

G & S Udlejning ApS

Strandvænget 9
5700 Svendborg

Årsrapport
4. december 2017 - 31. december 2018

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

01/07/2019

Steen Thygesen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Resultatopgørelse	5
-------------------------	---

Balance	6
---------------	---

Noter	8
-------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

G & S Udlejning ApS
Strandvænget 9
5700 Svendborg

CVR-nr: 39140209

Regnskabsår: 04/12/2017 - 31/12/2018

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er at købe og udleje ejendomme.

Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Det er selskabets første regnskabsår. Der har ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Årets udvikling og resultat anses for utilfredsstillende.

Selskabet har tabt mere end 50% af anpartskapitalen, som forventes reableret ved egen indtjening.

Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Fravalg af revision

Årsrapporten er ikke revideret. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 4. dec. 2017 - 31. dec. 2018

	Note	2017/18 kr.
Bruttoresultat		-41.886
Personaleomkostninger		-31.093
Resultat af ordinær primær drift		-72.979
Øvrige finansielle omkostninger		-285
Ordinært resultat før skat		-73.264
Skat af årets resultat		16.118
Årets resultat		-57.146
Forslag til resultatdisponering		
Overført resultat		-57.146
I alt		-57.146

Balance 31. december 2018

Aktiver

	Note	2017/18 kr.
Grunde og bygninger		137.460
Materielle anlægsaktiver i alt		137.460
Udskudte skatteaktiver		16.118
Finansielle anlægsaktiver i alt		16.118
Anlægsaktiver i alt		153.578
Likvide beholdninger		34
Omsætningsaktiver i alt		34
Aktiver i alt		153.612

Balance 31. december 2018

Passiver

	Note	2017/18 kr.
Registreret kapital mv.		50.000
Overført resultat		-57.146
Egenkapital i alt		-7.146
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		145.700
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring ..		9.526
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		5.532
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		160.758
Gældsforpligtelser i alt		160.758
Passiver i alt		153.612

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om gæld, der forfalder til betaling mere end 5 år efter balancetidspunktet

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om visse særlige poster

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret