

# LarsMic Ejendom ApS

Oliefabriksvej 126  
2770 Kastrup

Årsrapport  
10. december 2017 - 31. december 2018

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**11/07/2019**

---

**Lars Michael Rasmussen**  
**Dirigent**

---

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	4
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse .....	5
-------------------------	---

Balance .....	6
---------------	---

Noter .....	8
-------------	---

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**

LarsMic Ejendom ApS  
Oliefabriksvej 126  
2770 Kastrup

CVR-nr: 39161648

Regnskabsår: 10/12/2017 - 31/12/2018

# Ledelsesberetning

Selskabets hovedformål er handel og investering med fast ejendom

## **UDVIKLINGEN I AKTIVITETER OG ØKONOMISKE FORHOLD**

Selskabets resultatopgørelse for 2018 udviser et overskud på kr. 101.922 og selskabets balance pr. 31. december 2018 udviser en egenkapital på kr. 151.922.

Det er direktionens opfattelse, at resultatopgørelse og balance med tilhørende noter - også under hensyntagen til tiden efter regnskabsårets udgang - indeholder alle væsentlige oplysninger til bedømmelse af resultat af virksomhed i det forløbne år og selskabets økonomiske stilling ved årets afslutning.

## **BEGIVENHEDER EFTER REGNSKABETS AFSLUTNING**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentlig vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## **DEN FORVENTEDE ØKONOMISKE UDVIKLING**

**Året 2019 forventes at udvikle sig tilfredsstillende.**

Årtes resultat kr. 101.922 foreslås overført til næste år med kr. 101.922 og hensat til udbytte med kr. 0.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

# Resultatopgørelse 10. dec. 2017 - 31. dec. 2018

	Note	2017/18
		kr.
Nettoomsætning .....		177.360
Eksterne omkostninger .....		-29.325
<b>Bruttoresultat .....</b>		<b>148.035</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>148.035</b>
Øvrige finansielle omkostninger .....		-16.113
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>131.922</b>
Skat af årets resultat .....		-30.000
<b>Årets resultat .....</b>		<b>101.922</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Overført resultat .....		101.922
<b>I alt .....</b>		<b>101.922</b>

# Balance 31. december 2018

## Aktiver

	Note	2017/18 kr.
Grunde og bygninger .....		571.720
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>571.720</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele .....		59.307
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>59.307</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>631.027</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser .....		181.675
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>181.675</b>
Likvide beholdninger .....		77.304
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>258.979</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>890.006</b>

# Balance 31. december 2018

## Passiver

	Note	2017/18 kr.
Registreret kapital mv. ....		50.000
Overført resultat .....		101.922
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>151.922</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....		18.000
Skyldig selskabsskat .....		30.000
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring ..		33.434
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse .....		611.050
Deposita .....		45.600
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>738.084</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>738.084</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>890.006</b>

# Noter

## **1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder**

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret