

## **VVS Partner Nordrør A/S**

Vølundsvej 12  
3600 Frederikssund

CVR-nr. 39054132

### **Årsrapport 2022**

1. januar 2022 - 31. december 2022

Fremlagt og godkendt på ordinær  
generalforsamling, den 21. februar 2023

---

Mikkel Zacharya Uglebjerg  
Borggaard  
*Dirigent*

# Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger	1
Ledelsesberetning	2
Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	4
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	11
Resultatdisponering	11
Aktiver	12
Passiver	13
Egenkapitalopgørelse	14
Noter	15

# Selskabsoplysninger

**Selskab**

VVS Partner Nordrør A/S  
Vølundsvej 12  
3600 Frederikssund

CVR-nr.: 39054132

**Direktion**

Mikkel Zacharya Uglebjerg Borggaard

**Bestyrelse**

Per Brønsholm Nielsen  
Mikkel Zacharya Uglebjerg Borggaard  
René Bennet Borggaard  
Ditte Zacharya Uglebjerg Borggaard

**Revisor**

inforevision  
statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Buddingevej 312  
2860 Søborg  
CVR-nr. 19263096

Tore Randinsen Falk Kolby, statsautoriseret revisor

# Ledelsesberetning

## Væsentligste aktiviteter

Virksomhedens formål er at drive vvs virksomhed

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Resultatet af selskabets aktiviteter udviste i regnskabsåret et resultat på DKK 693.703 mod DKK 563.919 sidste år. Egenkapitalen udgjorde på balancedagen DKK 2.378.772.

# Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar 2022 - 31. december 2022 for VVS Partner Nordrør A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2022 - 31. december 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Frederikssund, den 21. februar 2023

## I direktionen

\_\_\_\_\_  
Mikkel Zacharya Uglebjerg Borggaard  
Direktør

## I bestyrelsen

\_\_\_\_\_  
Per Brønsholm Nielsen  
Formand

\_\_\_\_\_  
Mikkel Zacharya Uglebjerg Borggaard  
Bestyrelsesmedlem

\_\_\_\_\_  
René Bennet Borggaard  
Bestyrelsesmedlem

\_\_\_\_\_  
Ditte Zacharya Uglebjerg Borggaard  
Bestyrelsesmedlem

# Den uafhængige revisors revisionspåtegning

## Til aktionærerne i VVS Partner Nordrør A/S

### Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for VVS Partner Nordrør A/S for regnskabsåret 1. januar 2022 - 31. december 2022, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2022 - 31. december 2022 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet. Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning, fortsat

- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav.

Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Søborg, den 21. februar 2023

inforevision

Statsautoriseret revisionsaktieselskab

CVR-nr. 19263096

---

Tore Randinsen Falk Kolby

Statsautoriseret revisor

mne32175

# Anvendt regnskabspraksis

## Information om regnskabsklasse

Årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med dansk regnskabslovgivning samt almindeligt anerkendt regnskabspraksis.

Årsrapporten aflægges efter årsregnskabslovens Regnskabsklasse B.

Der er tilvalgt enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

## Generelt om indregning og måling

Årsregnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægterne indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. I resultatopgørelsen indregnes endvidere alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes Danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

## Valutaomregning

Transaktioner i fremmed valuta er i årets løb omregnet til transaktionsdagens kurs eller en tilnærmet standardkurs. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta er indregnet til balancedagens kurs. Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

Realiserede og urealiserede valutakursfortjenester og -tab er indregnet i resultatopgørelsen under andre finansielle indtægter og øvrige finansielle omkostninger.

## Resultatopgørelsen

Resultatopgørelsen er artsopdelt.



# Anvendt regnskabspraksis, fortsat

## Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste/-tab omfatter "Nettoomsætning", "Vareforbrug" og "Eksterne omkostninger".

## Nettoomsætning

Som indtægtskriterium anvendes produktionskriteriet, således at nettoomsætningen omfatter årets fakturerede omsætning reduceret med forudbetalinger, og med tillæg af igangværende arbejder målt til salgsværdi. Nettoomsætningen måles til dagsværdien ekskl. moms og med fradrag af afgivne rabatter.

