



*SEBYG Bornholm ApS  
Industrivej 12  
3730 Nexø*

*CVR-nummer: 39096811*

*ÅRSRAPPORT  
1. januar 2019 - 31. december 2019*

*(2. regnskabsår)*

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 1 / 10 2020

  
Martin Olsen  
Dirigent

## INDHOLDSFORTEGNELSE

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning.....	3
Den uafhængige revisors revisionspåtegning .....	4

**Ledelsesberetning mv.**

Selskabsoplysninger .....	7
Ledelsesberetning .....	8

**Årsregnskab 1. januar - 31. december 2019**

Anvendt regnskabspraksis .....	9
Resultatopgørelse.....	12
Balance .....	13
Noter .....	15

LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2019 for SEBYG Bornholm ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

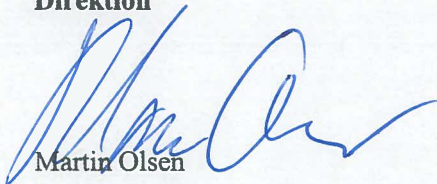
Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Nexø, den 16/9 2020

**Direktion**




Martin Olsen

**Bestyrelse**



Henrik Nerst



Martin Olsen

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

### Til kapitalejerne i SEBYG Bornholm ApS

#### Påtegning på årsregnskabet

##### Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for SEBYG Bornholm ApS for perioden 1. januar - 31. december 2019, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2019 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

##### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

##### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

##### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

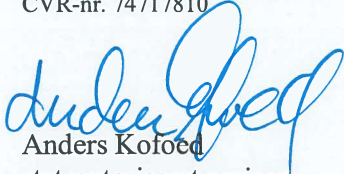
DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Rønne, den 16/9 2020

Rønne Revision I/S

Statsautoriseret Revisionsvirksomhed  
CVR-nr. 74717810



Anders Kofoed  
statsautoriseret revisor  
mne7399  
FSR - danske revisorer



Ole Bonderup  
registreret revisor  
mne34293  
FSR - danske revisorer

SELSKABSOPLYSNINGER

<b>Selskabet</b>	SEBYG Bornholm ApS Industrivej 12 3730 Nexø
	Telefon: 56 49 26 26 E-mail: faktura@sebyg.dk
	CVR-nr.: 39 09 68 11 Stiftet: 15. november 2017 Kommune: Bornholm Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Bestyrelse</b>	Henrik Nerst Martin Olsen
<b>Direktion</b>	Martin Olsen
<b>Pengeinstitut</b>	Danske Bank A/S Store Torv 12 3700 Rønne
<b>Revisor</b>	Rønne Revision I/S Store Torvegade 12, 1 3700 Rønne
<b>Revisorteam</b>	Anders Kofoed Kristina Nielsen

## LEDELSESBERETNING

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter er tømrervirksomhed.

### **Usædvanlige forhold**

Der har ingen særlige forhold været, som skønnes at have påvirket årets samlede resultat.

### **Usikkerhed ved indregning og måling**

Der er ingen væsentlige usikkerheder ved indregning og måling.

### **Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets resultat udgør t.kr. -524, hvilket ikke anses for tilfredsstillende.

Selskabets balance udviser en samlet aktivmasse på t.kr. 4.116, og en egenkapital på t.kr. -713.

### **Resultatfordeling**

Forslag til fordeling af årets resultat fremgår af resultatopgørelsen.

### **Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

### **Den forventede udvikling i regnskabsåret 2020**

Selskabet har i 1. halvår 2020 realiseret et pænt positivt resultat, og det er forventningen, at denne positive udvikling fortsætter i 2. halvår.

Der forventes således et fint resultat for 2020 og at egenkapitalen kan reetableres ved egen drift.



## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsregnskabet for SEBYG Bornholm ApS for 2019 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### **Generelt om indregning og måling**

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

### **Leasing**

Leasingkontrakter, hvor selskabet har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiell leasing), indregnes i balancen til det laveste af dagsværdien af aktivet og nutidsværdien af leasingydelse, beregnet ved anvendelse af leasingaftalens interne rentefod eller en tilnærmet værdi heraf som diskonteringsfaktor. Finansielt leasede aktiver af- og nedskrives efter samme praksis som fastlagt for selskabets øvrige anlægsaktiver.

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel omkostningsføres løbende i resultatopgørelsen.

## **RESULTATOPGØRELSEN**

### **Nettoomsætning**

Igangværende arbejder for fremmed regning vedrørende entreprisekontrakter indregnes i takt med, at produktionen udføres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejde.

### **Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer**

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer omfatter varekøb med fradrag af rabatter samt årets forskydning i varebeholdningerne.

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### **Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder sygedagpenge til virksomhedens ansatte med fradrag af lønrefusioner fra det offentlige.

