



## Tc Holding 2017 ApS

Kongsbjerg 33  
6640 Lunderskov  
CVR-nr. 39097311

## Årsrapport 2019

Godkendt på selskabets generalforsamling, den  
26.05.2020

---

**Jesper Knudsen**  
Dirigent

# Indhold

Virksomhedsoplysninger	2
Ledespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet	5
Ledelsesberetning	6
Resultatopgørelse for 2019	7
Balance pr. 31.12.2019	8
Egenkapitalopgørelse for 2019	10
Noter	11
Anvendt regnskabspraksis	12

# Virksomhedsoplysninger

## Virksomhed

Tc Holding 2017 ApS

Kongsbjerg 33

6640 Lunderskov

CVR-nr.: 39097311

Hjemsted: Kolding

Regnskabsår: 01.01.2019 - 31.12.2019

## Bestyrelse

Bjarne Elneff

Benny Elneff

Teddy Norsgaard Jørgensen

Jesper Knudsen

Claus Iwersen

## Direktion

Claus Iwersen

Teddy Norsgaard Jørgensen

## Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Egtved Allé 4

6000 Kolding

# Ledespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2019 - 31.12.2019 for Tc Holding 2017 ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2019 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2019 - 31.12.2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Vi anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for regnskabsåret 01.01.2019 - 31.12.2019 for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Lunderskov, den 26.05.2020

## Direktion

**Claus Iwersen**

**Teddy Norsgaard Jørgensen**

## Bestyrelse

**Bjarne Elneff**

**Benny Elneff**

**Teddy Norsgaard Jørgensen**

**Jesper Knudsen**

**Claus Iwersen**

# Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet

## Til den daglige ledelse i Tc Holding 2017 ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Tc Holding 2017 ApS for regnskabsåret 01.01.2019 - 31.12.2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som den daglige ledelse har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter samt anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere den daglige ledelse med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er den daglige ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, den daglige ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Kolding, den 26.05.2020

### **Deloitte**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 33963556

### **Morten Almtoft Lund**

Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne41365

# Ledelsesberetning

## Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at eje kapitalandele i andre selskaber samt anden virksomhed, der efter bestyrelsens skøn står i forbindelse hermed.

## Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat blev et overskud på 273 t.kr., hvilket ledelsens anser som tilfredsstillende.

## Begivenheder efter balancedagen

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

# Resultatopgørelse for 2019

	Note	2019 kr.	2017/18 kr.
<b>Bruttofortjeneste/-tab</b>		<b>(5.000)</b>	<b>(11.730)</b>
Indtægter af andre finansielle anlægsaktiver		500.000	500.000
Andre finansielle omkostninger	1	(221.657)	(264.222)
<b>Årets resultat</b>		<b>273.343</b>	<b>224.048</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Ordinært udbytte for regnskabsåret		221.200	216.000
Overført resultat		52.143	8.048
<b>Resultatdisponering</b>		<b>273.343</b>	<b>224.048</b>



# Balance pr. 31.12.2019

## Aktiver

	Note	2019 kr.	2017/18 kr.
Andre værdipapirer og kapitalandele		11.463.933	11.463.933
<b>Finansielle aktiver</b>	2	<b>11.463.933</b>	<b>11.463.933</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>11.463.933</b>	<b>11.463.933</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>161.282</b>	<b>167.217</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>161.282</b>	<b>167.217</b>
<b>Aktiver</b>		<b>11.625.215</b>	<b>11.631.150</b>

**Passiver**

	<b>Note</b>	<b>2019 kr.</b>	<b>2017/18 kr.</b>
Virksomhedskapital		202.000	202.000
Overført overskud eller underskud		66.251	14.108
Forslag til udbytte for regnskabsåret		221.200	216.000
<b>Egenkapital</b>		<b>489.451</b>	<b>432.108</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		5.000	5.000
Anden gæld		11.130.764	11.194.042
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>11.135.764</b>	<b>11.199.042</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>11.135.764</b>	<b>11.199.042</b>
<b>Passiver</b>		<b>11.625.215</b>	<b>11.631.150</b>
Personaleforhold	3		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	4		

# Egenkapitalopgørelse for 2019

	Virksomheds- kapital kr.	Overført overskud eller underskud kr.	Forslag til udbytte for regnskabsåret kr.	I alt kr.
Egenkapital primo	202.000	14.108	216.000	432.108
Udbetalt ordinært udbytte	0	0	(216.000)	(216.000)
Årets resultat	0	52.143	221.200	273.343
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>202.000</b>	<b>66.251</b>	<b>221.200</b>	<b>489.451</b>

# Noter

## 1 Andre finansielle omkostninger

	2019 kr.	2017/18 kr.
Renteomkostninger i øvrigt	221.657	264.222
	<b>221.657</b>	<b>264.222</b>

## 2 Finansielle aktiver

	Andre værdipapirer og kapital- andele kr.
Tilgange	11.463.933
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>11.463.933</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>11.463.933</b>

## 3 Personaleforhold

Gennemsnitlige antal ansatte medarbejdere i 2019 er 0.

## 4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for anden gæld med en regnskabsmæssig værdi på 11.131 t.kr. har selskabet givet pant i kapitalandele. Den regnskabsmæssige værdi af kapitalandelene udgør 11.464 t.kr.

# Anvendt regnskabspraksis

## Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## Manglende sammenlignelighed

Sammenligningstallene er ikke direkte sammenlignelige med årets tal, da indeværende regnskabsår omfatter perioden 01.01.2019 - 31.12.2019 svarende til 12 måneder mod sidste års 13 måneder.

## Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste eller -tab

Bruttofortjeneste eller -tab omfatter eksterne omkostninger.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder kontorholdsomkostninger mv. I posten indgår endvidere nedskrivninger af tilgodehavender indregnet under omsætningsaktiver.

### Indtægter af andre finansielle anlægsaktiver

Indtægter af andre finansielle anlægsaktiver omfatter afkast i form af renter, udbytte o.l. af finansielle anlægsaktiver, der ikke er kapitalandele i tilknyttede eller associerede virksomheder.

### Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger, herunder tillæg under acontoskatteordningen mv.

## Balancen

### Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer og kapitalandele omfatter unoterede kapitalandele, der måles til kostpris eller nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter bankindeståender.

### Udbytte

Udbytte indregnes som en gældsforpligtelse på det tidspunkt, hvor det er vedtaget på generalforsamlingen. Det foreslåede udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post i egenkapitalen. Ekstraordinære udbytter vedtaget i regnskabsåret indregnes direkte på egenkapitalen ved udlodning og vises som en særskilt post i ledelsens forslag til resultatdisponering.

### Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.