
Bolighunt.dk IvS

Skovsøviadukten 14A, 4200 Slagelse

Årsrapport for 2019

CVR-nr. 39 17 69 20

Årsrapporten er fremlagt og
godkendt på selskabets ordi-
nære generalforsamling
den 27/8 2020

Flemming Christensen
Dirigent



pwc

Indholdsfortegnelse

Side

Påtegninger

Ledelsespåtegning 1

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab 2

Selskabsoplysninger

Selskabsoplysninger 3

Ledelsesberetning 4

Årsregnskab

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 5

Balance 31. december 6

Egenkapitalopgørelse 7

Noter til årsregnskabet 8

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 for Bolighunt.dk IvS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Selskabet opfylder betingelserne for at undlade at lade årsregnskabet revidere.

Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Slagelse, den 27. august 2020

Direktion

Alexander Leo Bangsborg

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til ledelsen i Bolighunt.dk IvS

Vi har opstillet årsregnskabet for Bolighunt.dk IvS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og IESBA's etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Ringsted, den 27. august 2020

PricewaterhouseCoopers

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33 77 12 31

Simon Daniel Jensen
statsautoriseret revisor
mne45890

Selskabsoplysninger

Selskabet

Bolighunt.dk IvS
Skovsøviadukten 14A
4200 Slagelse
E-mail: Kontakt@bolighunt.dk

CVR-nr.: 39 17 69 20
Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december
Hjemstedskommune: Slagelse

Direktion

Alexander Leo Bangsborg

Revisor

PricewaterhouseCoopers
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Eventyrvej 16
4100 Ringsted

Ledelsesberetning

Årsrapporten for Bolighunt.dk IvS for 2019 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Væsentligste aktiviteter

Drift af internetbaseret portal for lejeboliger.

Udvikling i året

Selskabets resultatopgørelse for 2019 udviser et underskud på DKK 8.506, og selskabets balance pr. 31. december 2019 udviser en negativ egenkapital på DKK 5.329.

Kapitalberedskabet

Der henvises til note 1 for ledelsens redegørelse selskabets going concern forhold.

Usædvanlige forhold

Selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt resultatet af selskabets aktiviteter for 2019 er ikke påvirket af usædvanlige forhold.

Begivenheder efter balancedagen

Selskabet har i regnskabsåret været uden væsentlig aktivitet, og ligeledes i perioden efter regnskabsårets afslutning. Covid-19 har dermed ikke haft nogen væsentlig indflydelse på selskabets finansielle stilling efter balancedagen.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2019 DKK	2018 DKK
Bruttotab		-7.834	4.200
Finansielle indtægter	2	788	0
Finansielle omkostninger	3	-1.460	-144
Resultat før skat		-8.506	4.056
Skat af årets resultat	4	0	-880
Årets resultat		-8.506	3.176

Resultatdisponering

Forslag til resultatdisponering

Reserve for iværksætterselskab	0	794
Overført resultat	-8.506	2.382
	-8.506	3.176

Balance 31. december

	Note	2019 DKK	2018 DKK
Aktiver			
Likvide beholdninger		1	4.057
Omsætningsaktiver		1	4.057
Aktiver		1	4.057
Passiver			
Selskabskapital		1	1
Reserve for iværksætterselskab		794	794
Overført resultat		-6.124	2.382
Egenkapital		-5.329	3.177
Kreditinstitutter		29	0
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		301	0
Selskabsskat		0	880
Anden gæld		5.000	0
Kortfristede gældsforpligtelser		5.330	880
Gældsforpligtelser		5.330	880
Passiver		1	4.057
Going concern	1		
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	6		
Anvendt regnskabspraksis	7		

Egenkapitalopgørelse

	<u>Selskabskapital</u> DKK	<u>Reserve for iværksætter- selskab</u> DKK	<u>Overført resultat</u> DKK	<u>I alt</u> DKK
Egenkapital 1. januar	1	794	2.382	3.177
Årets resultat	0	0	-8.506	-8.506
Egenkapital 31. december	1	794	-6.124	-5.329

Noter til årsregnskabet

1 Going concern

Selskabet har modtaget støtteerklæring fra selskabets hovedaktionærer. Selskabets ledelse forventer på baggrund af dette dette, at selskabets grundlag for fortsat drift er sikret. Årsrapporten aflægges derfor, ud fra forudsætningen om going concern.

	2019 DKK	2018 DKK
2 Finansielle indtægter		
Andre finansielle indtægter	788	0
	788	0

3 Finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger	1.460	144
	1.460	144

4 Skat af årets resultat

Årets aktuelle skat	0	880
	0	880

5 Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse

	Direktion DKK
Tilgodehavende på balancedagen	0
Lån optaget og indfriet i årets løb	12.970
Årets tilskrevne rente	788
Lånet er forrentet med 10,05 %	

6 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

Der er ikke sikkerhedsstillelser og eventualforpligtelser pr. 31. december 2019.

Noter til årsregnskabet

7 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Bolighunt.dk IvS for 2019 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskab for 2019 er aflagt i DKK.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Nettoomsætningen måles til det modtagne vederlag og indregnes med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til salg og distribution samt kontorhold mv.

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste opgøres med henvisning til årsregnskabslovens § 32 som et sammendrag af nettoomsætning og andre eksterne omkostninger.

Noter til årsregnskabet

7 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat og indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominal værdi.