



Tlf.: 74 52 41 41  
haderslev@bdo.dk  
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Nordhavnsvej 12, 1. sal  
DK-6100 Haderslev  
CVR-nr. 20 22 26 70

**CAMPDENMARK HOLDING IVS**  
**STRANDKROGEN 2B, 3120 DRONNINGMØLLE**  
**ÅRSRAPPORT**  
**1. JANUAR - 31. DECEMBER 2020**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,  
den 9. juli 2021

---

Brian Hedelund Lauridsen

## INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger.....	3
<b>Erklæringer</b>	
Ledelsespåtegning.....	4
Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger.....	5
<b>Ledelsesberetning</b>	
Ledelsesberetning.....	6
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december</b>	
Resultatopgørelse.....	7
Balance.....	8
Egenkapitalopgørelse.....	9
Noter.....	10
Anvendt regnskabspraksis.....	11-12

**SELSKABSOPLYSNINGER**

<b>Selskabet</b>	CampDenmark Holding IVS Strandkrogen 2B 3120 Dronningmølle
	CVR-nr.: 39 06 39 48 Stiftet: 6. november 2017 Hjemsted: Dronningmølle Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Direktion</b>	Brian Hedelund Lauridsen
<b>Revisor</b>	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Nordhavnsvej 12, 1. sal 6100 Haderslev

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 for CampDenmark Holding IVS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Dronningmølle, den 8. juli 2021

Direktion:

---

Brian Hedelund Lauridsen

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF FINANSIELLE OPLYSNINGER

### *Til kapitalejeren i CampDenmark Holding IVS*

Vi har opstillet årsregnskabet for CampDenmark Holding IVS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven, de internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtede til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Haderslev, den 8. juli 2021

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 20 22 26 70

Jakob Ørkild Jensen  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne19788

## LEDELSESBERETNING

### **Væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter er at eje kapitalandel i dattervirksomhed.

### **Usædvanlige forhold**

Selskabet har ændret regnskabspraksis vedrørende indregning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder. Kapitalandelene er nu indregnet efter indre værdis metode. Der henvises til afsnittet "ændring i anvendt regnskabspraksis" under anvendt regnskabspraksis.

### **Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

**RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER**

	Note	2020 kr.	2019 kr.
<b>INDTÆGTER AF KAPITALANDELE I DATTERVIRKSOMHEDER ....</b>		<b>344.241</b>	<b>166.934</b>
Eksterne omkostninger.....		-5.000	-5.625
<b>DRIFTSRESULTAT.....</b>		<b>339.241</b>	<b>161.309</b>
Andre finansielle omkostninger.....		-6.505	-1.596
<b>RESULTAT FØR SKAT.....</b>		<b>332.736</b>	<b>159.713</b>
Skat af årets resultat.....	2	1.108	1.252
<b>ÅRETS RESULTAT.....</b>		<b>333.844</b>	<b>160.965</b>
 <b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>			
Henlæggelser til reserve for nettoopsk. efter indre værdis metode.....		344.241	166.934
Henlæggelser til reserve for opbygning af kapitalgrundlag.....		39.500	0
Overført resultat.....		-49.897	-5.969
<b>I ALT.....</b>		<b>333.844</b>	<b>160.965</b>

## BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Note	2020 kr.	2019 kr.
Kapitalandele i dattervirksomheder.....		694.288	450.047
Finansielle anlægsaktiver.....	3	694.288	450.047
<b>ANLÆGSAKTIVER.....</b>		<b>694.288</b>	<b>450.047</b>
Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder.....		10.628	0
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag.....		100.218	33.284
Tilgodehavender.....		110.846	33.284
Likvide beholdninger.....		500	500
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>		<b>111.346</b>	<b>33.784</b>
<b>AKTIVER.....</b>		<b>805.634</b>	<b>483.831</b>
<b>PASSIVER</b>			
Selskabskapital.....		500	500
Reserve for opbygning af kapitalgrundlag.....		39.500	0
Reserve for nettoopsk. efter indre værdis metode.....		644.288	400.047
Overført resultat.....		40.236	-9.867
<b>EGENKAPITAL.....</b>		<b>724.524</b>	<b>390.680</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		10.000	5.000
Gæld, tilknyttede virksomheder.....		0	56.119
Selskabsskat.....		71.110	32.032
Kortfristede gældsforpligtelser.....		81.110	93.151
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE.....</b>		<b>81.110</b>	<b>93.151</b>
<b>PASSIVER.....</b>		<b>805.634</b>	<b>483.831</b>
Eventualposter mv.	4		



**EGENKAPITALOPGØRELSE**

	Selskabs- kapital	Reserve for nettoopsk. efter indre værdi- metode	Reserve for opbygning af kapitalgrundl. g	Overført resultat	I alt
Egenkapital 31. december 2019.....	500	0	0	-9.867	-9.367
Praksisændring.....		400.047			400.047
<b>Korrigeret egenkapital 1. januar 2020..</b>	<b>500</b>	<b>400.047</b>	<b>0</b>	<b>-9.867</b>	<b>390.680</b>
Forslag til resultatdisponering.....		344.241	39.500	-49.897	333.844
<b>Overførsler</b>					
Modt./dekl. udbytte.....		-100.000		100.000	0
<b>Egenkapital 31. december 2020.....</b>	<b>500</b>	<b>644.288</b>	<b>39.500</b>	<b>40.236</b>	<b>724.524</b>

## NOTER

	2020 kr.	2019 kr.	Note
<b>Personaleomkostninger</b>			
Antal personer beskæftiget i gennemsnit:	1	1	1
<b>Skat af årets resultat</b>			
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.....	-1.108	-1.252	2
	<b>-1.108</b>	<b>-1.252</b>	
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>			3
		Kapitalandele i dattervirk- somheder	
Kostpris 1. januar 2020.....		50.000	
Kostpris 31. december 2020.....		<b>50.000</b>	
Praksisændring.....		400.047	
Udloddet resultat .....		-100.000	
Årets værdireguleringer .....		344.241	
<b>Værdireguleringer 31. december 2020.....</b>		<b>644.288</b>	
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2020.....</b>		<b>694.288</b>	
<b>Kapitalandele i dattervirksomheder (kr.)</b>			
Navn og hjemsted	Egenkapital	Årets resultat	Ejerandel
Dronningmølle Camping ApS, Gribskov.....	694.288	344.241	100 %
<b>Eventualposter mv.</b>			4
<b>Hæftelse i sambeskatningen</b>			
Koncernens danske selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for eventuelle kildeskatter såsom udbytteskat mv.			
Skyldig skat af koncernens sambeskattede indkomst udgør 71.110 tkr. pr. balancedagen.			

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for CampDenmark Holding IVS for 2020 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Resultatopgørelsens opstillingsform er tilpasset selskabets aktivitet som et holdingselskab.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år, bortset fra følgende ændringer.

### **Ændring i anvendt regnskabspraksis.**

Anvendt regnskabspraksis er ændret på følgende områder:

- Selskabets kapitalandele i tilknyttede virksomheder var tidligere indregnet til kostpris . Praksis ændres til at kapitalandelene fremover indregnes og måles efter indre værdis metode.

Årsagen til praksisændringen er, at indre værdis metode giver et mere retvisende billede af selskabets resultat og økonomiske stilling.

Sammenligningstal vedrørende praksisændringerne er tilrettet. Praksisændringen vedrørende sammenligningstallene er indregnet direkte på egenkapitalen primo, jf. egenkapitalnoten.

Den akkumulerede virkning af praksisændringen for 2020 udgør en forøgelse af årets resultat før og efter skal på 244 t.kr. Balancesummen ultimo og egenkapitalen er forøget med 644 t.kr. For 2019 er årets resultat før og efter skat forøget med 167 tkr. Balancesummen og egenkapitalen primo er forøget med 400 tkr

## RESULTATOPGØRELSEN

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

### **Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder**

I moderselskabets resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultat efter fuld eliminering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på goodwill.

Ved afhændelser indregnes eventuel fortjeneste, når de økonomiske rettigheder knyttet til de solgte kapitalandele overføres, dog tidligst når fortjenesten er realiseret eller anses som realisabel. Desuden indgår realiserede tab udover nedskrivninger, når sådanne må konstateres.

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### **Skat**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## BALANCEN

### **Finansielle anlægsaktiver**

Kapitalandele i dattervirksomheder måles i moderselskabets balance efter den indre værdis metode.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Kapitalandele i dattervirksomheder måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Ved køb af virksomheder anvendes overtagelsesmetoden med omvurdering af alle identificerede aktiver og forpligtelser til dagsværdi på overtagelsesdagen. Dagsværdien er opgjort på baggrund af handler på et aktivt marked, alternativt beregnet ved anvendelse af almindeligt accepterede værdiansættelsesmodeller.

Ved beregning af dagsværdi på investeringsejendomme er gjort anvendelse af en discounted cash flow model på baggrund af tilbagediskontering af den fremtidige indtjening. Driftsmidler er opført til dagsværdi på baggrund af indhentede valuarvurderinger, som bygger på en samlet vurdering af maskinparken.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsværdien.

Dattervirksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives i det omfang, det vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, selskabet har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække dattervirksomheders underbalance.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen. Skyldig og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen under henholdsvis omsætningsaktiver og gæld.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### Gældsforpligtelser

Amortiseret kostpris for kortfristede gældsforpligtelser svarer normalt til nominel værdi.