



# Baisgaard Mark ApS

## Årsrapport 2023

**CVR: 39143321**

**01.01.2023 – 31.12.2023**

**LUNDEGÅRDSVEJ 5, 9520 SKØRPING**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling  
den: 20.03.2024

Dirigent: Søren Baisgaard



Agri Nord, Aalborg  
Hobrovej 437  
9200 Aalborg SV

Agri Nord, Aars  
Markedsvej 6  
9600 Aars

Agri Nord, Hobro  
Horsøvej 11  
9500 Hobro

Tlf. 9635 1111



[www.agrinord.dk](http://www.agrinord.dk)

[info@agninord.dk](mailto:info@agninord.dk)

[Besøg os på LinkedIn](#)

[facebook.com/agninord](https://facebook.com/agninord)



# INDHOLD

<b>PÅTEGNINGER</b>	<b>4</b>
Ledelsespåtegning.....	4
Revisors erklæring om opstilling.....	5
<b>LEDELSESBERETNING MV.</b>	<b>6</b>
Selskabsoplysninger.....	6
Ledelsesberetning.....	7
<b>ÅRSREGNSKAB</b>	<b>8</b>
Resultatopgørelse.....	8
Balance.....	9
Egenkapitalopgørelse.....	11

# LEDELSESPÅTEGNING

Ledelsen har dags dato aflagt årsrapport for 1. januar - 31. december 2023 for Baisgaard Mark ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omfatter.

Årsregnskabet er ikke revideret, og selskabet opfylder betingelserne herfor.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Skørping, den 20.03.2024

## DIREKTION

---

Søren Baisgaard

# REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

Til den daglige ledelse i Baisgaard Mark ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Baisgaard Mark ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 på grundlag af virksomhedens bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet, samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aalborg, den 20.03.2024

Revice, statsautoriseret revisionsaktieselskab

CVR nr. 32291090

---

Torben Rohde Pedersen

Statsautoriseret revisor

mne33801

# SELSKABSOPLYSNINGER

## **SELSKABET**

Baisgaard Mark ApS  
Lundegårdsvej 5  
9520 Skørping

Ø90 nr.: 5799

CVR-nr.: 39143321

Stiftet: 05.12.2017

Hjemsted: 9520 Skørping

Regnskabsår: 01.01.2023 - 31.12.2023

## **DIREKTION**

Søren Baisgaard

## **PENGEINSTITUT**

Nykredit

# LEDELSESBERETNING

## **VIRKSOMHEDENS VÆSENTLIGSTE AKTIVITETER**

Virksomhedens aktiviteter er at drive landbrugsvirksomhed.

## **UDVIKLING I AKTIVITETER OG ØKONOMISKE FORHOLD**

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

# RESULTATOPGØRELSE

	2023	2022
NOTE	KR.	KR.
<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>999.676</b>	<b>2.116.185</b>
Andre driftsomkostninger	0	-40.000
<b>DRIFTSRESULTAT</b>	<b>999.676</b>	<b>2.076.185</b>
Finansielle indtægter	8.080	677
Finansielle omkostninger	-13.001	-24.818
<b>ÅRETS RESULTAT FØR SKAT</b>	<b>994.755</b>	<b>2.052.044</b>
Skat af årets resultat	-194.924	-455.552
<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b>799.831</b>	<b>1.596.492</b>
<b>Resultatdisponering</b>		
Foreslået udbytte	122.000	117.800
Overført resultat	677.831	1.478.692
<b>Disponering i alt</b>	<b>799.831</b>	<b>1.596.492</b>



# BALANCE

	2023	2022
NOTE	KR.	KR.
<b>Aktiver</b>		
Varer under fremstilling	81.000	85.500
Fremstillede varer og handelsvarer	1.203.761	1.008.110
<b>Varebeholdninger</b>	<b>1.284.761</b>	<b>1.093.610</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	0	220
Andre tilgodehavender	26.000	12.804
<b>Tilgodehavender</b>	<b>26.000</b>	<b>13.024</b>
<b>Likvide beholdninger</b>	<b>2.621.338</b>	<b>3.143.226</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>	<b>3.932.099</b>	<b>4.249.860</b>
<b>AKTIVER</b>	<b>3.932.099</b>	<b>4.249.860</b>

# BALANCE

		2023	2022
NOTE		KR.	KR.
	<b>Passiver</b>		
	Virksomhedskapital	50.000	50.000
	Overført resultat	3.394.490	2.716.659
	Foreslået udbytte	122.000	117.800
	<b>Egenkapital</b>	<b>3.566.490</b>	<b>2.884.459</b>
	Hensættelser til udskudt skat	105.000	90.000
	<b>Hensatte forpligtelser</b>	<b>105.000</b>	<b>90.000</b>
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	2.981	203.925
	Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	17.793	508.014
	Selskabsskat	44.381	222.948
	Anden gæld	195.454	340.514
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b>260.609</b>	<b>1.275.401</b>
	<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b>	<b>260.609</b>	<b>1.275.401</b>
	<b>PASSIVER</b>	<b>3.932.099</b>	<b>4.249.860</b>
1	<b>Eventualforpligtelser mv.</b>		
2	<b>Pantsætning og sikkerhedsstillelse</b>		
3	<b>Anvendt regnskabspraksis</b>		

# EGENKAPITALOPGØRELSE

	Virksomheds- kapital	Overført resultat	Foreslået udbytte	I alt
Primo	50.000	2.716.659	117.800	2.884.459
Forslag til resultatdisponering		677.831	122.000	799.831
Udbetalt udbytte		0	-117.800	-117.800
<b>Ultimo</b>	<b>50.000</b>	<b>3.394.490</b>	<b>122.000</b>	<b>3.566.490</b>

# NOTER

## 1 EVENTUALFORPLIGTELSER MV.

### Andre økonomiske forpligtelser

De samlede fremtidige forpagtningsafgifter fra indgåede aftaler udgør i TDKK:

	2023	2022
Inden for 1 år	1.746	1.746
Mellem 1 og 5 år	0	0
Efter 5 år	0	0

## 2 PANTSÆTNING OG SIKKERHEDSSTILLELSE

Der er ingen pantsætninger og sikkerhedsstillelser.

# NOTER

## 3 ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for selskabet for 1. januar - 31. december 2023 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B, med tilvalg fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## RESULTATOPGØRELSE

### NETTOOMSÆTNING

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer, herunder husdyr og afgrøder indregnes i resultatopgørelsen, hvis levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### BRUTTOFORTJENESTE/ -TAB

Bruttofortjeneste / - tab består af sammentrækning af regnskabsposterne, Nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger, i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 32.

### ÆNDRING I LAGRE AF FÆRDIGVARER MV.

Ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling omfatter reguleringer i jordbeholdninger, besætning, fremstillede varer og handelsvarer.

### ANDRE DRIFTSINDTÆGTER OG -OMKOSTNINGER

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder bl.a. fortjeneste/tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver. Tilskud indregnes under andre driftsindtægter i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### OMKOSTNINGER TIL RÅVARER OG HJÆLPEMATERIALER

Råvarer og hjælpematerialer omfatter kostpris for årets solgte varer og varer medgået til produktionen i året.

### ANDRE EKSTERNE OMKOSTNINGER

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til maskinstation, vedligeholdelse, energi, ejendomsskatter, forsikringer, administration mv.

### FINANSIELLE POSTER

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### SKAT AF ÅRETS RESULTAT

Årets skat, består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til bevægelser direkte på egenkapitalen.

## BALANCE

### VAREBEHOLDNINGER

Varebeholdninger af afgrøder måles til kostpris på balancedagen efter gennemsnitsmetoden.

## NOTER

Varebeholdninger nedskrives til nettorealisationsværdien, hvis denne er lavere end kostprisen på balancedagen. Kostprisen opgøres som dagsværdien på høsttidspunktet.

Varer under fremstilling (jordbeholdning) måles til kostpris.

Nettorealisationsværdi for varebeholdninger opgøres som salgssum med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

### TILGODEHAVENDER

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes, at være en indikation på, at et tilgodehavende er værdiforringet.

### LIKVIDE BEHOLDNINGER

Likvide beholdninger omfatter nettobankindestående og likvide beholdninger.

### UDBYTTE

Forslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

### SKYLDIG SKAT OG UDSKUDT SKAT

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser indenfor samme juridiske skatteenhed. Eventuelle nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

### GÆLDSFORPLIGTELSE

Finansielle forpligtelser, som omfatter leverandørgæld, indregnes ved låneoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris .

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealisationsværdi.