



**B a a g ø e | S c h o u**  
statsautoriseret revisionsaktieselskab

**Colsted Group ApS**  
Nøddegangen 4, Søllerød, 2840 Holte

CVR-nr. 39 13 89 99

**Årsrapport**

**2019**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 21. april 2020.

---

Tine Granild Colsted  
Dirigent



## Indholdsfortegnelse

---

	<b><u>Side</u></b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2019</b>	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Noter	10



## Ledelsespåtegning

---

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for 2019 for Colsted Group ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019.

Bestyrelse og direktion anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2019 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Holte, den 21. april 2020

### Direktion

Tine Granild Colsted

### Bestyrelse

Peter Granild Colsted  
formand

Sebastian Granild Colsted

David Granild Colsted

Sofie Granild Colsted

Tine Granild Colsted



## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

---

### Til kapitalejerne i Colsted Group ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Colsted Group ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 21. april 2020

### **Baagøe | Schou**

statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 21 14 81 48

### **Bent Pallesen**

statsautoriseret revisor  
mne21443



## Selskabsoplysninger

---

<b>Selskabet</b>	Colsted Group ApS Nøddegangen 4 Søllerød 2840 Holte
	CVR-nr.: 39 13 89 99 Hjemsted: Rudersdal Regnskabsår: 1. januar 2019 - 31. december 2019
<b>Bestyrelse</b>	Peter Granild Colsted, formand Sebastian Granild Colsted David Granild Colsted Sofie Granild Colsted Tine Granild Colsted
<b>Direktion</b>	Tine Granild Colsted
<b>Revisor</b>	Baagøe   Schou statsautoriseret revisionsaktieselskab Fiolstræde 44, 3. th. 1171 København K
<b>Modervirksomhed</b>	Colsted Holding ApS, Rudersdal



## Ledelsesberetning

---

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet er at investere i værdipapirer og fast ejendom.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Det ordinære resultat efter skat udgør 3.123 t.kr. mod 20.625 t.kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

### Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.



## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for Colsted Group ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Sammenligningstillene omfatter perioden 22. november 2017 - 31. december 2018, der var selskabets første regnskabsår.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Herved fordeles kurstab og kursgevinst over aktivets eller forpligtelsens løbetid.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelsens opståen eller indregning i seneste årsregnskab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.



## Anvendt regnskabspraksis

---

### Resultatopgørelsen

#### **Bruttotab**

Bruttotab indeholder nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, arbejde udført for egen regning og opført under aktiver, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer og operationelle leasingomkostninger.

#### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

#### **Skat af årets resultat**

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Modervirksomheden og de danske tilknyttede virksomheder er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske virksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

### Balancen

#### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

#### **Værdipapirer og kapitalandele**

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under omsætningsaktiver, måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

Andre værdipapirer, som ikke er børsnoterede, måles til kostpris. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.





## Anvendt regnskabspraksis

---

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

### Egenkapital

#### Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklarationstidspunktet).

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Efter sambeskatningsreglerne hæfter Colsted Group ApS forholdsmæssigt over for skattemyndighederne for selskabsskatter og kildeskatte på renter, royalties og udbytter opstået inden for sambeskatningskredsen.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.



## Resultatopgørelse

---

<u>Note</u>	1/1 2019 - 31/12 2019 kr.	22/11 2017 - 31/12 2018 t.kr.
<b>Bruttotab</b>	<b>-39.607</b>	<b>-23</b>
Andre finansielle indtægter	3.697.966	21.840
1 Øvrige finansielle omkostninger	-69.749	-1.192
<b>Resultat før skat</b>	<b>3.588.610</b>	<b>20.625</b>
2 Skat af årets resultat	-465.432	0
<b>Årets resultat</b>	<b>3.123.178</b>	<b>20.625</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Udbytte for regnskabsåret	400.000	350
Overføres til overført resultat	2.723.178	20.275
<b>Disponeret i alt</b>	<b>3.123.178</b>	<b>20.625</b>



