

## Gottlieb + Partners A/S

Rungstedvej 13, 2970 Hørsholm

CVR-nr. 39 15 74 62

---

### Årsrapport for 2021

1. januar 2021 til 31. december 2021

---

(4. regnskabsår)

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 1 / 4 2022

Som dirigent



Peter Goth Engel

## Indholdsfortegnelse

---

Virksomhedsbeskrivelse	side	3
<hr/>		
Ledelsesberetning	side	4
<hr/>		
Ledelsespåtegning	side	5
<hr/>		
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	side	6-8
<hr/>		
Anvendt regnskabspraksis	side	9-12
<hr/>		
Resultatopgørelse	side	13
<hr/>		
Balance	side	14-15
<hr/>		
Noter	side	16-19
<hr/>		

# Virksomhedsbeskrivelse

---

**Formål** Selskabets formål er at drive erhvervsejendomsmæglervirksomhed, herunder rådgivning, handel og anden dermed beslægtet virksomhed samt foretage investeringer.

---

**Regnskabsperiode** 1. januar 2021 til 31. december 2021

---

**Selskabsoplysninger**

Rungstedvej 13  
2970 Hørsholm  
Telefon 88 77 40 45  
CVR.nr. 39 15 74 62  
Homepage [www.gottliebpartners.dk](http://www.gottliebpartners.dk)

---

**Bestyrelse**

Knud Foldschack, formand  
Thomas Asbjørn Eisenhardt Gottlieb  
Peter Goth Engel

---

**Direktion** Peter Goth Engel

---

**Revision**

REVISOR-TEAM  
Registreret revisionspartnerselskab  
Rungstedvej 13  
2970 Hørsholm  
Telefon 45 76 19 20  
Telefax 45 76 23 84  
CVR.nr. 35 51 94 32  
Homepage [www.revisor-team.dk](http://www.revisor-team.dk)  
E-mail [ms@revisor-team.dk](mailto:ms@revisor-team.dk)

---

**Kreditinstitut** Jyske Bank

---

**Hovedaktivitet**

Selskabets hovedaktivitet har i året været at drive erhvervsejendomsmæglervirksomhed, herunder rådgivning, handel mm.

**Regnskabsåret**

Det er ledelsens opfattelse, at alle væsentlige oplysninger til bedømmelse af selskabets samlede stilling, årets resultat og den finansielle udvikling fremgår af årsrapporten.

Årets regnskabsmæssige resultat efter skat udgør kr. 3.596.900.

Der er ikke efter ledelsens skøn indtruffet betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets udløb, der vil påvirke vurderingen af årsrapporten.

**Den forventede udvikling**

Den forløbne del af indeværende regnskabsår, er forløbet tilfredsstillende.

Der forventes i det kommende år en tilfredsstillende indtjening.

## Ledespåtegning

---

Ledelsen har i dag behandlet og vedtaget årsregnskabet for 2021.

I tilknytning til den af os aflagte årsrapport skal vi erklære,

**at** årsregnskabet giver et retvisende billede af aktiver og passiver, den finansielle stilling samt resultat,

**at** årsregnskabet er aflagt i overensstemmelse med dansk regnskabslovgivning,

**at** den valgte regnskabspraksis er hensigtsmæssig og er uændret i forhold til tidligere år, bortset fra de under anvendt regnskabspraksis, eventuelt anførte ændringer,

**at** ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold beretningen omhandler.

Årsregnskabet indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hørsholm, den 25. februar 2022

### I direktionen:

Peter Goth Engel

### I bestyrelsen:

Knud Foldschack  
*formand*

Thomas Asbjørn Eisenhardt  
Gottlieb

Peter Goth Engel

# Den uafhængige revisors revisionspåtegning

---

## **Til kapitalejerne i Gottlieb + Partners A/S**

### **Konklusion**

Vi har revideret årsregnskabet for Gottlieb + Partners A/S for regnskabsåret 1. januar 2021 til 31. december 2021, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2021 til 31. december 2021 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### **Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet**

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om dette skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlige fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformation kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglig vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning, fortsat

---

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlige fejlinformationer i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformationer forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusion er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning, fortsat

---

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentlig inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde syntes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlige fejlinformation i ledelsesberetningen.