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

**Skat af årets resultat**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

**BALANCEN****Immaterielle anlægsaktiver****Goodwill**

Erhvervet goodwill måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Goodwill afskrives lineært over den vurderede økonomiske brugstid, der er vurderet til 7 år.

**Materielle anlægsaktiver**

Materielle anlægsaktiver måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	<u>Brugstid</u>	<u>Restværdi</u>
Driftsmateriel og inventar	5-10 år	kr. 0
Bygninger	30 år	kr. 0

**Varebeholdninger**

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. I tilfælde, hvor nettorealisationsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

**Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

**Igangværende arbejder for fremmed regning**

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde.

Når salgsværdien ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

nettorealisationseværdien, såfremt denne er lavere.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser afhængig af nettoværdien af salgssummen med fradrag af acontofaktureringer og forudbetalinger.

### **Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationseværdi.

### **Gældsforpligtelser**

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

I finansielle forpligtelser indregnes tillige den kapitaliserede restleasingforpligtelse på finansielle leasingkontrakter.

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til nominel værdi.

RESULTATOPGØRELSE  
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2019

	2019	2018
<b>BRUTTOFORTJENESTE</b> .....	<b>5.559.890</b>	<b>5.339.191</b>
1 Personalemkostninger.....	-5.728.393	-5.372.155
Afskrivninger.....	-293.616	-179.025
<b>DRIFTSRESULTAT</b> .....	<b>-462.119</b>	<b>-211.989</b>
Andre finansielle omkostninger.....	-184.066	-94.223
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....	<b>-646.185</b>	<b>-306.212</b>
Skat af årets resultat.....	122.586	66.511
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....	<b>-523.599</b>	<b>-239.701</b>
 <b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>		
Overført resultat.....	-523.599	-239.701
<b>DISPONERET I ALT</b> .....	<b>-523.599</b>	<b>-239.701</b>

## BALANCE PR. 31. DECEMBER 2019

## AKTIVER

	2019	2018
2 Goodwill .....	125.000	150.000
<b>Immaterielle anlægsaktiver .....</b>	<b>125.000</b>	<b>150.000</b>
3 Grunde og bygninger .....	837.483	0
3 Produktionsanlæg og maskiner .....	1.477.186	1.336.128
3 Indretning af lejede lokaler .....	0	117.918
<b>Materielle anlægsaktiver .....</b>	<b>2.314.669</b>	<b>1.454.046</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER .....</b>	<b>2.439.669</b>	<b>1.604.046</b>
Råvarer og hjælpematerialer .....	75.000	125.000
<b>Varebeholdninger .....</b>	<b>75.000</b>	<b>125.000</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser .....	955.536	1.338.726
4 Igangværende arbejder for fremmed regning .....	391.852	133.373
Tilgodehavender hos associerede virksomheder .....	53.532	0
Andre tilgodehavender .....	0	15.707
Udskudt skatteaktiv .....	189.097	66.511
Periodeafgrænsningsposter .....	11.806	28.435
<b>Tilgodehavender .....</b>	<b>1.601.823</b>	<b>1.582.752</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER .....</b>	<b>1.676.823</b>	<b>1.707.752</b>
<b>AKTIVER .....</b>	<b>4.116.492</b>	<b>3.311.798</b>

## BALANCE PR. 31. DECEMBER 2019

## PASSIVER

	2019	2018
Virksomhedskapital .....	50.000	50.000
Overført resultat .....	-763.300	-239.701
<b>5 EGENKAPITAL .....</b>	<b>-713.300</b>	<b>-189.701</b>
Kreditinstitutter .....	433.000	122.891
Leasingforpligtelser .....	771.281	784.896
Anden gæld .....	58.124	0
<b>6 Langfristede gældsforpligtelser .....</b>	<b>1.262.405</b>	<b>907.787</b>
Kortfristet andel af langfristede gældsforpligtelser .....	339.867	308.450
Kreditinstitutter .....	833.276	794.378
Modtagne forudbetalinger fra kunder .....	0	99.700
<b>7 Leverandører af varer og tjenesteydelser .....</b>	<b>1.018.899</b>	<b>729.789</b>
Gæld til tilknyttede virksomheder .....	0	80.049
Anden gæld .....	1.372.941	581.346
Periodeafgrænsningsposter .....	2.404	0
<b>Kortfristede gældsforpligtelser .....</b>	<b>3.567.387</b>	<b>2.593.712</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE .....</b>	<b>4.829.792</b>	<b>3.501.499</b>
<b>PASSIVER .....</b>	<b>4.116.492</b>	<b>3.311.798</b>
8 Eventualposter mv.		
9 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
10 Ejerforhold		

## NOTER

	2019	2018
<b>1 Personaleomkostninger</b>		
Antal personer beskæftiget .....	16	15
Lønninger.....	4.801.381	4.542.905
Pensioner.....	574.851	543.064
Andre omkostninger til social sikring.....	352.161	286.186
<b>Personaleomkostninger i alt.....</b>	<b><u>5.728.393</u></b>	<b><u>5.372.155</u></b>
		Goodwill
<b>2 Immaterielle anlægsaktiver</b>		
Kostpris, primo .....		175.000
Kostpris 31. december 2019		175.000
Af-/nedskrivninger, primo .....		-25.000
Årets af-/nedskrivninger .....		-25.000
Af-/nedskrivninger 31. december 2019		-50.000
<b>Immaterielle anlægsaktiver i alt.....</b>		<b><u>125.000</u></b>

## NOTER

	Grunde og bygninger	Produktionsanlæg og maskiner	Indretning af lejede lokaler
<b>3 Materielle anlægsaktiver</b>			
Kostpris, primo .....	134.258	1.473.813	134.258
Tilgang i årets løb .....	757.833	335.907	0
Afgang i årets løb.....	0	0	-134.258
	<hr/>	<hr/>	<hr/>
Kostpris 31. december 2019	892.091	1.809.720	0
	<hr/>	<hr/>	<hr/>
Af-/nedskrivninger, primo .....	-16.340	-98.895	-16.340
Af-/nedskrivninger på afhændede aktiver .....	0	-38.790	0
Årets af-/nedskrivninger .....	-38.268	-194.849	16.340
	<hr/>	<hr/>	<hr/>
Af-/nedskrivninger 31. december 2019	-54.608	-332.534	0
	<hr/>	<hr/>	<hr/>
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>	<b>837.483</b>	<b>1.477.186</b>	<b>0</b>
	<hr/>	<hr/>	<hr/>
Heraf finansielle leasingaktiver .....	0	1.235.712	0
	<hr/>	<hr/>	<hr/>
		2019	2018
<b>4 Igangværende arbejder for fremmed regning</b>			
Igangværende arbejder for fremmed regning .....		3.862.788	133.373
Aconto faktureret igangværende arbejder for fremmed regning .....		-3.470.936	0
		<hr/>	<hr/>
<b>Igangværende arbejder for fremmed regning i alt.....</b>		<b>391.852</b>	<b>133.373</b>
		<hr/>	<hr/>



## NOTER

	Primo	Forslag til resultat- disponering	Ultimo
<b>5 Egenkapital</b>			
Virksomhedskapital .....	50.000	0	50.000
Overført resultat .....	-239.701	-523.599	-763.300
	<u>-189.701</u>	<u>-523.599</u>	<u>-713.300</u>

Der har ikke været bevægelser på virksomhedskapitalen siden opstart i november 2017.

	Gæld i alt primo	Gæld i alt ultimo	Kortfristet andel	Restgæld efter 5 år
<b>6 Langfristede gældsforpligtelser</b>				
Kreditinstitutter .....	179.696	578.188	145.188	0
Leasingforpligtelser .....	1.036.542	965.960	194.679	0
Anden gæld .....	0	58.124	0	0
	<u>1.216.238</u>	<u>1.602.272</u>	<u>339.867</u>	<u>0</u>

	2019	2018
<b>7 Leverandører af varer og tjenesteydelser</b>		
Leverandører af varer .....	993.899	704.789
Revisorhonorar .....	25.000	25.000
<b>Leverandører af varer og tjenesteydelser i alt .....</b>	<u><b>1.018.899</b></u>	<u><b>729.789</b></u>

- 8 Eventualposter mv.**  
**Eventualposter**  
 Arbejdsgaranti på t.kr. 218 er garanteret af Danske Bank.

## NOTER

2019

2018

**9 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Selskabet har stillet virksomhedspant på nominelt t.kr. 1.000 til sikkerhed for bankgæld pr. 31. december 2019.

Virksomhedspantet omfatter følgende aktiver, som pr. 31. december 2019 havde følgende regnskabsmæssige værdier:

	T.kr.
Tilgodehavende fra salg	956
Lagre af råvarer, halvfabrikata og færdigvarer	75
Driftsinventar og -materiel	241

Selskabet har endvidere til sikkerhed for bankmellemværende i SEByg Bornholm ApS deponeret et ejerpantebrev på t. kr. 500 med sikkerhed i ejendommen Industrivej 12, Nexø.

**10 Ejerforhold**

Følgende anpartshavere er noteret i selskabets anpartshaverfortegnelse som ejende minimum 5% af stemmerne

Martin Olsen Holding ApS  
Kong Gustafsvej 49  
3730 Nexø

HN Holding 2020 ApS  
c/o Henrik Nerst  
Turistvej 45 B  
3730 Nexø