

**HEJS Invest ApS
Skrænten 7
8410 Rønde**

CVR-nr. 39 18 21 73

**Årsrapport for
1. juli 2018 - 30. juni 2019
(Selskabets 2. regnskabsår)**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling
den 1/11 2019

Dirigent

Indholdsfortegnelse

Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4
Selskabsoplysninger	5
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni	8
Balance 30. juni	9
Noter til årsrapporten	11

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2018 - 30. juni 2019 for HEJS Invest ApS

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig og de udøvede regnskabsmæssige skøn for forsvarlige. Vi finder endvidere den samlede præsentation af årsregnskabet retvisende. Årsregnskabet giver derfor efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Betingelserne for at fravælge revision er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Rønde, den 24. oktober 2019

Direktion:

Janne Helsengreen

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i HEJS Invest ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for HEJS Invest ApS for regnskabsåret 1. juli 2018 - 30. juni 2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410 vedrørende opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aarhus, den 24. oktober 2019

Aros statsautoriserede revisorer I/S
CVR-nr. 29690065

Henning Juel Møller
statsautoriseret revisor
MNE29462

Selskabsoplysninger

Selskabet:

HEJS Invest ApS
Skrænten 7
8410 Rønde

CVR nr.: 39 18 21 73

Regnskabsår: 01.07 - 30.06

Direktion:

Janne Helsengreen

Tilknyttede virksomheder:

HH Ejendomme ApS, 100%. Årets resultat t.kr. 520.
Egenkapital t.kr. 2.691.

Revisor:

Aros statsautoriserede revisorer I/S
Værkmestergade 3, 4. sal
8000 Aarhus C

Anvendt regnskabspraksis

GENERELT

Årsrapporten for HEJS Invest ApS er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSEN

Bruttofortjeneste

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 kan resultatopgørelsens øverste poster sammendrages til posten "Bruttofortjeneste".

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, ændring i lagre og andre driftsindtægter fratrukket eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden regnskabsårets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til gager, distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer mv.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og rentekomkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt rentetillæg og rentegodtgørelser ved skattebetaling. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Anvendt regnskabspraksis

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posterings direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Kapitalandele i dattervirksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder måles til kostpris. Er nettorealisationsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under omsætningsaktiver, måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

Egenkapital - udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Hensatte forpligtelser

Hensatte forpligtelser omfatter hensættelse til udskudt skat.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførelsesberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni

	Note	2018/19 DKK	2017/18 DKK
Bruttofortjeneste		-60.230	-30.670
Resultat af primær drift		-60.230	-30.670
Resultat af kapitalinteresser	1	328.000	-2.277.617
Finansielle indtægter		413.697	0
Finansielle omkostninger	2	702.747	328.052
Resultat før skat		-21.281	-2.636.339
Skat af årets resultat	3	-76.842	-78.918
Årets resultat		55.561	-2.557.421
Resultatdisponering			
Årets resultat		55.561	-2.557.421
Overført fra tidligere år		-2.557.421	0
Til disposition		-2.501.859	-2.557.421
Forslag til resultatdisponering			
Overført til næste år		-2.501.859	-2.557.421
I alt		-2.501.859	-2.557.421

Balance 30. juni

	Note	2018/19 DKK	2017/18 DKK
Aktiver			
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		2.769.807	2.769.807
Finansielle anlægsaktiver i alt		2.769.807	2.769.807
Anlægsaktiver i alt		2.769.807	2.769.807
Udskudt skatteaktiv		0	13.202
Andre tilgodehavender		0	4.200.000
Tilgodehavende selskabsskat		146.288	65.716
Tilgodehavender i alt		146.288	4.278.918
Likvide beholdninger		4.876.184	497.621
Likvide beholdninger i alt		4.876.184	497.621
Omsætningsaktiver i alt		5.022.472	4.776.539
Aktiver i alt		7.792.280	7.546.346

Balance 30. juni

	Note	<u>2018/19</u>	<u>2017/18</u>
		DKK	DKK
Passiver			
Virksomhedskapital	4	50.000	50.000
Overført overskud	4	-2.501.859	-2.557.421
Egenkapital i alt		-2.451.859	-2.507.421
Gæld til tilknyttede virksomheder		450.020	325.664
Selskabsskat		56.244	0
Anden gæld		9.737.875	9.728.103
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		10.244.139	10.053.767
Gældsforpligtelser i alt		10.244.139	10.053.767
Passiver i alt		7.792.280	7.546.346
Virksomhedens væsentligste aktiviteter	5		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	6		
Eventualposter	7		

Noter til årsrapporten

1	Resultat af kapitalinteresser	2018/19	2017/18	
	Modtaget udbytte fra tilknyttede virksomheder	328.000	0	
	Andel af resultat fra associerede virksomheder	0	-2.277.617	
	Resultat af kapitalinteresser i alt	328.000	-2.277.617	
2	Finansielle omkostninger	2018/19	2017/18	
	Finansielle omkostninger tilknyttede virksomheder	5.386	610	
	Øvrige finansielle omkostninger	697.361	327.442	
	Finansielle omkostninger i alt	702.747	328.052	
3	Skat af årets resultat	2018/19	2017/18	
	Årets aktuelle skat	-90.044	-65.716	
	Årets udskudte skat	13.202	-13.202	
	Skat af årets resultat i alt	-76.842	-78.918	
4	Egenkapital	Virksomheds- kapital	Overført overskud	Egenkapital i alt
	Saldo primo	50.000	-2.557.421	-2.507.421
	Årets resultat	0	55.561	55.561
	Egenkapital ultimo	50.000	-2.501.859	-2.451.859

Selskabets formål er at eje kapitalandele i andre virksomheder og dermed beslægtet virksomhed.

Det er ledelsens forventning, at selskabets egenkapital kan reetableres ved egen indtjening.

Noter til årsrapporten

6 **Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Selskabet har over for Dentist.dk Driftselskab ApS' bankforbindelse Sydbank afgivet selvskylder kaution overfor alt mellemværende.
Kautionsforpligtelsen er begrænset til 37% af kreditrammen svarende til tkr. 588.

7 **Eventualposter**

Sambeskatning

Selskabet er sambeskattet med dattervirksomheden HH Ejendomme ApS. Som administrationsselskab hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med datterselskaberne for koncernens skatter inden for sambeskatningskredsen.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

Janne Helsengreen

Som Direktion

PID: 9208-2002-2-234010541018

Tidspunkt for underskrift: 19-11-2019 kl.: 09:31:00

Underskrevet med NemID

NEM ID

Henning Juel Møller

Som Revisor

RID: 1155288592991

Tidspunkt for underskrift: 20-11-2019 kl.: 10:23:35

Underskrevet med NemID

NEM ID

Henrik Helsengreen

Som Dirigent

PID: 9208-2002-2-119981751859

Tidspunkt for underskrift: 20-11-2019 kl.: 10:35:49

Underskrevet med NemID

NEM ID

This document has esignatur Agreement-ID: 1378a228xzjS29131969

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.