

## **MGLR ApS**

Nørrebrogade 163, st.

2200 København N

CVR-nr. 39055252

## **Årsrapport for 2021**

4. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den 30-06-2022

---

Matthias Ohm Krøyer  
Dirigent

## **MGLR ApS**

### **Indholdsfortegnelse**

|   |    |
|---|----|
| Ledelsespåtegning                               | 3  |
| Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab | 4  |
| Virksomhedsoplysninger                          | 5  |
| Ledelsesberetning                               | 6  |
| Anvendt regnskabspraksis                        | 7  |
| Resultatopgørelse                               | 10 |
| Balance   | 11 |
| Egenkapitalopgørelse                            | 13 |
| Noter   | 14 |

## **MGLR ApS**

### **Ledelsespåtegning**

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01-01-2021 - 31-12-2021 for MGLR ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31-12-2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01-01-2021 - 31-12-2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet anses som opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 29-06-2022

### **Direktion**

Matthias Ohm Krøyer  
Direktør

**MGLR ApS**

## **Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab**

### **Til den daglige ledelse i MGLR ApS**

Vi har opstillet årsregnskabet for MGLR ApS for regnskabsåret 01-01-2021 - 31-12-2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 29-06-2022

**SkatteInform Statsautoriseret**

**Revisionspartnerselskab**

CVR-nr. 35394206

Inge Nilsson

Statsautoriseret revisor

mne9880

## **MGLR ApS**

### **Virksomhedsoplysninger**

|                     |   |
|---------------------|---|
| <b>Virksomheden</b> | MGLR ApS<br>Nørrebrogade 163, st.<br>2200 København N   |
| CVR-nr.             | 39055252  |
| Stiftelsesdato      | 20-10-2017  |
| Hjemsted            | København   |
| Regnskabsår         | 01-01-2021 - 31-12-2021   |
| <b>Direktion</b>    | Matthias Ohm Krøyer , Direktør  |
| <b>Revisor</b>      | SkatteInform Statsautoriseret<br>Revisionspartnerselskab<br>Frederiksborggade 54, 1. tv<br>1360 København K |
| Telefon             | 45 33321010   |
| CVR-nr.             | 35394206  |

## **Ledelsesberetning**

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter består i at drive rådgivningsvirksomhed indenfor fast ejendom samt enhver i forbindelse hermed stående virksomhed.

### **Usædvanlige forhold**

Selskabet har modtaget compensationen for omsætningstab for et samlet beløb på kr. 90.522. Compensation er indregnet som særlige poster i resultatopgørelsen, hvilket påvirker årets resultat. På side 14 i noterne er særlige poster specificeret.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 01-01-2021 - 31-12-2021 udviser et resultat på kr. 42.975, og selskabets balance pr. 31-12-2021 udviser en balancesum på kr. 266.856, og en egenkapital på kr. -41.113.

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter. Bortset fra udbruddet af COVID-19 virus har der ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Den hastige spredning af COVID-19 virussen i Danmark og resten af verden siden marts 2020 har nødvendiggjort en række restriktioner fra de danske myndigheder, der potentielt kan få store samfundsøkonomiske konsekvenser. Selskabet er i begrænset omfang berørt af de gennemførte restriktioner.

Hvis udbruddet af COVID-19 virus bliver langvarigt og myndighederne gennemfører yderligere tiltag for at dæmme op for smittespredningen, kan de samfundsøkonomiske konsekvenser blive markante. I et sådant scenarie kan selskabet også blive påvirket negativt. Myndighederne har dog allerede igangsat flere økonomiske støttetiltag, og må forventes at gennemføres yderligere støttetiltag i tilfælde af et længerevarende udbrud, der vil afbøde konsekvenserne af restriktionerne.

Udbruddet af COVID-19 virussen og de indførte restriktioner har påvirket, årets aktiviteter og økonomiske udvikling, men ikke i betydelig grad. Det samlede tab som følge af COVID-19 virussen er opgjort til 90.522 kr.

Opgørelsen fremgår af note 4 Særlige poster, hvortil henvises.

Årets udvikling og resultat anses under disse omstændigheder for at være tilfredsstillende.

### **Kapitalforhold**

Selskabet er pr. 31. december 2021 omfattet af selskabslovens bestemmelser om tab af selskabskapital, idet mere end halvdelen af selskabskapitalen er tabt.

Selskabets ledelse har afgivet en tilbagetrædelseserklæring på kr. 281.217 overfor selskabets øvrige kreditorer.

Selskabets ledelse forventer at selskabskapitalen vil blive retableret ved egen indtjening.

### **Væsentlige ændringer i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold**

Ingen væsentlige ændringer i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold.

