

TC Holding 2017 ApS

Kongsbjerg 33
6640 Lunderskov
CVR-nr. 39097311

Årsrapport 10.11.2017 - 31.12.2018

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 28.05.2019

Dirigent

Navn: Jesper Knudsen

Indholdsfortegnelse

| | <u>Side</u> |
|--|--------------------|
| Virksomhedsoplysninger | 1 |
| Ledelsespåtegning | 2 |
| Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet | 3 |
| Ledelsesberetning | 4 |
| Resultatopgørelse for 2017/18 | 5 |
| Balance pr. 31.12.2018 | 6 |
| Egenkapitalopgørelse for 2017/18 | 8 |
| Noter | 9 |
| Anvendt regnskabspraksis | 10 |

Virksomhedsoplysninger

Virksomhed

TC Holding 2017 ApS
Kongsbjerg 33
6640 Lunderskov

CVR-nr.: 39097311

Hjemsted: Kolding

Regnskabsår: 10.11.2017 - 31.12.2018

Bestyrelse

Jesper Knudsen, formand
Claus Iwersen
Teddy Norsgaard Jørgensen
Bjarne Elneff
Benny Elneff

Direktion

Claus Iwersen, direktør
Teddy Norsgaard Jørgensen, direktør

Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Egtved Allé 4
6000 Kolding

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 10.11.2017 - 31.12.2018 for TC Holding 2017 ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2018 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 10.11.2017 - 31.12.2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Lunderskov, den 28.05.2019

Direktion

Claus Iwersen
direktør

Teddy Norsgaard Jørgensen
direktør

Bestyrelse

Jesper Knudsen
formand

Claus Iwersen

Teddy Norsgaard Jørgensen

Bjarne Elneff

Benny Elneff

Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet

Til den daglige ledelse i TC Holding 2017 ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for TC Holding 2017 ApS for regnskabsåret 10.11.2017 - 31.12.2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som den daglige ledelse har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter samt anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere den daglige ledelse med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisorerets etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er den daglige ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, den daglige ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Kolding, den 28.05.2019

Deloitte

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33963556

Morten Aamand Lund

statsautoriseret revisor

MNE-nr. mne41365

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets formål er at eje kapitalandele i andre selskaber samt anden virksomhed, der efter bestyrelsens skøn står i forbindelse hermed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat blev et overskud på 224 t.kr., hvilket ledelsens anser som tilfredsstillende.

Begivenheder efter balancedagen

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

Resultatopgørelse for 2017/18

| | <u>Note</u> | <u>2017/18</u> <u>kr.</u> |
|--|-------------|------------------------------|
| Bruttofortjeneste/tab | | (11.730) |
| Indtægter af andre finansielle anlægsaktiver | | 500.000 |
| Andre finansielle omkostninger | 2 | <u>(264.222)</u> |
| Årets resultat | | <u>224.048</u> |
| Forslag til resultatdisponering | | |
| Ordinært udbytte for regnskabsåret | | 216.000 |
| Overført resultat | | <u>8.048</u> |
| | | <u>224.048</u> |

Balance pr. 31.12.2018

| | <u>Note</u> | <u>2017/18</u> <u>kr.</u> |
|-------------------------------------|-------------|------------------------------|
| Andre værdipapirer og kapitalandele | | <u>11.463.933</u> |
| Finansielle anlægsaktiver | 3 | <u>11.463.933</u> |
| Anlægsaktiver | | <u>11.463.933</u> |
| | | |
| Likvide beholdninger | | <u>167.217</u> |
| Omsætningsaktiver | | <u>167.217</u> |
| | | |
| Aktiver | | <u>11.631.150</u> |

Balance pr. 31.12.2018

| | <u>Note</u> | <u>2017/18</u> <u>kr.</u> |
|--|-------------|------------------------------|
| Virksomhedskapital | | 202.000 |
| Overført overskud eller underskud | | 14.108 |
| Forslag til udbytte for regnskabsåret | | <u>216.000</u> |
| Egenkapital | | <u>432.108</u> |
| | | |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser | | 5.000 |
| Anden gæld | | <u>11.194.042</u> |
| Kortfristede gældsforpligtelser | | <u>11.199.042</u> |
| | | |
| Gældsforpligtelser | | <u>11.199.042</u> |
| | | |
| Passiver | | <u>11.631.150</u> |
| | | |
| Personaleomkostninger | 1 | |
| Pantsætninger og sikkerhedsstillelser | 4 | |

Egenkapitalopgørelse for 2017/18

| | Virksom- hedskapital | Overkurs ved emission | Overført overskud eller underskud |
|---------------------------|---------------------------------|----------------------------------|--|
| | kr. | kr. | kr. |
| Egenkapital primo | 202.000 | 0 | 0 |
| Indskudt ved stiftelse | 0 | 6.060 | 0 |
| Overført fra overkurs | 0 | (6.060) | 6.060 |
| Årets resultat | 0 | 0 | 8.048 |
| Egenkapital ultimo | 202.000 | 0 | 14.108 |

| | Forslag til udbytte for regnskabs- året | I alt |
|---------------------------|--|----------------|
| | kr. | kr. |
| Egenkapital primo | 0 | 202.000 |
| Indskudt ved stiftelse | 0 | 6.060 |
| Overført fra overkurs | 0 | 0 |
| Årets resultat | 216.000 | 224.048 |
| Egenkapital ultimo | 216.000 | 432.108 |

Noter

| | <u>2017/18</u> |
|--|-------------------|
| 1. Personaleomkostninger | |
| Gennemsnitligt antal fuldtidsansatte medarbejdere | <u>0</u> |
| | |
| | <u>2017/18</u> |
| | <u>kr.</u> |
| 2. Andre finansielle omkostninger | |
| Renteomkostninger i øvrigt | <u>264.222</u> |
| | <u>264.222</u> |
| | |
| | Andre |
| | værdi- |
| | papirer og |
| | kapital- |
| | andele |
| | <u>kr.</u> |
| 3. Finansielle anlægsaktiver | |
| Tilgange | <u>11.463.933</u> |
| Kostpris ultimo | <u>11.463.933</u> |
| | |
| Regnskabsmæssig værdi ultimo | <u>11.463.933</u> |
| | |
| 4. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser | |
| Til sikkerhed for anden gæld med en regnskabsmæssig værdi på 11.194 t.kr. har selskabet givet pant i kapitalandele. Den regnskabsmæssige værdi af kapitalandelene udgør 11.464 t.kr. | |

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Det er selskabets første regnskabsår.

Årsregnskabet er aflagt efter nedenstående principper:

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste eller -tab

Bruttofortjeneste eller -tab omfatter eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder kontorholdsomkostninger mv. I posten indgår endvidere nedskrivninger af tilgodehavender indregnet under omsætningsaktiver.

Indtægter af andre finansielle anlægsaktiver

Indtægter af andre finansielle anlægsaktiver omfatter afkast i form af renter, udbytte o.l. af finansielle anlægsaktiver, der ikke er kapitalandele i tilknyttede eller associerede virksomheder.

Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger, herunder tillæg under acontoskatteordningen mv.

Balancen

Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer og kapitalandele omfatter unoterede kapitalandele, der måles til kostpris eller nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter bankindeståender.

Udbytte

Udbytte indregnes som en gældsforpligtelse på det tidspunkt, hvor det er vedtaget på generalforsamlingen. Det foreslåede udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post i egenkapitalen. Ekstraordinære udbytter vedtaget i regnskabsåret indregnes direkte på egenkapitalen ved udlodning og vises som en særskilt post i ledelsens forslag til resultatdisponering.

Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.