

# Facility Management 4 you ApS

Mølleskovvej 24  
4370 Store Merløse

Årsrapport  
8. december 2017 - 31. december 2018

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**03/04/2019**

---

**Jan Mikkelsen**  
**Dirigent**

---

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	5
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse .....	6
-------------------------	---

Balance .....	7
---------------	---

Noter .....	9
-------------	---

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** Facility Management 4 you ApS  
Mølleskovvej 24  
4370 Store Merløse

Telefonnummer: 31205885  
e-mailadresse: jm@vinbyen.dk

CVR-nr: 39160935  
Regnskabsår: 08/12/2017 - 31/12/2018

# Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 08. december 2017 - 31. december 2018 for Facility Management 4 you ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Mølleskovvej 24 4370 Store Merløse, den 03/04/2019

## Direktion

Jan Asbjørn Mikkelsen

Margit Dagny Mikkelsen

# Ledelsesberetning

2018 er første regnskabsår for FM4You, året har forløbet tilfredsstillende med en fornuftig omsætning og god kunde tilgang.

# Resultatopgørelse 8. dec. 2017 - 31. dec. 2018

	Note	2017/18
		kr.
Nettoomsætning .....		441.876
<b>Bruttoresultat .....</b>		<b>441.876</b>
Personaleomkostninger .....		-125.000
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver .....		-25.000
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>291.876</b>
Øvrige finansielle omkostninger .....		-280.122
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>11.754</b>
<b>Årets resultat .....</b>		<b>11.754</b>

# Balance 31. december 2018

## Aktiver

	Note	2017/18 kr.
Goodwill .....		0
<b>Immaterielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>0</b>
Grunde og bygninger .....		0
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar .....		65.000
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>65.000</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>65.000</b>
Råvarer og hjælpematerialer .....		0
<b>Varebeholdninger i alt .....</b>		<b>0</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser .....		31.224
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>31.224</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>31.224</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>96.224</b>

# Balance 31. december 2018

## Passiver

	Note	2017/18 kr.
Registreret kapital mv. ....		50.000
<b>Egenkapital i alt</b> .....		<b>50.000</b>
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder .....		46.224
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b> .....		<b>46.224</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b> .....		<b>46.224</b>
<b>Passiver i alt</b> .....		<b>96.224</b>



# Noter

## **1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder**

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret