

## MASØ Holding ApS

Vestervang 15  
2680 Solrød Strand  
CVR-nr. 39113961

### Årsrapport

1. januar 2023 - 31. december 2023

6. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den 9. juni 2024

---

Martin Albrecht Sørensen  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

Ledelsespåtegning	3
Virksomhedsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
Resultatopgørelse	6
Balance	7
Egenkapitalopgørelse	9
Anvendt regnskabspraksis	10
Noter	13

**MASØ Holding ApS**

## **Ledelsespåtegning**

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2023 - 31. december 2023 for MASØ Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2023 - 31. december 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet anses som opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Solrød Strand, den 9. juni 2024

### **Direktion**

Martin Albrecht Sørensen  
Direktør

### **Bestyrelse**

Martin Albrecht Sørensen  
Formand

## MASØ Holding ApS

### Virksomhedsoplysninger

<b>Virksomheden</b>	MASØ Holding ApS Vestervang 15 2680 Solrød Strand
CVR-nr.	39113961
Stiftelsesdato	1. december 2017
Hjemsted	Solrød
Regnskabsår	1. januar 2023 - 31. december 2023
<b>Bestyrelse</b>	Martin Albrecht Sørensen
<b>Direktion</b>	Martin Albrecht Sørensen
<b>Revisor</b>	REVISOR BECH ApS Flæsketorvet 68, 1. 1711 København V
E-mail	hello@revisorbech.dk
Hjemmeside	REVISORBECH.dk
CVR-nr.	40088318

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

MASØ Holding ApS har det primære formål, at det helt eller delvist ejer aktier eller anparter i kapitalselskaber. Ydermere vil virksomheden investere frie midler i hovedsageligt aktier.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 1. januar 2023 - 31. december 2023 udviser et resultat på kr. -33.323, og selskabets balance pr. 31. december 2023 udviser en balancesum på kr. 1.160.408, og en egenkapital på kr. 1.155.600.

Årets resultat anses som mindre tilfredsstillende og i overensstemmelse med ledelsens forventninger.

### Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

## Resultatopgørelse

	Note	2023 kr.	2022 kr.
<b>Bruttotab</b>		<b>-4.945</b>	<b>-4.836</b>
Personaleomkostninger	1	0	0
<b>Driftsresultat</b>		<b>-4.945</b>	<b>-4.836</b>
Indtægter af kapitalandele i kapitalinteresser		203.894	303.528
Andre finansielle indtægter		65.997	26.301
Finansielle omkostninger		-298.269	-1.405
<b>Resultat før skat</b>		<b>-33.323</b>	<b>323.588</b>
Skat af årets resultat		0	0
<b>Årets resultat</b>		<b>-33.323</b>	<b>323.588</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		122.000	117.800
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		-96.107	-21.471
Overført resultat		-59.216	227.259
<b>Resultatdisponering</b>		<b>-33.323</b>	<b>323.588</b>

MASØ Holding ApS

Balance 31. december 2023

	Note	2023 kr.	2022 kr.
<b>Aktiver</b>			
Kapitalinteresser	2	300.035	382.641
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>300.035</b>	<b>382.641</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>300.035</b>	<b>382.641</b>
Tilgodehavender hos kapitalinteresser		470.224	0
Tilgodehavende selskabsskat		16.190	4.610
<b>Tilgodehavender</b>		<b>486.414</b>	<b>4.610</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele		294.390	234.300
<b>Værdipapirer og kapitalandele</b>		<b>294.390</b>	<b>234.300</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>79.569</b>	<b>692.285</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>860.373</b>	<b>931.195</b>
<b>Aktiver</b>		<b>1.160.408</b>	<b>1.313.836</b>

## Balance 31. december 2023

	Note	2023 kr.	2022 kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		50.000	50.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		259.868	355.975
Overført resultat		723.732	782.948
Udbytte for regnskabsåret		122.000	117.800
<b>Egenkapital</b>		<b>1.155.600</b>	<b>1.306.723</b>
Anden gæld		4.808	7.113
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>4.808</b>	<b>7.113</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>4.808</b>	<b>7.113</b>
<b>Passiver</b>		<b>1.160.408</b>	<b>1.313.836</b>
Eventualforpligtelser	3		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	4		
Forudsætninger for dagsværdiberegninger af aktiver og forpligtelser	5		



