

*EIH Holding ApS
Caroline Amalie Vej 112C
2800 Kongens Lyngby*

CVR-nummer: 39103788

*ÅRSRAPPORT
1. januar 2022 - 31. december 2022*

(5. regnskabsår)

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 12. juni 2023

Eivind Hagen
Dirigent

INDHOLDSFORTEGNELSE

Påtegninger

Ledespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4

Ledelsesberetning mv.

Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6

Årsregnskab 1. januar - 31. december 2022

Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Egenkapitalopgørelse	12
Noter	13

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2022 for EIH Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Kongens Lyngby, den 10. juni 2023

Direktion

Eivind Hagen

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

Til den daglige ledelse i EIH Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for EIH Holding ApS for perioden 1. januar - 31. december 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi skal oplyse, at vi ikke overholder de krav om uafhængighed, der gælder for erklæringer med sikkerhed.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Rønne, den 10. juni 2023

Rønne Revision I/S

Statsautoriseret Revisionsvirksomhed
CVR-nr. 74717810

Anders Kofoed
statsautoriseret revisor
mne7399
FSR - danske revisorer

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	EIH Holding ApS Caroline Amalie Vej 112C 2800 Kongens Lyngby
	CVR-nr.: 39 10 37 88 Kommune: Lyngby-Taarbæk Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Direktion	Eivind Hagen
Pengeinstitut	Jyske Bank A/S Klampenborgvej 203 2800 Kongens Lyngby
	Nordnet Postboks 2307 1026 København K
	Saxo Bank A/S Philip Heymans Allé 2900 Hellerup
Revisor	Rønne Revision I/S Store Torvegade 12, 1 3700 Rønne
Revisorteam	Anders Kofoed Jacob Vejdiksen

LEDELSESBERETNING

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive virksomhed med formueforvaltning samt hermed beslægtet virksomhed.

Usædvanlige forhold

Der har ingen særlige forhold været, som skønnes at have påvirket selskabets samlede resultat.

Usikkerhed ved indregning og måling

Der er ingen væsentlige usikkerheder ved indregning og måling.

Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udgør t.kr. 564, hvilket anses for tilfredsstillende.

Selskabets balance udviser en samlet aktivmasse på t.kr. 4.107, og en egenkapital på t.kr. 4.099.

Resultatfordeling

Forslag til fordeling af årets resultat fremgår af resultatopgørelsen.

Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Den forventede udvikling i regnskabsåret 2023

Der forventes en uændret aktivitet og fortsat positiv indtjening for regnskabsåret 2023.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

GENERELT

Årsregnskabet for EIH Holding ApS for 2022 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser fra regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSEN

Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af andre eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

BALANCEN

Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer, som består af børsnoterede aktier, indregnes til Fondsbørsens salgsværdi på balancedagen.

Kapitalandele i unoterede selskaber indregnes i balancen til kostpris. I kostprisen indgår købsvederlaget opgjort til dagsværdi med tillæg af direkte købsomkostninger. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi. Realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab indregnes i resultatopgørelsen.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitutter på bankkonti.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til nominal værdi.

RESULTATOPGØRELSE
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2022

	2022	2021 kr. 1000
BRUTTOFORTJENESTE	-47.544	-88
DRIFTSRESULTAT	-47.544	-88
Andre finansielle indtægter	919.433	3.417
Andre finansielle omkostninger	-308.829	-2
RESULTAT FØR SKAT	563.060	3.327
1 Skat af årets resultat	516	-1
ÅRETS RESULTAT	563.576	3.326
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING		
Ekstraordinært udbytte udloddet i regnskabsåret	0	250
Overført resultat	563.576	3.076
DISPONERET I ALT	563.576	3.326

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2022
 AKTIVER

	2022	2021 kr. 1000
Andre værdipapirer og kapitalandele	3.510.475	2.928
Værdipapirer og kapitalandele	3.510.475	2.928
Likvide beholdninger	596.168	609
OMSÆTNINGSAKTIVER.....	4.106.643	3.537
AKTIVER.....	4.106.643	3.537

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2022
PASSIVER

	2022	2021 kr. 1000
Virksomhedskapital.....	40.000	40
Overkurs ved emission.....	0	420
Overført resultat.....	4.059.143	3.076
EGENKAPITAL.....	4.099.143	3.536
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....	7.500	0
2 Selskabsskat.....	0	1
Kortfristede gældsforpligtelser.....	7.500	1
GÆLDSFORPLIGTELSE.....	7.500	1
PASSIVER.....	4.106.643	3.537
3 Aktiver og forpligtelser indregnet til dagsværdi efter §37 og §38		
4 Eventualposter mv.		

EGENKAPITALOPGØRELSE

	2022	2021 kr. 1000
Virksomhedskapital primo	40.000	40
Virksomhedskapital ultimo	40.000	40
Overkurs ved emission primo.....	420.000	0
Overført til frie reserver	-420.000	0
Årets overkurs ved emission	0	420
Overkurs ved emission ultimo	0	420
Overført resultat, primo	3.075.567	0
Årets resultat	563.576	3.326
Foreslået udbytte	0	-250
Overført fra overkurs ved emission.....	420.000	0
Overført resultat ultimo	4.059.143	3.076
Ekstraordinært udbytte	0	250
Udloddet ekstraordinært udbytte	0	-250
Forslag til udbytte for regnskabsåret ultimo	0	0
EGENKAPITAL	4.099.143	3.536

NOTER

	2022	2021 kr. 1000
1 Skat af årets resultat		
Beregnet skat af årets resultat.....	0	1
Regulering af tidligere års skat.....	-516	0
	<u>-516</u>	<u>1</u>
2 Selskabsskat		
Selskabsskat, primo.....	1.154	0
Skat af årets resultat.....	0	1
Regulering af tidligere års skat.....	-516	0
Betalt indkomstskat i regnskabsåret.....	-638	0
	<u>0</u>	<u>1</u>
3 Aktiver og forpligtelser indregnet til dagsværdi efter §37 og §38		
Dagsværdi af andre værdipapirer og kapitalandele ultimo indregnet i balancen1	1.754.465	
	<u>1.754.465</u>	
Årets urealiserede tab på andre værdipapirer og kapitalandele indregnet i resultatopgørelsen	307.172	
	<u>307.172</u>	
4 Eventualposter mv.		
Eventualaktiver		
Selskabet har et udskudt skatteaktiv på t.kr. 78. Det udskudte skatteaktiv er ikke indregnet i årsrapporten som følge af væsentlig måleusikkerhed. Herudover råder selskabet ikke over aktiver ud over, hvad der fremgår af balancen.		
Eventualforpligtelser		
Der påhviler ikke selskabet forpligtelser ud over, hvad der fremgår af balancen.		

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

Eivind Hagen

Navnet returneret af dansk MitID var:

Eivind Fredsted Hagen

Direktør

ID: 4fc281ff-cb73-4d15-ab2b-2c3c3be52c79

Tidspunkt for underskrift: 12-06-2023 kl.: 12:04:15

Underskrevet med MitID



Anders Kofoed

Navnet returneret af dansk NemID var:

Anders Kofoed

Revisor

ID: 1140018058334

Tidspunkt for underskrift: 12-06-2023 kl.: 12:20:40

Underskrevet med NemID

NEM ID

Eivind Hagen

Navnet returneret af dansk MitID var:

Eivind Fredsted Hagen

Dirigent

ID: 4fc281ff-cb73-4d15-ab2b-2c3c3be52c79

Tidspunkt for underskrift: 12-06-2023 kl.: 13:49:30

Underskrevet med MitID



This document has esignatur Agreement-ID: 8229d0rYzKz250189674

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.