

CCH Revision  
Godkendt  
Revisionsaktieselskab  
Slotsmarken 12  
2970 Hørsholm  
Telefon 7023 0189  
Jyske Bank 5012 1369677  
CVR-nr. 27 01 54 76  
Godkendte revisorer  
Claus Jensen  
Claus Hansen  
Henrik Gislum Jacobsen  
[www.cchrevision.dk](http://www.cchrevision.dk)

## **Lemon Invest ApS**

**c/o Søren Dal Thomsen  
Runebergs Alle 13  
2860 Søborg**

---

**CVR-nr. 39 14 47 86**

---

**Årsrapport for 2019**

---

**(2. regnskabsår)**

---

**Godkendt på selskabets ordinære  
generalforsamling den 15. juni 2020**

Søren Dal Thomsen

Dirigent

## Indholdsfortegnelse

	Side
Selskabsoplysninger	1
Ledespåtegning	2
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	3
Ledelsesberetning	4
Anvendt regnskabspraksis	5 - 6
Resultatopgørelse	7
Balance pr. 31. december 2019 - Aktiver	8
Balance pr. 31. december 2019 - Passiver	9
Egenkapitalopgørelse	10
Noter	11

## Selskabsoplysninger

**Selskabet** Lemon Invest ApS  
Runebergs Alle 13  
2860 Søborg

---

**Regnskabsår** 1. januar 2019 - 31. december 2019

---

**Direktion** Søren Dal Thomsen  
Christian Wrede Scherfig

---

**Revisor** CCH Revision  
Godkendt Revisionsaktieselskab  
Slotsmarken 12  
2970 Hørsholm  
Telefon: 7023 0189

---

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og vedtaget årsrapporten for 2019 for Lemon Invest ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig og de udøvede regnskabsmæssige skøn som forsvarlige. Vi finder endvidere den samlede præsentation af årsrapporten retvisende. Årsregnskabet giver derfor efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling samt resultatet af aktiviteter.

Samtidig er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Vi indstiller årsrapporten til generalforsamlingens godkendelse.

Det er besluttet fortsat at fravælge revision af årsregnskabet for det kommende regnskabsår, da betingelserne for fravalg af revision er opfyldt.

Søborg, den 22. maj 2020

### Direktion:

---

Søren Dal Thomsen

---

Christian Wrede Scherfig

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### Til den daglige ledelse i Lemon Invest ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Lemon Invest ApS for regnskabsåret 1. januar 2019 - 31. december 2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter ledelsespåtegning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hørsholm, den 22. maj 2020

### **CCH Revision**

Godkendt Revisionsaktieselskab

CVR-nr.: 27 01 54 76

Claus Jensen

Registreret revisor, MNE-nr.: 5761

## Ledelsesberetning

### Væsentligste aktivitet

Selskabets væsentligste aktivitet er investering i og udvikling af virksomheder og anden hermed beslægtet virksomhed.

### Udviklingen i regnskabsåret 2019

Årets resultat udgør et overskud på kr. 241.041, som er i overensstemmelse med ledelsens forventninger.

### Hændelser efter regnskabsårets udløb

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet forhold, som har væsentlig betydning for bedømmelse af årsrapporten.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsregnskabet for Lemon Invest ApS for 2019 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med enkelte tilvalg fra regnskabsklasse C og er aflagt i danske kroner.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år, og er i hovedsagen som følger:

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

Resultatopgørelsen er opstillet artsopdelt.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til stiftelse, administration og revisor m.v.

Der er foretaget fuld periodisering af alle væsentlige udgiftsposter.

### Finansiering

Finansielle poster indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteomkostninger.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af aktuel skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

### Balancen

#### Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer og kapitalandele indregnet under finansielle anlægsaktiver måles til kostpris.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, som normalt svarer til nominel værdi. Der foretages individuel vurdering af debitorerne og nedskrivninger finder sted, hvor det vurderes at være påkrævet.

#### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket for korte og uforrentede gældsforpligtelser normalt svarer til den nominelle værdi.

#### Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster.

Udskudt skat måles som forskellen mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil de forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisation sværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

Selskabet indgår i sambeskatning med sit moderselskab. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud).



