



Almenr ApS

Bryghuspladsen 8,3
1473 København K
CVR-nr. 39174480

Årsrapport 2022

Godkendt på selskabets generalforsamling, den
21.06.2023

Lars Kia Lundbye
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger	2
Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	5
Ledelsesberetning	8
Resultatopgørelse for 2022	9
Balance pr. 31.12.2022	10
Egenkapitalopgørelse for 2022	12
Noter	13
Anvendt regnskabspraksis	16

Virksomhedsoplysninger

Virksomhed

Almenr ApS

Bryghuspladsen 8,3

1473 København K

CVR-nr.: 39174480

Hjemsted: Rudersdal

Regnskabsår: 01.01.2022 - 31.12.2022

Bestyrelse

Troels Bülow-Olsen, Formand

Thomas Madsen-Mygdal, Medlem

Jakob Munk Nielsen, Medlem

Sune Larsen, Medlem

Lars Kia Lundbye, Medlem

Direktion

Per Feldthaus, Adm. direktør

Michael Thomsen, Direktør

Lars Kia Lundbye, Direktør

Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Weidekampsgade 6

2300 København S

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2022 - 31.12.2022 for Almenr ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2022 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2022 - 31.12.2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 21.06.2023

Direktion

Per Feldthaus

Adm. direktør

Michael Thomsen

Direktør

Lars Kia Lundbye

Direktør

Bestyrelse

Troels Bülow-Olsen

Formand

Thomas Madsen-Mygdal

Medlem

Jakob Munk Nielsen

Medlem

Sune Larsen

Medlem

Lars Kia Lundbye

Medlem

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i Almenr ApS

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Almenr ApS for regnskabsåret 01.01.2022 - 31.12.2022, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2022 - 31.12.2022 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformation kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som brugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den anvendte regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er herudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 21.06.2023

Deloitte

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 33963556

Thomas Frommelt Hertz

Statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne31543

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Almenr ApS' hovedaktivitet er at gøre det nemmere for mennesker at finde sammen og oprette fællesskaber.

Beskrivelse af væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold

Resultatet af selskabets aktiviteter udviste i regnskabsåret et overskud på 2.568 t.kr. og har indfriet de forventninger der var stillet til året.

Selskabets fortsatte drift er betinget af fremtidige indtægter i forbindelse med identifikation og igangsætning af nye overskudsgivende ejendomsprojekter samt indtægter fra kapitalandele i tilknyttede virksomheder.

Selskabet har i indeværende regnskabsår opnået tilslutning og finansiering af projekter i Fridlev og Gammelstorp, og har opstartet byggeprocessen.

Selskabet har igangværende forhandlinger med dets bankforbindelser omkring merfinansiering af ejendomsprojekterne i de underliggende datterselskaber. Det er nødvendigt at forhandlingerne afsluttes med opnåelse af yderligere finansiering for at selskabet er going concern.

Usikkerhed vedrørende indregning og måling

Bygge- og anlægsbranchen er i begyndelsen af 2022 påvirket af væsentlige prisstigninger på materialer, hvilket kan påvirke aktiviteten og rentabiliteten i forhold projekterne i selskabets datterselskaber. Selskabet søger at afdække risiciene bedst muligt.

Begivenheder efter balancedagen

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

Resultatopgørelse for 2022

	Note	2022 kr.	2021 kr.
Bruttofortjeneste/-tab		6.911.749	6.251.271
Personaleomkostninger	2	(4.029.677)	(4.616.425)
Af- og nedskrivninger	3	(978.967)	(468.711)
Andre driftsomkostninger		(5.670)	0
Driftsresultat		1.897.435	1.166.135
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		1.259.387	(2.673.625)
Andre finansielle indtægter	4	42.574	426
Andre finansielle omkostninger	5	(131.652)	(325.707)
Resultat før skat		3.067.744	(1.832.771)
Skat af årets resultat	6	(500.000)	(35.623)
Årets resultat		2.567.744	(1.868.394)
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		2.567.744	(1.868.394)
Resultatdisponering		2.567.744	(1.868.394)

