

Comfort Units ApS
(CVR-nr. 39 17 30 42)Glorupvej 7, st. tv.
5853 Ørbæk**ÅRSRAPPORT 2020**

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 30. juni 2021

Dirigent

Bent Christensen

INDHOLDSFORTEGNELSE

| | <u>Side</u> |
|--|-------------|
| Påtegninger | |
| Ledelsespåtegning..... | 1 |
| Revisors erklæring om opstilling af regnskab | 2 |
| Ledelsesberetning | |
| Selskabsoplysninger..... | 3 |
| Ledelsesberetning..... | 4 |
| Årsregnskab 1. januar – 31. december 2020 | |
| Anvendt regnskabspraksis | 5 - 9 |
| Resultatopgørelse | 10 |
| Balance pr. 31. december 2020, aktiver | 11 |
| Balance pr. 31. december 2020, passiver | 12 |
| Egenkapitalopgørelse..... | 13 |
| Noter..... | 14 - 17 |

LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2020 for Comfort Units ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter vor opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Odense, den 30. juni 2021

Direktion:

Bent Christensen

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF REGNSKAB

Til ledelsen i Comfort Units ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Comfort Units ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabs-praksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Revisors ansvar

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Ledelsens ansvar

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Den udførte assistance

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet.

Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Odense, den 30. juni 2021

SØBY REVISORER A/S

Godkendte Revisorer

CVR-nr. 19 12 57 42

Peder Grønnegaard Rasmussen

Registreret revisor

mne31463

SELSKABSOPLYSNINGER**Selskabet**

Comfort Units ApS
Glorupvej 7, st. tv.
5853 Ørbæk

CVR-nr.: 39 17 30 42
Stiftet: 12. december 2017
Hjemsted: Odense
Regnskabsår: 1. januar – 31. december

Direktion

Bent Christensen

Revision

SØBY REVISORER A/S
Godkendte Revisorer
Landbrugsvej 4
5260 Odense S

LEDELSESBERETNING

Selskabets væsentligste aktiviteter:

Selskabets hovedaktivitet er at drive virksomhed med udvikling og salg af centralvarmeanlæg og anden hermed beslægtet virksomhed.

Usædvanlige forhold:

Der henvises til omtalen om væsentlig usikkerhed ved fremtidig drift i note 1 i årsregnskabet.

Usikkerhed ved indregning eller måling:

Ingen.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold:

Selskabet har i regnskabsåret oplevet væsentlig tilbagegang i salg og indtjeningen og selskabet har solgt sit produktionsudstyr og tilpasset medarbejderstaben.

Selskabets resultat og økonomiske udvikling blev ikke som forventet i den senest offentliggjorte årsrapport, og årets resultat anses for utilfredsstillende.

Der er således aflagt efter realisation, og der er væsentlig usikkerhed om fortsat drift. Der henvises til nærmere omtale og beskrivelse i note 1.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning:

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Comfort Units ApS for 2020 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af enkelte bestemmelser fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

RESULTATOPGØRELSEN

Nettoomsætning

Indtægter fra salg af varer og tjenesteydelser indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Nettoomsætning måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter. Alle former for afgivne rabatter er fratrukket nettoomsætningen.

Hvor der leveres produkter med høj grad af individuel tilpasning, foretages indregning i nettoomsætningen i takt med, at produktionen udføres, hvorved omsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden). Denne metode anvendes, når de samlede indtægter og omkostninger på kontrakten og færdiggørelsesgraden på balancedagen kan skønnes pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele vil tilgå selskabet.

Når resultatet af en entreprisekontrakt ikke kan skønnes pålideligt, indregnes omsætningen kun svarende til de medgåede omkostninger, i det omfang det er sandsynligt, at de vil blive genindvundet.

Vareforbrug

Vareforbrug omfatter kostprisen på de varer, som er medgået til at opnå årets nettoomsætning.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger m.v.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Andre driftsindtægter og –omkostninger

Andre driftsindtægter og omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder fortjenester/tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

Udbytte fra øvrige kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet indgår i sambeskatning med tilknyttede virksomheder. Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

BALANCEN

Immaterielle anlægsaktiver

Udviklingsomkostninger omfatter omkostninger, gager og afskrivninger, der direkte og indirekte kan henføres til udviklingsaktiviteter.

