

**ID-Medbyg ApS**  
Ian Dahlbæk Ørts, Akacieparken 24, 7430 Ikast

**CVR-nr. 39 09 65 01**

**Årsrapport**

**1. oktober 2019 - 30. september 2020**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 8. marts 2021

---

Ian Dahlbæk Ørts Drongstrup  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab 1. oktober 2019 - 30. september 2020</b>	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Egenkapitalopgørelse	11
Noter	12

## Ledespåtegning

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2019 - 30. september 2020 for ID-Medbyg ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2019 - 30. september 2020.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2019/20 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ikast, den 8. marts 2021

### Direktion

Ian Dahlbæk Ørts Drongstrup

## **Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab**

---

### **Til kapitalejeren i ID-Medbyg ApS**

Vi har opstillet årsregnskabet for ID-Medbyg ApS for regnskabsåret 1. oktober 2019 - 30. september 2020 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Ikast, den 8. marts 2021

### **Partner Revision**

statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 15 80 77 76

### **Morten Broberg Lind**

statsautoriseret revisor  
mne32735

## Selskabsoplysninger

---

**Selskabet**

ID-Medbyg ApS  
Ian Dahlbæk Ørts  
Akacieparken 24  
7430 Ikast

CVR-nr.: 39 09 65 01  
Stiftet: 17. november 2017  
Hjemsted: Ikast-Brande  
Regnskabsår: 1. oktober - 30. september

**Direktion**

Ian Dahlbæk Ørts Drongstrup

**Revisor**

Partner Revision statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Thrigesvej 3  
7430 Ikast

## **Ledelsesberetning**

---

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Virksomhedens formål er salg og byggeri af parcelhuse samt byggestyring.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Ledelsen anser årets resultat for ikke tilfredsstillende.

Selskabet har tabt mere end halvdelen af anpartskapitalen og er derfor omfattet af selskabslovens regler om kapitaltab. Selskabskapitalen forventes reetableret via fremtidig indtjening i selskabet.

### **Begivenheder efter regnskabsårets udløb**

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for ID-Medbyg ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

## Resultatopgørelsen

### Bruttotab

Bruttotab indeholder nettoomsætning samt eksterne omkostninger.

Nettoomsætning omfatter værdien af årets leverede ydelser, inklusive udlæg for kunder med fradrag af merværdiafgift og prisnedslag, der er direkte forbundet med salget.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, når salget er gennemført. Dette anses generelt for at være tilfældet, når:

- Tjenesteydelsen er leveret inden regnskabsårets udløb
- Der foreligger en forpligtende salgsaftale
- Salgsprisen er fastlagt
- Indbetalingen er modtaget eller med rimelig sikkerhed kan forventes modtaget

Det sikres hermed, at indregningen først sker, når de samlede indtægter og omkostninger samt færdiggørelsesgraden på balancedagen kan opgøres pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele, herunder betalinger, vil tilgå virksomheden.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter rentekomkostninger.

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Balancen

#### Immaterielle anlægsaktiver

##### Udviklingsprojekter, patenter og licenser

Udviklingsomkostninger omfatter omkostninger, der direkte kan henføres til udviklingsaktiviteter.

Udviklingsprojekter, der er klart definerede og identificerbare, hvor den tekniske gennemførlighed, tilstrækkelige ressourcer og et potentielt fremtidigt marked eller udviklingsmulighed i virksomheden kan påvises, og hvor det er hensigten at fremstille, markedsføre eller anvende projektet, indregnes som immaterielle anlægsaktiver, såfremt kostprisen kan opgøres pålideligt, og der er tilstrækkelig sikkerhed for, at den fremtidige indtjening kan dække produktions-, salgs- og administrationsomkostninger. Øvrige udviklingsomkostninger indregnes i resultatopgørelsen, efterhånden som omkostningerne afholdes.

Udviklingsomkostninger, der er indregnet i balancen, måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Efter færdiggørelsen af udviklingsarbejdet afskrives aktiverede udviklingsomkostninger lineært over den vurderede økonomiske brugstid. Afskrivningsperioden udgør 3 år.

#### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremover som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvor brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig, og den enkelte bestanddel udgør en væsentlig del af den samlede kostpris.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	Brugstid
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.



## Anvendt regnskabspraksis

---

### Nedskrivning på anlægsaktiver

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdien er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdi fratrukket forventede omkostninger ved et salg. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når betingelsen for nedskrivningen ikke længere består. Nedskrivninger på goodwill tilbageføres ikke.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitut.

