

# Rødding Hytteby ApS

Søndergyden 15  
6630 Rødding

Årsrapport  
7. december 2017 - 31. december 2018

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

14/03/2019

Jørn Erik Juul  
Dirigent

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	5
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse .....	6
-------------------------	---

Balance .....	7
---------------	---

Noter .....	9
-------------	---

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**

Rødding Hytteby ApS  
Søndergyden 15  
6630 Rødding

CVR-nr: 39144115

Regnskabsår: 07/12/2017 - 31/12/2018

# Ledelsespåtegning

## Ledelsespåtegning

Direktion og bestyrelse har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 7. december 2017 – 31. december 2018 for Rødding Hytteby ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 7. december 2017 – 31. december 2018.

Direktion og bestyrelse anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2017/18 for opfyldt. Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

....

Rødding, den 14/03/2019

## Direktion

Jørn Erik Juul

## Bestyrelse

Klaus Andreasen

Tage Sørensen

Torben Bøgen

# Ledelsesberetning

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet består i at udleje hytter.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har i året anlagt 4 nye hytter på 25 m<sup>2</sup> med eget bad og toilet og med 5 sengepladser i hver, en dobbeltseng, to køjesenge og en enkeltseng.

Hytterne er udlejet i et fast lejemål til Rødding Centret.

### Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentlig.

# Resultatopgørelse 7. dec. 2017 - 31. dec. 2018

	Note	2017/18
		kr.
Nettoomsætning .....		110.400
Eksterne omkostninger .....		-7.442
<b>Bruttoresultat .....</b>		<b>102.958</b>
Personaleomkostninger .....		0
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver .....		-89.895
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>13.063</b>
Øvrige finansielle omkostninger .....		-52
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>13.011</b>
Skat af årets resultat .....		-2.860
<b>Årets resultat .....</b>		<b>10.151</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen .....		0
Overført resultat .....		10.151
<b>I alt .....</b>		<b>10.151</b>

# Balance 31. december 2018

## Aktiver

	Note	2017/18 kr.
Goodwill .....		0
<b>Immaterielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>0</b>
Grunde og bygninger .....		1.096.140
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar .....		46.394
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>1.142.534</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>1.142.534</b>
Likvide beholdninger .....		47.577
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>47.577</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>1.190.111</b>

# Balance 31. december 2018

## Passiver

	Note	2017/18 kr.
Registreret kapital mv. ....		675.000
Overført resultat .....		10.151
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>685.151</b>
Hensættelse til udskudt skat .....		2.860
<b>Hensatte forpligtelser i alt .....</b>		<b>2.860</b>
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring ..		502.100
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>502.100</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>502.100</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>1.190.111</b>



# Noter

## **1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder**

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret