

# Kjærulff Loft Holding ApS

Hvidhvalen 14, 8960 Randers SØ

CVR-nr. 39 14 29 45

## Årsrapport

**1. oktober - 31. december 2023**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 9. april 2024.

---

Kim Kjærulff Loft  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

|   | <u>Side</u> |
|---|-------------|
| <b>Påtegninger</b>                                      |             |
| Ledelsespåtegning                                       | 1           |
| Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang | 2           |
| <b>Ledelsesberetning</b>                                |             |
| Selskabsoplysninger                                     | 4           |
| Ledelsesberetning                                       | 5           |
| <b>Årsregnskab 1. oktober - 31. december 2023</b>       |             |
| Resultatopgørelse                                       | 6           |
| Balance   | 7           |
| Egenkapitalopgørelse                                    | 9           |
| Noter   | 10          |
| Anvendt regnskabspraksis                                | 11          |

## Ledelsespåtegning

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober - 31. december 2023 for Kjærulff Loft Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af re-sultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober - 31. december 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Randers, den 9. april 2024

### Direktion

Kim Kjærulff Loft

## Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

---

### Til anpartshaveren i Kjærulff Loft Holding ApS

#### Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Kjærulff Loft Holding ApS for regnskabsåret 1. oktober - 31. december 2023, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober - 31. december 2023 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

## **Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang**

---

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Randers, den 9. april 2024

### **Redmark**

Godkendt Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 29 44 27 89

**Flemming Nielsen**

registreret revisor  
mne11512

## Selskabsoplysninger

---

**Selskabet**

Kjærulff Loft Holding ApS

Hvidhvalen 14

8960 Randers SØ

CVR-nr.: 39 14 29 45

Hjemsted: Randers

Regnskabsår: 1. oktober 2023 - 31. december 2023

**Direktion**

Kim Kjærulff Loft

**Revision**

Redmark

Godkendt Revisionspartnerselskab

Tronholmen 5

8960 Randers SØ

## Ledelsesberetning

---

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet har i lighed med tidligere år bestået af besiddelse af kapitalandele samt investering og formuepleje og hermed beslægtet virksomhed.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter. Der har ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Regnskabsperioden er omlagt i indeværende regnskabsår og omfatter perioden 1. oktober - 31. december 2023. Sammenligningstallene i resultatopgørelsen omfatter perioden 1. oktober 2022 - 30. september 2023

Årets udvikling og resultat anses for tilfredsstillende.

## Resultatopgørelse

---

| <u>Note</u>  | 1/10 2023<br>- 31/12 2023<br>kr. | 1/10 2022<br>- 30/9 2023<br>t.kr. |
|--|----------------------------------|-----------------------------------|
| Andre eksterne omkostninger                                | -8.126                           | -9                                |
| <b>Bruttoresultat</b>                                      | <b>-8.126</b>                    | <b>-9</b>                         |
| Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder      | 82.524                           | 348                               |
| Andre finansielle indtægter                                | 11.900                           | 0                                 |
| Øvrige finansielle omkostninger                            | 0                                | -6                                |
| <b>Resultat før skat</b>                                   | <b>86.298</b>                    | <b>333</b>                        |
| Skat af årets resultat                                     | 0                                | 3                                 |
| <b>Årets resultat</b>                                      | <b>86.298</b>                    | <b>336</b>                        |
| <b>Forslag til resultatdisponering:</b>                    |                                  |                                   |
| Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode | 82.524                           | 198                               |
| Udbytte for regnskabsåret                                  | 122.000                          | 118                               |
| Overføres til overført resultat                            | 0                                | 20                                |
| Disponeret fra overført resultat                           | -118.226                         | 0                                 |
| <b>Disponeret i alt</b>                                    | <b>86.298</b>                    | <b>336</b>                        |



## Balance

---

| <b>Aktiver</b>                                   | 31/12 2023              | 30/9 2023           |
|--|-------------------------|---------------------|
| <u>Note</u>                                      | <u>kr.</u>              | <u>t.kr.</u>        |
| <b>Anlægsaktiver</b>                             |                         |                     |
| 1 Kapitalandel i tilknyttet virksomhed           | 1.737.320               | 1.354               |
| Finansielle anlægsaktiver i alt                  | <u>1.737.320</u>        | <u>1.354</u>        |
| <b>Anlægsaktiver i alt</b>                       | <b><u>1.737.320</u></b> | <b><u>1.354</u></b> |
| <b>Omsætningsaktiver</b>                         |                         |                     |
| Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder     | 0                       | 5                   |
| Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder | 11.886                  | 69                  |
| Tilgodehavender i alt                            | <u>11.886</u>           | <u>74</u>           |
| Likvide beholdninger                             | <u>741.869</u>          | <u>698</u>          |
| <b>Omsætningsaktiver i alt</b>                   | <b><u>753.755</u></b>   | <b><u>772</u></b>   |
| <b>Aktiver i alt</b>                             | <b><u>2.491.075</u></b> | <b><u>2.126</u></b> |

## Balance

---

| <b>Passiver</b>  | 31/12 2023              | 30/9 2023           |
|--|-------------------------|---------------------|
| <u>Note</u>  | <u>kr.</u>              | <u>t.kr.</u>        |
| <b>Egenkapital</b>   |                         |                     |
| Virksomhedskapital   | 50.000                  | 50                  |
| Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode | 543.369                 | 586                 |
| Overført resultat  | 1.308.242               | 1.301               |
| Foreslået udbytte for regnskabsåret                        | 122.000                 | 118                 |
| <b>Egenkapital i alt</b>                                   | <b><u>2.023.611</u></b> | <b><u>2.055</u></b> |
| <b>Gældsforpligtelser</b>                                  |                         |                     |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser                   | 13.125                  | 5                   |
| Gæld til tilknyttede virksomheder                          | 445.665                 | 0                   |
| Selskabsskat   | 8.674                   | 66                  |
| Kortfristede gældsforpligtelser i alt                      | <u>467.464</u>          | <u>71</u>           |
| <b>Gældsforpligtelser i alt</b>                            | <b><u>467.464</u></b>   | <b><u>71</u></b>    |
| <b>Passiver i alt</b>                                      | <b><u>2.491.075</u></b> | <b><u>2.126</u></b> |

**2 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

**3 Eventualposter**

## Egenkapitaloppgørelse

---

|                                       | Virksomheds-<br>kapital<br>t.kr. | Reserve for<br>nettopskriv-<br>ning efter den<br>indre værdis-<br>metode<br>t.kr. | Overført resul-<br>tat<br>t.kr. | Foreslået ud-<br>bytte for regn-<br>skabsåret<br>t.kr. | I alt<br>t.kr. |
|---------------------------------------|----------------------------------|---|---------------------------------|--|----------------|
| Egenkapital 1. oktober 2023           | 50                               | 586   | 1.301                           | 118  | 2.055          |
| Udloddet udbytte                      | 0                                | 0   | 0                               | -118   | -118           |
| Resultatandel                         | 0                                | 82  | -118                            | 122  | 86             |
| Modtaget udbytte fra<br>kapitalandele | 0                                | -125  | 125                             | 0  | 0              |
|                                       | <b>50</b>                        | <b>543</b>  | <b>1.308</b>                    | <b>122</b>   | <b>2.023</b>   |

## Noter

---

|  | 1/10 2023<br>- 31/12 2023<br>kr. | 1/10 2022<br>- 30/9 2023<br>t.kr. |
|--|----------------------------------|-----------------------------------|
| <b>1. Kapitalandel i tilknyttet virksomhed</b> |                                  |                                   |
| I regnskabsposten indgår goodwill med          | <u>173.981</u>                   | <u>106</u>                        |

### Hovedtallene for virksomheden ifølge den seneste godkendte årsrapport

|                                  | Ejerandel | Egenkapital<br>kr.      | Årets resultat<br>kr. |
|----------------------------------|-----------|-------------------------|-----------------------|
| Kvik Køkken Randers ApS, Randers | 100 %     | <u>1.563.339</u>        | <u>99.564</u>         |
|                                  |           | <b><u>1.563.339</u></b> | <b><u>99.564</u></b>  |

## 2. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen.

## 3. Eventualposter

### Sambeskatning

Selskabet er administrationsselskab i den nationale sambeskatning og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for Kjærulff Loft Holding ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner. Regnskabsperioden er omlagt i indeværende regnskabsår og omfatter perioden 1. oktober - 31. december 2023. Sammenligningstillene i resultatopgørelsen omfatter perioden 1. oktober 2022 - 30. september 2023.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### Indtægter af kapitalandel i tilknyttet virksomhed

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter skat.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Modervirksomheden og de danske tilknyttede virksomheder er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske virksomheder. Modervirksomheden er administrationselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

## Balancen

### Finansielle anlægsaktiver

#### Kapitalandel i tilknyttet virksomhed

Kapitalandel i tilknyttet virksomhed indregnes og måles efter den indre værdis metode. Indre værdis metode anvendes som en konsolideringsmetode.

I balancen indregnes kapitalandel i tilknyttet virksomhed til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Koncerngoodwill afskrives over den vurderede økonomiske levetid, der fastlægges på baggrund af ledelsens erfaringer inden for de enkelte forretningsområder. Koncerngoodwill afskrives lineært over afskrivningsperioden, der udgør 5 år. Afskrivningsperioden er fastlagt ud fra en vurdering af, at der er tale om strategisk erhvervede virksomheder med en stærk markedsposition og langsigtet indtjeningsprofil.

Nettoopskrivning af kapitalandel i tilknyttet virksomhed overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytte fra tilknyttet virksomhed, der forventes vedtaget inden godkendelsen af nærværende årsrapport, bindes ikke på opskrivningsreserven. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i tilknyttet virksomhed.

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i årsregnskabet fra anskaffelsestidspunktet. Solgte eller afviklede virksomheder indregnes frem til afståelsestidspunktet.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af såvel materielle anlægsaktiver samt kapitalandel i tilknyttet virksomhed vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdien er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdi fratrukket forventede omkostninger ved et salg. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når betingelsen for nedskrivningen ikke længere består.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

### Egenkapital

#### Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser i forhold til kostpris.

Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn.

Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

### Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

### Selskabsskat og udskudt skat

Kjærulff Loft Holding ApS hæfter som administrationsselskab for dattervirksomhedernes selskabsskatter over for skattemyndighederne.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acon-toskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som "Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder" eller "Skyldig skat hos tilknyttede virksomheder".

### Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.