

Kontor 36E ApS
Bredgade 36E,2. 1260 København K
CVR nr. 39 18 18 51

Årsrapport

2018

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære
generalforsamling
den 23/02-2019

Ole Due Thomsen
Dirigent

Indhold	Side
Påtegninger	3
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse 21/12 2017 – 31/12 2018	9
Balance 31/12 2018	10

Påtegninger

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 21. december 2017 – 31. december 2018 for Bredgade 36E,2. ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 21. december 2017 – 31. december 2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Selskabet har ved stiftelsen fravalgt revision, og opfylder betingelserne herfor. Dette vil ligeledes være tilfældet for det kommende år.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København K, den 23. februar 2019

Direktion

Pernille Henrioud

Bestyrelse

Ole Due Thomsen (formand)

Pernille Henrioud

Selskabsoplysninger

Selskabet:

Kontor 36E ApS
Bredgade 36E, 2.
DK-1260 København K

Telefon: 20912912

CVR-nr. 39 18 18 51
Stiftet: 21. december 2017
Hjemsted: København
1. regnskabsår
Regnskabsår: 21. december 2017 – 31. december 2018

Direktion Pernille Henrioud

Bestyrelse Ole Due Thomsen (Formand)
Pernille Henrioud

Bank Sparekassen Kronjylland
Vesterbrogade 1L,3sal tv.
1620 København

Revisor Fravalgt jvf. lovgivningen herom

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets formål er at udleje kontorpladser til erhverv.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultat og økonomiske udvikling levede op til forventningerne og anses for tilfredsstillende for regnskabsåret.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Bredgade 36E ApS for 2018 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsrapporten aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger herunder nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når der er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigeligelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold der eksisterede på balance-dagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning fradraget vareforbrug og andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Vareforbrug

Vareforbrug omfatter omkostninger der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Selskabet indregner vareforbrug, fragt, hjælpematerialer mv.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler mv.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og –omkostninger samt realiserede kursavancer og –tab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og –forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Medmindre en indregning med en anden skatteprocent end 22 vil medføre en væsentlig afvigelse i den forventede udskudte skatteforpligtelse eller skatteaktivet, indregnes udskudte skatteforpligtelser og skatteaktivet med 22%.

Udbytte

Udbytte som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører og anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse for perioden
21. december 2017 - 31. december 2018

	2018
Bruttofortjeneste	<u>74</u>
Resultat før finansielle udgifter	74
Finansielle udgifter	<u>-74</u>
Resultat før skat	<u>0</u>
Skat af årets resultat	<u>0</u>
Årets resultat	<u>0</u>
 Resultatdisponering	
Forslag til resultatdisponering	
Foreslået udbytte for regnskabsåret	0
Overført til næste år	<u>0</u>
	<u>0</u>

Balance 31. december 2018

Aktiver

	2018
Anlægsaktiver	
Inventar	<u>54.065</u>
Anlægsaktiver i alt	54.065
Omsætningsaktiver	
Tilgodehavender	
Tilgodehavender, depositum	85.284
Andre tilgodehavender	<u>22.782</u>
Tilgodehavender i alt	108.066
Likvide beholdninger	<u>88.625</u>
Omsætningsaktiver i alt	<u>196.691</u>
Aktiver i alt	<u>250.756</u>

Balance 31. december 2018

Passiver

	2018
Egenkapital	
Anpartskapital	140.000
Overført resultat	0
Foreslået udbytte for regnskabsåret	<u>0</u>
Egenkapital i alt	140.000
Kortfristede gældsforpligtigelser	
Gæld til tilknyttede virksomheder	82.800
Huslejedepositum	9.000
Anden gæld	<u>18.956</u>
Kortfristede gældsforpligtigelser i alt	<u>110.756</u>
Passiver i alt	<u>250.756</u>