

---

# *Allset Holding ApS*

Liljevænget 3, Hjerting, 6710 Esbjerg V

## Årsrapport for 2020

---

CVR-nr. 39 12 75 63

Årsrapporten er  
fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære  
generalforsamling  
den 28/4 2021

Jesper Jacobsen  
Dirigent



# Indholdsfortegnelse

|   | <u>Side</u> |
|---|-------------|
| <b>Påtegninger</b>                                      |             |
| Ledelsespåtegning                                       | 1           |
| Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang | 2           |
| <b>Ledelsesberetning</b>                                |             |
| Selskabsoplysninger                                     | 4           |
| Ledelsesberetning                                       | 5           |
| <b>Årsregnskab</b>                                      |             |
| Resultatopgørelse 1. januar 2020 - 31. december 2020    | 6           |
| Balance 31. december 2020                               | 7           |
| Egenkapitalopgørelse                                    | 9           |
| Noter til årsregnskabet                                 | 10          |

# Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 for Allset Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2020.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Esbjerg, den 28. april 2021

**Direktion**

Jesper Jacobsen  
Direktør

# Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til kapitalejeren i Allset Holding ApS

## Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Allset Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

## Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet ”Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet”. Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA’s etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

## Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

## Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

## Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

# Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Esbjerg, den 28. april 2021

**PricewaterhouseCoopers**  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
*CVR-nr. 33 77 12 31*

Palle H. Jensen  
statsautoriseret revisor  
mne32115

# Selskabsoplysninger

|                      |  |
|----------------------|--|
| <b>Selskabet</b>     | Allset Holding ApS<br>Liljevænget 3, Hjerting<br>6710 Esbjerg V<br>CVR-nr: 39 12 75 63<br>Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december<br>Stiftet: 28. november 2017<br>Regnskabsår: 3. regnskabsår<br>Hjemstedskommune: Esbjerg |
| <b>Direktion</b>     | Jesper Jacobsen  |
| <b>Revisor</b>       | PricewaterhouseCoopers<br>Statsautoriseret Revisionspartnerselskab<br>Esbjerg Brygge 28, 2.<br>6700 Esbjerg  |
| <b>Pengeinstitut</b> | Vestjysk Bank<br>Torvegade 8<br>6700 Esbjerg   |

# Ledelsesberetning

## Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet er at eje anparter og/eller aktier i andre selskaber i tillige med finansiering i anlægsøjemed og formueforvaltning.

## Udvikling i året

Selskabets resultatopgørelse for 2020 udviser et overskud på DKK 2.201.369, og selskabets balance pr. 31. december 2020 udviser en positiv egenkapital på DKK 3.867.466.

## Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

|   | Note | 2020<br>DKK      | 2019<br>DKK    |
|---|------|------------------|----------------|
| <b>Bruttotab</b>                                |      | <b>-124.987</b>  | <b>-13.130</b> |
| Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder |      | 2.309.769        | 826.008        |
| Finansielle indtægter                           | 1    | 0                | 4.451          |
| Finansielle omkostninger                        | 2    | -13.963          | -13.607        |
| <b>Resultat før skat</b>                        |      | <b>2.170.819</b> | <b>803.722</b> |
| Skat af årets resultat                          | 3    | 30.550           | -5.087         |
| <b>Årets resultat</b>                           |      | <b>2.201.369</b> | <b>798.635</b> |

## Resultatdisponering

|  | 2020<br>DKK      | 2019<br>DKK    |
|--|------------------|----------------|
| <b>Forslag til resultatdisponering</b>                     |                  |                |
| Foreslået udbytte for regnskabsåret                        | 1.000.000        | 0              |
| Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode | 909.769          | 826.008        |
| Overført resultat  | 291.600          | -27.373        |
|  | <b>2.201.369</b> | <b>798.635</b> |



## Balance 31. december

### Aktiver

|  | Note | 2020<br>DKK      | 2019<br>DKK      |
|--|------|------------------|------------------|
| Kapitalandele i dattervirksomheder                       | 4    | 4.173.239        | 1.863.470        |
| Deposita   |      | 6.660            | 0                |
| <b>Finansielle anlægsaktiver</b>                         |      | <b>4.179.899</b> | <b>1.863.470</b> |
| <b>Anlægsaktiver</b>                                     |      | <b>4.179.899</b> | <b>1.863.470</b> |
| Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser              |      | 10.075           | 0                |
| Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder             |      | 0                | 128.619          |
| Tilgodehavende selskabsskat hos tilknyttede virksomheder |      | 182.028          | 94.050           |
| <b>Tilgodehavender</b>                                   |      | <b>192.103</b>   | <b>222.669</b>   |
| <b>Likvide beholdninger</b>                              |      | <b>19.690</b>    | <b>83.737</b>    |
| <b>Omsætningsaktiver</b>                                 |      | <b>211.793</b>   | <b>306.406</b>   |
| <b>Aktiver</b>   |      | <b>4.391.692</b> | <b>2.169.876</b> |

