

Dragstrup IVS

Dragstrupvej 50
7950 Erslev

Årsrapport
28. november 2017 - 31. december 2018

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

26/05/2019

Dan Andersen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Resultatopgørelse	5
-------------------------	---

Balance	6
---------------	---

Noter	8
-------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

Dragstrup IVS
Dragstrupvej 50
7950 Erslev

e-mailadresse: dan.n.andersen@hotmail.com

CVR-nr: 39131226

Regnskabsår: 28/11/2017 - 31/12/2018

Ledelsesberetning

Dragstrup IVS er en udlejningsvirksomhed. Ejendommen har i hele regnskabsperioden været udlejet, og resultatet er som forventet

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 28. nov. 2017 - 31. dec. 2018

	Note	2017/18 kr.
Nettoomsætning		65.000
Eksterne omkostninger		-47.721
Bruttoresultat		17.279
Personaleomkostninger		0
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		0
Resultat af ordinær primær drift		17.279
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		0
Andre finansielle indtægter		0
Ordinært resultat før skat		17.279
Årets resultat		17.279
Forslag til resultatdisponering		
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		0
Overført resultat		17.279
I alt		17.279

Balance 31. december 2018

Aktiver

	Note	2017/18 kr.
Grunde og bygninger		1.150.000
Materielle anlægsaktiver i alt		1.150.000
Anlægsaktiver i alt		1.150.000
Likvide beholdninger		-389
Omsætningsaktiver i alt		-389
Aktiver i alt		1.149.611

Balance 31. december 2018

Passiver

	Note	2017/18 kr.
Registreret kapital mv.		22.347
Egenkapital i alt		22.347
Gæld til realkreditinstitutter		627.264
Gæld til banker		500.000
Langfristede gældsforpligtelser i alt		1.127.264
Gældsforpligtelser i alt		1.127.264
Passiver i alt		1.149.611

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret