



*SEBYG Bornholm ApS  
Industrivej 12  
3730 Nexø*

*CVR-nummer: 39096811*

*ÅRSRAPPORT  
1. januar 2022 - 31. december 2022*

*(5. regnskabsår)*

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 6/6 2023

Martin Olsen  
Dirigent

INDHOLDSFORTEGNELSE

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	3
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang .....	4

**Ledelsesberetning mv.**

Selskabsoplysninger .....	6
Ledelsesberetning .....	7

**Årsregnskab 1. januar - 31. december 2022**

Anvendt regnskabspraksis .....	8
Resultatopgørelse .....	12
Balance .....	13
Egenkapitalopgørelse .....	15
Noter .....	16

## LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2022 for SEBYG Bornholm ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Nexø, den 23 / 2 2023

### Direktion



Martin Olsen

### Bestyrelse



Martin Olsen

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

### **Til kapitalejerne i SEBYG Bornholm ApS**

#### **Konklusion**

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for SEBYG Bornholm ApS for perioden 1. januar - 31. december 2022, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2022 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet".

Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code.

Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### **Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

**Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Rønne, den 23/2 2023

**Rønne Revision I/S**

Statsautoriseret Revisionsvirksomhed  
CVR-nr. 74717810



Anders Kofoed  
statsautoriseret revisor  
mne7399  
FSR - danske revisorer

SELSKABSOPLYSNINGER

**Selskabet** SEBYG Bornholm ApS  
Industrivej 12  
3730 Nexø

Telefon: 56 49 26 26  
E-mail: faktura@sebyg.dk

CVR-nr.: 39 09 68 11  
Stiftet: 15. november 2017  
Kommune: Bornholm  
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

**Bestyrelse** Martin Olsen

**Direktion** Martin Olsen

**Pengeinstitut** Danske Bank A/S  
Store Torv 12  
3700 Rønne

**Revisor** Rønne Revision I/S  
Statsautoriseret Revisionsvirksomhed  
Store Torvegade 12, 1  
3700 Rønne

## LEDELSESBERETNING

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter er tømrervirksomhed.

### **Usædvanlige forhold**

Der har ingen særlige forhold været, som skønnes at have påvirket selskabets samlede resultat.

### **Usikkerhed ved indregning og måling**

Der er ingen væsentlige usikkerheder ved indregning og måling.

### **Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets resultat udgør t.kr. 698, hvilket anses for tilfredsstillende.

Selskabets balance udviser en samlet aktivmasse på t.kr. 3.728, og en egenkapital på t.kr. 825.

### **Resultatfordeling**

Forslag til fordeling af årets resultat fremgår af resultatopgørelsen.

### **Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

### **Den forventede udvikling i regnskabsåret 2023**

Der forventes uændret aktivitet og fortsat positiv indtjening for det kommende år.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsregnskabet for SEBYG Bornholm ApS for 2022 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B, med tilvalg af enkelte bestemmelser fra klasse C.

### **Ændring i anvendt regnskabspraksis**

Erhvervsstyrelsen har gjort op med en mangeårig almindelig anerkendt regnskabspraksis, hvor offentlige godtgørelse af lønninger modregnes i lønomkostningen. Som følge heraf har SEBYG Bornholm ApS ændret regnskabspraksis vedrørende offentlige godtgørelser af lønninger. Offentlige godtgørelser af lønninger indregnes fremadrettet under andre driftsindtægter. Der er foretaget tilpasning af sammenligningstal. Der er udelukkende tale om en ændret klassifikation af indtægter i resultatopgørelsen. Ændringen har således ingen indvirkning på resultat, aktivsum, egenkapital eller skat.

Bortset fra ovenstående ændring er årsregnskabet aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### **Generelt om indregning og måling**

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

### **Leasing**

Leasingkontrakter, hvor selskabet har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiell leasing), indregnes i balancen til det laveste af dagsværdien af aktivet og nutidsværdien af leasingydelse, beregnet ved anvendelse af leasingaftalens interne rentefod eller en tilnærmet værdi heraf som diskonteringsfaktor. Finansielt leasede aktiver af- og nedskrives efter samme praksis som fastlagt for selskabets øvrige anlægsaktiver.

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel omkostningsføres løbende i resultatopgørelsen.

### **RESULTATOPGØRELSEN**

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

### **Nettoomsætning**

Igangværende arbejder for fremmed regning vedrørende entreprisekontrakter indregnes i takt med, at produktionen udføres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejde.



## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### **Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer**

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer omfatter varekøb med fradrag af rabatter samt årets forskydning i varebeholdningerne.

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### **Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger.

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### **Skat af årets resultat**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## **BALANCEN**

### **Immaterielle anlægsaktiver**

#### **Goodwill**

Erhvervet goodwill måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Goodwill afskrives lineært over den vurderede økonomiske brugstid, der er vurderet til 7 år.

#### **Materielle anlægsaktiver**

Materielle anlægsaktiver måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	<u>Brugstid</u>	<u>Restværdi</u>
Driftsmateriel og inventar	5-10 år	kr. 0
Bygninger	30 år	kr. 0

### **Varebeholdninger**

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. I tilfælde, hvor nettorealisationsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

### **Igangværende arbejder for fremmed regning**

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde.

Når salgsværdien ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller nettorealiseringsværdien, såfremt denne er lavere.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser afhængig af nettoværdien af salgssummen med fradrag af acountofaktureringer og forudbetalinger.

### **Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

### **Gældsforpligtelser**

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

I finansielle forpligtelser indregnes tillige den kapitaliserede restleasingforpligtelse på finansielle leasingkontrakter.

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til nominal værdi.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

**Periodeafgrænsningsposter**

Under periodeafgrænsningsposter indregnes modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.

**RESULTATOPGØRELSE**  
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2022

	2022	2021
<b>BRUTTOFORTJENESTE</b> .....	<b>7.731.230</b>	<b>8.101.267</b>
1 Personaleomkostninger.....	-6.155.021	-6.759.167
Af- og nedskrivninger.....	-518.947	-478.655
<b>DRIFTSRESULTAT</b> .....	<b>1.057.262</b>	<b>863.445</b>
Andre finansielle indtægter .....	3.000	0
Andre finansielle omkostninger .....	-159.488	-206.450
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....	<b>900.774</b>	<b>656.995</b>
2 Skat af årets resultat.....	-202.732	-153.348
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....	<b>698.042</b>	<b>503.647</b>
 <b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>		
Overført resultat.....	698.042	503.647
<b>DISPONERET I ALT</b> .....	<b>698.042</b>	<b>503.647</b>

## BALANCE PR. 31. DECEMBER 2022

## AKTIVER

	2022	2021
3 Goodwill.....	50.000	75.000
<b>Immaterielle anlægsaktiver .....</b>	<b>50.000</b>	<b>75.000</b>
4 Grunde og bygninger.....	911.012	818.775
4 Produktionsanlæg og maskiner.....	1.337.598	1.596.980
<b>Materielle anlægsaktiver.....</b>	<b>2.248.610</b>	<b>2.415.755</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER.....</b>	<b>2.298.610</b>	<b>2.490.755</b>
Råvarer og hjælpematerialer.....	250.000	249.476
<b>Varebeholdninger .....</b>	<b>250.000</b>	<b>249.476</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser .....	392.527	511.379
5 Igangværende arbejder for fremmed regning .....	738.500	328.670
Tilgodehavender hos associerede virksomheder .....	24.312	21.097
Andre tilgodehavender .....	6.500	39.800
Periodeafgrænsningsposter.....	18.050	8.670
<b>Tilgodehavender .....</b>	<b>1.179.889</b>	<b>909.616</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>	<b>1.429.889</b>	<b>1.159.092</b>
<b>AKTIVER .....</b>	<b>3.728.499</b>	<b>3.649.847</b>

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2022  
PASSIVER

	2022	2021
Virksomhedskapital.....	50.000	50.000
Overført resultat.....	774.847	76.805
<b>EGENKAPITAL.....</b>	<b>824.847</b>	<b>126.805</b>
Hensættelse til udskudt skat .....	140.023	70.796
<b>HENSATTE FORPLIGTELSER .....</b>	<b>140.023</b>	<b>70.796</b>
Kreditinstitutter .....	85.773	182.344
Leasingforpligtelser.....	270.573	416.107
<b>6 Langfristede gældsforpligtelser.....</b>	<b>356.346</b>	<b>598.451</b>
Kortfristet andel af langfristede gældsforpligtelser .....	242.320	390.296
Kreditinstitutter .....	600.367	475.698
<b>7 Modtagne forudbetalinger fra kunder.....</b>	<b>100.000</b>	<b>509.674</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....	658.500	516.743
<b>8 Selskabsskat.....</b>	<b>133.505</b>	<b>0</b>
Anden gæld.....	648.591	959.510
Periodeafgrænsningsposter.....	24.000	1.874
<b>Kortfristede gældsforpligtelser .....</b>	<b>2.407.283</b>	<b>2.853.795</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSER .....</b>	<b>2.763.629</b>	<b>3.452.246</b>
<b>PASSIVER .....</b>	<b>3.728.499</b>	<b>3.649.847</b>
9 Eventualposter mv.		
10 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
11 Ejerforhold		

## EGENKAPITALOPGØRELSE

	2022	2021
Virksomhedskapital primo .....	50.000	50.000
<b>Virksomhedskapital ultimo .....</b>	<b>50.000</b>	<b>50.000</b>
Overført resultat, primo .....	76.805	-426.842
Årets resultat.....	698.042	503.647
<b>Overført resultat ultimo.....</b>	<b>774.847</b>	<b>76.805</b>
<b>EGENKAPITAL.....</b>	<b>824.847</b>	<b>126.805</b>

## NOTER

	2022	2021
<b>1 Personaleomkostninger</b>		
Antal personer beskæftiget .....	15	19
Lønninger .....	5.185.760	5.690.671
Pensioner .....	631.475	707.539
Andre omkostninger til social sikring .....	337.786	360.957
<b>Personaleomkostninger i alt .....</b>	<b><u>6.155.021</u></b>	<b><u>6.759.167</u></b>
<b>2 Skat af årets resultat</b>		
Beregnet skat af årets resultat .....	133.505	0
Regulering af udskudt skat .....	69.227	153.348
<b>Skat af årets resultat i alt .....</b>	<b><u>202.732</u></b>	<b><u>153.348</u></b>
<b>3 Immaterielle anlægsaktiver</b>		Goodwill
Kostpris, primo .....		175.000
Kostpris 31. december 2022		175.000
Af-/nedskrivninger, primo .....		-100.000
Årets af-/nedskrivninger .....		-25.000
Af-/nedskrivninger 31. december 2022		-125.000
<b>Immaterielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b><u>50.000</u></b>



## NOTER

		Grunde og bygninger	Produktionsanlæg og maskiner	
<b>4 Materielle anlægsaktiver</b>				
Kostpris, primo .....		953.005	2.377.720	
Tilgang i årets løb .....		135.724	0	
Kostpris 31. december 2022		<u>1.088.729</u>	<u>2.377.720</u>	
Af-/nedskrivninger, primo .....		-134.230	-780.740	
Årets af-/nedskrivninger .....		-43.487	-259.382	
Af-/nedskrivninger 31. december 2022		<u>-177.717</u>	<u>-1.040.122</u>	
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b><u>911.012</u></b>	<b><u>1.337.598</u></b>	
Heraf finansielle leasingaktiver .....		<u>0</u>	<u>913.552</u>	
		2022	2021	
<b>5 Igangværende arbejder for fremmed regning</b>				
Igangværende arbejder for fremmed regning .....		1.177.182	974.711	
Aconto faktureret igangværende arbejder for fremmed regning .....		-438.682	-646.041	
<b>Igangværende arbejder for fremmed regning i alt .....</b>		<b><u>738.500</u></b>	<b><u>328.670</u></b>	
<b>6 Langfristede gældsforpligtelser</b>	Gæld i alt primo	Gæld i alt ultimo	Kortfristet andel	Restgæld efter 5 år
Kreditinstitutter .....	279.130	182.559	96.786	0
Leasingforpligtelser .....	709.615	416.107	145.534	0
	<u>988.745</u>	<u>598.666</u>	<u>242.320</u>	<u>0</u>

## NOTER

	2022	2021
<b>7 Modtagne forudbetalinger fra kunder</b>		
Modtagne forudbetalinger fra kunder.....	0	102.566
Aconto faktureret på sager med negativ saldo.....	250.000	1.823.342
Igangværende arbejder på sager med negativ saldo .....	-150.000	-1.416.234
	<hr/>	<hr/>
<b>Modtagne forudbetalinger fra kunder i alt.....</b>	<b>100.000</b>	<b>509.674</b>
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>
<b>8 Selskabsskat</b>		
Skat af årets resultat.....	133.505	0
	<hr/>	<hr/>
<b>Selskabsskat i alt.....</b>	<b>133.505</b>	<b>0</b>
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>
<b>9 Eventualposter mv.</b>		
<b>Eventualposter</b>		
Arbejdsgaranti og betalingsgaranti på samlet t.kr. 434 er garanteret af Danske Bank A/S.		
<b>10 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>		
Selskabet har stillet virksomhedspant på nominelt t.kr. 1.500 til sikkerhed for bankgæld pr. 31. december 2022.		
Virksomhedspantet omfatter følgende aktiver, som pr. 31. december 2022 havde følgende regnskabsmæssige værdier:		
		T.kr.
Tilgodehavende fra salg		393
Lagre af råvarer, halvfabrikata og færdigvarer		250
Driftsinventar og -materiel		424
Selskabet har endvidere til sikkerhed for bankmellemværende i SEByg Bornholm ApS deponeret et ejerpantebrev på t. kr. 500 med sikkerhed i ejendommen Industrivej 12, Nexø.		

NOTER

**11 Ejerforhold**

Følgende anpartshavere er noteret i selskabets anpartshaverfortegnelse som ejende minimum 5% af stemmerne

Martin Olsen Holding ApS  
Kong Gustafsvej 49  
3730 Nexø

HN Holding 2020 ApS  
c/o Henrik Nerst  
Turistvej 45 B  
3730 Nexø