## Egenkapitalopgørelse

	Virksomheds kapital	Reserve for netto opskrivning efter indre værdi metode	Overført resultat	Udbytte for regnskabs- året	I alt
Egenkapital 1. januar 2023	50.000	355.975	782.948	117.800	1.306.723
Betalt udbytte	0	0	0	-117.800	-117.800
Årets resultat	0	-96.107	-59.216	122.000	-33.323
<b>Egenkapital 31. december 2023</b>	<b>50.000</b>	<b>259.868</b>	<b>723.732</b>	<b>122.000</b>	<b>1.155.600</b>

Virksomhedskapitalen har været uændret de seneste 5 år.

## Anvendt regnskabspraksis

### Generelt

Årsrapporten for MASØ Holding ApS for 2023 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

### Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

### Generelt

#### Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste og -tab

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjenesten består udelukkende af andre eksterne omkostninger.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

## Anvendt regnskabspraksis

### Indtægter fra kapitalandele i tilknyttede, associerede virksomheder og kapitalinteresser

Indtægter fra kapitalandele omfatter den forholdsmæssige andel af resultatet efter skat samt eventuel regulering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger mv.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Finansielle anlægsaktiver

#### Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi i det omfang, det vurderes uerholdeligt.

Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den tilknyttede virksomhed og kapitalinteressens underbalance.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser vises som reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i egenkapitalen i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

Virksomheden har valgt at anse indre værdis metode som målegrundlag.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

### Andre værdipapirer og kapitalandele indregnet under omsætningsaktiver

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter værdipapirer optaget til handel på et reguleret marked, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs. Årets ændring i aktiernes samlede kursværdi indregnes med ét beløb i resultatopgørelsens finansielle poster.

### Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger.

### Egenkapital

Egenkapitalen omfatter virksomhedskapitalen og en række øvrige egenkapitalposter, der kan være lovbestemte eller fastsat i vedtægterne.

## Anvendt regnskabspraksis

### Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder i forhold til kostpris. Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn. Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

### Udbytte

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

### Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser, som omfatter deposita, gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### Eventualaktiver og -forpligtelser

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.

## Noter

	2023	2022
<b>1. Personaleomkostninger</b>		
Gennemsnitligt antal beskæftigede	<u>0</u>	<u>0</u>

**2. Oplysninger om kapitalandele i tilknyttede, associerede virksomheder og kapitalinteresser***Kapitalinteresser*

Navn	Hjemsted	Ejerandel i %	Egenkapital	Resultat
Datcol ApS	Glostrup	33,33	859.606	611.683
DatCol Ejendomme ApS	Glostrup	33,33	<u>0</u>	<u>0</u>
			<u><b>859.606</b></u>	<u><b>611.683</b></u>

DatCol Ejendomme ApS første regnskabsår har afslutning 31. december 2024.

**3. Eventualforpligtelser**

Der er ingen eventualforpligtelser pr. statusdagen.

**4. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger**

Der er ingen sikkerhedsstillelser eller pantsætninger pr. statusdagen.

**5. Forudsætninger for dagsværdiberegninger af aktiver og forpligtelser**

Værdipapirer og kapitalandele	<u>294.390</u>	<u>234.300</u>
<b>Saldo ultimo</b>	<u><b>294.390</b></u>	<u><b>234.300</b></u>

Årets urealiserede ændringer af dagsværdi indregnet i resultatopgørelsen udgør -110.992 kr.

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Martin Albrecht Sørensen

Direktør

Serienummer: b1449f51-599f-4a79-9d49-2e401f7aadfe

IP: 87.49.xxx.xxx

2024-06-19 06:43:11 UTC



## Martin Albrecht Sørensen

Bestyrelsesformand

Serienummer: b1449f51-599f-4a79-9d49-2e401f7aadfe

IP: 87.49.xxx.xxx

2024-06-19 06:43:11 UTC



## Martin Albrecht Sørensen

Dirigent

Serienummer: b1449f51-599f-4a79-9d49-2e401f7aadfe

IP: 87.50.xxx.xxx

2024-06-21 07:10:48 UTC



Penneo dokumentnøgle: 3FHED-5OBWE-QLJ5B-D8ZIG-1003F-83Y13

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: **https://penneo.com/validator**