## Vareforbrug

Vareforbrug omfatter årets forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning.

## Eksterne omkostninger

Eksterne omkostninger omfatter salgsomkostninger, lokaleomkostninger og administrationsomkostninger.

## Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring m.v.

## Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets hovedaktivitet, herunder tab ved salg af anlægsaktiver.

## Andre finansielle indtægter

Finansielle indtægter indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Andre finansielle indtægter omfatter renter, realiserede og urealiserede fortjenester ved salg af andre værdipapirer og kapitalandele samt rentegodtgørelse under acontoskatteordningen.

## Øvrige finansielle omkostninger

Finansielle omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Øvrige finansielle omkostninger omfatter renter, amortiserede renter af leasingforpligtelser samt rentetillæg under acontoskatteordningen.

## Skat af årets resultat

Skat af årets resultat udgør 22% af det regnskabsmæssige resultat korrigeret for ikke indkomstskattepligtige og ikke fradragsberettigede poster.

Skat af årets resultat er sammensat af den forventede skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for årets forskydning i udskudt skat og eventuelle korrektioner til tidligere års skatter. Ændring i udskudt skat som følge af ændring i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Skat af årets resultat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af acontoskatteordningen. Rentegodtgørelse og rentetillæg er indregnet under henholdsvis andre finansielle indtægter og øvrige finansielle omkostninger.

## Balancen

Balancen er opstillet i kontoform.

# Anvendt regnskabspraksis, fortsat

## Aktiver

### Immaterielle anlægsaktiver

Immaterielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Aktiverne afskrives lineært over deres forventede økonomiske brugstid:

Aktivgruppe	Periode
Goodwill	10 år

Fastlæggelsen af afskrivningsperioden for goodwill er sket som en samlet vurdering af den erhvervede virksomheds markedsposition, indtjeningsprofil og forventning til kundeloyalitet, som i et rimeligt omfang er baseret på historiske data og registreringer.

Der er ved fastlæggelsen af afskrivningsperioderne ikke medtaget restværdi efter endt brug, da de immaterielle aktiver ikke bliver handlet på et aktivt og effektivt marked.

Fortjeneste eller tab ved salg er medtaget i resultatopgørelsen under henholdsvis bruttfortjenesten og andre driftsomkostninger.

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle anlægsaktiver gennemgås årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved de normale afskrivninger. Hvis dette er tilfældet, foretages der nedskrivning af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver til lavere genindvindingsværdi. Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af forventet nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen.

Årets nedskrivninger indregnes i resultatopgørelsen under af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver.

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Afskrivningsgrundlaget er kostpris med tillæg af eventuelle opskrivninger og med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er væsentlig forskellig.

Afskrivninger påbegyndes, når aktiverne er klar til ibrugtagning. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende forventninger til brugstider og restværdier:

Aktivgruppe	Periode	Restværdi
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3 - 8 år	0%

Småaktiver er omkostningsført i resultatopgørelsen under eksterne omkostninger.

## Anvendt regnskabspraksis, fortsat

Fortjeneste og tab ved salg eller udrangering er medtaget i resultatopgørelsen under henholdsvis andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger.

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved de normale afskrivninger. Hvis dette er tilfældet, foretages der nedskrivning af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver til lavere genindvindingsværdi. Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af forventet nettosalgpris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen.

Årets nedskrivninger indregnes i resultatopgørelsen under af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver.

### Leasing

Leasede materielle anlægsaktiver, som opfylder betingelserne for finansiel leasing, behandles efter samme retningslinjer som ejede aktiver. Leasede aktiver indregnes i balancen til den laveste værdi af dagsværdien og nutidsværdien af de fremtidige leasingydelse. Ved beregning af nutidsværdien anvendes leasingaftalens interne rentefod som diskonteringsfaktor eller en tilnærmet værdi for denne. Finansielt leasede aktiver af- og nedskrives efter samme praksis som fastlagt for den pågældende aktivgruppe.

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse. Leasingydelsesternes rentedel indregnes over leasingkontraktens løbetid i resultatopgørelsen.

Leasingkontrakter som ikke opfylder kriterierne for finansielle leasingkontrakter betragtes som operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing indregnes lineært i resultatopgørelsen over leasingperioden.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab efter en individuel vurdering.

### Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning er indregnet efter produktionskriteriet, hvorefter igangværende arbejder måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde. Færdiggørelsesgraden opgøres som andelen af de afholdte ressourcer i forhold til de forventede samlede ressourcer på det enkelte igangværende arbejde.

Når salgsværdien på et enkelt igangværende arbejde ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller til nettorealisationsværdien, såfremt denne er lavere.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser, afhængigt af nettoværdien af salgssummen med fradrag af modtagne forudbetalinger.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de afholdes. Eventuelle finansieringsomkostninger til finansiering af igangværende arbejder indgår under finansielle omkostninger.

Når det er sandsynligt, at de totale omkostninger vil overstige de totale indtægter på et igangværende arbejde for fremmed regning, indregnes det samlede forventede tab straks som en hensat forpligtelse.

# Anvendt regnskabspraksis, fortsat

## Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

## Passiver

### Egenkapital

Ledelsens forslag til udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post under egenkapitalen.

### Hensættelser til udskudt skat og selskabsskat

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode. Der er hensat til udskudt skat med 22% af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser, og under hensyntagen til den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud indgår i opgørelsen af den udskudte skat, såfremt det er sandsynligt, at underskuddene kan udnyttes. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske koncernselskaber med U-TRE ApS som administrationsselskab. Skatteeffekten af sambeskatningen fordeles mellem koncernselskaberne i forhold til deres skattepligtige indkomster efter selskabsskatteovens regler om fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud.

Sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede selskaber, som ikke er afregnet på balancedagen, klassificeres som sambeskatningsbidrag under enten tilgodehavender eller gældsforpligtelser.

### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelsen til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte låneomkostninger og andre omkostninger direkte foranlediget af lånefremskaffelsen. I de efterfølgende år måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliseret værdi ved anvendelse af den effektive rente. Forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over lånets løbetid. I finansielle forpligtelser indregnes tillige den kapitaliseret restleasingforpligtelse på finansielle leasingkontrakter.

Kortfristede gældsforpligtelser er målt til amortiseret kostpris svarende til nominal værdi.

## Resultatopgørelse

	Note	2022 DKK	2021 DKK
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>6.844.264</b>	<b>6.754.886</b>
Personaleomkostninger	1	-5.835.635	-5.244.151
<b>Indtjeningsbidrag</b>		<b>1.008.629</b>	<b>1.510.735</b>
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	2	-158.987	-730.794
Andre driftsomkostninger		0	-28.444
<b>Resultat af primær drift</b>		<b>849.642</b>	<b>751.497</b>
Finansielle indtægter	3	92.977	66.342
Finansielle omkostninger		-48.320	-73.954
<b>Resultat før skat</b>		<b>894.299</b>	<b>743.885</b>
Skat af årets resultat	4	-200.596	-179.966
<b>Årets resultat</b>		<b>693.703</b>	<b>563.919</b>

## Resultatdisponering

	2022 DKK	2021 DKK
Årets resultat foreslås disponeret således:		
Forslag til udbytte for regnskabsåret	150.000	150.000
Overført til overført resultat	543.703	413.919
<b>Årets resultat</b>	<b>693.703</b>	<b>563.919</b>

# Aktiver

	Note	31-12-2022	31-12-2021
		DKK	DKK
Goodwill		80.000	160.000
<b>Immaterielle anlægsaktiver</b>	5	<b>80.000</b>	<b>160.000</b>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		95.342	137.582
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	6	<b>95.342</b>	<b>137.582</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>175.342</b>	<b>297.582</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		1.781.040	2.102.128
Igangværende arbejder for fremmed regning	7	31.284	121.159
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		2.432.995	2.228.623
Andre tilgodehavender		913	0
Udskudte skatteaktiver	4	84.432	112.190
Periodeafgrænsningsposter		197.860	148.708
<b>Tilgodehavender</b>		<b>4.528.524</b>	<b>4.712.808</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>4.528.524</b>	<b>4.712.808</b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b>4.703.866</b>	<b>5.010.390</b>

