

Thusgaard Gerdes ApS

**Vedbendvej 7
8240 Risskov**

CVR nr. 39150166

**Årsrapport
1. jan. 2023 - 31. dec. 2023**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den
19. jun. 2024

Kim Thusgaard Pedersen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger

Selskabsoplysninger

3

Påtegninger

Ledespåtegning

4

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

5

Årsrapporten

Anvendt regnskabspraksis

6

Resultatopgørelse 1. jan. 2023 - 31. dec. 2023

8

Balance 31. dec. 2023

9

Noter

11

Selskabsoplysninger

Selskabet

Thusgaard Gerdes ApS

Vedbendvej 7

8240 Risskov

CVR-nr: 39150166

Stiftelsesdato: 10. dec. 2017

Direktion: Kim Thusgaard Pedersen

Regnskabsår: 1. jan. 2023 - 31. dec. 2023

Ledelsespåtegning

Direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. jan. 2023 - 31. dec. 2023 for Thusgaard Gerdes ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. dec. 2023 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. jan. 2023 - 31. dec. 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Det anbefales at årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Risskov, den 19. jun. 2024

Direktion

Kim Thusgaard Pedersen
Adm. Direktør

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

virksomhedens formål er at være holdingselskab og hermed forbundet virksomhed.

Udviklingen i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

Virksomhedens resultatopgørelse udviser et overskud på kr. 1.564.726, og virksomhedens balance pr. 31. dec. 2023 udviser en egenkapital på kr. -1.561.042.

Der er konstateret tab af selskabets kapital og den fremtidige drift af selskabet er betinget af positiv fremadrettet indtjening i selskabet. Ledelsen vurderer, at der vil være positiv indtjening i de kommende år og aflægger derfor årsrapporten under forudsætning af fortsat drift.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke virksomhedens finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2023 er aflagt i kr.

Resultatopgørelsen

Bruttoresultat

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttoresultat er et sammendrag af nettoomsætning med fradrag af andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

Nettoomsætning indregnes ekskl. moms med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter værdipapirer, renteindtægter og -omkostninger.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Der afskrives ikke på grunde.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	<u>Brugstid</u>	<u>Restværdi</u>
Grunde og bygninger	25 år	65 %

Aktiver med en kostpris på under kr. 32.000 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Andre værdipapirer og kapitalandele, anlægsaktiver

Kapitalandele måles til kostpris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. jan. 2023 - 31. dec. 2023

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Bruttoresultat		70.311	144.421
Personaleomkostninger	2	-586	-124.069
Resultat før finansielle poster		69.725	20.352
Andre finansielle indtægter	3	1.657.144	656
Øvrige finansielle omkostninger	4	-162.143	-4.315.631
Resultat før skat		1.564.726	-4.294.623
Skat af årets resultat		0	0
Årets resultat		1.564.726	-4.294.623
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		1.564.726	-4.294.623
Årets resultat		1.564.726	-4.294.623

Balance 31. dec. 2023

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Aktiver			
Grunde og bygninger		1.527.909	1.527.909
Materielle anlægsaktiver		1.527.909	1.527.909
Andre værdipapirer og kapitalandele		0	593.994
Finansielle anlægsaktiver		0	593.994
Anlægsaktiver i alt		1.527.909	2.121.903
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		11.950	11.950
Andre tilgodehavender		1.211	0
Kortfristet tilgodehavende skat		47.388	15.388
Tilgodehavender moms og afgifter		891	891
Tilgodehavender		61.440	28.229
Likvide beholdninger		2.679.220	188
Omsætningsaktiver i alt		2.740.660	28.417
Aktiver i alt		4.268.569	2.150.320

Balance 31. dec. 2023

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Passiver			
Selskabskapital		45.000	45.000
Overført resultat		-1.606.042	-3.170.767
Egenkapital		-1.561.042	-3.125.767
Langfristet gæld til realkreditinstitutter		947.363	990.867
Langfristet gæld til selskabsdeltagere og ledelse		4.668.440	4.048.440
Langfristede gældsforpligtelser	5	5.615.803	5.039.307
Kortfristet gæld til banker		0	183.850
Kortfristet gæld til selskabsdeltagere og ledelse		8.910	8.910
Deposita, kortfristede gældsforpligtelser		37.505	37.505
Anden gæld, herunder skyldige skatter mv. (kortfristet)		167.393	6.515
Kortfristede forpligtelser		213.808	236.780
Gældsforpligtelser		5.829.611	5.276.087
Passiver i alt		4.268.569	2.150.320

Noter

1. Oplysninger om usikkerhed om going concern

Der er konstateret tab af selskabets kapital og den fremtidige drift af selskabet er betinget af positiv fremadrettet indtjening i selskabet. Ledelsen vurderer, at der vil være positiv indtjening i de kommende år og aflægger derfor årsrapporten under forudsætning af fortsat drift.

	2023	2022
	kr.	kr.

2. Personaleomkostninger

Lønninger	0	120.000
Pensioner	0	2.272
Andre omkostninger til social sikring	586	1.797

I alt	586	124.069
--------------	------------	----------------

Gennemsnitligt antal ansatte	0	1
------------------------------	---	---

	2023	2022
	kr.	kr.

3. Andre finansielle indtægter

Renteindtægter i øvrigt	20.597	656
Valutakursreguleringer [andre finansielle indtægter]	1.636.547	0

I alt	1.657.144	656
--------------	------------------	------------

	2023	2022
	kr.	kr.

4. Øvrige finansielle omkostninger

Renteomkostninger i øvrigt	162.143	119.021
Valutakursreguleringer [andre finansielle omkostninger]	0	4.196.610

I alt	162.143	4.315.631
--------------	----------------	------------------

	Gæld Primo	Gæld Ultimo	Restgæld efter 5 år
5. Langfristede gældsforpligtelser			
Langfristet gæld til realkreditinstitutter	990.867	947.363	700.000
Langfristet gæld til selskabsdeltagere og ledelse	4.048.440	4.668.440	3.000.000
I alt	5.039.307	5.615.803	3.700.000

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

Kim Thusgaard Pedersen

Navnet returneret af dansk MitID var:

Kim Thusgaard Pedersen

Adm. Direktør

Adm. Direktør

ID: 8d5a21ae-1ef8-4f11-9c23-f03737be6fb7

Tidspunkt for underskrift: 19-06-2024 kl.: 13:29:03

Underskrevet med MitID



Kim Thusgaard Pedersen

Navnet returneret af dansk MitID var:

Kim Thusgaard Pedersen

Adm. Direktør

Dirigent

ID: 8d5a21ae-1ef8-4f11-9c23-f03737be6fb7

Tidspunkt for underskrift: 19-06-2024 kl.: 13:29:03

Underskrevet med MitID



This document has esignatur Agreement-ID: c9e342rrUnk251877446

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.