

ÅRSRAPPORT

1. JANUAR - 31. DECEMBER 2019

ALMENR APS

Bryghuspladsen 8,3.

1473 København K

CVR-nr. 39 17 44 80

Godkendt på selskabets
ordinære generalforsamling,
den 19/5 2020

Per Feldthaus

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Ledelsesberetning mv.	
Selskabsoplysninger	1
Ledelsesberetning	2
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	4-6
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	7-12
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2019	13
Balance pr. 31. december 2019	14-15
Egenkapitalopgørelse pr. 31. december 2019	16
Noter	17-20

Selskab

Almenr ApS
Bryghuspladsen 8,3.
1473 København K

CVR-nr. 39 17 44 80

2. regnskabsår

Hjemsted: København

Direktion

Michael Thomsen

Lars Kia Lundbye

Bestyrelse

Per Feldthaus

Lars Kia Lundbye

Sune Larsen

Jakob Munk Nielsen

Revision

inforevision
statsautoriseret revisionsaktieselskab
Buddingevej 312
2860 Søborg
CVR-nr. 19263096

Jesper Tranegaard Berril Andersen, statsautoriseret revisor

Væsentligste aktiviteter

Almenr ApS' hovedaktivitet er at gøre det nemmere for mennesker at finde sammen og oprette fællesskaber.

Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Resultatet af selskabets aktiviteter udviste i regnskabsåret et underskud, men har alligevel indfriet forventningerne til året.

Almenr ApS har i 2019 videreudviklet sin forretning frem mod at blive en international spiller inden for bofællesskaber. Bofællesskabet Krake i Lejre gik fra designfasen ind i byggefasen, fem andre projekter blev startet, vi påbegyndte udviklingen af vores egen it-plattform, og de første udenlandske investorer kom i hus. Vi ser frem mod 2020, hvor Krakeboerne flytter ind, fem byggeprojekter igangsættes, og Almenr Platformen lanceres.

Der er ultimo året givet koncerntilskud til Almenr Ejendomme ApS på kr. 2.300.000.

Oplysninger om egne kapitalandele

Selskabet har en beholdning af egne kapitalandele svarende til 4.000 anparter a 1 kr. svarende til 2,36 % af den samlede virksomhedskapital.

Der har i regnskabsåret været følgende bevægelser i selskabets beholdning af egne kapitalandele:

	Købs-/ salgssum	Antal	Pålydende	Andel af virksomheds- kapitalen
Egne aktier pr. 1/1 2019		0	0	0%
Erhvervet	155.985	4.000	156.000	2,36%
Afhændet	0	0	0	0%
Egne aktier pr. 31/12 2019		4.000	156.000	2%

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar - 31. december 2019 for Almenr ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.


Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København K, den 19. maj 2020

I direktionen



Michael Thomsen
Adm. direktør




Lars Kia Lundbye
Direktør

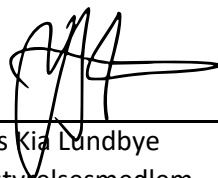
I bestyrelsen



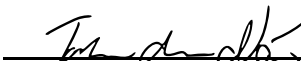
Per Feldthaus
formand



Sune Larsen
Bestyrelsesmedlem



Lars Kia Lundbye
Bestyrelsesmedlem



Jakob Munk Nielsen
Bestyrelsesmedlem

Til kapitalejerne i Almenr ApS

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Almenr ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af virksomheden i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- * Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- * Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændigheder, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- * Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- * Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- * Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentlig inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.


Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Søborg, den 19. maj 2020

inforevision

statsautoriseret revisionsaktieselskab

(CVR-nr. 19263096)


Jesper Tranegaard Berril Andersen

statsautoriseret revisor

mne35841

Årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med dansk regnskabslovgivning samt almindeligt anerkendt regnskabspraksis.

Årsrapporten aflægges efter årsregnskabslovens regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser fra regnskabsklasse C

Anvendt regnskabspraksis er følgende:

GENERELT OM INDREGNING OG MÅLING

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægterne indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

VALUTAOMREGNING

Transaktioner i fremmed valuta er i årets løb omregnet til transaktionsdagens kurs. Hvis valuta-positioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender og gæld i fremmed valuta er indregnet til balancedagens kurs.

Realiserede og urealiserede valutakursfortjenester og -tab er indregnet i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

RESULTATOPGØRELSEN

Resultatopgørelsen er artsopdelt.

Bruttofortjeneste

Selskabet har foretaget et sammendrag af posterne "nettoomsætning" samt "eksterne omkostninger".

Nettoomsætning

Som indtægtskriterium anvendes leveringskriteriet, således at nettoomsætningen omfatter årets leverede omsætning. Nettoomsætningen ved salg af et medlemskab mv. indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden regnskabs-årets udgang. Nettoomsætningen måles til dagsværdien ekskl. moms og med fradrag af afgivne rabatter.

Eksterne omkostninger

Eksterne omkostninger omfatter salgs-, lokale- og administrationsomkostninger.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring m.v. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter den forholdsmæssige andel af de tilknyttede virksomheders driftsresultat reguleret for interne avancer og tab.

Andre finansielle indtægter og øvrige finansielle omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renter samt rentetillæg og rentegodtgørelse under acontoskatteordningen.

Nedskrivning af finansielle aktiver

Nedskrivning af finansielle aktiver omfatter årets nedskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder.

Skat af årets resultat og selskabsskat

Skat af årets resultat udgør 22% af det regnskabsmæssige resultat korrigeret for ikke indkomstskattepligtige og ikke fradragsberettigede poster.

Skat af årets resultat er sammensat af den forventede skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for årets forskydning i udskudt skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændring i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske koncernselskaber med selskabet som administrationselskab. Skatteeffekten af sambeskatningen fordeles mellem koncernselskaberne i forhold til deres skattepligtige indkomster efter selskabsskattelovens regler om fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud.

Selskabsskat, vedrørende regnskabsåret, som ikke er afregnet på balancedagen, klassificeres som selskabsskat under enten tilgodehavender eller gældsforpligtelser.

Sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede selskaber, som ikke er afregnet på balancedagen, klassificeres som sambeskatningsbidrag under enten tilgodehavender eller gældsforpligtelser.

Selskabet er omfattet af acontoskatteordningen. Rentegodtgørelse og rentetillæg er indregnet under finansielle indtægter og omkostninger.

BALANCEN

Balancen er opstillet i kontoform.

AKTIVER**Immaterielle anlægsaktiver**

Immaterielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Aktiverne afskrives lineært over deres forventede økonomiske brugstid:

Udviklingsprojekter	5 år
---------------------	------

Fortjeneste/tab ved salg er medtaget i resultatopgørelsen under bruttofortjeneste.

Værdiforringelse af immaterielle anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle anlægsaktiver gennemgås årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved de normale afskrivninger. Hvis dette er tilfældet, foretages der nedskrivning af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver til lavere genindvindingsværdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af forventet nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdi opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen.

Årets nedskrivninger indregnes i resultatopgørelsen under af- og nedskrivninger af immaterielle anlægsaktiver.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder er indregnet efter den indre værdis metode, således at kapitalandelen måles til den forholdsmæssige andel af de tilknyttede virksomheders regnskabsmæssige indre værdi reguleret for interne udbytter og avancer.

Disponible reserver i de tilknyttede virksomheder, som på balancetidspunktet disponeres som udbytte til moderselskabet, indgår i værdien af kapitalandele.

Tilknyttede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til nul, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi i det omfang, det vurderes uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den pågældende virksomheds forpligtelser.

Køb af tilknyttede virksomheder indregnes til kostpris. Forskellen mellem kostprisen og den regnskabsmæssige indre værdi i den købte virksomhed, som fremkommer på det tidspunkt, hvor koncernforholdet bliver etableret, er så vidt muligt fordelt på de aktiver og passiver, hvis værdi er højere eller lavere end det bogførte beløb. Et resterende positivt forskelsbeløb behandles som concern-goodwill og indgår i værdien af kapitalandele, der afskrives lineært i resultatopgørelsen over 5 år. Et negativt forskelsbeløb, der modsvarer en forventet omkostning eller en ugunstig udvikling, år. Afskrivningsperioden er baseret på en vurdering af markedspositionen, indtjeningsprofilen og forventning til kundeloyalitet, som i et rimeligt omfang er baseret på historiske data/registreringer. Et negativt forskelsbeløb, der modsvarer en forventet omkostning eller en ugunstig udvikling, indtægtsføres i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder henlægges via overskudsdisponeringen til "reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet, og reguleres med egenkapitalbevægelser i de tilknyttede virksomheder.

Andre værdipapirer og kapitalandele, der er anlægsaktiver

Andre værdipapirer og kapitalandele indregnet under anlægsaktiver omfatter børsnoterede aktier og anparter som selskabet agter at beholde i en længere årrække.

Noterede aktier og anparter er målt til dagsværdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab efter en individuel vurdering.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

PASSIVER**Egenkapital**

Ledelsens forslag til udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Hensættelser til udskudt skat

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode. Der er hensat til udskudt skat med 22,0% af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser og under hensyntagen til henholdsvis den planlagte anvendelse af aktivet og afvikling af forpligtelsen. Skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud indgår i opgørelsen af den udskudte skat, såfremt det er sandsynligt, at underskuddene kan udnyttes.

Udskudte skatteaktiver måles til nettorealisationsværdi, hvorved de indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med i en overskuelig fremtid, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser.

Udskudte skatteaktiver som ikke forventes udnyttet inden for en kortere årrække, er noteoplyst under eventualaktiver.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

<u>Note</u>	<u>2019</u>	<u>2017/18</u>
BRUTTOFORTJENESTE	942.442	296.314
1 Personaleomkostninger	<u>-955.972</u>	<u>-141.091</u>
INDTJENINGSBIDRAG	-13.530	155.223
5 Af- og nedskr. på materielle og immaterielle anlægsaktiver	<u>-240.939</u>	<u>0</u>
RESULTAT AF PRIMÆR DRIFT	-254.469	155.223
6 Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	-181.439	-50.000
2 Andre finansielle indtægter	223.851	190.000
3 Øvrige finansielle omkostninger	<u>-148.865</u>	<u>-228.205</u>
RESULTAT FØR SKAT	-360.922	67.018
4 Skat af årets resultat	<u>38.974</u>	<u>-31.759</u>
ÅRETS RESULTAT	<u><u>-321.948</u></u>	<u><u>35.259</u></u>

RESULTATDISPONERING

Årets resultat foreslås disponeret således:

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	0	0
Reserve for udviklingsomkostninger	346.152	563.797
Forslag til udbytte for regnskabsåret	0	0
Overført resultat	<u>-668.100</u>	<u>-528.538</u>
ÅRETS RESULTAT	<u><u>-321.948</u></u>	<u><u>35.259</u></u>

<u>Note</u>	<u>31/12 2019</u>	<u>31/12 2018</u>
5 Udviklingsprojekter	<u>1.166.601</u>	<u>722.817</u>
IMMATERIELLE ANLÆGSAKTIVER	<u>1.166.601</u>	<u>722.817</u>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	2.118.561	0
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	61.307	2.090.000
Andre værdipapirer og kapitalandele	99.960	0
Andre tilgodehavender	<u>12.000</u>	<u>12.000</u>
FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER	<u>2.291.828</u>	<u>2.102.000</u>
ANLÆGSAKTIVER	<u>3.458.429</u>	<u>2.824.817</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	612.723	25.030
Andre tilgodehavender	0	212.167
Tilgodehavende selskabsskat	150.639	0
Periodeafgrænsningsposter	<u>0</u>	<u>473.802</u>
TILGODEHAVENDER	<u>763.362</u>	<u>710.999</u>
LIKVIDE BEHOLDNINGER	<u>184.042</u>	<u>0</u>
OMSÆTNINGSAKTIVER	<u>947.404</u>	<u>710.999</u>
AKTIVER I ALT	<u><u>4.405.833</u></u>	<u><u>3.535.816</u></u>

<u>Note</u>	<u>31/12 2019</u>	<u>31/12 2018</u>
Virksomhedskapital	169.555	100.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	0	0
Reserve for udviklingsomkostninger	909.949	563.797
Overført resultat	2.218.979	-528.538
Forslag til udbytte for regnskabsåret	<u>0</u>	<u>0</u>
EGENKAPITAL	<u>3.298.483</u>	<u>135.259</u>
4 Hensættelse til udskudt skat	<u>134.382</u>	<u>22.717</u>
HENSATTE FORPLIGTELSE	<u>134.382</u>	<u>22.717</u>
Anden gæld	0	585.000
Ansvarlig lånekapital	<u>0</u>	<u>2.472.799</u>
7 LANGFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE	<u>0</u>	<u>3.057.799</u>
7 Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	585.000	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser	36.500	50.888
Gæld til kreditinstitutter	0	228.152
4 Skyldigt sambeskatningsbidrag	0	9.042
Anden gæld	<u>351.468</u>	<u>31.959</u>
KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE	<u>972.968</u>	<u>320.041</u>
GÆLDSFORPLIGTELSE	<u>972.968</u>	<u>3.377.840</u>
PASSIVER I ALT	<u><u>4.405.833</u></u>	<u><u>3.535.816</u></u>

8 Eventualforpligtelser

EGENKAPITALOPGØRELSE

	Virksom- hedskapital	Nettoopskr. efter den indre værdis metode	Reserve for udviklings- omkostninger	Overført resultat	Foreslået udbytte	I alt
Egenkapital pr. 18/12 2017	100.000	0	0	0	0	100.000
Overført via resultatdisponeringen	0	0	563.797	-528.538	0	35.259
Egenkapital pr. 1/1 2019	100.000	0	563.797	-528.538	0	135.259
Kapitalforhøjelser i året	69.555			3.571.602		3.641.157
Køb af egne anparter				-155.985		-155.985
Overført via resultatdisponeringen	0	0	346.152	-668.100	0	-321.948
Egenkapital pr. 31/12 2019	169.555	0	909.949	2.218.979	0	3.298.483

1	Personaleomkostninger	2019	2017/18
	Gager og lønninger	955.972	141.091
	I ALT	955.972	141.091

Det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede har i regnskabsåret udgjort 3 mod 1 sidste år.

2	Andre finansielle indtægter	2019	2017/18
	Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	218.851	190.000
	Finansielle indtægter i øvrigt	5.000	0
	I ALT	223.851	190.000

3	Øvrige finansielle omkostninger	2019	2017/18
	Renteomkostninger til tilknyttede virksomheder	133.515	221.799
	Finansielle omkostninger i øvrigt	15.350	6.406
	I ALT	148.865	228.205

4 Selskabsskat og udskudt skat

	<u>Selskabsskat</u>	<u>Udskudt skat</u>	<u>Ifølge resultatopgørelse</u>	<u>2017/18</u>
Skyldig pr. 1/1 2019	0	22.717		
Betalt vedr. tidligere år	0			
Betalt acontoskat	0			
Skat af årets resultat	-150.639	111.665	-38.974	31.759
Refusion, sambeskatning	0			
SKYLDIG PR. 31/12 2019	<u>-150.639</u>	<u>134.382</u>		
SKAT AF ÅRETS RESULTAT			<u>-38.974</u>	<u>31.759</u>

5 Anlægs- og afskrivningsoversigt, immaterielle anlægsaktiver

	<u>Udviklingsprojekter</u>	<u>I ALT</u>	<u>31/12 2018</u>
Kostpris pr. 1/1 2019	722.817	722.817	0
Tilgang i året	684.723	684.723	722.817
Afgang i året	0	0	0
KOSTPRIS PR. 31/12 2019	<u>1.407.540</u>	<u>1.407.540</u>	<u>722.817</u>
Af- og nedskrivninger pr. 1/1 2019	0	0	0
Årets nedskrivninger	0	0	0
Årets afskrivninger	240.939	240.939	0
Af- og nedskrivninger, afgang i året	0	0	0
AF- OG NEDSKRIVNINGER PR. 31/12 2019	<u>240.939</u>	<u>240.939</u>	<u>0</u>
REGNSKABSMÆSSIG VÆRDI PR. 31/12 2019	<u>1.166.601</u>	<u>1.166.601</u>	<u>722.817</u>

6 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

	<u>Tilknyttede virksomheder</u>
Kostpris pr. 1/1 2019	50.000
Tilgang i året	0
Koncerttilskud	2.300.000
Afgang i året	<u>0</u>
 KOSTPRIS PR. 31/12 2019	 <u>2.350.000</u>
 Af- og nedskrivninger pr. 1/1 2019	 50.000
Årets resultatandel	181.439
Modtaget udbytte i året	0
Af- og nedskrivninger, afgang i året	<u>0</u>
 AF- OG NEDSKRIVNINGER PR. 31/12 2019	 <u>231.439</u>
 REGNSKABSMÆSSIG VÆRDI PR. 31/12 2019	 <u><u>2.118.561</u></u>

7 Langfristede gældsforpligtelser

	<u>31/12 2019</u>	<u>31/12 2018</u>
<u>Gældsforpligtelser i alt:</u>		
Anden gæld	585.000	585.000
Ansvarlig lånekapital	<u>0</u>	<u>2.472.799</u>
I ALT	<u><u>585.000</u></u>	<u><u>3.057.799</u></u>
<u>Gæld, der forfalder inden for et år:</u>		
Anden gæld	585.000	0
Ansvarlig lånekapital	<u>0</u>	<u>0</u>
I ALT	<u><u>585.000</u></u>	<u><u>0</u></u>
<u>Gæld, der forfalder efter 5 år:</u>		
Anden gæld	0	0
Ansvarlig lånekapital	<u>0</u>	<u>2.472.799</u>
I ALT	<u><u>0</u></u>	<u><u>2.472.799</u></u>

8 Eventualforpligtelser

Selskabet indgår i sambeskatningen med øvrige koncernselskaber og hæfter solidarisk med de øvrige koncernselskaber for forfaldne og ikke afregnede selskabsskatter samt kildeskat af renter, royalties og udbytte. Det samlede beløb for skyldig selskabsskat fremgår af årsrapporten for selskabet. Eventuelle senere korrektioner til selskabsskatter og kildeskatter kan medføre at selskabets hæftelse udgør et større beløb.