Udviklingsomkostninger, der er indregnet i balancen, måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Efter færdiggørelsen af udviklingsarbejdet afskrives udviklingsomkostninger lineært over den vurderede økonomiske brugstid. Afskrivningsperioden udgør sædvanligvis 5 år.

Fortjeneste og tab ved salg af udviklingsprojekter, patenter og licenser opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, indretning lejede lokaler, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

| | <u>Brugstid</u> | <u>Restværdi</u> |
|---|-----------------|------------------|
| Indretning lejede lokaler | 5 år | 0% |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 3-8 år | 0% |

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet.

Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. I tilfælde, hvor nettorealisationseværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealisationseværdi for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Når salgsværdien på et enkelt igangværende arbejde ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller nettorealisation sværdien, hvis denne er lavere.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser. Nettoaktiver udgøres af summen af de igangværende arbejder, hvor salgsværdien af det udførte arbejde overstiger acontofaktureringer. Nettoforpligtelser udgøres af summen af de igangværende arbejder, hvor acontofaktureringer overstiger salgsværdien.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de afholdes.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under omsætningsaktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Egenkapital

I reserve for udviklingsomkostninger indregnes et beløb svarende til aktiverede udviklingsomkostninger. Reserven reduceres i takt med, at udviklingsomkostninger afskrives.

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som "Tilgodehavende sambeskatningsbidrag" eller "Skyldigt sambeskatningsbidrag".

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealisation sværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

RESULTATOPGØRELSE
1. JANUAR - 31. DECEMBER

| <u>Note</u> | <u>2020 i</u> <u>hele kr.</u> | <u>2019 i</u> <u>1.000 kr.</u> |
|---|----------------------------------|-----------------------------------|
| 2. BRUTTOFORTJENESTE | -340.364 | 2.730 |
| 3. Personaleomkostninger | -2.384.523 | -2.346 |
| Af- og nedskrivninger | -890.585 | -292 |
| Andre driftsomkostninger | -28.243 | 0 |
| DRIFTSRESULTAT | -3.643.715 | 92 |
| 4. Andre finansielle indtægter | 0 | 5 |
| 5. Finansielle omkostninger | -207.651 | -37 |
| RESULTAT FØR SKAT | -3.851.366 | 60 |
| 6. Skat af årets resultat | -638.433 | -17 |
| ÅRETS RESULTAT | <u>-4.489.799</u> | <u>43</u> |
| FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING: | | |
| Overført resultat | -4.093.871 | -25 |
| Reserve for udviklingsomkostninger | -395.928 | 68 |
| Forslag til udbytte for regnskabsåret | 0 | 0 |
| Disponeret i alt | <u>-4.489.799</u> | <u>43</u> |

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2020

AKTIVER

| <u>Note</u> | <u>2020 i hele kr.</u> | <u>2019 i 1.000 kr.</u> |
|---|----------------------------|-----------------------------|
| ANLÆGSAKTIVER: | | |
| 7. Immaterielle anlægsaktiver: | | |
| Færdiggjorte udviklingsprojekter | 0 | 520 |
| 8. Materielle anlægsaktiver: | | |
| Indretning lejede lokaler | 0 | 258 |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 0 | 823 |
| | <u>0</u> | <u>1.081</u> |
| Finansielle anlægsaktiver: | | |
| Andre tilgodehavender | 0 | 263 |
| | <u>0</u> | <u>263</u> |
| ANLÆGSAKTIVER I ALT | <u>0</u> | <u>1.864</u> |
| OMSÆTNINGSAKTIVER: | | |
| Varebeholdninger: | | |
| Råvarer og hjælpematerialer | 0 | 329 |
| | <u>0</u> | <u>329</u> |
| Tilgodehavender: | | |
| Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser | 0 | 350 |
| Igangværende arbejder for fremmed regning | 0 | 750 |
| Udskudte skatteaktiver | 0 | 685 |
| Andre tilgodehavender | 57.476 | 447 |
| | <u>57.476</u> | <u>2.232</u> |
| Likvide beholdninger | <u>42</u> | <u>0</u> |
| OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT | <u>57.518</u> | <u>2.561</u> |
| AKTIVER I ALT | <u>57.518</u> | <u>4.425</u> |