## **MGLR ApS**

### **Anvendt regnskabspraksis**

#### **Generelt**

Årsrapportten for MGLR ApS for 2021 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

#### **Rapporteringsvaluta**

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

#### **Generelt**

##### **Generelt om indregning og måling**

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### **Resultatopgørelsen**

#### **Bruttofortjeneste og -tab**

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjenesten består af en sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning og andre eksterne omkostninger.

#### **Nettoomsætning**

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms, afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

## MGLR ApS

### Anvendt regnskabspraksis

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, administration, lokaler og auto.

#### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

#### Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver er foretaget ud fra en løbende vurdering af aktiverens brugstid i virksomheden. Anlægsaktiverne afskrives lineært på grundlag af kostprisen, baseret på følgende vurdering af brugstider og restværdier:

|  | Brugstid | Restværdi |
|--|----------|-----------|
| Koncessioner, patenter, licenser, varemærker og lignende rettigheder | 5 år     | 0%        |

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af immaterielle og materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet, og indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller -omkostninger.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

#### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

### Balancen

#### Immaterielle anlægsaktiver

Andre immaterielle anlægsaktiver, herunder licenser og erhvervede rettigheder mv. måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger eller til genindvindingsværdien, hvor denne er lavere.

Patenter og licenser afskrives lineært over den resterende patentperiode og licenser afskrives over aftaleperioden, dog maksimalt 8 år.

Der foretages nedskrivningstest på erhvervede immaterielle anlægsaktiver, såfremt der er indikationer for værdifald. Endvidere foretages årligt nedskrivningstest på eventuelle igangværende og aktiverede udviklingsprojekter. Nedskrivningstesten foretages for hver enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Aktiverne nedskrives til det højeste af aktivets eller aktivgruppens kapitalværdi og nettosalgspris (genindvindingsværdi), såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.



## **MGLR ApS**

### **Anvendt regnskabspraksis**

#### **Deposita**

Deposita måles til anskaffelsespris.

#### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

#### **Periodeafgrænsningsposter, aktiver**

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

#### **Likvider**

Likvider omfatter likvide beholdninger.

#### **Egenkapital**

Egenkapitalen omfatter virksomhedskapitalen og en række øvrige egenkapitalposter, der kan være lovbestemte eller fastsat i vedtægterne.

#### **Udskudt skat**

Udskudt skat og årets regulering heraf opgøres som skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet eller afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser i virksomheder inden for samme juridiske skatteenhed og jurisdiktion.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

#### **Gældsforpligtelser**

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

#### **Anden gæld**

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

#### **Modtagne forudbetalinger fra kunder**

Posten indeholder deponering fra køber for levering af aftalt ydelse, som ikke er leveret på balancedagen.

## MGLR ApS

### Resultatopgørelse

|   | Note | 2021<br>kr.    | 2020<br>kr.     |
|---|------|----------------|-----------------|
| <b>Bruttofortjeneste</b>  |      | <b>305.192</b> | <b>314.180</b>  |
| Personaleomkostninger   | 1    | -252.639       | -422.321        |
| Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver |      | -13.000        | -13.000         |
| <b>Driftsresultat</b>   |      | <b>39.553</b>  | <b>-121.141</b> |
| Andre finansielle indtægter                                       |      | 4.667          | 0               |
| Finansielle omkostninger  |      | -1.245         | -5.319          |
| <b>Resultat før skat</b>  |      | <b>42.975</b>  | <b>-126.460</b> |
| <b>Årets resultat</b>   |      | <b>42.975</b>  | <b>-126.460</b> |
| <b>Forslag til resultatdisponering</b>                            |      |                |                 |
| Overført resultat   |      | 42.975         | -126.460        |
| <b>Resultatdisponering</b>  |      | <b>42.975</b>  | <b>-126.460</b> |

## MGLR ApS

### Balance 31. december 2021

|  | Note | 2021<br>kr.    | 2020<br>kr.    |
|--|------|----------------|----------------|
| <b>Aktiver</b>   |      |                |                |
| Erhvervede koncessioner, patenter, licenser,<br>varemærker samt lignende rettigheder | 2    | 22.750         | 35.750         |
| <b>Immaterielle anlægsaktiver</b>  |      | <u>22.750</u>  | <u>35.750</u>  |
| Deposita   |      | 46.360         | 46.360         |
| <b>Finansielle anlægsaktiver</b>   |      | <u>46.360</u>  | <u>46.360</u>  |
| <b>Anlægsaktiver</b>   |      | <u>69.110</u>  | <u>82.110</u>  |
| Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser  |      | 60.750         | 0              |
| Andre tilgodehavender  |      | 56.142         | 16.169         |
| Periodeafgrænsningsposter  |      | 8.729          | 8.729          |
| <b>Tilgodehavender</b>   |      | <u>125.621</u> | <u>24.898</u>  |
| <b>Likvide beholdninger</b>  |      | <u>72.125</u>  | <u>20.926</u>  |
| <b>Omsætningsaktiver</b>   |      | <u>197.746</u> | <u>45.824</u>  |
| <b>Aktiver</b>   |      | <u>266.856</u> | <u>127.934</u> |

## MGLR ApS

### Balance 31. december 2021

|   | Note | 2021<br>kr.    | 2020<br>kr.    |
|---|------|----------------|----------------|
| <b>Passiver</b>   |      |                |                |
| Virksomhedskapital  |      | 50.000         | 50.000         |
| Overført resultat   |      | -91.113        | -134.088       |
| <b>Egenkapital</b>  |      | <b>-41.113</b> | <b>-84.088</b> |
| Hensættelser til udskudt skat   |      | 2.145          | 2.145          |
| <b>Hensatte forpligtelser</b>   |      | <b>2.145</b>   | <b>2.145</b>   |
| Modtagne forudbetalinger fra kunder   |      | 0              | 5.938          |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser                                    |      | 13.400         | 12.720         |
| Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring |      | 11.207         | 141.153        |
| Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse                                    |      | 281.217        | 50.066         |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>                                      |      | <b>305.824</b> | <b>209.877</b> |
| <b>Gældsforpligtelser</b>   |      | <b>305.824</b> | <b>209.877</b> |
| <b>Passiver</b>   |      | <b>266.856</b> | <b>127.934</b> |
| Usikkerhed om going concern   | 3    |                |                |
| Særlige poster  | 4    |                |                |

## MGLR ApS

### Egenkapitalopgørelsen

|                               | <b>Virksomheds<br/>kapital</b> | <b>Overført<br/>resultat</b> | <b>I alt</b>   |
|-------------------------------|--------------------------------|------------------------------|----------------|
| Egenkapital 01-01-2021        | 50.000                         | -134.088                     | -84.088        |
| Årets resultat                |                                | 42.975                       | 42.975         |
| <b>Egenkapital 31-12-2021</b> | <b>50.000</b>                  | <b>-91.113</b>               | <b>-41.113</b> |

## Noter

|   | 2021            | 2020            |
|---|-----------------|-----------------|
| <b>1. Personaleomkostninger</b>   |                 |                 |
| Lønninger   | -241.610        | -400.885        |
| Andre omkostninger til social sikring   | -275            | -3.733          |
| Andre personaleomkostninger   | -10.754         | -17.703         |
|   | <u>-252.639</u> | <u>-422.321</u> |
| <br>  |                 |                 |
| Gennemsnitligt antal beskæftigede   | <u>1</u>        | <u>1</u>        |
| <br>  |                 |                 |
| <b>2. Erhvervede koncessioner, patenter, licenser, varemærker samt lignende rettigheder</b> |                 |                 |
| Kostpris primo  | 65.000          | 65.000          |
| <b>Kostpris ultimo</b>  | <u>65.000</u>   | <u>65.000</u>   |
| <br>  |                 |                 |
| Af- og nedskrivninger primo   | -29.250         | -16.250         |
| Årets afskrivninger   | -13.000         | -13.000         |
| <b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>   | <u>-42.250</u>  | <u>-29.250</u>  |
| <br>  |                 |                 |
| <b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>   | <u>22.750</u>   | <u>35.750</u>   |

**3. Usikkerhed om going concern**

Selskabets årsregnskab er aflagt under forudsætning om going concern, da selskabets kapitalejer indestår for den fornødne finansiering af selskabets drift.

**4. Særlige poster**

Særlige poster omfatter væsentlige indtægter og omkostninger, der har en særlig karakter i forhold til selskabets indtjeningskabende driftsaktiviteter, såsom omkostninger til omfattende struktureringer af processer og grundlæggende strukturmæssige tilpasninger samt eventuelle afhændelsesgevinster- og tab i tilknytning hertil, og som over tid har en væsentlig betydning. I særlige poster indgår også andre væsentlige beløb af engangskaraktter.

Som omtalt i ledelsesberetningen er årets resultat påvirket af corona hjælpepakke for tabt omsætning. Dette forhold afviger fra, hvad ledelsen vurderer som en del af den primære drift, og er derfor medtaget i denne note.

Særlige poster for året er specificeret nedenfor, herunder hvor disse er indregnet i resultatopgørelsen.

**Indtægter**

|   |               |          |
|---|---------------|----------|
| Kompensation for omsætningstab                                  | 90.484        | 0        |
|   | <u>90.484</u> | <u>0</u> |
| <br>  |               |          |
| <b>Særlige poster indgår på følgende linjer i årsregnskabet</b> |               |          |
| Andre driftsindtægter   | 90.484        | 0        |
| <b>Resultat af særlige poster, netto</b>                        | <u>90.484</u> | <u>0</u> |