

**VITA Ingeniører Holding ApS**  
(CVR-nr. 39 13 65 97)Klosterbakken 12, 1. th.  
5000 Odense C**ÅRSRAPPORT FOR PERIODEN**  
**24. NOVEMBER 2017 – 31. DECEMBER 2018**

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 15/2 2019

Dirigent



Thomas Petersen

## INDHOLDSFORTEGNELSE

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning.....	1
Den uafhængige revisors revisionspåtegning.....	2 - 4
 <b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger.....	5
Ledelsesberetning.....	6
 <b>Årsregnskab 24. november 2017 - 31. december 2018</b>	
Anvendt regnskabspraksis.....	7 - 9
Resultatopgørelse.....	10
Balance pr. 31. december 2018, aktiver.....	11
Balance pr. 31. december 2018, passiver.....	12
Noter.....	13 - 15

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og aflagt årsrapporten for regnskabsåret 24. november 2017 – 31. december 2018 for VITA Ingeniører Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 24. november 2017 - 31. december 2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter vor opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Odense, den 15. februar 2019

Direktion:



Thomas Petersen

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

### Til kapitalejerne i VITA Ingeniører Holding ApS

#### Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for VITA Ingeniører Holding ApS for regnskabsåret 24. november 2017 - 31. december 2018, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 24. november 2017 - 31. december 2018 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit ”Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet”. Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA’s etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

#### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Odense, den 15. februar 2019

**SØBY REVISORER A/S**

*Godkendte Revisorer*

*CVR-nr. 19 12 57 42*



Peder Grønnegaard Rasmussen

Registreret revisor

*mne31463*

**SELSKABSOPLYSNINGER****Selskabet**

VITA Ingeniører Holding ApS  
Klosterbakken 12, 1. th.  
5000 Odense C

CVR-nr.: 39 13 65 97  
Stiftet: 24. november 2017  
Hjemsted: Odense  
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

**Direktion**

Thomas Petersen

**Revision**

**SØBY REVISORER A/S**  
Godkendte Revisorer  
Landbrugsvej 4  
5260 Odense S

## LEDELSESBERETNING

**Hovedaktiviteter:**

Selskabets hovedaktivitet er at eje kapitalandele i andre virksomheder.

**Usædvanlige forhold:**

Ingen.

**Usikkerhed ved indregning eller måling:**

Ingen.

**Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold:**

Selskabets resultat og økonomiske udvikling blev som forventet og årets resultat anses for acceptabelt.

**Begivenheder efter regnskabsårets afslutning:**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.



## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for VITA Ingeniører Holding ApS for 2017/18 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af enkelte bestemmelser fra regnskabsklasse C.

### **Generelt om indregning og måling**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## **RESULTATOPGØRELSEN**

### **Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder**

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter fuld eliminering af intern avance/tab.

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration m.v.

### **Skat af årets resultat**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet indgår i sambeskatning med tilknyttede virksomheder. Den aktuelle danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

## **BALANCEN**

### **Finansielle anlægsaktiver**

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder måles efter den indre værdis metode.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives, i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien. Udbytter fra tilknyttede virksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af årsrapporten, bindes ikke på opskrivningsreserven.

### **Værdiforringelse af anlægsaktiver**

Den regnskabsmæssige værdi af kapitalandele i tilknyttede virksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### **Udbytte**

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### **Skyldig skat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative

beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførelsesberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisation sværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

### **Gældsforpligtelser**

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

**RESULTATOPGØRELSE**  
**24. NOVEMBER 2017 - 31. DECEMBER 2018**

<u>Note</u>	<u>2017/18 i</u> <u>hele kr.</u>	<u>2016/17 i</u> <u>1.000 kr.</u>
3. Resultat af kapitalandele .....	1.558.706	0
Andre eksterne omkostninger .....	<u>-20.062</u>	<u>0</u>
<b>BRUTTOFORTJENESTE</b> .....	1.538.644	0
Andre driftsindtægter .....	<u>1.788.266</u>	<u>0</u>
<b>DRIFTSRESULTAT</b> .....	3.326.910	0
1. Finansielle omkostninger .....	<u>-45.256</u>	<u>0</u>
<b>ORDINÆRT RESULTAT FØR SKAT</b> .....	3.281.654	0
2. Skat af årets resultat .....	<u>14.370</u>	<u>0</u>
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....	<u><u>3.296.024</u></u>	<u><u>0</u></u>
 <b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING:</b>		
Nettoopskrivning efter indre værdis metode .....	-103.976	0
Overført resultat .....	2.972.213	0
Forslag til udbytte for regnskabsåret .....	<u>427.787</u>	<u>0</u>
Disponeret i alt .....	<u><u>3.296.024</u></u>	<u><u>0</u></u>

## BALANCE PR. 31. DECEMBER 2018

## AKTIVER

<u>Note</u>	<u>2018</u> i hele kr.	<u>2017</u> 1.000 kr.
<b>ANLÆGSAKTIVER:</b>		
<b>Finansielle anlægsaktiver:</b>		
3. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder .....	3.360.469	0
<b>ANLÆGSAKTIVER I ALT</b> .....	<u>3.360.469</u>	<u>0</u>
 <b>OMSÆTNINGSAKTIVER:</b>		
<b>Tilgodehavender:</b>		
Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder .....	505.633	0
<b>Likvide beholdninger</b> .....	<u>117.249</u>	<u>0</u>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT</b> .....	<u>622.882</u>	<u>0</u>
<b>AKTIVER I ALT</b> .....	<u><u>3.983.351</u></u>	<u><u>0</u></u>

## BALANCE PR. 31. DECEMBER 2018

## PASSIVER

<u>Note</u>		<u>2018</u> i hele kr.	<u>2017</u> 1.000 kr.
4.	<b>EGENKAPITAL:</b>		
	Selskabskapital .....	50.000	0
	Reserve for nettoopskriv. efter den indre værdis metode....	377.787	0
	Overført resultat .....	2.572.213	0
	Forslag til udbytte for regnskabsåret .....	427.787	0
	<b>EGENKAPITAL I ALT</b> .....	<u>3.427.787</u>	<u>0</u>
	<b>KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER:</b>		
	Mellemregning tilknyttede virksomheder .....	99.204	0
	Selskabsskat .....	446.360	0
	Anden gæld .....	10.000	0
	<b>GÆLDSFORPLIGTELSER I ALT</b> .....	<u>555.564</u>	<u>0</u>
	<b>PASSIVER I ALT</b> .....	<u>3.983.351</u>	<u>0</u>
5.	<b>EVENTUALPOSTER</b>		
6.	<b>PANTSÆTNINGER OG SIKKERHEDSSTILLELSER</b>		
7.	<b>NÆRTSTÅENDE PARTER</b>		
8.	<b>OPLYSNINGER OM VÆSENTLIGE USIKKERHEDER, USÆDVANLIGE FORHOLD OG EFTERFØLGENDE BEGIVENHEDER</b>		

## NOTER

Note	2017/18 i hele kr.	2016/17 i 1.000 kr.
<b>1. FINANSIELLE OMKOSTNINGER:</b>		
Renteomkostninger m.v. i øvrigt .....	45.256	0
<b>2. SKAT AF ÅRETS RESULTAT:</b>		
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst .....	0	0
Skatteværdi overført sambeskatning .....	-14.370	0
	<u>-14.370</u>	<u>0</u>
<b>3. KAPITALANDELE I TILKNYTTETDE VIRKSOMHEDER:</b>		Kapitalandele i tilknyttede- virksomheder
<b>Kostpris</b>		<u>                    </u>
Kostpris 24. november 2017 .....		0
Tilgang .....		1.320.001
Afgang .....		<u>-1</u>
<b>Kostpris 31. december 2018</b> .....		<u>1.320.000</u>
<b>Op- og nedskrivninger</b>		
Op- og nedskrivninger 24. november 2017 .....		0
Opskrivning vedr. primo .....		81.763
Årets resultat .....		1.558.706
Ydet tilskud .....		400.000
Udbytte .....		<u>-1.662.682</u>
<b>Op- og nedskrivninger 31. december 2018</b> .....		<u>377.787</u>
<b>Udbytte</b>		
Foreslået udbytte 24. november 2017 .....		0
Udbytte vedtaget i året .....		0
Regulering for foreslået udbytte .....		<u>1.662.682</u>
<b>Udbytte 31. december 2018</b> .....		<u>1.662.682</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2018</b> .....		<u>3.360.469</u>

## NOTER

<u>Note</u>					
3.	<b>Tilknyttede virksomheder:</b>				
		<u>Egenkapital</u>	<u>Årets resultat</u>	<u>Stemme og ejerandel</u>	<u>Regnskabsmæssig værdi</u>
	VITA Ingeniører ApS .....	3.107.342	1.905.579	100%	3.107.342
	VITA Ingeniører København ApS .....	253.127	-346.873	100%	253.127
					<u>3.360.469</u>
4.	<b>EGENKAPITAL:</b>				
		<u>24/11 2017</u>	<u>Øvrige bevægelser</u>	<u>Forslag til årets resultatfordeling</u>	<u>31/12 2018</u>
	Selskabskapital .....	50.000	0	0	50.000
	Reserve for nettoopskrivning	0	481.763	-103.976	377.787
	Overført resultat .....	0	-400.000	2.972.213	2.572.213
	Forslag til udbytte .....	0	0	427.787	427.787
		<u>50.000</u>	<u>81.763</u>	<u>3.296.024</u>	<u>3.427.787</u>

Anpartskapitalen består af 50.000 anparter á kr. 1.

Der har ikke været ændringer i selskabskapitalen siden stiftelsen.

5. **EVENTUALPOSTER M.V.:**

Ingen.

6. **PANTSÆTNINGER OG SIKKERHEDSSTILLELSER:**

Ingen.



**NOTER**Note**7. NÆRTSTÅENDE PARTER:****Ejerforhold:**

Følgende kapitalejer er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5% af stemmerne eller anpartskapitalen:

JAFN Holding IVS

JRS-I Holding IVS

Lars Bøg IVS

FIRPIR IVS

AASE IVS

MH I IVS

Henrik Kjersgaard IVS

JLNIELSEN IVS

**8. USÆDVANLIGE FORHOLD:**

Ingen.