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2020

PASSIVER

| <u>Note</u> | <u>2020 i hele kr.</u> | <u>2019 i 1.000 kr.</u> |
|--|----------------------------|-----------------------------|
| EGENKAPITAL: | | |
| Anpartskapital | 50.000 | 50 |
| Reserve for udviklingsomkostninger | 0 | 396 |
| Overført resultat | -2.092.766 | 2.001 |
| Forslag til udbytte for regnskabsåret | <u>0</u> | <u>0</u> |
| EGENKAPITAL I ALT | <u>-2.042.766</u> | <u>2.447</u> |
| KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER: | | |
| Gæld til pengeinstitutter | 1.785 | 6 |
| Leverandører af varer og tjenester | 900.300 | 1.032 |
| Anden gæld | <u>1.198.199</u> | <u>940</u> |
| | <u>2.100.284</u> | <u>1.978</u> |
| GÆLDSFORPLIGTELSER I ALT | <u>2.100.284</u> | <u>1.978</u> |
| PASSIVER I ALT | <u>57.518</u> | <u>4.425</u> |
| 1. VÆSENTLIG USIKKERHED OM DEN FREMTIDIGE DRIFT | | |
| 9. EVENTUALPOSTER | | |
| 10. PANTSÆTNINGER OG SIKKERHEDSSTILLELSER | | |
| 11. NÆRTSTÅENDE PARTER | | |
| 12. OPLYSNINGER OM VÆSENTLIGE USIKKERHEDER, USÆDVANLIGE FORHOLD OG EFTERFØLGENDE BEGIVENHEDER | | |

EGENKAPITALOPGØRELSE

| | 2020 i hele kr. | 2019 i 1.000 kr. |
|--|--------------------|---------------------|
| EGENKAPITAL | | |
| Virksomhedskapital: | | |
| Saldo primo | 50.000 | 50 |
| Saldo ultimo | 50.000 | 50 |
| Overført resultat: | | |
| Saldo primo | 2.001.105 | 2.026 |
| Årets resultat | -4.093.871 | -25 |
| Saldo ultimo | -2.092.766 | 2.001 |
| Reserve for udviklingsomkostninger: | | |
| Saldo primo | 395.928 | 328 |
| Årets resultat | -395.928 | 68 |
| Saldo ultimo | 0 | 396 |
| Foreslået udbytte: | | |
| Saldo primo | 0 | 0 |
| Årets resultat | 0 | 0 |
| Saldo ultimo | 0 | 0 |
| EGENKAPITAL, ULTIMO | -2.042.766 | 2.447 |

NOTER

Note

1. **VÆSENTLIG USIKKERHED OM DEN FREMTIDIGE DRIFT**

Selskabet har i regnskabsåret oplevet væsentlig tilbagegang i salg og indtjening, der primært skyldes udfordringer med salg/produktion/Covid19, samt tillige udfordringer i ejer- og investorkreds. Selskabet har på nuværende tidspunkt opbrugt de likvide reserver.

Selskabet har solgt sit produktionsudstyr og tilpasset medarbejderstaben, og forhåbentlig kan det give en mindre indtjening i det kommende regnskabsår.

Selskabet har på nuværende tidspunkt ikke indgået nødvendige aftaler om yderligere finansiering for det kommende år. Ledelsen har forhandlinger med investorer og kapitalejer om muligheder og vilkår for at optage yderligere lån til finansiering af drift samt aftaler med kreditorer. Da der er negativ egenkapital og væsentlig usikkerhed om fortsat drift, er der aflagt efter forventet realisation.

2. **BRUTTOFORTJENESTE:**

Posterne nettoomsætning, vareforbrug, andre eksterne omkostninger og andre driftsindtægter er med henvisning til årsregnskabslovens § 32 sammendraget til en regnskabspost benævnt bruttofortjeneste.

| | 2020 i hele kr. | 2019 i 1.000 kr. |
|---|--------------------|---------------------|
| 3. PERSONALEOMKOSTNINGER: | | |
| Løn og gager | 2.316.087 | 2.390 |
| Andre omkostninger til social sikring m.v. | 38.436 | 130 |
| | 2.354.523 | 2.520 |
| Refunderede lønninger m.v. | 30.000 | -30 |
| Overført produktionslønninger | 0 | -144 |
| | 2.384.523 | 2.346 |

