

# Garant Vejle Midtby A/S

**Damhaven 3 A  
7100 Vejle**

**CVR-nr. 39 17 63 51**

**Årsrapport for 2017/18  
(1. regnskabsår)**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsam-  
ling den 18. februar 2019

---

Steen Scharling Jensen  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsrapport	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse 19. december - 30. september	9
Balance 30. september	10
Egenkapitalopgørelse	12
Noter til årsrapporten	13

## Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 19. december 2017 - 30. september 2018 for Garant Vejle Midtby A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2018 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 19. december 2017 - 30. september 2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vejle, den 18. februar 2019

### Direktion

Steen Scharling Jensen  
direktør

### Bestyrelse

Ole Kjær Jensen

Steen Scharling Jensen

Ebbe Svaneblink

## Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

### *Til kapitalejeren i Garant Vejle Midtby A/S*

Vi har opstillet årsrapporten for Garant Vejle Midtby A/S for regnskabsåret 19. december 2017 - 30. september 2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter ledelsespåtegning, ledelsesberetning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Herning, den 18. februar 2019

Kreston SR  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 33 94 87 94

Ulrik Alminde  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. 34088

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

Garant Vejle Midtby A/S  
Damhaven 3 A  
7100 Vejle

CVR-nr.: 39 17 63 51

Regnskabsperiode: 19. december 2017 - 30. september 2018

Hjemsted: Vejle

### Bestyrelse

Ole Kjær Jensen,  
Steen Scharling Jensen,  
Ebbe Svaneklink,

### Direktion

Steen Scharling Jensen, direktør

### Revisor

Kreston SR  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Nygade 4, 1. sal  
7400 Herning

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Virksomhedens formål er at drive gulv- og gardinforretning og dertil tilknyttet virksomhed

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2017/18 udviser et underskud på kr. 577.223, og selskabets balance pr. 30. september 2018 udviser en negativ egenkapital på kr. 77.223.

Regnskabsåret er selskabets første regnskabsår efter overtagelse af aktiviteterne i Garant Vejle. Året har som forventet givet underskud men ledelsen forventer allerede et positivt resultat for det kommende regnskabsår.

Selskabet har kapitaltab grundet det forventede underskud, men ledelsen forventer at reetablere egenkapitalen det kommende regnskabsår.

### Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Garant Vejle Midtby A/S for 2017/18 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg fra højere klasser.

Årsrapporten for 2017/18 er aflagt i kr.

Der er ingen sammenligningstal, idet 2017/18 er selskabets første regnskabsperiode.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Nettoomsætning**

Indtægter fra salg af handelsvarer og færdigvarer, indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter. Alle former for afgivne rabatter er fratrukket i nettoomsætningen.

### **Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer**

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### **Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring m.v. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### **Af- og nedskrivninger**

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### **Skat af årets resultat**

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.



## Anvendt regnskabspraksis

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

Produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år	0 %

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

#### Andre værdipapirer og kapitalandele, anlægsaktiver

Kapitalandele i driftsfond måles til dagsværdi der opgøres til indestående indskud.

#### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

#### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealisationseværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Kostpris for fremstillede færdigvarer samt varer under fremstilling omfatter kostpris for råvarer, hjælpematerialer, direkte løn og indirekte produktionsomkostninger.

Nettorealisationseværdien for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget. Værdien fastsættes under hensyntagen til varebeholdningers omsættelighed, ukurans og forventet udvikling i salgspris.

## Anvendt regnskabspraksis

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer med en løbetid under 3 måneder, og som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelig risiko for værdiændringer.

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

## Resultatopgørelse 19. december - 30. september

	<u>Note</u>	<u>2017/18</u> kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>868.839</b>
Personaleomkostninger	1	<u>-1.540.184</u>
<b>Resultat før af- og nedskrivninger (EBITDA)</b>		<b>-671.345</b>
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		<u>-15.000</u>
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>-686.345</b>
Finansielle omkostninger		<u>-51.820</u>
<b>Resultat før skat</b>		<b>-738.165</b>
Skat af årets resultat	2	<u>160.942</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u><u>-577.223</u></u></b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Overført resultat		<u>-577.223</u>
		<b><u><u>-577.223</u></u></b>

## Balance 30. september

	<u>Note</u>	<u>2017/18</u> kr.
<b>Aktiver</b>		
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		85.000
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<u>85.000</u>
Andre værdipapirer og kapitalandele		50.000
Deposita		212.500
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<u>262.500</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<u>347.500</u>
Færdigvarer og handelsvarer		980.000
<b>Varebeholdninger</b>		<u>980.000</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		423.845
Andre tilgodehavender		44.264
Selskabsskat		179.642
Periodeafgrænsningsposter		28.354
<b>Tilgodehavender</b>		<u>676.105</u>
<b>Likvide beholdninger</b>		<u>5.865</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<u>1.661.970</u>
<b>Aktiver i alt</b>		<u><u>2.009.470</u></u>

## Balance 30. september

	<u>Note</u>	<u>2017/18</u> kr.
<b>Passiver</b>		
Virksomhedskapital		500.000
Overført resultat		<u>-577.223</u>
<b>Egenkapital</b>		<u><b>-77.223</b></u>
Hensættelse til udskudt skat		<u>18.700</u>
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>		<u><b>18.700</b></u>
Andre kreditinstitutter		<u>660.266</u>
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	3	<u><b>660.266</b></u>
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	3	100.000
Banker		278.117
Leverandører af varer og tjenesteydelser		383.075
Gæld til tilknyttede virksomheder		200.000
Anden gæld		<u>446.535</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<u><b>1.407.727</b></u>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<u><b>2.067.993</b></u>
<b>Passiver i alt</b>		<u><u><b>2.009.470</b></u></u>
Eventualposter mv.	4	
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	5	

## Egenkapitaloppgørelse

	<u>Virksomheds- kapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 19. december 2017	500.000	0	500.000
Årets resultat	0	-577.223	-577.223
<b>Egenkapital 30. september 2018</b>	<b><u>500.000</u></b>	<b><u>-577.223</u></b>	<b><u>-77.223</u></b>

## Noter

	<u>2017/18</u> kr.
<b>1 Personaleomkostninger</b>	
Lønninger	1.314.067
Pensioner	163.727
Andre omkostninger til social sikring	26.240
Andre personaleomkostninger	<u>36.150</u>
	<b><u>1.540.184</u></b>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>4</u>

<b>2 Skat af årets resultat</b>	
Årets aktuelle skat	-179.642
Årets udskudte skat	<u>18.700</u>
	<b><u>-160.942</u></b>

### 3 Langfristede gældsforpligtelser

	Gæld 19. december 2017	Gæld 30. september 2018	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år
Andre kreditinstitutter	<u>0</u>	<u>760.266</u>	<u>100.000</u>	<u>300.000</u>
	<b><u>0</u></b>	<b><u>760.266</u></b>	<b><u>100.000</u></b>	<b><u>300.000</u></b>

### 4 Eventualposter mv.

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet MEB Holding ApS (Administrationsselskab) og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat samt for kildeskat på udbytter, renter og royalties.

## Noter

### 4 Eventualposter mv. (Fortsat)

Selskabet har indgået en huslejekontrakt som er uopsigelig i de første 5 år fra kontraktens indgåelse. Huslejekontrakten trådte i kraft 1. januar 2018 og selskabet har en smalt forpligtelse på DKK 4.890.625.

Selskabet har indgået leasingaftaler på varebiler med en samlet forpligtelse på DKK 198.910.

### 5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for bankgæld har selskabet givet pant på t.kr. 1.750 i nuværende og fremtidige erhvervelser af lagre, simple fordringer fra salg af varer og tjensteydelser, driftsmateriel, driftsinventar og immateriellerettigheder efter reglerne om virksomhedspant (flydende pant). Den bogførte værdi af aktiver omfattet af virksomhedspantet udgør pr. 30-9 2018 t. kr. 1.504.



# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Ulrik Alminde

### Statsautoriseret revisor

På vegne af: Kreston SR Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Herning

Serienummer: CVR:33948794-RID:97212329

IP: 78.156.xxx.xxx

2019-02-18 15:06:28Z

NEM ID 

## Steen Scharling Jensen

### Direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-640634431770

IP: 85.81.xxx.xxx

2019-02-18 16:12:11Z

NEM ID 

## Steen Scharling Jensen

### Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-640634431770

IP: 85.81.xxx.xxx

2019-02-18 16:12:11Z

NEM ID 

## Steen Scharling Jensen

### Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-640634431770

IP: 85.81.xxx.xxx

2019-02-18 16:12:11Z

NEM ID 

## Ebbe Svaneklink

### Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-453033198930

IP: 77.215.xxx.xxx

2019-02-19 08:02:38Z

NEM ID 

## Ole Kjær Jensen

### Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-683992369058

IP: 77.215.xxx.xxx

2019-02-19 12:22:04Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: MUZ8F-AKOHX-BS02T-0PMNY-ZVQ70-M3525

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

#### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <[penneo@penneo.com](mailto:penneo@penneo.com)>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>