

## FONDEN HEDENSTED CENTRET

Gesagervej 70  
8722 Hedensted

CVR-nr. 39151111

### Årsrapport 2019/20

47. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den 25. november 2020

---

Michael Kristensen  
Dirigent



Kreston er et samarbejde mellem  
uafhængige statsautoriserede revisorer

## Indholdsfortegnelse

|  |    |
|--|----|
| Ledelsespåtegning                          | 3  |
| Den uafhængige revisors revisionspåtegning | 4  |
| Virksomhedsoplysninger                     | 6  |
| Ledelsesberetning                          | 7  |
| Anvendt regnskabspraksis                   | 8  |
| Resultatopgørelse                          | 11 |
| Balance                                    | 12 |
| Egenkapitalopgørelse                       | 14 |
| Noter                                      | 15 |

## FONDEN HEDENSTED CENTRET

### Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2019 - 30. juni 2020 for FONDEN HEDENSTED CENTRET.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2019 - 30. juni 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hedensted, den 25. november 2020

Peter Nielsen  
Centerleder

### Bestyrelse

Michael V. Kristensen  
Formand

Ove Kristensen  
Medlem

Marianne Saxtoft Vemmelund  
Medlem

Flemming V. Hemmingsen  
Medlem

Steen Dandanell  
Medlem

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

### Til kapitalejerne i FONDEN HEDENSTED CENTRET

#### Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for FONDEN HEDENSTED CENTRET for regnskabsåret 1. juli 2019 - 30. juni 2020, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2020, samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2019 - 30. juni 2020 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- \* Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- \* Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- \* Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.

- \* Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- \* Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Hedensted, den 25. november 2020

### Revisionsfirmaet Rathmann & Mortensen

Godkendt Revisionsanpartsselskab

CVR-nr. 27521975

Tommy Rathmann  
Registreret revisor  
mne16440

## FONDEN HEDENSTED CENTRET

### Virksomhedsoplysninger

|                      |  |
|----------------------|--|
| <b>Virksomheden</b>  | FONDEN HEDENSTED CENTRET<br>Gesagervej 70<br>8722 Hedensted  |
| Telefon              | 75891899   |
| E-mail               | pni@svom.dk  |
| CVR-nr.              | 39151111   |
| Stiftelsesdato       | 30. juni 1972  |
| Hjemsted             | Hedensted  |
| Regnskabsår          | 1. juli 2019 - 30. juni 2020   |
| <b>Bestyrelse</b>    | Michael V. Kristensen<br>Ove Kristensen<br>Marianne Saxtoft Vemmelund<br>Flemming V. Hemmingsen<br>Steen Dandanell |
| <b>Centerleder</b>   | Peter Nielsen  |
| <b>Revisor</b>       | Revisionsfirmaet Rathmann & Mortensen<br>Godkendt Revisionsanpartsselskab<br>Vejlevej 23A<br>8722 Hedensted        |
| <b>Pengeinstitut</b> | Sydbank  |

## Ledelsesberetning

### Fondens væsentligste aktiviteter

Fonden Hedensted Centret er en erhvervsdrivende fond, hvis hovedaktivitet er, at drive Hedensted Centret (Hallerne, Svømmehallen, Fitness, Fysioterapi, Cafeen og Byhallen).

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Fondens resultatopgørelse for regnskabsåret 1. juli 2019 - 30. juni 2020 udviser et resultat på kr. 121.548, og fondens balance pr. 30. juni 2020 udviser en balancesum på kr. 65.760.977, og en egenkapital på kr. 15.277.519.

I regnskabsåret er der sket udbrud af sygdommen COVID-19 som følge af spredningen af Corona-virus. Det vurderes at alle fondens aktiviteter er blevet påvirket af udbruddet. Det er ledelsens vurdering, at udbruddet har resulteret i betydelige økonomiske konsekvenser i regnskabsåret, men det er ledelsens holdning på nuværende tidspunkt, at krisens værste konsekvenser er overstået og sammenholdt med regeringens hjælpepakker, har fonden været i stand til at opnå en tilfredsstillende drift.

### Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

### Forventninger til fremtiden

Der forventes et mindre overskud i fondens aktiviteter i det kommende år.

### Ledelsesvederlag

Der er i note 1 oplyst omkring vederlag til bestyrelse. Men der oplyses ikke vederlag til ledelsen, idet ledelsen består af en person.

### Transaktioner med nærtstående parter

Der har ikke været transaktioner med nærtstående parter udover almindelig vederlagsudbetaling i regnskabsåret.

## Anvendt regnskabspraksis

### Generelt

Årsrapporten for FONDEN HEDENSTED CENTRET for 2019/20 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

### Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære aktiver og forpligtelser i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Realiserede og urealiserede valutakursgevinster og -tab indgår i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Langfristede aktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

## Generelt

### Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste og -tab

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.



## Anvendt regnskabspraksis

Bruttofortjenesten består af en sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusiv moms, afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre driftsindtægter omfatter regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer omfatter varekøb med fradrag af rabatter, omkostninger til underleverandører samt forskydning i varebeholdningerne.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til produktion, distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, renter pengeinstitutter og kreditinstitutter samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Der foretages lineære afskrivninger over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes brugstider:

## Anvendt regnskabspraksis

|   | <b>Brugstid</b> |
|---|-----------------|
| Bygninger                               | 30-100 år       |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 4-10 år         |
| Teknik                                  | 15 år           |

Der afskrives ikke på grunde

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste og tab ved salg indregnes i resultatopgørelsen under posterne 'Andre driftsindtægter' og 'Andre driftsomkostninger'.

### **Varebeholdninger**

Handelsvarer måles til kostpris, hvilket omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

### **Periodeafgrænsningsposter, aktiver**

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### **Likvider**

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer, som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

### **Egenkapital**

Egenkapitalen omfatter virksomhedskapitalen og en række øvrige egenkapitalposter, der kan være lovbestemte eller fastsat i vedtægterne.

### **Aktuelle skatteforpligtelser**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

### **Anden gæld**

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### **Eventualaktiver og -forpligtelser**

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.

FONDEN HEDENSTED CENTRET

Resultatopgørelse

|   | Note | 2019/20<br>kr.    | 2018/19<br>kr.    |
|---|------|-------------------|-------------------|
| <b>Bruttofortjeneste</b>  |      | <b>11.388.965</b> | <b>11.272.421</b> |
| Personaleomkostninger   | 1    | -8.057.008        | -7.853.102        |
| Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver |      | -2.386.203        | -2.241.052        |
| <b>Driftsresultat</b>   |      | <b>945.754</b>    | <b>1.178.267</b>  |
| Finansielle omkostninger  |      | -855.908          | -759.826          |
| <b>Resultat før skat</b>  |      | <b>89.846</b>     | <b>418.441</b>    |
| Skat af årets resultat  | 2    | 31.702            | -100.342          |
| <b>Årets resultat</b>   |      | <b>121.548</b>    | <b>318.099</b>    |
| <b>Forslag til resultatdisponering</b>                            |      |                   |                   |
| Overført resultat   |      | 121.548           | 318.099           |
| <b>Resultatdisponering</b>  |      | <b>121.548</b>    | <b>318.099</b>    |

FONDEN HEDENSTED CENTRET

Balance 30. juni 2020

|   | Note | 2020<br>kr.       | 2019<br>kr.       |
|---|------|-------------------|-------------------|
| <b>Aktiver</b>                              |      |                   |                   |
| Grunde og bygninger                         |      | 61.598.907        | 60.352.655        |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar     |      | 2.357.721         | 1.838.978         |
| <b>Materielle anlægsaktiver</b>             |      | <b>63.956.628</b> | <b>62.191.633</b> |
| <b>Anlægsaktiver</b>                        |      | <b>63.956.628</b> | <b>62.191.633</b> |
| Råvarer og hjælpematerialer                 |      | 143.676           | 100.733           |
| <b>Varebeholdninger</b>                     |      | <b>143.676</b>    | <b>100.733</b>    |
| Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser |      | 124.068           | 644.175           |
| Andre tilgodehavender                       |      | 1.152.233         | 515.878           |
| <b>Tilgodehavender</b>                      |      | <b>1.276.301</b>  | <b>1.160.053</b>  |
| <b>Likvide beholdninger</b>                 |      | <b>384.372</b>    | <b>316.834</b>    |
| <b>Omsætningsaktiver</b>                    |      | <b>1.804.349</b>  | <b>1.577.620</b>  |
| <b>Aktiver</b>                              |      | <b>65.760.977</b> | <b>63.769.253</b> |

FONDEN HEDENSTED CENTRET

Balance 30. juni 2020

|   | Note | 2020<br>kr.       | 2019<br>kr.       |
|---|------|-------------------|-------------------|
| <b>Passiver</b>   |      |                   |                   |
| Fondskapital  |      | 300.000           | 300.000           |
| Reserve for opskrivninger   |      | 12.502.936        | 12.688.894        |
| Overført resultat   |      | 2.474.583         | 2.167.074         |
| <b>Egenkapital</b>  |      | <b>15.277.519</b> | <b>15.155.968</b> |
| Hensættelser til udskudt skat   |      | 3.661.196         | 3.692.898         |
| Andre hensatte forpligtelser  |      | 10.425            | 0                 |
| <b>Hensatte forpligtelser</b>   |      | <b>3.671.621</b>  | <b>3.692.898</b>  |
| Gæld til kreditinstitutter  |      | 36.265.326        | 36.168.740        |
| Gæld til banker   |      | 1.359.527         | 1.382.412         |
| Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring |      | 435.852           | 0                 |
| <b>Langfristede gældsforpligtelser</b>                                      | 3    | <b>38.060.705</b> | <b>37.551.152</b> |
| Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser                          |      | 1.699.181         | 1.530.483         |
| Gæld til banker   |      | 2.063.906         | 3.270.121         |
| Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring |      | 2.883.663         | 2.236.471         |
| Periodeafgrænsningsposter   |      | 2.104.382         | 332.160           |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>                                      |      | <b>8.751.132</b>  | <b>7.369.235</b>  |
| <b>Gældsforpligtelser</b>   |      | <b>46.811.837</b> | <b>44.920.387</b> |
| <b>Passiver</b>   |      | <b>65.760.977</b> | <b>63.769.253</b> |
| Sikkerhedsstillelser og pantsætninger                                       | 4    |                   |                   |
| Redegørelse for god fondsledelse  | 5    |                   |                   |
| Redegørelse for fondens uddelingspolitik                                    | 6    |                   |                   |

## FONDEN HEDENSTED CENTRET

### Egenkapitalopgørelsen

|   | <b>Fonds-<br/>kapital</b> | <b>Reserve for<br/>opskrivninger</b> | <b>Overført<br/>resultat</b> | <b>I alt</b>      |
|---|---------------------------|--------------------------------------|------------------------------|-------------------|
| Egenkapital 1. juli 2019                  | 300.000                   | 12.688.894                           | 2.167.077                    | 15.155.971        |
| Årets resultat                            | 0                         | 0                                    | 121.548                      | 121.548           |
| Opløsning af tidligere års<br>opskrivning | 0                         | -185.958                             | 185.958                      | 0                 |
| <b>Egenkapital 30. juni 2020</b>          | <b>300.000</b>            | <b>12.502.936</b>                    | <b>2.474.583</b>             | <b>15.277.519</b> |

Fondskapitalen har været uændret de seneste 5 år.

## Noter

|   | 2019/20          | 2018/19          |
|---|------------------|------------------|
| <b>1. Personaleomkostninger</b>           |                  |                  |
| Lønninger                                 | 7.022.405        | 6.787.555        |
| Pensioner                                 | 770.516          | 804.862          |
| Andre omkostninger til social sikring     | 264.087          | 260.685          |
|   | <b>8.057.008</b> | <b>7.853.102</b> |
| <i>Heraf udgør vederlag til ledelsen:</i> |                  |                  |
| Bestyrelse                                | 60.000           | 60.000           |
|   | <b>60.000</b>    | <b>60.000</b>    |
| Gennemsnitligt antal beskæftigede         | 25               | 20               |
| <b>2. Skat af årets resultat</b>          |                  |                  |
| Regulering udskudt skat                   | -31.702          | 100.342          |
|   | <b>-31.702</b>   | <b>100.342</b>   |

**3. Langfristede gældsforpligtelser**

Følgende del af gælden forfalder til betaling efter 5 år: t.kr. 31.263.

**4. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger**

Der foreligger tre ejerpantebrev til Sydbank på hhv. kr. 1.000.000, kr. 3.000.000 og kr. 2.400.000.

Der er indgået 4 leasingaftaler, som har en rest løbetid på hhv. 1 år og 5 mdr., 2 år og 4 mdr., 2 år og 9 mdr. og 3 år og 5 mdr.. Årlig ydelse andrager ca. t.kr. 365.

**5. Redegørelse for god fondsledelse**

Redegørelse for god fondsledelse kan findes på fondens hjemmeside.

**6. Redegørelse for fondens uddelingspolitik**

Fonden foretager ikke uddelinger.