



Tlf.: 96 34 73 00
aalborg@bdo.dk
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
Visionsvej 51
DK-9000 Aalborg
CVR-nr. 20 22 26 70

KOMPLEMENTARSELSKABET HVILSOM SØ UDLEJNING APS

GETTRUPVEJ 20, ANDRUP, 9500 HOBRO

ÅRSRAPPORT

30. OKTOBER 2017 - 31. DECEMBER 2018

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling,
den 14. maj 2019

Tom Johnsen

CVR-NR. 39 05 88 39

INDHOLDSFORTEGNELSE

| | Side |
|--|------|
| Selskabsoplysninger | |
| Selskabsoplysninger..... | 3 |
| Erklæringer | |
| Ledelsespåtegning..... | 4 |
| Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger..... | 5 |
| Ledelsesberetning | |
| Ledelsesberetning..... | 6 |
| Årsregnskab 30. oktober 2017 - 31. december 2018 | |
| Resultatopgørelse..... | 7 |
| Balance..... | 8 |
| Noter..... | 9 |
| Anvendt regnskabspraksis..... | 10 |

SELSKABSOPLYSNINGER

| | |
|------------------|---|
| Selskabet | Komplementarselskabet Hvilsom Sø Udlejning ApS Gettrupvej 20 Andrup 9500 Hobro |
| | CVR-nr.: 39 05 88 39 Stiftet: 30. oktober 2017 Hjemsted: Hobro Regnskabsår: 30. oktober 2017 - 31. december 2018 |
| Direktion | Christian Højer Vindstrup |
| Revisor | BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Visionsvej 51 9000 Aalborg |

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 30. oktober 2017 - 31. december 2018 for Komplementarselskabet Hvilsom Sø Udlejning ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 30. oktober 2017 - 31. december 2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hobro, den 14. maj 2019

Direktion:

Christian Højer Vindstrup

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF FINANSIELLE OPLYSNINGER

Til kapitalejerne i Komplementarselskabet Hvilsom Sø Udlejning ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Komplementarselskabet Hvilsom Sø Udlejning ApS for regnskabsåret 30. oktober 2017 - 31. december 2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aalborg, den 14. maj 2019

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 20 22 26 70

Mads Madsen
Statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne41302

LEDELSESBERETNING

Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er at være komplementar til Hvilsom Sø Udlejning P/S.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultat og økonomiske udvikling er som forventet.

Da de forhold, som er nødvendige for en bedømmelse af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling samt resultat af årets drift, fremgår af balancen og resultatopgørelsen samt af noterne henvises hertil.

Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

RESULTATOPGØRELSE 30. OKTOBER - 31. DECEMBER

| | Note | 2017/18 kr. |
|--|------|----------------|
| BRUTTOTAB..... | | -5.000 |
| Andre finansielle indtægter..... | | 9.000 |
| RESULTAT FØR SKAT..... | | 4.000 |
| Skat af årets resultat..... | 1 | -880 |
| ÅRETS RESULTAT..... | | 3.120 |
| FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING | | |
| Overført resultat..... | | 3.120 |
| I ALT..... | | 3.120 |

BALANCE 31. DECEMBER

| AKTIVER | Note | 2018 kr. |
|---|----------|---------------|
| Andre tilgodehavender..... | | 59.000 |
| Tilgodehavender..... | | 59.000 |
| OMSÆTNINGSAKTIVER..... | | 59.000 |
| AKTIVER..... | | 59.000 |
| | | |
| PASSIVER | | |
| Selskabskapital..... | | 50.000 |
| Overført overskud..... | | 3.120 |
| EGENKAPITAL..... | 2 | 53.120 |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser..... | | 5.000 |
| Selskabsskat..... | | 880 |
| Kortfristede gældsforpligtelser..... | | 5.880 |
| GÆLDSFORPLIGTELSE..... | | 5.880 |
| PASSIVER..... | | 59.000 |
| | | |
| Pantsætninger og sikkerhedsstillelser | 3 | |

NOTER

| | | | 2017/18 kr. | Note |
|---|----------------------|----------------------|----------------|------|
| Skat af årets resultat | | | | |
| Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst..... | | | 880 | 1 |
| | | | 880 | |
| Egenkapital | | | | |
| | Selskabs- kapital | Overført overskud | I alt | 2 |
| Egenkapital 30. oktober 2017..... | 50.000 | 0 | 50.000 | |
| Forslag til resultatdisponering..... | | 3.120 | 3.120 | |
| Egenkapital 31. december 2018..... | 50.000 | 3.120 | 53.120 | |
| Pantsætninger og sikkerhedsstillelser | | | | |
| Komplementarselskabet Hvilsom Sø Udlejning ApS fungerer som komplementar i Hvilsom Sø Udlejning P/S og hæfter derfor ubegrænset for alle kommanditselskabets forpligtelser. | | | | 3 |

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Komplementarselskabet Hvilsom Sø Udlejning ApS for 2017/18 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter følgende regnskabspraksis.

RESULTATOPGØRELSEN

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte låneomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Amortiseret kostpris for kortfristede gældsforpligtelser svarer normalt til nominel værdi.