

# KJK 1 Holding ApS

## KJK 1 Holding ApS

CVR nr. 39 10 52 09

Middelfartvej 484

5491 Blommenslyst

---

Årsrapport for perioden  
1. januar 2021 til 31. december 2021

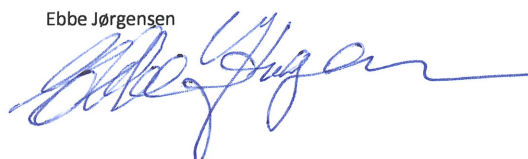
Nærværende årsrapport er godkendt

Odense, den

1. maj 2022

dirigent

Ebbe Jørgensen



## Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Indholdsfortegnelse	1
Selskabsoplysninger	2
Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæring	4
Ledelsesberetning	6
Anvendt regnskabspraksis	7
Anvendt regnskabspraksis, forsat	8
Anvendt regnskabspraksis, forsat	9
Resultatopgørelse	10
Balance, aktiver	11
Balance, passiver	12
Egenkapital	13
Note 1 - 5	14

## **Selskabsoplysninger**

### **Selskabet:**

KJK 1 Holding ApS  
Middelfartvej 484  
5491 Blommenslyst

CVR nr. 39 10 52 09  
Hjemsted: Odense Kommune

### **Direktion:**

Ebbe Jørgensen

### **Revisor:**

Søby Revisorer A/S, godkendte revisorer  
Landbrugsvej 4  
5260 Odense S

## **Ledespåtegning**

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for perioden 1. januar 2021 til 31. december 2021 for KJK 1 Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

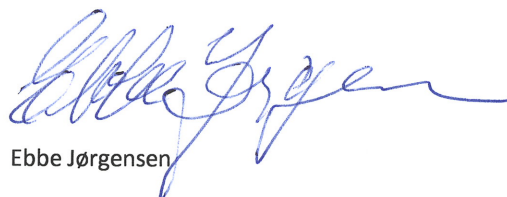
Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Efter vor opfattelse indeholder ledelsesberetningen en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Odense den 19. april 2022

**Direktion:**



Ebbe Jørgensen

## Den uafhængige revisors erklæringer

### Til kapitalejerne i KJK 1 Holding ApS

#### **Konklusion**

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for KJK1 Holding ApS for regnskabsåret 1. januar 2021 - 31. december 2021, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2021 - 31. december 2021 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retsningslinjer for revisors etiske adfæd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Selskabets ledelse har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### **Revisors ansvar**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om regnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

**Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentlig inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Odense den 29. april 2022

**Søby Revisorer A/S, godkendte revisorer**



Peder Grønnegaard Rasmussen

Registreret revisor

mne31463

## **Ledelsesberetning**

### **Hovedaktivitet**

Selskabets hovedaktivitet er formuepleje.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets resultat udgør - kr. 21.071 mod sidste års - kr. 403.313 . Resultat anses for mindre tilfredsstillende.

Forventningerne til kommende regnskabsår er positive.

### **Begivenheder efter regnskabs afslutning**

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtruffet hændelser, som væsentligt vil kunne påvirke egenkapitalen.

## **Anvendt regnskabspraksis**

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B med enkelte tilvalg fra Regnskabsklasse C.

### **Generelt om indregning og måling**

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Målingen efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen. I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### **Resultatopgørelse**

#### **Driftsomkostninger**

Driftsomkostninger indregnes i resultatopgørelsen på det tidspunkt, hvor omkostningen er afholdt. Der tages hensyn til eventuelle forudbetalinger, der aktiveres som periodeafgrænsningsposter. På samme måde behandles omkostninger, der vedrører regnskabsåret, men som endnu ikke er udgiftsført.

Anskaffelser, der er egnet til anvendelse udover regnskabsåret omkostningsføres straks, såfremt anskaffelsessummen ikke overstiger kr. 30.700 eller har forventet kortvarig anvendelsestid og at det anskaffede har en selvstændig anvendelse.

#### **Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

#### **Bruttoresultat**

Bruttoresultat omfatter selskabets nettoomsætning af varer og tjenesteydelser, vareforbrug samt andre eksterne omkostninger, som omfatter salgsfremmende omkostninger samt omkostninger til administration.

#### **Finansielle poster**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.



**Omregning af fremmed valuta**

Transaktion i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post. Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

**Skat af årets resultat**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

**Balance****Finansielle anlægsaktiver**

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder måles til kostpris.

I tilfælde, hvor kostprisen overstiger værdien nedskrives aktivet til denne lavere værdi.

**Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

**Udbytte**

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### **Skyldig skat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen med beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Udskudt skat måles efter balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt under-skud måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte skatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

### **Gældsforpligtelser**

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån optaget efter 1. august 2002 svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på låneoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet. Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

## **Resultatopgørelse for perioden 1. januar 2021 til 31. december 2021**

<b><u>Noter</u></b>		<b><u>2021</u></b>	<b><u>2020</u></b>
	Bruttofortjeneste	-10.465	-10.590
1	Personaleomkostninger	0	0
	<b>Resultat af ordinær primær drift</b>	<b>-10.465</b>	<b>-10.590</b>
	Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	0	0
	Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder	0	-386.123
	Øvrige finansielle omkostninger	-10.606	-6.600
	<b>Ordinært resultat før skat</b>	<b>-21.071</b>	<b>-403.313</b>
2	Skat af årets resultat	0	0
	<b>Årets resultat</b>	<b>-21.071</b>	<b>-403.313</b>
	 <b>Forslag til resultatdisponering</b>		
	Udbytte	27.450	20.597
	Overført resultat	-48.521	-423.910
	<b>I alt</b>	<b>-21.071</b>	<b>-403.313</b>

## Balance pr 31. december 2021

<u>Noter</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
<b>Aktiver</b>		
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	2.183.023	2.080.233
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>2.183.023</b>	<b>2.080.233</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>2.183.023</b>	<b>2.080.233</b>
Øvrige tilgodehavender	10.050	10.050
Kortfristet tilgodehavende skat	41.999	68.529
<b>Tilgodehavender i alt</b>	<b>52.049</b>	<b>78.579</b>
Likvide beholdninger	806.254	820.392
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>858.303</b>	<b>898.971</b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b>3.041.326</b>	<b>2.979.204</b>

## Balance pr 31. december 2021

<u>Noter</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
<b>Passiver</b>		
Registreret kapital mv.	50.000	50.000
Opskrivningshænlæggelse	102.790	0
Overkurs ved emission	2.985.362	2.985.362
Overført resultat	-201.425	-152.904
Forslag til udbytte	27.450	20.597
<b>Egenkapital i alt</b>	<b>2.964.177</b>	<b>2.903.055</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser	10.313	9.313
Gæld til tilknyttede virksomheder	66.760	66.760
Gæld til kapitalejer	76	76
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b>77.149</b>	<b>76.149</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>77.149</b>	<b>76.149</b>
<b>Passiver i alt</b>	<b>3.041.326</b>	<b>2.979.204</b>

## Egenkapital

<u>Noter</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
<b>Virksomhedskapital</b>		
Saldo primo	50.000	50.000
Bevægelser i året	0	0
	<b>50.000</b>	<b>50.000</b>
<b>Opskrivningshenlæggelse</b>		
Saldo primo	0	0
Bevægelser i året	102.790	0
	<b>102.790</b>	<b>0</b>
<b>Overkurs ved emission</b>		
Saldo primo	2.985.362	2.985.362
Bevægelser i året	0	0
	<b>2.985.362</b>	<b>2.985.362</b>
<b>Overført resultat</b>		
Saldo primo	-152.904	271.006
Overført resultat indeværende år	-48.521	-423.910
	<b>-201.425</b>	<b>-152.904</b>
<b>Foreslået udbytte</b>		
Saldo primo	27.688	27.688
Udloddet udbytte	-27.688	-27.688
Foreslået udbytte indeværende år	27.450	20.597
	<b>27.450</b>	<b>20.597</b>
<b>I alt egenkapital</b>	<b>2.964.177</b>	<b>2.903.055</b>

## Noter

<u>Noter</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
<b>1) Personaleomkostninger</b>		
Løn og gager	0	0
Pensionsbidrag	0	0
Andre omkostninger til social sikring	0	0
Lønrefusioner	0	0
	<b>0</b>	<b>0</b>
Gennemsnitligt antal beskæftigede	0	0
<b>2) Skat af årets resultat</b>		
Aktuel skat	0	0
Ændring i udskudt skat	0	0
Regulering vedrørende tidligere år	0	0
	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>3) Oplysning om nærtstående parter</b>		
Selskabet har i året ikke haft transaktioner med nærtstående parter udover almindeligt ansættelsesforhold.		
<b>4) Oplysning om pantsætninger og sikkerhedstillelser</b>		
Skatter		
Selskabet er sambeskattet med K.J.K. ApS og hæfter solidarisk med dette for kildeskatter på udbytter, selskabsskatter m.v.		
<b>5) Oplysning om ejerskab</b>		
Selskabet har registreret følgende anpartshavere med mere end 5% af selskabskapitalens stemmerettigheder eller pålydende værdi:		
Ebbe Jørgensen		