

MZH Holding IVS

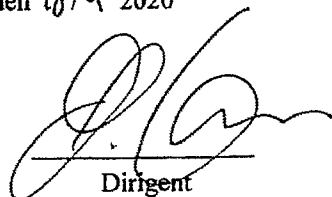
Frisersvej 22 D, 2. tv.
2920 Charlottenlund

CVR-nr. 39 16 00 72

Årsrapport 2019

(2. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære
generalforsamling den 18/4 2020



Dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	5-9
Resultatopgørelse	10
Balance	11-12
Noter	13-15

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 2019 for MZH Holding IVS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med Årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2019.

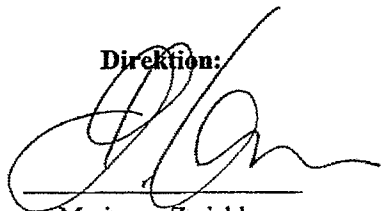
Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Ledelsen har fravalgt revision for det kommende regnskabsår og vurderer betingelserne herfor for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Charlottenlund, den 28/4/2020

Direktion:



Marianne Zwiebler

Hansen

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i MZH Holding IVS

Vi har opstillet årsregnskabet for MZH Holding IVS for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.


Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Gentofte, den 28/12/2020
V & Co Revision
CVR-nr. 34 62 23 10
mne31478


Thomas Viscovich
Statsautoriseret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet

MZH Holding IVS
Frisersvej 22 D, 2. tv.
2920 Charlottenlund

CVR-nr.: 39 16 00 72
Stiftet: 7. december 2017
Hjemsted: Gentofte
Regnskabsår: 1. januar – 31. december

Direktion

Marianne Zwiebler Hansen

Revision

V & Co Statsautoriseret Revisionsanpartsselskab
Smakkegårdsvej 217
2820 Gentofte

Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er at eje og kontrollere andele i andre ikke-finansielle selskaber samt hermed beslægtet virksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Årsrapporten for 2019 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af enkelte regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor. Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold der eksisterede på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSEN

Administrationsomkostninger

Administrationsomkostninger indeholder omkostninger til kontorhold mv.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Udbytter fra kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen.

Selskabet er sambeskattet efter fordelingsmetoden, hvor den aktuelle selskabsskat afsættes i de enkelte årsrapporter

BALANCEN

Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Værdiforringelser af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af finansielle anlægsaktiver der måles til kostpris vurderes årligt for indikationer for værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdien er den højeste af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdi opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktiver eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventet tab efter en vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen baseret for den for indeværende års anvendte skattesats.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Udskudte skatteaktiver måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres.

Gældsforpligtelser

Gæld er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

Tilgodehavender og gældsforpligtelser i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Resultatopgørelse

for perioden 1. januar - 31. december 2019

Note	2019 kr.	2017/18 13 mdr. t.kr.
Administrationsomkostninger	0	-5
DRIFTSRESULTAT	0	-5
1 Finansielle indtægter	80.000	0
2 Finansielle omkostninger	-3.726	0
RESULTAT FØR SKAT	76.274	-5
3 Skat af årets resultat	-17.996	0
ÅRETS RESULTAT	58.278	-5
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING:		
Udbytte for regnskabsåret	0	0
Overført til reserve for iværksætterselskaber	39.999	0
Overført resultat	18.279	-5
DISPONERET I ALT	58.278	-5

		AKTIVER	
Note		2019 kr.	2018 t.kr.
	Kapitalandele i associerede virksomheder	107.844	108
4	Finansielle anlægsaktiver	107.844	108
	ANLÆGSAKTIVER	107.844	108
	Likvide beholdninger	0	0
	OMSÆTNINGSAKTIVER	0	0
	AKTIVER	107.844	108

Balance

pr. 31. december 2019

PASSIVER

Note	2019 kr.	2018 t.kr.
Selskabskapital	1	0
Reserve for iværksætterselskaber	39.999	0
Overført resultat	13.279	-5
Foreslået udbytte for regnskabsåret	0	0
5 EGENKAPITAL	53.279	-5
Hensættelse til udskudt skat	0	0
HENSATTE FORPLIGTELSER	0	0
Gæld til kreditinstitutter	550	0
Selskabsskat	17.996	0
Anden gæld	36.019	113
Kortfristede gældsforpligtelser	54.565	113
GÆLDSFORPLIGTELSER	54.565	113
PASSIVER	107.844	108
6 Eventualposter mv.		
7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

Noter

	2019	2017/18
	kr.	13 mdr. t.kr.
1 Finansielle indtægter		
Renteindtægter, tilknyttede virksomheder	0	0
Andre finansielle indtægter	80.000	0
	80.000	0
2 Finansielle omkostninger		
Renteomkostninger, tilknyttede virksomheder	0	0
Andre finansielle omkostninger	3.726	0
	3.726	0
3 Skat af årets resultat		
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	17.996	0
Regulering af udskudt skat	0	0
Regulering af skat vedrørende tidligere år	0	0
	17.996	0

Noter

2019
kr.

4 Finansielle anlægsaktiver

	<u>Kapitalandele associerede virksomheder</u>
Kostpris 1. januar 2019	107.844
Tilgang	0
Afgang	<u>0</u>
Kostpris 31. december 2019	<u>107.844</u>
Værdiregulering 1. januar 2019	0
Årets nedskrivninger	0
Tilbageførte nedskrivninger årets afgang	<u>0</u>
Værdiregulering 31. december 2019	<u>0</u>
Regnskabsmæssig værdi pr. 31. december 2019	<u>107.844</u>

<u>Navn</u>	<u>Resultat</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Hjemsted</u>	<u>Stemme- og ejerandel</u>
KUNlejligheder I/S	286.413	222.094	Gentofte	50%

2019
kr.

5 Egenkapital

	1/1 2019	Udbetalt udbytte	Forslag til årets resultat- fordeling	31/12 2019
Selskabskapital	1			1
Reserve for iværksætterselskaber	0		39.999	39.999
Overført resultat	-5.000		18.279	13.279
Henlagt til udbytte	0	0	0	0
	-4.999	0	58.278	53.279

6 Eventualposter mv.

Eventualaktiver og eventualforpligtelser

Ingen oplyste forhold.

7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har kautioneret for bank gæld i associeret virksomhed, hvis bankgæld netto 31/12-2019 udgør TDKK 0.