

**Investi ApS
Vestre Skovvej 1
8240 Risskov**

CVR-nummer: 39079941

**ÅRSRAPPORT
1. juli 2022 til 30. juni 2023**

This document has esignatur Agreement-ID: 6bb753yQgHr250614285

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 11/8 2023

Benjamin Ben-Noon
Dirigent



INDHOLDSFORTEGNELSE

Påtegninger

| | |
|---|---|
| Ledespåtegning..... | 3 |
| Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang | 4 |

Ledelsesberetning mv.

| | |
|-------------------------|---|
| Ledelsesberetning | 6 |
|-------------------------|---|

Årsregnskab 1. juli 2022 - 30. juni 2023

| | |
|-------------------------------|----|
| Resultatopgørelse..... | 7 |
| Balance | 8 |
| Noter..... | 10 |
| Anvendt regnskabspraksis..... | 11 |

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. juli 2022 - 30. juni 2023 for Investi ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. juli 2022 - 30. juni 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Risskov, den 11. august 2023

Direktion

Benjamin Ben-Noon

Mathias Hougaard

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

Til kapitalejerne i Investi ApS

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Investi ApS for perioden 1. juli 2022 - 30. juni 2023, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. juli 2022 - 30. juni 2023 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet".

Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code.

Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Ry, den 11. august 2023

Revision Ry & Hammel
Godkendt Revisionsaktieselskab
CVR-nr.: 26267439

Ole Martin Mikkelsen
Registreret Revisor
MNE nr.: mne6353

LEDELSESBERETNING

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er at anskaffe kapitalandele samt anden hermed forbundet virksomhed.

Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Der er ikke sket væsentlige ændringer i selskabets aktivitetsområder eller økonomiske forhold i regnskabsåret.

Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Forventet udvikling, herunder særlige forudsætninger og usikre faktorer

Der forventes, at man vil kunne bevare det nuværende aktivitetsniveau.

RESULTATOPGØRELSE
1. JULI 2022 - 30. JUNI 2023

| | 2022/23 | 2021/22 |
|--|------------------|-----------------|
| BRUTTOFORTJENESTE | -29.407 | -13.025 |
| DRIFTSRESULTAT | -29.407 | -13.025 |
| Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver | 6.922.676 | 0 |
| Andre finansielle omkostninger | -13.957 | -127.476 |
| RESULTAT FØR SKAT | 6.879.312 | -140.501 |
| Skat af årets resultat | -55.714 | 0 |
| ÅRETS RESULTAT | 6.823.598 | -140.501 |
| FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING | | |
| Forslag til udbytte for regnskabsåret | 700.000 | 0 |
| Ekstraordinært udbytte udloddet i regnskabsåret | 3.200.000 | 3.000.000 |
| Overført resultat | 2.923.598 | -3.140.501 |
| DISPONERET I ALT | 6.823.598 | -140.501 |

BALANCE PR. 30. JUNI 2023
AKTIVER

| | 2023 | 2022 |
|--|-------------------|-------------------|
| Kapitalandele i associerede virksomheder | 600.000 | 500.000 |
| Tilgodehavender hos associerede virksomheder | 192.044 | 0 |
| Andre værdipapirer og kapitalandele..... | 11.673.913 | 11.836.957 |
| Finansielle anlægsaktiver | 12.465.957 | 12.336.957 |
| ANLÆGSAKTIVER | 12.465.957 | 12.336.957 |
| | | |
| Fremstillede færdigvarer, handelsvarer..... | 296.603 | 0 |
| Varebeholdninger | 296.603 | 0 |
| Andre tilgodehavender..... | 6.603.596 | 22.083 |
| Tilgodehavender | 6.603.596 | 22.083 |
| Likvide beholdninger..... | 150.132 | 5.932.903 |
| OMSÆTNINGSAKTIVER | 7.050.331 | 5.954.986 |
| | | |
| AKTIVER | 19.516.288 | 18.291.943 |

BALANCE PR. 30. JUNI 2023
PASSIVER

| | 2023 | 2022 |
|---|-------------------|-------------------|
| Virksomhedskapital..... | 50.000 | 50.000 |
| Overført resultat..... | 18.659.541 | 15.735.943 |
| Forslag til udbytte for regnskabsåret..... | 700.000 | 0 |
| EGENKAPITAL | 19.409.541 | 15.785.943 |
| | | |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser..... | 6.000 | 6.000 |
| Selskabsskat..... | 55.714 | 0 |
| Anden gæld | 45.033 | 2.500.000 |
| Kortfristede gældsforpligtelser | 106.747 | 2.506.000 |
| GÆLDSFORPLIGTELSE R | 106.747 | 2.506.000 |
| | | |
| PASSIVER | 19.516.288 | 18.291.943 |

- 1 Aktiver og forpligtelser indregnet til dagsværdi efter §37 og §38

NOTER

| | 2023 | 2022 |
|--|-------------------|-------------------|
| 1 Aktiver og forpligtelser indregnet til dagsværdi efter §37 og §38 | | |
| Værdi ultimo indregnet i balancen | | |
| Værdipapirer ultimo..... | 11.673.913 | 12.326.086 |
| | 11.673.913 | 12.326.086 |
| Årets urealiserede gevinst indregnet i resultatopgørelsen | | |
| Urealiserede gevinster, værdipapirer | 0 | 489.130 |
| | 0 | 489.130 |

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

GENERELT

Årsregnskabet for Investi ApS for 2022/23 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

RESULTATOPGØRELSEN

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes i balancen til kostpris. I kostprisen indgår købsvederlaget opgjort til dagsværdi med tillæg af direkte købsomkostninger. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Andre værdipapirer

Kapitalandele i unoterede selskaber indregnes i balancen til kostpris. I kostprisen indgår købsvederlaget opgjort til dagsværdi med tillæg af direkte købsomkostninger. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi. Realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab indregnes i resultatopgørelsen.

Egenkapital

Udbytte

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Selskabsskat og udskudt skat

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris.

Benjamin Ben-Noon

Navnet returneret af dansk MitID var:
Benjamin Ben-Noon
Dirigent
ID: bfeddc59-bff3-4342-9e97-7c5c33d2b7d0
Tidspunkt for underskrift: 11-08-2023 kl.: 08:22:17
Underskrevet med MitID



Benjamin Ben-Noon

Navnet returneret af dansk MitID var:
Benjamin Ben-Noon
Direktør
ID: bfeddc59-bff3-4342-9e97-7c5c33d2b7d0
Tidspunkt for underskrift: 11-08-2023 kl.: 08:22:17
Underskrevet med MitID



Mathias Hougaard

Navnet returneret af dansk MitID var:
Mathias Hougaard
Direktør
ID: 6926f398-67a3-419a-ac7b-719fc19229d9
Tidspunkt for underskrift: 16-08-2023 kl.: 06:37:00
Underskrevet med MitID



Ole Martin Mikkelsen

Navnet returneret af dansk MitID var:
Ole Martin Mikkelsen
Revisor
ID: a45b4ce6-e6a6-4e71-8597-3bf8f4fb204e
Tidspunkt for underskrift: 16-08-2023 kl.: 07:52:32
Underskrevet med MitID