Hørsholm, den 25. februar 2022

### **REVISOR-TEAM**

Registreret revisionspartnerselskab

CVR.nr. 35 51 94 32

Mogens Schougaard

Registreret Revisor

MNE-nr. 1278



# Anvendt regnskabspraksis

---

## REGNSKABSGRUNDLAG

Årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser, efter årsregnskabslovens regnskabsklasse B, samt almindelig anerkendt dansk regnskabspraksis.

Selskabet har valgt herudover at følge nedenstående regler for regnskabsklasse C:

- Noteoplysninger vedrørende anlægsaktiver.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

## Omregning af fremmed valuta

Indtægter og omkostninger er i det væsentligste modtaget og afholdt i DKK.

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til danske kroner på transaktionsdagens kurs, hvor dette er muligt og ellers til en gennemsnitskurs.

Tilgodehavender, gæld og andre poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens kurs.

Såvel realiserede som urealiserede kursgevinster og kurstab er medtaget i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Selskabet bruger ikke finansielle instrumenter til sikring af modværdien i danske kroner, af balanceposter i fremmed valuta samt fremtidige transaktioner i fremmed valuta.

## Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtigelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger med de beløb, der vedrører regnskabsåret, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Indtægts- og omkostningskriterium

Indtægter og omkostninger er periodiseret således, at de dækker perioden frem til regnskabsårets udløb.

### Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten er et sammendrag af posterne "nettoomsætning", "vareforbrug" og "andre eksterne omkostninger".

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter salgsomkostninger, lokaleomkostninger, autodrift og administrationsomkostninger.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusiv feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Selskabsskat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Aktuel skat er opgjort med udgangspunkt i årets resultat før skat, korrigeret for ikke skattepligtige indtægter og omkostninger.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster, og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Udskudt skat er hensat med skatten af alle tidsmæssige forskelle mellem det regnskabsmæssige og skattemæssige resultat.

**BALANCEN****ANLÆGSAKTIVER****Materielle anlægsaktiver**

Indretning lejede lokaler afskrives lineært over restlejeperioden. Er der ingen fast lejeperiode afskrives lineært over 5 år.

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Der foretages lineære afskrivninger på forskellen mellem anskaffessummen og scrapværdien, baseret på vurdering af aktivernes forventede brugstider.

**OMSÆTNINGSAKTIVER****Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Andre tilgodehavender er, efter vurdering, optaget til den værdi, hvortil de forventes at indgå.

Tilgodehavender hos tilknyttede og associerede virksomheder er, efter vurdering, optaget til den værdi, hvortil de forventes at indgå.

Igangværende arbejder for fremmed regning, værdiansættes til medgået direkte omkostninger fra arbejdets begyndelse. I direkte omkostninger indgår materialeforbrug, udlæg og løn.

På igangværende arbejder hvor der forventes tab, reduceres de igangværende arbejder med det samlede forventede tab.

**BALANCEN****FORPLIGTELSER OG EGENKAPITAL****Skyldig skat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

**Gæld**

Gældsforpligtelser, som omfatter kreditinstitutter, leverandører af varer og tjenesteydelser, tilknyttede selskaber, selskabsskat samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

## Resultatopgørelse for perioden 1. januar til 31. december

Note	<u>2021</u>	<u>2020</u>
<b>BRUTTOFORTJENESTE</b>	<b>7.559.511</b>	<b>5.901.613</b>
1 Personaleomkostninger	-2.877.393	-2.158.024
2 Afskrivninger	-17.294	-15.411
<b>RESULTAT FØR FINANSIELLE POSTER</b>	<b>4.664.824</b>	<b>3.728.178</b>
Finansielle indtægter	25.847	1.858
Finansielle omkostninger	-50.309	-31.988
<b>RESULTAT FØR SKAT</b>	<b>4.640.362</b>	<b>3.698.048</b>
3 Skat af årets resultat	-1.043.462	-830.659
<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b>3.596.900</b>	<b>2.867.389</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Ekstraordinært udbytte i regnskabsåret	4.000.000	2.000.000
Overført resultat	-403.100	867.389
	<u>3.596.900</u>	<u>2.867.389</u>