## Resultatopgørelse for 1. januar 2019 - 31. december 2019

Note	2019	2018
<b>Bruttofortjeneste</b> .....	-5.930	-15.350
1 Personaleomkostninger.....	0	0
<b>Resultat før finansielle poster</b> .....	-5.930	-15.350
Finansielle indtægter.....	250.000	0
Finansielle omkostninger.....	11.860	10.600
<b>Resultat før skat</b> .....	232.210	-25.950
2 Skat af årets resultat, indtægt.....	8.831	0
<b>Årets resultat</b> .....	<b>241.041</b>	<b>-25.950</b>
<b>Resultatdisponering:</b>		
Overført resultat .....	241.041	-25.950
<b>Disponeret i alt</b> .....	<b>241.041</b>	<b>-25.950</b>

## Balance pr. 31. december 2019

### Aktiver

Note	<u>31.12.2019</u>	<u>31.12.2018</u>
Andre værdipapirer og kapitalandele.....	1.100.000	1.100.000
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt .....</b>	<u>1.100.000</u>	<u>1.100.000</u>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>	<u>1.100.000</u>	<u>1.100.000</u>
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag.....	8.831	0
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>	<u>8.831</u>	<u>0</u>
<b>Likvide beholdninger .....</b>	<u>2.470</u>	<u>11.400</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>	<u>11.301</u>	<u>11.400</u>
<b>Aktiver i alt.....</b>	<u>1.111.301</u>	<u>1.111.400</u>

## Balance pr. 31. december 2019

### Passiver

Note	31.12.2019	31.12.2018
Virksomhedskapital.....	50.000	50.000
Overført resultat.....	215.091	-25.950
<b>Egenkapital i alt .....</b>	<b>265.091</b>	<b>24.050</b>
Anden gæld.....	837.460	975.600
Kortfristet del af langfristet gæld.....	0	0
<b>3 Langfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>	<b>837.460</b>	<b>975.600</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....	8.750	11.750
Anden gæld.....	0	100.000
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>	<b>8.750</b>	<b>111.750</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>	<b>846.210</b>	<b>1.087.350</b>
<b>Passiver i alt.....</b>	<b>1.111.301</b>	<b>1.111.400</b>
<b>4 Pantsætninger, sikkerheder og eventualforpligtelser</b>		

## Egenkapitaloppørelse

	<u>Virksom- hedskapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>Total</u>
2018			
Egenkapital primo.....	50.000	0	50.000
Årets resultat.....		-25.950	-25.950
<b>Egenkapital ultimo.....</b>	<u>50.000</u>	<u>-25.950</u>	<u>24.050</u>
2019			
Egenkapital primo.....	50.000	-25.950	24.050
Årets resultat.....		241.041	241.041
<b>Egenkapital ultimo.....</b>	<u>50.000</u>	<u>215.091</u>	<u>265.091</u>

## Noter

### 1 Personaleomkostninger

Selskabet har i regnskabsåret ikke beskæftiget personale udover direktørerne, som ikke har oppebåret vederlag.

	2019	2018
<b>2 Skat af årets resultat</b>		
Aktuel skat.....	-3.914	0
Regulering af skat vedrørende tidligere år.....	-4.917	0
<b>Skat af årets resultat, indtægt.....</b>	<b>8.831</b>	<b>0</b>

Der er betalt t.kr. 0 i selskabsskat i regnskabsåret for sambeskatningskredsen.

### 3 Langfristede gældsforpligtelser

Af langfristede gældsforpligtelser forfalder kr. 0 efter fem år.

### 4 Pantsætninger, sikkerheder og eventualforpligtelser

Selskabet har stillet kapitalandele, bogført værdi tkr. 1.100 til sikkerhed for udlån præsenteret under anden gæld, tkr. 828.

Selskabet er sambeskattet med modervirksomheden, som er administrationselskab. Selskabet hæfter solidarisk med modervirksomheden for betaling af sambeskatningens samlede selskabsskat, som fremgår af moderselskabets årsrapport. Selskabet hæfter tillige for kildeskatter med t.dkk 0.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

## Christian Scherfig

---

Som Direktør NEM ID  
PID: 9208-2002-2-288310408973  
Tidspunkt for underskrift: 15-06-2020 kl.: 17:19:18  
Underskrevet med NemID

## Søren Dal Thomsen

---

Som Direktør NEM ID  
PID: 9208-2002-2-202187119546  
Tidspunkt for underskrift: 20-06-2020 kl.: 13:11:43  
Underskrevet med NemID

## Claus Jensen

---

Som Revisor NEM ID  
PID: 9208-2002-2-880938449356  
Tidspunkt for underskrift: 16-06-2020 kl.: 12:20:51  
Underskrevet med NemID

## Søren Dal Thomsen

---

Som Dirigent NEM ID  
PID: 9208-2002-2-202187119546  
Tidspunkt for underskrift: 20-06-2020 kl.: 13:13:05  
Underskrevet med NemID

This document has esignatur Agreement-ID: 01117d21gsx218749217

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).