>10.222.455</u>	<u>5.854.716</u>

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Balance

Note	kr.	2020	2019
	<b>PASSIVER</b>		
	<b>Egenkapital</b>		
10	Anpartskapital	2.100.000	100.000
	Overført resultat	-3.091.676	100.149
	<b>Egenkapital i alt</b>	<b>-991.676</b>	<b>200.149</b>
	<b>Hensatte forpligtelser</b>		
	Udskudt skat	5.635	0
	<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>	<b>5.635</b>	<b>0</b>
	<b>Gældsforpligtelser</b>		
11	<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>		
	Gæld til realkreditinstitutter	3.269.352	3.343.300
	Kreditinstitutter i øvrigt	1.781.086	1.928.056
	Deposita	15.000	15.000
		<b>5.065.438</b>	<b>5.286.356</b>
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		
11	Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	175.921	172.714
	Gæld til banker	2.786.950	0
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	157.616	58.147
	Gæld til tilknyttede virksomheder	0	35.408
	Skyldig selskabsskat	53.210	15.130
	Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	1.399.232	0
	Anden gæld	1.570.129	86.812
		<b>6.143.058</b>	<b>368.211</b>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>11.208.496</b>	<b>5.654.567</b>
	<b>PASSIVER I ALT</b>	<b>10.222.455</b>	<b>5.854.716</b>

- 1 Anvendt regnskabspraksis
- 2 Væsentlig usikkerhed om forsat drift
- 3 Begivenheder efter balancedagen
- 4 Særlige poster
- 12 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.
- 13 Sikkerhedsstillelser

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

## Egenkapitalopgørelse

kr.	Anpartskapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2019	100.000	-9.065	90.935
Overført via resultatdisponering	0	109.214	109.214
<b>Egenkapital 1. januar 2020</b>	<b>100.000</b>	<b>100.149</b>	<b>200.149</b>
Kapitalforhøjelse	2.000.000	0	2.000.000
Overført via resultatdisponering	0	-3.191.825	-3.191.825
<b>Egenkapital 31. december 2020</b>	<b>2.100.000</b>	<b>-3.091.676</b>	<b>-991.676</b>

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Munich Cars 2020 ApS for 2020 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af visse bestemmelser for klasse C.

I henhold til årsregnskabslovens § 110, stk. 1, er der ikke udarbejdet koncernregnskab.

Virksomheden har med virkning for regnskabsåret 2020 implementeret ændringslov nr. 1716 af 27. december 2018 til årsregnskabsloven. Implementeringen af ændringsloven har ikke påvirket virksomhedens regnskabspraksis for indregning og måling af aktiver og forpligtelser, men har alene betydet krav om yderligere oplysninger. Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Resultatopgørelsen

#### Nettoomsætning

Indtægter fra salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i nettoomsætningen, når overgang af de væsentligste fordele og risici til køber har fundet sted, indtægten kan opgøres pålideligt og betaling forventes modtaget.

Nettoomsætning måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjepart. Alle former for afgivne rabatter indregnes i nettoomsætningen.

#### Bruttofortjeneste

I resultatopgørelsen er nettoomsætning, vareforbrug, andre driftsindtægter og eksterne omkostninger med henvisning til årsregnskabslovens § 32 sammendraget til én regnskabspost benævnt bruttofortjeneste.

#### Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder husleje.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende virksomhedens primære aktivitet, der er afholdt i årets løb, herunder omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, ydelser på operationelle leasingkontrakter m.v.

#### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring m.v. til virksomhedens medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

#### Afskrivninger

Afskrivninger omfatter afskrivninger på materielle anlægsaktiver.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostprisen med fradrag af eventuel restværdi, afskrives lineært over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger	30 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år

Grunde afskrives ikke.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

##### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

##### Skat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat. Årets skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og i egenkapitalen med den del, som kan henføres til transaktioner indregnet i egenkapitalen.

##### Balancen

##### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte knyttet til anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Fortjeneste eller tab opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste og tab ved salg af materielle aktiver indregnes i resultatopgørelsen under henholdsvis andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger.

##### Kapitalandele i dattervirksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder måles til kostpris. Modtaget udbytte, der overstiger den akkumulerede indtjening i dattervirksomheden i ejerperioden, behandles som en reduktion af kostprisen.

##### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i dattervirksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består.

##### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealiseringsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi. Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres som salgssum med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektivere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgpris.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Kostprisen for råvarer og hjælpematerialer omfatter købspris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Handelsvarer måles til kostpris, hvilket omfatter købspris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger og andre omkostninger direkte forbundet med købet.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab baseret på en objektiv indikation på, at et tilgodehavende er værdiforringet. Nedskrivning foretages til nettorealisationsværdi, såfremt denne er lavere end regnskabsmæssig værdi.

#### Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger.

#### Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatte.

#### Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris, svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealisationsværdien.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 2 Væsentlig usikkerhed om forsat drift

Virksomheden har i regnskabsåret overtaget aktiviteten fra dattervirksomheden RH Biler ApS i forbindelse med dette selskabs konkurs. I denne forbindelse har selskabet, som et led i overtagelsen af aktiviteten, indfriet pengeinstituttets krav mod datterselskabet. Overtagelsen har medført samlede éngangsomkostninger på 3.448 t. kr.

Virksomheden overtog aktiviteten fra RH Biler i juni 2020, og har i perioden frem til 31. december 2020 genereret et overskud på 256 t. kr. før skat ekskl. omkostninger til overtagelse.