## Balance pr. 31. december

Note	<u>2021</u>	<u>2020</u>
<b>AKTIVER</b>		
Indretning af lejede lokaler	27.212	38.026
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	<u>12.906</u>	<u>19.386</u>
<b>4 Materielle anlægsaktiver</b>	<u><b>40.118</b></u>	<u><b>57.412</b></u>
<b>ANLÆGSAKTIVER</b>	<u><b>40.118</b></u>	<u><b>57.412</b></u>
Tilgodehavende fra salg og tjenesteydelser	1.778.025	596.446
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	1.322.241	0
Igangværende arbejder for fremmed regning	195.400	735.000
Andre tilgodehavender	69.504	0
Periodeafgrænsningsposter	<u>110.269</u>	<u>13.451</u>
<b>Tilgodehavender</b>	<u><b>3.475.439</b></u>	<u><b>1.344.897</b></u>
<b>Likvide beholdninger</b>	<u><b>3.151.966</b></u>	<u><b>2.982.197</b></u>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>	<u><b>6.627.405</b></u>	<u><b>4.327.094</b></u>
<b>AKTIVER</b>	<u><b>6.667.523</b></u>	<u><b>4.384.506</b></u>

## Balance pr. 31. december

Note	2021	2020
<b>PASSIVER</b>		
5 Virksomhedskapital	500.000	500.000
Overført resultat	1.385.731	1.788.831
<b>EGENKAPITAL</b>	<b>1.885.731</b>	<b>2.288.831</b>
6 Hensættelser til udskudt skat	28.497	5.615
<b>HENSÆTTELSER</b>	<b>28.497</b>	<b>5.615</b>
Anden gæld	100.828	100.828
<b>Langfristet gæld</b>	<b>100.828</b>	<b>100.828</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser	689.689	225.381
Selskabsskat	1.020.580	87.012
Anden gæld	2.942.198	1.676.839
<b>Kortfristet gæld</b>	<b>4.652.467</b>	<b>1.989.232</b>
<b>GÆLD</b>	<b>4.753.295</b>	<b>2.090.060</b>
<b>PASSIVER</b>	<b>6.667.523</b>	<b>4.384.506</b>

**Forpligtelser og oplysninger:**

- 7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser
- 8 Eventualforpligtigelser
- 9 Kontraktforpligtigelser
- 10 Nærtstående parter og ejerforhold

## Noter

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
<b>1 Personaleomkostninger</b>		
Gager, lønninger og vederlag	2.705.092	2.130.367
Pensionsbidrag	151.415	13.983
Andre omkostninger til social sikring	<u>20.886</u>	<u>13.674</u>
	<u>2.877.393</u>	<u>2.158.024</u>
Det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede medarbejdere	<u>5</u>	<u>4</u>
<b>2 Afskrivninger</b>		
Indretning af lejede lokaler	10.814	8.931
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	<u>6.480</u>	<u>6.480</u>
	<u>17.294</u>	<u>15.411</u>
<b>3 Skat af årets resultat</b>		
Skat af årets resultat, til betaling	1.020.580	837.012
Årets hensættelse af udskudt skat	<u>22.882</u>	<u>-6.353</u>
	<u>1.043.462</u>	<u>830.659</u>



**4 Materielle anlægsaktiver**

	<b>Indretning lejede lokaler</b>	<b>Andre anlæg og inventar</b>
Anskaffelsessum 1. januar 2021	54.070	32.400
Anskaffelsessum tilgang	0	0
Anskaffelsessum afgang	0	0
<b>Anskaffelsessum 31. december 2021</b>	<b>54.070</b>	<b>32.400</b>
Afskrivninger 1. januar 2021	16.044	13.014
Afskrivninger	10.814	6.480
<b>Afskrivninger 31. december 2021</b>	<b>26.858</b>	<b>19.494</b>
<b>Bogført værdi 31. december 2021</b>	<b>27.212</b>	<b>12.906</b>
Bogført værdi 31. december 2020	38.026	19.386

**5 Virksomhedskapital**

	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Virksomhedskapital 1. januar	500.000	500.000
Udvidelse af virksomhedskapital	0	0
<b>Virksomhedskapital 31. december</b>	<b>500.000</b>	<b>500.000</b>

Virksomhedskapitalen består af aktier á nom. DKK 1.000 eller multipla heraf.

Selskabet har i de seneste år haft følgende ændringer i kapitalforholdene:

**Kapitaludvidelse:**

Stiftelse, kurs 100	01.12.2017	500.000
---------------------	------------	---------

**6 Udskudt skat**

Hensættelse 1. januar	5.615	11.968
Årets regulering	<u>22.882</u>	<u>-6.353</u>
Hensættelse 31. december	<u>28.497</u>	<u>5.615</u>

**7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Ingen ledelsen bekendt.

**8 Eventualforpligtigelser**

Selskabet indgår i den nationale sambeskatning med Gottlieb + Partners Holding 3 ApS (administrationsselskab) og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtigelser til at indeholde kildeskat på løn, renter, royalties og udbytter.

## 9 Kontraktforpligtigelser

Selskabet har indgået leasingkontrakter med en samlet forpligtelse pr. 31. december 2021 på tkr. 117. Heraf forfalder tkr. 114 indenfor 1 år og tkr. 3 forfalder mellem 1 og 5 år.

## 10 Nærtstående parter og ejerforhold

Ejerforhold	<p>Følgende kapitalejere er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af virksomhedskapitalen:</p> <p>Gottlieb + Partners Holding 3 ApS  <i>Hjemmehørende i Hørsholm kommune</i></p> <p>Engel &amp; Kisky Administration ApS  <i>Hjemmehørende i Hørsholm kommune</i></p> <p>Gottlieb + Partners Holding 1 ApS  <i>Hjemmehørende i Greve kommune</i></p>
Nærtstående parter	Se ovenstående
Øvrige nærtstående parter	Selskabets ledelse
Transaktioner	<p>Løbende mellemregninger med ledelsen og tilknyttede virksomheder forrentes på markedsvilkår.</p> <p>Herudover har der ikke i årets løb været gennemført transaktioner med bestyrelsen, direktion, ledende medarbejdere, væsentlige kapitalejere, tilknyttede virksomheder eller andre nærtstående parter.</p>

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Thomas Asbjørn Eisenhardt Gottlieb

### Underskriver

På vegne af: Gottlieb+Partners

Serienummer: PID:9208-2002-2-953842855102

IP: 109.56.xxx.xxx

2022-04-06 20:58:47 UTC

NEM ID 

## Peter Goth Engel

### Underskriver

På vegne af: Gottlieb+Partners

Serienummer: PID:9208-2002-2-248785202945

IP: 188.177.xxx.xxx

2022-04-06 21:03:18 UTC

NEM ID 

## Mogens Gammeltoft Schougaard

### Underskriver

På vegne af: Revisor Team

Serienummer: PID:9208-2002-2-902692825092

IP: 62.243.xxx.xxx

2022-04-07 03:31:27 UTC

NEM ID 

## Knud Foldschack

### Underskriver

På vegne af: Gottlieb+Partners

Serienummer: PID:9208-2002-2-710431843074

IP: 146.241.xxx.xxx

2022-04-07 06:24:54 UTC

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: VF0CO-CEKLW-EBE5E-1677V-N5124-NHM5Y

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

#### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <[penneo@penneo.com](mailto:penneo@penneo.com)>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>