## Balance 31. december

### Passiver

|  | Note | 2020<br>DKK      | 2019<br>DKK      |
|--|------|------------------|------------------|
| Selskabskapital  |      | 501.250          | 501.250          |
| Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode |      | 2.103.239        | 1.193.470        |
| Overført resultat  |      | 262.977          | -28.623          |
| Foreslået udbytte for regnskabsåret                        |      | 1.000.000        | 0                |
| <b>Egenkapital</b>   |      | <b>3.867.466</b> | <b>1.666.097</b> |
| <br>   |      |                  |                  |
| Gæld til tilknyttede virksomheder                          |      | 237.565          | 226.840          |
| <b>Langfristede gældsforpligtelser</b>                     | 5    | <b>237.565</b>   | <b>226.840</b>   |
| <br>   |      |                  |                  |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser                   |      | 21.599           | 11.875           |
| Gæld til tilknyttede virksomheder                          |      | 143.492          | 0                |
| Gæld til selskabsdeltagere og ledelse                      |      | 0                | 175.172          |
| Selskabsskat   |      | 121.478          | 89.892           |
| Anden gæld   |      | 92               | 0                |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>                     |      | <b>286.661</b>   | <b>276.939</b>   |
| <br>   |      |                  |                  |
| <b>Gældsforpligtelser</b>                                  |      | <b>524.226</b>   | <b>503.779</b>   |
| <br>   |      |                  |                  |
| <b>Passiver</b>  |      | <b>4.391.692</b> | <b>2.169.876</b> |
| <br>   |      |                  |                  |
| Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser          | 6    |                  |                  |
| Anvendt regnskabspraksis                                   | 7    |                  |                  |

## Egenkapitalopgørelse

|                                 | Selskabs-<br>kapital | Reserve for<br>nettoop-<br>skrivning<br>efter den<br>indre værdis<br>metode | Overført<br>resultat | Foreslået<br>udbytte for<br>regnskabs-<br>året | I alt            |
|---------------------------------|----------------------|---|----------------------|--|------------------|
|                                 | DKK                  | DKK   | DKK                  | DKK  | DKK              |
| Egenkapital 1. januar           | 501.250              | 1.193.470   | -28.623              | 0  | 1.666.097        |
| Årets resultat                  | 0                    | 909.769   | 291.600              | 1.000.000                                      | 2.201.369        |
| <b>Egenkapital 31. december</b> | <b>501.250</b>       | <b>2.103.239</b>  | <b>262.977</b>       | <b>1.000.000</b>                               | <b>3.867.466</b> |

# Noter til årsregnskabet

|  | <u>2020</u>    | <u>2019</u>   |
|--|----------------|---------------|
|  | DKK            | DKK           |
| <b>1. Finansielle indtægter</b>            |                |               |
| Renteindtægter tilknyttede virksomheder    | <u>0</u>       | <u>4.451</u>  |
|  | <b>0</b>       | <b>4.451</b>  |
| <br>                                       |                |               |
|  | <u>2020</u>    | <u>2019</u>   |
|  | DKK            | DKK           |
| <b>2. Finansielle omkostninger</b>         |                |               |
| Renteomkostninger tilknyttede virksomheder | 13.586         | 2.710         |
| Andre finansielle omkostninger             | <u>377</u>     | <u>10.897</u> |
|  | <b>13.963</b>  | <b>13.607</b> |
| <br>                                       |                |               |
|  | <u>2020</u>    | <u>2019</u>   |
|  | DKK            | DKK           |
| <b>3. Skat af årets resultat</b>           |                |               |
| Årets aktuelle skat                        | -30.550        | -4.158        |
| Regulering af skat vedrørende tidligere år | <u>0</u>       | <u>9.245</u>  |
|  | <b>-30.550</b> | <b>5.087</b>  |

## Noter til årsregnskabet

|  | 2020                    | 2019                    |
|--|-------------------------|-------------------------|
|  | DKK                     | DKK                     |
| <b>4. Kapitalandele i dattervirksomheder</b> |                         |                         |
| Kostpris primo 1. januar                     | 670.000                 | 500.000                 |
| Tilgang i årets løb                          | 0                       | 170.000                 |
| Kostpris 31. december                        | <u>670.000</u>          | <u>670.000</u>          |
| Værdireguleringer primo 1. januar            | 1.193.470               | 367.462                 |
| Årets resultat                               | 2.309.769               | 826.008                 |
| Værdireguleringer 31. december               | <u>3.503.239</u>        | <u>1.193.470</u>        |
| <b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>    | <b><u>4.173.239</u></b> | <b><u>1.863.470</u></b> |

Kapitalandele i dattervirksomheder specificeres således:

| Navn                  | Hjemsted | Selskabskapital | Stemme- og ejerandel |
|-----------------------|----------|-----------------|----------------------|
| Allset Industries A/S | Esbjerg  | 500.000         | 100%                 |
| Allset Invest ApS     | Esbjerg  | 40.000          | 100%                 |

## 5. Langfristede gældsforpligtelser

Afdrag, der forfalder inden for 1 år, er opført under kortfristede gældsforpligtelser. Øvrige forpligtelser er indregnet under langfristede gældsforpligtelser.