Virksomhedens egenkapital pr. 31. december 2020 er herefter negativ med 991 t. kr. Det forventes at egenkapitalen reetableres i kommende regnskabsår, herunder i forbindelse med, at der foreslås gennemført en kapitalforhøjelse på 1 mio. kr. i tilknytning med den ordinære generalforsamling. Kapitalforhøjelsen foreslås gennemført ved gældskonvertering.

Der knytter sig usikkerhed til opretholdelsen af den til finansiering nødvendige finansiering. Det er ledelsens vurdering, at et sådan tilsagn vil blive opnået, hvorfor årsregnskabet i overensstemmelse hermed er udarbejdet under forudsætning af virksomhedens fortsatte drift.

#### 3 Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet begivenheder med væsentlig betydning for virksomhedens finansielle stilling.

#### 4 Særlige poster

Munich Cars 2020 ApS har overtaget aktiviteten fra RH Biler ApS. Dette har medført en række omkostninger herunder kautionsstab, revisor, advokat mv. som udelukkende kan henføres til opkøb af aktiviteten i RH Biler.

Omkostningerne er indregnet i resultatopgørelse under posten "Andre driftsomkostninger".

kr.	2020	2019
<b>Omkostninger</b>		
Kautionsstab	3.448.641	0
	<u>3.448.641</u>	<u>0</u>
<b>Særlige poster indgår på følgende linjer i årsregnskabet</b>		
Andre driftsomkostninger	3.448.641	0
<b>Resultat af særlige poster, netto</b>	<u>3.448.641</u>	<u>0</u>
<b>5 Personalemkostninger</b>		
Lønninger	121.632	0
Andre omkostninger til social sikring	2.223	0
Andre personalemkostninger	-510	0
	<u>123.345</u>	<u>0</u>
Antal ansatte på balancedagen	<u>1</u>	<u>0</u>
<b>6 Finansielle indtægter</b>		
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	0	335
	<u>0</u>	<u>335</u>
<b>7 Finansielle omkostninger</b>		
Renteomkostninger til tilknyttede virksomheder	0	1.697
Andre finansielle omkostninger	445.099	224.767
	<u>445.099</u>	<u>226.464</u>

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

kr.	2020	2019
<b>8 Skat af årets resultat</b>		
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	53.210	15.130
Årets regulering af udskudt skat	5.635	0
	<u>58.845</u>	<u>15.130</u>

### 9 Materielle anlægsaktiver

kr.	Grunde og bygninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	I alt
Kostpris 1. januar 2020	6.054.330	0	6.054.330
Tilgange	0	50.000	50.000
Kostpris 31. december 2020	<u>6.054.330</u>	<u>50.000</u>	<u>6.104.330</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2020	229.450	0	229.450
Afskrivninger	115.461	10.000	125.461
Af- og nedskrivninger 31. december 2020	<u>344.911</u>	<u>10.000</u>	<u>354.911</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2020</b>	<u>5.709.419</u>	<u>40.000</u>	<u>5.749.419</u>

### 10 Anpartskapital

Anpartskapitalen har udviklet sig således de seneste 3 år:

kr.	2020	2019	2018
Saldo primo	100.000	100.000	100.000
Kapitalforhøjelse	2.000.000	0	0
	<u>2.100.000</u>	<u>100.000</u>	<u>100.000</u>

### 11 Langfristede gældsforpligtelser

Af de langfristede gældsforpligtelser forfalder 2.606 t. kr. senere end 5 år fra balancedagen.

### 12 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.

#### Andre eventualforpligtelser

#### Andre økonomiske forpligtelser

Leje- og leasingforpligtelser omfatter operationelle leasingkontrakter på biler og maskiner med i alt 111.196 kr.



## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 13 Sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for virksomhedens gæld over for realkreditinstitutter på 3.429 t. kr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2020 udgør 5.709 t. kr.

Selskabet har udstedt ejerpantebreve på 3.000 t. kr. med pant i grunde og bygninger til sikkerhed for egen og tilknyttede virksomheders gæld til kreditinstitutter.

Selskabet har udstedt virksomhedspant på i alt 3.000 t. kr. til sikkerhed for bankgæld.

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Miralem Hajiric

### Direktion

På vegne af: Munich Cars 2020 ApS

Serienummer: PID:9208-2002-2-588629183506

IP: 185.155.xxx.xxx

2021-07-12 07:04:53Z

NEM ID 

## Redo Hajiric

### Direktion

På vegne af: Munich Cars 2020 ApS

Serienummer: PID:9208-2002-2-907701556649

IP: 128.76.xxx.xxx

2021-07-16 07:42:43Z

NEM ID 

## Redo Hajiric

### Dirigent

På vegne af: Munich Cars 2020 ApS

Serienummer: PID:9208-2002-2-907701556649

IP: 128.76.xxx.xxx

2021-07-16 07:42:43Z

NEM ID 

## Lars Koch-Pedersen

### Statsautoriseret revisor

På vegne af: EY Godkendt Revisionspartnerselskab

Serienummer: CVR:30700228-RID:1267705115726

IP: 93.90.xxx.xxx

2021-07-16 08:34:01Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: QC3XA-QD1TH-VTI40-E6CNH-1QQXB-8ZJQ4

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

#### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <[penneo@penneo.com](mailto:penneo@penneo.com)>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>