

GREVANG EQUITY ApS
Fasanvænget 2, 6710 Esbjerg V

**Årsrapport for
perioden
1. januar til 31. december 2022**

CVR-nr. 39 08 07 61

(5. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 29. juni 2023

Simon Grevang
dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger	2
Årsregnskab	
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	3
Balance 31. december	4
Egenkapitalopgørelse	6
Noter	7
Anvendt regnskabspraksis	10

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 for GREVANG EQUITY ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022.

Ledelsen indstiller til generalforsamlingen, at årsregnskabet for 2023 ikke skal revideres. Ledelsen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Esbjerg, den 29. juni 2023

Direktion

Simon Grevang
adm. direktør

Selskabsoplysninger

Selskabet	GREVANG EQUITY ApS Fasanvænget 2 6710 Esbjerg V
	CVR-nr.: 39 08 07 61
	Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2022
	Stiftet: 6. november 2017
	Regnskabsår: 5. regnskabsår
	Hjemsted: Esbjerg
Direktion	Simon Grevang, adm. direktør

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	<u>Note</u>	<u>2022</u> DKK	<u>2021</u> DKK
Bruttotab		-3.125	-2.500
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		1.300.885	730.131
Indtægter af kapitalandele i kapitalinteresser		-36.037	0
Finansielle indtægter	1	15.896	3.000
Finansielle omkostninger	2	-18.263	-2.261
Resultat før skat		1.259.356	728.370
Skat af årets resultat		13.852	5.650
Årets resultat		1.273.208	734.020
 Forslag til resultatdisponering			
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		605.720	360.435
Overført resultat		667.488	373.585
		1.273.208	734.020

Balance 31. december

	<u>Note</u>	<u>2022</u> DKK	<u>2021</u> DKK
Aktiver			
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	3	1.487.058	924.329
Kapitalandele i kapitalinteresser	4	2.991	13.340
Finansielle anlægsaktiver		<u>1.490.049</u>	<u>937.669</u>
Anlægsaktiver i alt		<u>1.490.049</u>	<u>937.669</u>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		1.691.000	1.390.403
Tilgodehavender hos kapitalinteresser		116.828	15.688
Andre tilgodehavender		40.000	0
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag		300.123	204.289
Tilgodehavender		<u>2.147.951</u>	<u>1.610.380</u>
Likvide beholdninger		<u>2.166</u>	<u>291</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>2.150.117</u>	<u>1.610.671</u>
Aktiver i alt		<u><u>3.640.166</u></u>	<u><u>2.548.340</u></u>

Balance 31. december

	<u>Note</u>	<u>2022</u> DKK	<u>2021</u> DKK
Passiver			
Selskabskapital		50.000	50.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		1.360.049	754.329
Overført resultat		1.224.345	556.857
Egenkapital		<u>2.634.394</u>	<u>1.361.186</u>
Gæld til tilknyttede virksomheder		651.000	1.021.000
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		90.000	90.000
Selskabsskat		252.892	73.654
Skyldigt sambeskatningsbidrag		9.380	0
Anden gæld		2.500	2.500
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>1.005.772</u>	<u>1.187.154</u>
Gældsforpligtelser i alt		<u>1.005.772</u>	<u>1.187.154</u>
Passiver i alt		<u>3.640.166</u>	<u>2.548.340</u>
Hovedaktivitet	5		
Eventualposter	6		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	7		

Egenkapitalopgørelse

	Selskabs- kapital	Reserve for nettoopskriv- ning efter den indre værdis metode	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2022	50.000	754.329	556.857	1.361.186
Årets resultat	0	605.720	667.488	1.273.208
Egenkapital 31. december 2022	50.000	1.360.049	1.224.345	2.634.394

Noter

	2022 DKK	2021 DKK
1 Finansielle indtægter		
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	15.896	3.000
	15.896	3.000
2 Finansielle omkostninger		
Finansielle omkostninger tilknyttede virksomheder	18.257	0
Andre finansielle omkostninger	6	2.261
	18.263	2.261
3 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
Kostpris 1. januar 2022	170.000	170.000
Afgang i årets løb	-50.000	0
Kostpris 31. december 2022	120.000	170.000
Værdireguleringer 1. januar 2022	754.329	393.894
Årets resultat	1.300.885	730.131
Udbytte modtaget	-688.156	-369.696
Værdireguleringer 31. december 2022	1.367.058	754.329
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022	1.487.058	924.329

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder specificerer sig således:

Navn	Hjemsted	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
GREVANG ApS	Esbjerg	100%	664.260	584.260
GREVANG EJENDOMME ApS	Esbjerg	100%	822.798	716.625

Noter

	2022	2021
	DKK	DKK
4 Kapitalandele i kapitalinteresser		
Kostpris 1. januar 2022	13.340	0
Tilgang i årets løb	10.000	13.340
Afgang i årets løb	-13.340	0
Kostpris 31. december 2022	<u>10.000</u>	<u>13.340</u>
Værdireguleringer 1. januar 2022	0	0
Årets resultat	-7.009	0
Værdireguleringer 31. december 2022	<u>-7.009</u>	<u>0</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022	<u>2.991</u>	<u>13.340</u>

Kapitalandele i kapitalinteresser specificerer sig således:

Navn	Hjemsted	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
CETINA SKINCARE ApS	Esbjerg	20%	14.953	-35.047

5 Hovedaktivitet

Selskabets formål er at eje aktier og anparter samt enhver i forbindelse hermed stående virksomhed.

6 Eventualposter

Selskabet er sambeskattet med øvrige selskaber i koncernen og hæfter solidarisk og ubegrænset for selskabsskatter og eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for de sambeskattede selskaber. Hæftelsen omfatter derudover eventuelle senere korrektioner til den opgjorte skatteforpligtelse som konsekvens af ændringer til sambeskatningsindkomsten mv.

Noter

7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har stillet kaution overfor Grevang Ejendomme ApS' engagement med Nykredit Realkredit A/S.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for GREVANG EQUITY ApS for 2022 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

Indtægter fra salg af varer og tjenesteydelser indregnes i nettoomsætningen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted, indtægten kan opgøres pålideligt, og betaling forventes modtaget.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance/tab.

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af kapitalinteressers resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance/tab.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Anvendt regnskabspraksis

Balancen

Kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser

Kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg af resterende merværdier og positiv goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen ved købet af kapitalandelen. Vedrører den negative goodwill overtagne eventuelforpligtelser, indtægtsføres negativ goodwill først, når eventuelforpligtelserne er afviklet eller bortfaldet.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser bindes som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra dattervirksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af årsrapporten for GREVANG EQUITY ApS, bindes ikke på opskrivningsreserven.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående på bankkonti samt kontante beholdninger.

Egenkapital

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i selskabets årsregnskab omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder, kapitalinteresser og associerede virksomheder i forhold til kostpris.

Selskabsskat og udskudt skat

GREVANG EQUITY ApS hæfter som administrationsselskab for dattervirksomhedernes selskabsskatter over for skattemyndighederne.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Anvendt regnskabspraksis

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som 'Tilgodehavende sambeskatningsbidrag' eller 'Skyldige sambeskatningsbidrag'.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

Simon Grevang

Navnet returneret af dansk MitID var:

Simon Grevang

adm. direktør

ID: 3f8b6c8f-37f3-4a83-832b-24d7e57803b2

CPR-match med dansk MitID

Tidspunkt for underskrift: 29-06-2023 kl.: 16:54:43

Underskrevet med MitID



Simon Grevang

Navnet returneret af dansk MitID var:

Simon Grevang

dirigent

ID: 3f8b6c8f-37f3-4a83-832b-24d7e57803b2

CPR-match med dansk MitID

Tidspunkt for underskrift: 29-06-2023 kl.: 16:54:43

Underskrevet med MitID



This document has esignatur Agreement-ID: 28813cp.xnym250343166

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.