

DBK Invest A/S
c/o Bjørn Christie Holding A/S
Dambakken 55, 2. th.
3460 Birkerød

CVR-nr. 39183099

Årsrapport 2018

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling, den 14. marts 2019.

Bjørn Christie
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	3
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse 12. december 2017 - 31. december 2018	9
Balance 31. december	10
Noter	12

Ledespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapport 2018 for DBK Invest A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet. Samtidigt er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Birkerød, den 14. marts 2019

Direktion

Yassine Ben Hamouda

Bestyrelse

Bjørn Christie

Paw Larsen

Martin Næve

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i DBK Invest A/S

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for DBK Invest A/S for regnskabsåret 12. december 2017 - 31. december 2018, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og den finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 12. december 2017 - 31. december 2018 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.

- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Køge, den 14. marts 2019
Addere Revision
Statsautoriseret revisionspartnerselskab
CVR-nr. 34589992

Søren Nielsen
Statsautoriseret revisor
mne10798

Selskabsoplysninger

Navn og adresse:

DBK Invest A/S
Dambakken 55, 2. th.
3460 Birkerød

Telefon: 23 44 05 06
E-mail: bc@bchristie.dk

CVR-nr. 39183099
Hjemstedskommune: Rudersdal

Bestyrelse:

Bjørn Christie (formand)
Paw Larsen
Martin Næve

Direktion:

Yassine Ben Hamouda

Revision:

Addere Revision
Statsautoriseret revisionspartnerselskab
CVR-nr. 34589992
Galoche Allé 6
4600 Køge

Telefon: 56 64 05 00

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets hovedaktivitet er at investere i tilknyttede og associerede virksomheder.

Usikkerheder og usædvanlige forhold

Der har ikke været usikkerheder eller usædvanlige forhold, der har påvirket indregning eller måling.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har i 2018 haft et resultat på -29.897.140 kr. Resultatet er som forventet.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Generelt

Årsrapporten for DBK Invest A/S aflægges i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Da det er selskabets første regnskabsår, er der ikke anført sammenligningstal.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdiregulering af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og at forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelse

Administrationsomkostninger:

Administrationsomkostninger omfatter omkostninger, der er afholdt til administration herunder personaleomkostninger, administration og revision.

Skat af årets resultat:

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat.

Balance

Immaterielle anlægsaktiver:

Goodwill vedrørende kapitalandele i associerede virksomheder måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Goodwill lineært over følgende perioder:

Kapitalandele i associerede virksomheder, goodwill 20 år

Afskrivningsperioden er fastlagt ud fra en vurdering af, at der er tale om strategisk erhvervede virksomheder med en stærk markedsposition og langsigtet indtjeningsprofil.

Kapitalandele i associerede virksomheder:**Resultatopgørelse:**

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de associerede virksomheders resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på goodwill.

Balance:

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi med fradrag af forventet udbytte overstiger anskaffelsværdien.

Skyldig skat og udskudt skat:

Aktuelle skatteforpligtelser indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser. Udskudte skatteaktiver måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser. Udskudte skatteaktiver måles til

Gældsforpligtelser:

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Resultatopgørelse 12. december 2017 - 31. december 2018

kr.	Note	2018
Administrationsomkostninger	1	<u>-30.160.550</u>
Driftsresultat		-30.160.550
Resultat af kapitalandele associerede virksomheder	3	<u>263.410</u>
Resultat før skat		-29.897.140
Skat af årets resultat	2	<u>0</u>
Årets resultat		<u><u>-29.897.140</u></u>
Resultatdisponering		
Udbytte for regnskabsåret		0
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		263.410
Overført overskud		<u>-30.160.550</u>
Årets resultat		<u><u>-29.897.140</u></u>

Balance 31. december**Aktiver**

kr.	<u>Note</u>	<u>2018</u>
Anlægsaktiver		
Kapitalandele i associerede virksomheder	3	<u>78.567.410</u>
Finansielle anlægsaktiver		<u>78.567.410</u>
Anlægsaktiver		<u>78.567.410</u>
Omsætningsaktiver		
Likvide beholdninger		<u>70.450</u>
Omsætningsaktiver		<u>70.450</u>
Aktiver		<u><u>78.637.860</u></u>