## Balance 31. december

---

<u>Note</u>	2019 kr.	2018 t.kr.
<b>Aktiver</b>		
<b>Omsætningsaktiver</b>		
Andre tilgodehavender	758.556	1.536
Tilgodehavender i alt	<u>758.556</u>	<u>1.536</u>
Andre værdipapirer og kapitalandele	18.063.533	9.639
Værdipapirer i alt	<u>18.063.533</u>	<u>9.639</u>
Likvide beholdninger	<u>5.112.387</u>	<u>10.538</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>23.934.476</u></b>	<b><u>21.713</u></b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>23.934.476</u></b>	<b><u>21.713</u></b>
<b>Passiver</b>		
<b>Egenkapital</b>		
Virksomhedskapital	100.000	100
3 Overført resultat	22.993.129	20.270
4 Foreslået udbytte for regnskabsåret	400.000	350
<b>Egenkapital i alt</b>	<b><u>23.493.129</u></b>	<b><u>20.720</u></b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		
Leverandører af varer og tjenesteydelser	18.750	19
Gæld til tilknyttede virksomheder	309.838	974
Selskabsskat	<u>112.759</u>	<u>0</u>
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>441.347</u>	<u>993</u>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>441.347</u></b>	<b><u>993</u></b>
<b>Passiver i alt</b>	<b><u>23.934.476</u></b>	<b><u>21.713</u></b>
<b>5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>		
<b>6 Eventualposter</b>		



## Noter

---

	1/1 2019 - 31/12 2019 kr.	22/11 2017 - 31/12 2018 t.kr.
<b>1. Øvrige finansielle omkostninger</b>		
Finansielle omkostninger, tilknyttede virksomheder	36.148	41
Andre finansielle omkostninger	33.601	1.151
	<b>69.749</b>	<b>1.192</b>
<b>2. Skat af årets resultat</b>		
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	465.432	0
Årets regulering af udskudt skat	0	0
	<b>465.432</b>	<b>0</b>
	31/12 2019 kr.	31/12 2018 t.kr.
<b>3. Overført resultat</b>		
Overført resultat 1. januar 2019	20.269.951	0
Årets overførte overskud eller underskud	2.723.178	20.275
Stiftelsesomkostninger	0	-5
	<b>22.993.129</b>	<b>20.270</b>
<b>4. Foreslået udbytte for regnskabsåret</b>		
Udbytte 1. januar 2019	350.000	0
Udbytte for regnskabsåret	400.000	350
Udloddet udbytte	-350.000	0
	<b>400.000</b>	<b>350</b>
<b>5. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>		
Der påhviler ikke selskabet pantsætninger eller sikkerhedsstillelser.		



## Noter

---

### 6. Eventualposter

#### Sambeskatning

Selskabet indgår i den nationale sambeskatning med Colsted Holding ApS, CVR-nr. 30 56 14 06, som administrationselskab og hæfter forholdsmæssigt for skattekrav i sambeskatningen.

De sambeskattede virksomheders samlede, kendte nettoforpligtelse vedrørende selskabsskat fremgår af årsregnskabet for administrationselskabet.

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Sebastian Granild Colsted (CPR valideret)

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-397169408393

IP: 2.106.xxx.xxx

2020-04-22 15:55:45Z

NEM ID 

## Tine Granild Colsted (CPR valideret)

Direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-218703840649

IP: 62.44.xxx.xxx

2020-04-23 14:52:46Z

NEM ID 

## Tine Granild Colsted (CPR valideret)

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-218703840649

IP: 62.44.xxx.xxx

2020-04-23 14:52:46Z

NEM ID 

## Sofie Granild Colsted (CPR valideret)

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-158280484372

IP: 87.60.xxx.xxx

2020-04-24 15:02:49Z

NEM ID 

## Peter Granild Colsted (CPR valideret)

Bestyrelsesformand

Serienummer: PID:9208-2002-2-989843257554

IP: 87.60.xxx.xxx

2020-04-27 05:54:42Z

NEM ID 

## David Granild Colsted (CPR valideret)

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-050703710234

IP: 2.106.xxx.xxx

2020-04-27 07:39:37Z

NEM ID 

## Bent Pallesen (CVR valideret)

Statsautoriseret revisor

Serienummer: CVR:21148148-RID:1111162090734

IP: 217.74.xxx.xxx

2020-04-27 08:00:25Z

NEM ID 

## Tine Granild Colsted (CPR valideret)

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-218703840649

IP: 87.60.xxx.xxx

2020-04-28 22:07:33Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: TIH4O-1YPXX-GPQED-2KZW4-N3FEZ-OXV13

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>