

## **UJK Holding ApS**

Nørholmsvej 186  
9000 Aalborg  
CVR-nr. 39181436

## **Årsrapport 19.12.2017 - 31.12.2018**

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 01.05.2019

### **Dirigent**

---

Navn: Kim Christensen

## Indholdsfortegnelse

	<b><u>Side</u></b>
Virksomhedsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet	3
Ledelsesberetning	4
Resultatopgørelse for 2017/18	5
Balance pr. 31.12.2018	6
Egenkapitalopgørelse for 2017/18	8
Noter	9
Anvendt regnskabspraksis	10

# Virksomhedsoplysninger

## Virksomhed

UJK Holding ApS  
Nørholmsvej 186  
9000 Aalborg

CVR-nr.: 39181436  
Hjemsted: Aalborg  
Regnskabsår: 19.12.2017 - 31.12.2018

## Bestyrelse

Kim Christensen  
Uffe Brunø Lindstrøm  
Jakob Wiechmann Aaskov

## Direktion

Uffe Brunø Lindstrøm, Direktør

## Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Østre Havnepromenade 26, 4. sal  
9000 Aalborg

## Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 19.12.2017 - 31.12.2018 for UJK Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2018 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 19.12.2017 - 31.12.2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aalborg, den 01.05.2019

### Direktion

Uffe Brunø Lindstrøm  
Direktør

### Bestyrelse

Kim Christensen

Uffe Brunø Lindstrøm

Jakob Wiechmann Aaskov

# Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet

## Til den daglige ledelse i UJK Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for UJK Holding ApS for regnskabsåret 19.12.2017 - 31.12.2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som den daglige ledelse har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter samt anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere den daglige ledelse med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisorerets etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er den daglige ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, den daglige ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aalborg, den 01.05.2019

## Deloitte

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33963556

René Winther Pedersen

statsautoriseret revisor

MNE-nr. mne34173

## Ledelsesberetning

### Hovedaktivitet

Selskabets hovedaktivitet er besiddelse af kapitalandele samt anden for for formueforvaltning.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udviser et underskud på 45 t.kr, hvorefter egenkapital udgør 5 t.kr. Aktiviteten i selskabet er under opbygning, hvilket afspejler sig i første års resultat.

Selskabet har i året tabt mere end halvdelen af sin selskabskapital, det er ledelsens forventning, at den gennem fremtidig indtjening kan reetablere selskabskapitalen.

## Resultatopgørelse for 2017/18

	<u>Note</u>	<u>2017/18</u> <u>kr.</u>
<b>Bruttofortjeneste/tab</b>		<b>(44.647)</b>
Andre finansielle omkostninger	1	<u>(409)</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u>(45.056)</u></b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Overført resultat		<u>(45.056)</u>
		<b><u>(45.056)</u></b>

**Balance pr. 31.12.2018**

	<u>Note</u>	<u>2017/18</u> <u>kr.</u>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		<u>50.000</u>
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	2	<u><b>50.000</b></u>
<b>Anlægsaktiver</b>		<u><b>50.000</b></u>
Likvide beholdninger		<u>7.171</u>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<u><b>7.171</b></u>
<b>Aktiver</b>		<u><b>57.171</b></u>



**Balance pr. 31.12.2018**

	<u>Note</u>	<u>2017/18</u> <u>kr.</u>
Virksomhedskapital		50.000
Overført overskud eller underskud		<u>(45.056)</u>
<b>Egenkapital</b>		<b><u>4.944</u></b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		5.000
Gæld til tilknyttede virksomheder	3	<u>47.227</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>52.227</u></b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b><u>52.227</u></b>
<b>Passiver</b>		<b><u>57.171</u></b>

**Egenkapitaloppgørelse for 2017/18**

	<b>Virksom- hedskapital kr.</b>	<b>Overført overskud eller underskud kr.</b>	<b>I alt kr.</b>
Indskudt ved stiftelse	50.000	0	50.000
Årets resultat	0	(45.056)	(45.056)
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>50.000</b>	<b>(45.056)</b>	<b>4.944</b>

## Noter

	<b>2017/18</b>
	<b>kr.</b>
<b>1. Andre finansielle omkostninger</b>	
Finansielle omkostninger fra tilknyttede virksomheder	387
Renteomkostninger i øvrigt	<u>22</u>
	<b><u>409</u></b>
	<b>Kapital-</b>
	<b>andele i</b>
	<b>tilknyttede</b>
	<b>virks-</b>
	<b>somheder</b>
	<b>kr.</b>
<b>2. Finansielle anlægsaktiver</b>	
Tilgange	<u>50.000</u>
<b>Kostpris ultimo</b>	<b><u>50.000</u></b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b><u>50.000</u></b>
<b>3. Gæld til tilknyttede virksomheder</b>	
Gæld til tilknyttede virksomheder omfatter gæld til Ejendomselskabet af 19. december 2017 ApS.	

## Anvendt regnskabspraksis

### Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Det er selskabets første regnskabsår, hvorfor der ingen sammenligningstal fremgår.

### Resultatopgørelsen

#### Bruttofortjeneste eller -tab

Bruttofortjeneste eller -tab omfatter eksterne omkostninger.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter.

#### Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af rentekomkostninger, herunder renter til tilknyttede virksomheder og bankrenter.

### Balancen

#### Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder måles til kostpris. Kapitalandelene nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

#### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter bankindeståender.

#### Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.