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser i de respektive lande, der med balance-dagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. oktober - 30. september

---

<u>Note</u>	<u>2019/20</u>	<u>2018/19</u>
<b>Bruttotab</b>	<b>-18.395</b>	<b>53.838</b>
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	-11.575	-2.154
<b>Driftsresultat</b>	<b>-29.970</b>	<b>51.684</b>
Øvrige finansielle omkostninger	-37	-2.624
<b>Resultat før skat</b>	<b>-30.007</b>	<b>49.060</b>
1 Skat af årets resultat	6.600	-11.492
<b>Årets resultat</b>	<b>-23.407</b>	<b>37.568</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Overføres til overført resultat	0	37.568
Disponeret fra overført resultat	-23.407	0
<b>Disponeret i alt</b>	<b>-23.407</b>	<b>37.568</b>

## Balance 30. september

---

<b>Aktiver</b>		
Note	2020	2019
<b>Anlægsaktiver</b>		
2 Færdiggjorte udviklingsprojekter	6.934	10.400
Immaterielle anlægsaktiver i alt	<u>6.934</u>	<u>10.400</u>
3 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	16.601	18.241
Materielle anlægsaktiver i alt	<u>16.601</u>	<u>18.241</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>23.535</u></b>	<b><u>28.641</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		
Udskudte skatteaktiver	300	0
Andre tilgodehavender	1.632	7.878
Periodeafgrænsningsposter	0	3.000
Tilgodehavender i alt	<u>1.932</u>	<u>10.878</u>
Likvide beholdninger	<u>1.450</u>	<u>14.029</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>3.382</u></b>	<b><u>24.907</u></b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>26.917</u></b>	<b><u>53.548</u></b>

## Balance 30. september

<b>Passiver</b>		
Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>		
Virksomhedskapital	50.000	50.000
Overført resultat	-37.464	-14.057
<b>Egenkapital i alt</b>	<b>12.536</b>	<b>35.943</b>
<b>Hensatte forpligtelser</b>		
Hensættelser til udskudt skat	0	6.300
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>	<b>0</b>	<b>6.300</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		
Leverandører af varer og tjenesteydelser	6.202	3.125
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	2.987	2.988
Selskabsskat	5.192	5.192
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	14.381	11.305
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>14.381</b>	<b>11.305</b>
<b>Passiver i alt</b>	<b>26.917</b>	<b>53.548</b>

4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

5 Eventualposter

## Egenkapitalopgørelse

---

	<u>Virksomhedskapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. oktober 2018	1.500	-3.125	-1.625
Årets overførte overskud eller underskud	0	37.568	37.568
Overført fra frie reserver	48.500	0	48.500
Overført ved virksomhedsomdannelse	0	-48.500	-48.500
Egenkapital 1. oktober 2019	<u>50.000</u>	<u>-14.057</u>	<u>35.943</u>
Årets overførte overskud eller underskud	0	-23.407	-23.407
	<u><b>50.000</b></u>	<u><b>-37.464</b></u>	<u><b>12.536</b></u>

## Noter

	<u>2019/20</u>	<u>2018/19</u>
<b>1. Skat af årets resultat</b>		
Skat af årets resultat	0	5.192
Årets regulering af udskudt skat	-6.600	6.300
	<u><b>-6.600</b></u>	<u><b>11.492</b></u>
	<u>30/9 2020</u>	<u>30/9 2019</u>
<b>2. Færdiggjorte udviklingsprojekter</b>		
Kostpris 1. oktober	10.400	0
Tilgang i årets løb	0	10.400
<b>Kostpris 30. september</b>	<u><b>10.400</b></u>	<u><b>10.400</b></u>
Årets afskrivninger	-3.466	0
<b>Af- og nedskrivninger 30. september</b>	<u><b>-3.466</b></u>	<u><b>0</b></u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. september</b>	<u><b>6.934</b></u>	<u><b>10.400</b></u>
<b>3. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</b>		
Kostpris 1. oktober	20.395	0
Tilgang i årets løb	6.469	20.395
<b>Kostpris 30. september</b>	<u><b>26.864</b></u>	<u><b>20.395</b></u>
Af- og nedskrivninger 1. oktober	-2.154	0
Årets afskrivninger	-8.109	-2.154
<b>Af- og nedskrivninger 30. september</b>	<u><b>-10.263</b></u>	<u><b>-2.154</b></u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. september</b>	<u><b>16.601</b></u>	<u><b>18.241</b></u>
<b>4. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>		
Ingen.		

## Noter

---

- 5. Eventualposter**  
**Eventualforpligtelser**  
Ingen.