Balance 31. december

Passiver

kr.	Note	2018
Egenkapital		
Selskabskapital		15.618.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		263.410
Overført overskud		32.625.450
Foreslået udbytte for regnskabsåret		0
Egenkapital	4	48.506.860
Hensatte forpligtelser		
Bonus (ikke forfalden)		30.000.000
Hensatte forpligtelser		30.000.000
Gældsforpligtelser		
Leverandører af varer og tjenesteydelser		131.000
Kortfristede gældsforpligtelser		131.000
Gældsforpligtelser		131.000
Passiver		78.637.860

Noter

kr.	<u>2018</u>
1. Personalemkostninger:	
Bonus (ikke forfalden)	30.000.000
Pension	0
Sociale omkostninger	<u>0</u>
	<u>30.000.000</u>
Antal personer beskæftiget i gennemsnit	<u>0</u>
2. Skat af årets resultat:	
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	0
Regulering af udskudt skat	<u>0</u>
	<u>0</u>
3. Kapitalandele i associerede virksomheder:	
Polygon A/S Rypevang 5 3450 Allerød	
Årets resultat	2.207.000
Egenkapital	236.641.000
Ejerandel	<u>30,0%</u>
Kostpris 1. januar	0
Tilgang i årets løb:	
Regnskabsmæssig indre værdi	70.330.200
Goodwill	<u>7.973.800</u>
Kostpris 31. december	<u>78.304.000</u>
Resultatandele 1. januar	0
Årets resultat	662.100
Afskrivninger goodwill	<u>-398.690</u>
Resultatandele 31. december	<u>263.410</u>
Regnskabsmæssig værdi	<u>78.567.410</u>

kr.	<u>2018</u>
4. Egenkapital:	
Selskabskapital:	
A-kapitalandele:	
Saldo 1. januar	0
Indbetalt ved stiftelse	100.000
Kapitalforhøjelse	<u>7.709.000</u>
7.809.000 stk. à 1 kr.	<u>7.809.000</u>
B-kapitalandele:	
Saldo 1. januar	0
Indbetalt ved stiftelse	0
Kapitalforhøjelse	<u>7.809.000</u>
7.809.000 stk. à 1 kr.	<u>7.809.000</u>
Selskabskapital	<u>15.618.000</u>
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode:	
Saldo 1. januar	0
Overført fra overført overskud	<u>263.410</u>
	<u>263.410</u>
Overført overskud:	
Saldo 1. januar	0
Kapitalforhøjelse	62.786.000
Årets resultat	-29.897.140
Overført til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	-263.410
Forslag til udbytte	<u>0</u>
	<u>32.625.450</u>
Foreslået udbytte for regnskabsåret:	
Saldo 1. januar	0
Forslag til udbytte	0
Betalt udbytte	<u>0</u>
	<u>0</u>
Egenkapital	<u><u>48.506.860</u></u>

Penneo

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registereret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Martin Næve

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-799827965611

IP: 212.130.xxx.xxx

2019-03-14 10:49:32Z

NEM ID 

Bjørn Christie

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-612656660313

IP: 176.22.xxx.xxx

2019-03-14 10:51:58Z

NEM ID 

Paw Larsen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: CVR:31859883-RID:87756273

IP: 87.53.xxx.xxx

2019-03-15 12:34:41Z

NEM ID 

Yassine Ben Hamouda

Adm. direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-434783682725

IP: 185.34.xxx.xxx

2019-03-18 07:17:38Z

NEM ID 

Søren Nielsen

Statsautoriseret revisor

På vegne af: Addere Revision Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Serienummer: CVR:34589992-RID:80792835

IP: 80.63.xxx.xxx

2019-03-18 09:04:03Z

NEM ID 

Bjørn Christie

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-612656660313

IP: 176.22.xxx.xxx

2019-03-18 09:09:01Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: X1XVE-71FXA-IV75G-28D35-521NC-VM7K5

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>