Gældsforpligtelserne forfalder efter nedenstående orden:

|   | 2020                  | 2019                  |
|---|-----------------------|-----------------------|
|   | DKK                   | DKK                   |
| <b>Gæld til tilknyttede virksomheder</b>            |                       |                       |
| Efter 5 år  | 0                     | 0                     |
| Mellem 1 og 5 år                                    | 237.565               | 226.840               |
| Langfristet del                                     | <u>237.565</u>        | <u>226.840</u>        |
| Inden for 1 år                                      | 0                     | 0                     |
| Øvrig kortfristet gæld til tilknyttede virksomheder | 143.492               | 0                     |
| Kortfristet del                                     | <u>143.492</u>        | <u>0</u>              |
|   | <b><u>381.057</u></b> | <b><u>226.840</u></b> |

# Noter til årsregnskabet

## 6. Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

### Pant og sikkerhedsstillelse

Selskabet har over for pengeinstitut afgivet selvskyldnerkaution for Allset Industries A/S. Pr. 31. december 2020 udgør gælden TDKK 4.

Til sikkerhed overfor pengeinstitut har selskabet pantsat anparter i tilknyttede virksomheder, hvor den regnskabsmæssige værdi udgør TDKK 4.173.

### Andre eventualforpligtelser

Koncernens selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst mv. Det samlede beløb for skyldig selskabsskat i koncernen udgør DKK 121.478. Koncernens selskaber hæfter endvidere solidarisk for danske kildeskatter i form af udbytteskat, royaltyskat og renteskat. Eventuelle senere korrektioner til selskabsskatter og kildeskatter kan medføre, at koncernens hæftelse udgør et større beløb.

# Noter til årsregnskabet

## 7. Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Allset Holding ApS for 2020 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskabet for 2020 er aflagt i DKK.

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

## Resultatopgørelse

### Nettoomsætning

Ved salg af varer indregnes nettoomsætning, når fordele og risici vedrørende de solgte varer er overgået til køber, nettoomsætningen kan måles pålideligt og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele ved salget vil tilgå selskabet.

Igangværende arbejder for fremmed regning (entreprisekontrakter) indregnes i takt med, at produktionen udføres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden). Denne metode anvendes, når de samlede indtægter og omkostninger på entreprisekontrakten og færdiggørelsesgraden på balancedagen kan opgøres pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele, herunder betalinger, vil tilgå selskabet. Som færdiggørelsesgrad anvendes afholdte omkostninger i forhold til de forventede samlede omkostninger på entreprisekontrakten.

Serviceydelser indregnes i takt med udførelse af den service, som kontrakten vedrører ved anvendelse af produktionsmetoden, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte serviceydelse. Metoden anvendes, når de samlede indtægter og omkostninger på serviceydelsen og færdiggørelsesgraden på balancedagen kan opgøres pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele, herunder betalinger, vil tilgå selskabet. Som færdiggørelsesgrad anvendes afholdte omkostninger i forhold til de forventede samlede omkostninger på serviceydelsen.

Nettoomsætningen måles til det modtagne vederlag og indregnes eksklusive moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til lokaler, salg og administration mv.

### Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af resultat for året under posten "Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder".

# Noter til årsregnskabet

## Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

## Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og årets udskudte skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til egenkapitaltransaktioner.

Selskabet er sambeskattet med 100% ejede danske og udenlandske dattervirksomheder. Den danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

## Balance

### Kapitalandele i dattervirksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

I balancen indregnes under posten "Kapitalandele i dattervirksomheder" den forholdsmæssige ejerandel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort med udgangspunkt i dagsværdien af de identificerbare nettoaktiver på anskaffelsestidspunktet med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer eller tab og med tillæg af resterende værdi af eventuelle merværdier og goodwill opgjort på tidspunktet for anskaffelsen af virksomhederne.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder henlægges via overskudsdisponeringen til "Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i dattervirksomhederne.

Dattervirksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til DKK 0. Hvis moderselskabet har en retslig eller en faktisk forpligtelse til at dække virksomhedens underbalance, indregnes en hensat forpligtelse hertil.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket normalt udgør nominel værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

### Egenkapital

#### Udbytte

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

#### Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.



## Noter til årsregnskabet

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen eller i egenkapitalen, når den udskudte skat vedrører poster, der er indregnet i egenkapitalen.

### **Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

### **Finansielle gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.