Balance pr. 31.12.2022

Aktiver

	Note	2022 kr.	2021 kr.
Færdiggjorte udviklingsprojekter	8	1.936.984	2.368.110
Immaterielle aktiver	7	1.936.984	2.368.110
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		606.323	0
Deposita		74.207	68.000
Finansielle aktiver	9	680.530	68.000
Anlægsaktiver		2.617.514	2.436.110
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		0	157.000
Igangværende arbejder for fremmed regning	10	2.869.502	3.800.000
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		2.672.135	0
Andre tilgodehavender		116.338	39.346
Periodeafgrænsningsposter		0	36.103
Tilgodehavender		5.657.975	4.032.449
Andre værdipapirer og kapitalandele		99.960	99.960
Værdipapirer og kapitalandele		99.960	99.960
Likvide beholdninger		210.007	319.698
Omsætningsaktiver		5.967.942	4.452.107
Aktiver		8.585.456	6.888.217

Passiver

	Note	2022 kr.	2021 kr.
Virksomhedskapital		169.555	169.555
Reserve for udviklingsomkostninger		1.847.289	1.847.289
Overført overskud eller underskud		2.093.476	(474.268)
Egenkapital		4.110.320	1.542.576
Udskudt skat		600.000	100.000
Hensættelser vedrørende tilknyttede virksomheder		0	673.064
Hensatte forpligtelser		600.000	773.064
Anden gæld		152.600	152.600
Langfristede gældsforpligtelser	11	152.600	152.600
Leverandører af varer og tjenesteydelser		428.590	238.048
Gæld til tilknyttede virksomheder		166.110	780.173
Anden gæld	12	3.127.836	3.225.756
Periodeafgrænsningsposter		0	176.000
Kortfristede gældsforpligtelser		3.722.536	4.419.977
Gældsforpligtelser		3.875.136	4.572.577
Passiver		8.585.456	6.888.217
Going concern	1		
Eventualforpligtelser	13		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	14		

Egenkapitalopgørelse for 2022

	Virksomheds- kapital kr.	Reserve for udviklings- omkostninger kr.	Overført overskud eller underskud kr.	I alt kr.
Egenkapital primo	169.555	1.847.289	(474.268)	1.542.576
Årets resultat	0	0	2.567.744	2.567.744
Egenkapital ultimo	169.555	1.847.289	2.093.476	4.110.320

Noter

1 Going concern

Selskabets fortsatte drift er betinget af fremtidige indtægter i forbindelse med identifikation og igangsætning af nye overskudsgivende ejendomsprojekter samt indtægter fra kapitalandele i tilknyttede virksomheder.

Selskabet har i indeværende år opnået tilslutning og finansiering af projekter i Fridlev og Gammelstorp, og har opstartet byggeprocessen.

Selskabet har igangværende forhandlinger med dets bankforbindelser omkring merfinansiering af ejendomsprojekterne i de underliggende datterselskaber. Det er nødvendigt at forhandlingerne afsluttes med opnåelse af yderligere finansiering for at selskabet er going concern.

2 Personaleomkostninger

	2022 kr.	2021 kr.
Gager og lønninger	3.973.280	4.533.382
Andre omkostninger til social sikring	56.397	83.043
	4.029.677	4.616.425
<hr/>		
Gennemsnitligt antal fuldtidsansatte medarbejdere	7	9

3 Af- og nedskrivninger

	2022 kr.	2021 kr.
Afskrivninger på immaterielle aktiver	978.967	468.711
	978.967	468.711

4 Andre finansielle indtægter

	2022 kr.	2021 kr.
Finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	42.436	400
Øvrige finansielle indtægter	138	26
	42.574	426

5 Andre finansielle omkostninger

	2022 kr.	2021 kr.
Finansielle omkostninger fra tilknyttede virksomheder	21.086	65.078
Renteomkostninger i øvrigt	86.411	8.892
Øvrige finansielle omkostninger	24.155	251.737
	131.652	325.707

6 Skat af årets resultat

	2022 kr.	2021 kr.
Ændring af udskudt skat	500.000	35.623
	500.000	35.623

7 Immaterielle aktiver

	Færdiggjorte udviklings- projekter kr.
Kostpris primo	3.546.471
Tilgange	547.841
Kostpris ultimo	4.094.312
Af- og nedskrivninger primo	(1.178.361)
Årets afskrivninger	(978.967)
Af- og nedskrivninger ultimo	(2.157.328)
Regnskabsmæssig værdi ultimo	1.936.984

8 Udviklingsprojekter

Udviklingsprojekter består af digital medlemsdatabase. Der har i indeværende regnskabsår været afholdt 548 t.kr. i teknisk udvikling.

9 Finansielle aktiver

	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kr.	Deposita kr.
Kostpris primo	2.350.000	68.000
Tilgange	0	6.207
Kostpris ultimo	2.350.000	74.207
Nedskrivninger primo	(2.350.000)	0
Andel af årets resultat	1.279.387	0
Kapitalandele med negativ indre værdi overført til hensatte forpligtelser	(673.064)	0
Nedskrivninger ultimo	(1.743.677)	0
Regnskabsmæssig værdi ultimo	606.323	74.207

Kapitalandele i dattervirksomheder	Hjemsted	Retsform	Ejerandel %	Egenkapital kr.	Resultat kr.
Almenr. Ejendomme ApS	København	ApS	100,00	606.322	1.279.387

10 Igangværende arbejder for fremmed regning

	2022	2021
	kr.	kr.
Igangværende arbejder for fremmed regning	2.869.502	3.800.000
	2.869.502	3.800.000

11 Langfristede forpligtelser

	Forfald efter 12 måneder 2022	Restgæld efter 5 år 2022
	kr.	kr.
Anden gæld	152.600	152.600
	152.600	152.600

12 Anden gæld (kortfristet)

	2022	2021
	kr.	kr.
Moms og afgifter	0	567.857
Skyldig løn, A-skat, sociale bidrag m.m.	36.464	218.342
Feriepengeforpligtelser	53.011	35.526
Anden gæld i øvrigt	3.038.361	2.404.031
	3.127.836	3.225.756

13 Eventualforpligtelser

Selskabet er administrationsselskab i en dansk sambeskatning. Selskabet hæfter derfor i henhold til selskabsskattelovens regler herom for indkomstskatter mv. for de sambeskattede selskaber og ligeledes for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for disse selskaber.

14 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har indgået huslejekontrakt. Kontrakten kan opsiges med 6 mdrs. varsel.
Den samlede forpligtelse udgør ca. 156 t.kr.

Kapitalandele i Almenr. Ejendomme ApS er pantsat til sikkerhed for engagement i Merkur Bank.

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste eller -tab

Bruttofortjeneste eller -tab omfatter nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, arbejde udført for egen regning og opført under aktiver, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted. Nettoomsætning ved salg af tjenesteydelser indregnes i resultatopgørelsen, når levering til køber har fundet sted. Nettoomsætning indregnes eksklusive moms, afgifter og rabatter i forbindelse med salget og måles til dagsværdien af det fastsatte vederlag.

Igangværende arbejder for fremmed regning indregnes i nettoomsætningen, i takt med at produktionen udføres, således at nettoomsætningen svarer til salgsværdien af det i regnskabsåret udførte arbejde (produktionsmetoden).

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter omfatter indtægter af sekundær karakter set i forhold til virksomhedens hovedaktivitet.

Vareforbrug

Vareforbrug omfatter regnskabsårets vareforbrug målt til kostpris, reguleret for sædvanlige lagernedskrivninger.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder lokaleomkostninger, kontorholdsomkostninger, salgsfremmende omkostninger mv. I posten indgår endvidere nedskrivninger af tilgodehavender indregnet under omsætningsaktiver.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager såvel som omkostninger til social sikring, pensioner o.l. for virksomhedens medarbejdere.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle aktiver består af regnskabsårets af- og nedskrivninger og af gevinster og tab ved salg af materielle samt immaterielle aktiver.

Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger omfatter omkostninger af sekundær karakter set i forhold til virksomhedens hovedaktivitet.

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter den forholdsmæssige andel af de enkelte virksomheders resultat efter fuld eliminering af interne avancer og tab.

Andre finansielle indtægter

Andre finansielle indtægter består af modtagne udbytter o.l. fra andre værdipapirer og kapitalandele, renteindtægter, herunder renteindtægter fra tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder, nettokursgevinster vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver samt godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger, herunder renteomkostninger fra gæld til tilknyttede virksomheder, nettokurstab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle forpligtelser samt tillæg under acontoskatteordningen mv.

Skat

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen**Immaterielle rettigheder mv.**

Immaterielle rettigheder mv. omfatter igangværende og færdiggjorte udviklingsprojekter med tilknyttede immaterielle rettigheder, erhvervede immaterielle rettigheder og forudbetalinger for immaterielle aktiver.

Immaterielle rettigheder mv. nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes og måles i modervirksomhedens regnskab efter den indre værdis metode (equity-metoden). Dette indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi.

Tilknyttede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr. Eventuelle tilgodehavender hos disse virksomheder nedskrives til nettorealiseringsværdi ud fra en konkret vurdering. Hvis modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den pågældende virksomheds forpligtelser, og det er sandsynligt, at denne forpligtelse vil medføre tab, indregnes en hensat forpligtelse målt til nutidsværdien af de omkostninger, der er nødvendige for på balancedagen at afvikle forpligtelserne.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres i forbindelse med resultatdisponeringen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det på balancedagen udførte arbejde.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser, afhængigt af om nettoværdien, der er opgjort som salgsværdien med fradrag af modtagne forudbetalinger, er positiv eller negativ.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter samt finansieringsomkostninger indregnes i resultatopgørelsen, når de afholdes.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger, der vedrører efterfølgende regnskabsår. Periodeafgrænsningsposter måles til kostpris.

Andre værdipapirer og kapitalandele (omsætningsaktiver)

Andre værdipapirer og kapitalandele indregnet under omsætningsaktiver omfatter børsnoterede værdipapirer, der måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen, og unoterede kapitalandele, der måles til kostpris eller nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

Udskudt skat

Udskudt skat indregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser, hvor den skattemæssige værdi af aktiverne opgøres med udgangspunkt i den planlagte anvendelse af det enkelte aktiv. Der indregnes dog ikke udskudt skat af ikke-skattemæssigt afskrivningsberettiget goodwill og midlertidige forskelle opstået på anskaffelsestidspunktet, som ikke er opstået ved en

virksomhedssammenslutning, og som ikke har effekt på det regnskabsmæssige resultat eller den skattepligtige indkomst.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede, skattemæssige underskud, indregnes i balancen med den værdi, aktivet forventes at kunne realiseres til, enten ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller som nettoskatteaktiver.

Udskudt skat vedrørende genbeskatning af tidligere fratrukne underskud i udenlandske dattervirksomheder indregnes ud fra en konkret vurdering af hensigten med den enkelte dattervirksomhed.

Andre hensatte forpligtelser

Andre hensatte forpligtelser omfatter forventede omkostninger til garantiforpligtelser, returvarer, tab på igangværende arbejder for fremmed regning, besluttede og offentliggjorte omstruktureringer mv.

Andre hensatte forpligtelser indregnes og måles som det bedste skøn over de omkostninger, der er nødvendige for på balancedagen at afvikle forpligtelserne. Hensatte forpligtelser med forventet forfaldstid ud over et år fra balancedagen måles til tilbagediskonteret værdi.

Når det er sandsynligt, at de samlede omkostninger vil overstige de samlede indtægter på et igangværende arbejde for fremmed regning, hensættes til dækning af det samlede tab, der påregnes ved det pågældende arbejde.

Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under forpligtelser omfatter modtagne indtægter til resultatføring i efterfølgende regnskabsår. Periodeafgrænsningsposter måles til kostpris.