

Nichlas Schack Holding ApS

Hallandsgade 21, 3. th.
2300 København S
CVR nr. 39 08 10 67

Ekstern årsrapport for 2019

(2. regnskabsår)

Årsregnskabet er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den / 2020

dirigent

Selskabsoplysninger

Nichlas Schack Holding ApS
Hallandsgade 21, 3. th.
2300 København S

CVR-nr.: 39081067
Hjemsted: København
Regnskabsår: 1. januar - 31. december 2019

Direktion

Nichlas Schack Petersen

Revisor

ReviPoint Statsautoriserede Revisorer A/S
Ragnagade 7, 2100 København Ø
CVR-nr. 31 61 15 20

Indholdsfortegnelse

Påtegninger

| | |
|---|---|
| Ledespåtegning | 1 |
| Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab | 2 |

Ledelsesberetning

| | |
|-------------------|---|
| Ledelsesberetning | 3 |
|-------------------|---|

Årsregnskab 2019

| | |
|--------------------------|---|
| Anvendt regnskabspraksis | 4 |
| Resultatopgørelse | 6 |
| Balance | 7 |
| Noter | 9 |

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 2019 for Nichlas Schack Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 og af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 2019.

Det er endvidere min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler, og beskriver de i selskabet væsentlige risici og usikkerhedsfaktorer.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 29. januar 2020

Direktionen

Nichlas Schack Petersen

Jeg anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for regnskabsåret 2019 for opfyldt.

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til kapitalejerne i Nichlas Schack Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Nichlas Schack Holding ApS for regnskabsåret 2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen heraf, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller review-konklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 29. januar 2020

ReviPoint Statsautoriserede Revisorer A/S

CVR-nr. 31 61 15 20

Morten Willemar Kristensen

statsautoriseret revisor

MNE34348

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er at eje kapitalandele i andre danske kapitalselskaber.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udgør kr. 285.906.

Egenkapitalen udgør kr. 243.391.

Årets resultat anses i denne forbindelse som forventet.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsregnskabet for Nichlas Schack Holding ApS for 2019 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B, med enkelte tilvalg fra regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Som målevaluta benyttes DKK. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

Anvendt regnskabspraksis

RESULTATOPGØRELSE

Generelt

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste eller -tab omfatter eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder kontorholdsomkostninger mv.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCE

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder måles til kostpris. Kapitalandelene nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Egenkapital

Virksomhedens egenkapital er et udtryk for nettoaktiver. Egenkapitalen er således aktiverne, fratrukket hensættelser og gældsforpligtelser. Der er ingen særlige reserver under egenkapitalen.

Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse for 2019

| | <u>Note</u> | <u>2019</u> kr. | <u>2017/18</u> kr. |
|---|-------------|-----------------------|-----------------------|
| BRUTTOTAB | | -10.575 | -27.480 |
| Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder | | 296.497 | 0 |
| Øvrige finansielle omkostninger | | <u>-16</u> | <u>-35</u> |
| RESULTAT FØR SKAT | | 285.906 | -27.515 |
| Skat af årets resultat | 2 | <u>0</u> | <u>0</u> |
| ÅRETS RESULTAT | | <u>285.906</u> | <u>-27.515</u> |
| Forslag til resultatdisponeringen | | | |
| Overført resultat | | 200.606 | -27.515 |
| Forslag til udbytte for regnskabsåret | | 55.300 | 0 |
| Ekstraordinært udbytte | | <u>30.000</u> | <u>0</u> |
| | | <u>285.906</u> | <u>-27.515</u> |

Balance pr. 31. december 2019

AKTIVER

| | <u>Note</u> | <u>2019</u> <u>kr.</u> | <u>2017/18</u> <u>kr.</u> |
|--|-------------|---------------------------|------------------------------|
| Kapitalandele i associerede virksomheder | 1 | <u>1.000.000</u> | <u>1.000.000</u> |
| Finansielle anlægsaktiver | | <u>1.000.000</u> | <u>1.000.000</u> |
| ANLÆGSAKTIVER | | <u>1.000.000</u> | <u>1.000.000</u> |
| Likvide beholdninger | | <u>2.766</u> | <u>0</u> |
| OMSÆTNINGSAKTIVER | | <u>2.766</u> | <u>0</u> |
| AKTIVER | | <u>1.002.766</u> | <u>1.000.000</u> |

Balance pr. 31. december 2019

PASSIVER

| | <u>Note</u> | <u>2019</u> <u>kr.</u> | <u>2017/18</u> <u>kr.</u> |
|--|-------------|---------------------------|------------------------------|
| Anpartskapital | | 50.000 | 50.000 |
| Overført resultat | | 138.091 | -62.515 |
| Forslag til udbytte for regnskabsåret | | <u>55.300</u> | <u>0</u> |
| EGENKAPITAL | 3 | <u>243.391</u> | <u>-12.515</u> |
| Gæld til selskabsdeltagere og ledelse | 4 | <u>550.000</u> | <u>750.000</u> |
| Langfristede gældsforpligtelser | | <u>550.000</u> | <u>750.000</u> |
| Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser | 4 | 200.000 | 200.000 |
| Gæld til pengeinstitutter | | 0 | 1.285 |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser | | 0 | 50.625 |
| Anden gæld | | <u>9.375</u> | <u>10.605</u> |
| Kortfristede gældsforpligtelser | | <u>209.375</u> | <u>262.515</u> |
| GÆLDSFORPLIGTELSE | | <u>759.375</u> | <u>1.012.515</u> |
| PASSIVER | | <u>1.002.766</u> | <u>1.000.000</u> |

Noter

| | Kapitalandele i tilknyttede virksomheder | |
|--|---|------------------------|
| 1 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder | | |
| Kostpris primo | 1.000.000 | |
| Tilgang | <u>0</u> | |
| Kostpris pr. 31. december 2019 | <u>1.000.000</u> | |
| Op- og nedskrivninger primo | 0 | |
| Op- og nedskrivninger, Årets op- og nedskrivninger | <u>0</u> | |
| Op- og nedskrivninger pr. 31. december 2019 | <u>0</u> | |
| Regnskabsmæssig værdi pr. 31. december 2019 | <u><u>1.000.000</u></u> | |
| | <i><u>Ejer- andel</u></i> | <i><u>Hjemsted</u></i> |
| Lokalbolig Taastrup ApS | 25% | Taastrup |
| 2 Skat af årets resultat | | <u>2019</u> |
| | | kr. |
| Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst | | <u>0</u> |
| | | <u><u>0</u></u> |

Noter

| 3 Egenkapital | 1/1-19 | Udbetalt udbytte | Forslag til årets resultatford. | 31/12-19 |
|---------------------------------------|----------------|-----------------------------|--|-----------------|
| Anpartskapital | 50.000 | - | - | 50.000 |
| Overført resultat | -62.515 | - | 200.606 | 138.091 |
| Forslag til udbytte for regnskabsåret | - | - | 55.300 | 55.300 |
| Forslået ekstraordinært udbytte | - | -30.000 | 30.000 | - |
| | -12.515 | -30.000 | 285.906 | 243.391 |

| 4 Langfristede gældsforpligtelser | 31/12-19 Gæld i alt | Afdrag 2020 | Restgæld efter 5 år |
|--|--------------------------------|------------------------|--------------------------------|
| Gæld til selskabsdeltagere og ledelse | 750.000 | 200.000 | 0 |
| | 750.000 | 200.000 | 0 |