Personer beskæftiget i gennemsnit:

| | 2020 | 2019 |
|-------------|------|------|
| Antal | 6 | 6 |

NOTER

| <u>Note</u> | | <u>2020 i hele kr.</u> | <u>2019 i 1.000 kr.</u> |
|-------------|--|----------------------------|---|
| 4. | FINANSIELLE INDTÆGTER: | | |
| | Renteindtægter m.v. i øvrigt | <u>0</u> | <u>5</u> |
| | | <u>0</u> | <u>5</u> |
| 5. | FINANSIELLE OMKOSTNINGER: | | |
| | Renteomkostninger/tab i øvrigt | <u>207.651</u> | <u>37</u> |
| | | <u>207.651</u> | <u>37</u> |
| 6. | SKAT AF ÅRETS RESULTAT: | | |
| | Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst | -46.508 | 0 |
| | Regulering af udskudt skat | <u>684.941</u> | <u>17</u> |
| | | <u>638.433</u> | <u>17</u> |
| 7. | IMMATERIELLE ANLÆGSAKTIVER: | | |
| | | | Færdig- gjorte udviklings- projekter |
| | Kostpris 1. januar 2020 | | <u>564.000</u> |
| | Kostpris 31. december 2020 | | <u>564.000</u> |
| | Afskrivninger 1. januar 2020 | | 44.400 |
| | Årets nedskrivning | | 463.200 |
| | Årets afskrivninger | | <u>56.400</u> |
| | Afskrivninger 31. december 2020 | | <u>564.000</u> |
| | Regnskabsmæssig værdi 31. december 2020 | | <u>0</u> |

NOTER

Note

8. MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER:

| | Indretning lejede lokaler | Andre anlæg driftsma- teriel og inventar |
|--|---------------------------------|---|
| Kostpris 1. januar 2020 | 396.542 | 1.094.065 |
| Årets afgang | 15.000 | 1.094.065 |
| Kostpris 31. december 2020 | 381.542 | 0 |
| Afskrivninger 1. januar 2020 | 138.789 | 271.154 |
| Afskr. på afhændede aktiver | 0 | 399.386 |
| Årets af-/nedskrivninger | 242.753 | 128.232 |
| Afskr. 31. december 2020 | 381.542 | 0 |
| Regnskabsmæssig værdi 31. december 2020 | 0 | 0 |

NOTERNote**9. EVENTUALPOSTER M.V.:****Eventualaktiver og eventualforpligtelser:**

Selskabet hæfter solidarisk med sambeskattede selskaber for skat af de sambeskattede selskabers indkomst.

Koncernens samlede skatteforpligtelse fremgår af årsrapporten for Holdingselskabet af 22. juni 2017 ApS, der er administrationsselskab for sambeskatningen.

Selskabet har et ikke indregnet skatteaktiv.

10. PANTSÆTNINGER OG SIKKERHEDSSTILLELSER:

Ingen.

11. NÆRTSTÅENDE PARTER:**Ejerforhold:**

Følgende kapitalejere er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5% af stemmerne eller aktiekapitalen:

Holdingselskabet af 22. juni 2017 ApS
Glorup vej 7, st. tv.
5853 Ørbæk

12. OPLYSNING OM VÆSENTLIGE USIKKERHEDER, USÆDVANLIGE FORHOLD OG EFTERFØLGENDE BEGIVENHEDER:

Der henvises til note 1, hvor væsentlig usikkerhed om den fremtidige drift omtales.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

Bent Christensen

Som Direktør NEM ID
PID: 9208-2002-2-841736705634
Tidspunkt for underskrift: 12-07-2021 kl.: 12:42:27
Underskrevet med NemID

Bent Christensen

Som Dirigent NEM ID
PID: 9208-2002-2-841736705634
Tidspunkt for underskrift: 12-07-2021 kl.: 12:42:27
Underskrevet med NemID

Peder Grønnegaard Rasmussen

Som Revisor NEM ID
PID: 9208-2002-2-007093812589
Tidspunkt for underskrift: 12-07-2021 kl.: 12:52:37
Underskrevet med NemID

This document has esignatur Agreement-ID: 62cbac48RWCQ242721779

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.