## Passiver

	<u>Note</u>	<u>31-12-2022</u>	<u>31-12-2021</u>
		DKK	DKK
Virksomhedskapital		500.000	500.000
Overført resultat		1.728.772	1.185.067
Forslag til udbytte for regnskabsåret		150.000	150.000
<b>Egenkapital</b>		<b><u>2.378.772</u></b>	<b><u>1.835.067</u></b>
Gæld til kreditinstitutter		206.492	312.656
Leasingforpligtelser		227.089	359.697
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	<b>8</b>	<b><u>433.581</u></b>	<b><u>672.353</u></b>
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser		288.080	394.687
Gæld til kreditinstitutter		90.009	375.140
Igangværende arbejder for fremmed regning, forpligtelser	7	0	12.164
Leverandører af varer og tjenesteydelser		796.219	737.781
Skyldigt sambeskatningsbidrag	4	172.838	176.168
Anden gæld		544.367	807.030
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>1.891.513</u></b>	<b><u>2.502.970</u></b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b><u>2.325.094</u></b>	<b><u>3.175.323</u></b>
<b>Passiver i alt</b>		<b><u>4.703.866</u></b>	<b><u>5.010.390</u></b>
Eventualforpligtelser	9		

## Egenkapitalopgørelse

	Virksom- hedskapital	Overført resultat	Forslag til udbytte for regnskabsåret	I alt
	DKK	DKK	DKK	DKK
Egenkapital pr. 1. januar 2021	500.000	771.148	150.000	1.421.148
Udbetalt udbytte		0	-150.000	-150.000
Overført via resultatdisponeringen		413.919	150.000	563.919
<b>Egenkapital pr. 1. januar 2022</b>	<b>500.000</b>	<b>1.185.069</b>	<b>150.000</b>	<b>1.835.069</b>
Udbetalt udbytte		0	-150.000	-150.000
Overført via resultatdisponeringen		543.703	150.000	693.703
<b>Egenkapital pr. 31. december 2022</b>	<b>500.000</b>	<b>1.728.772</b>	<b>150.000</b>	<b>2.378.772</b>



## Noter

### 1. Personaleomkostninger

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
	DKK	DKK
Gager og lønninger	5.070.410	4.637.633
Pensioner	410.355	318.564
Andre omkostninger til social sikring	90.659	99.023
Andre personaleomkostninger	264.211	188.931
<b>I alt</b>	<b><u>5.835.635</u></b>	<b><u>5.244.151</u></b>
Gennemsnitlig antal heltidsbeskæftigede	<u>12</u>	<u>9</u>

### 2. Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
	DKK	DKK
Afskrivninger immaterielle anlægsaktiver	80.000	80.000
Afskrivninger materielle anlægsaktiver	78.987	650.794
<b>I alt</b>	<b><u>158.987</u></b>	<b><u>730.794</u></b>

### 3. Finansielle indtægter

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
	DKK	DKK
Finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	77.561	65.341
Andre finansielle indtægter	15.416	1.001
<b>I alt</b>	<b><u>92.977</u></b>	<b><u>66.342</u></b>

## Noter, fortsat

### 4. Skat af årets resultat

	Sambe- skatnings- bidrag	Udskudt skat	Skat af årets resultat	2021
	DKK	DKK	DKK	DKK
Skyldig pr. 1. januar 2022	176.168	-112.190		
Betalt vedrørende tidligere år	-176.168			
Skat af årets resultat	172.838	27.758	200.596	179.966
<b>Skyldig pr. 31. december 2022</b>	<b>172.838</b>	<b>-84.432</b>		
<b>Skat af årets resultat i resultatopgørelsen</b>			<b>200.596</b>	<b>179.966</b>
<i>Som er indregnet således i balancen:</i>				
Kortfristet tilgodehavende (omsætningsaktiv)	0	-84.432		
Kortfristede gældsforpligtelser	172.838			
<b>I alt</b>	<b>172.838</b>	<b>-84.432</b>		

### 5. Immaterielle anlægsaktiver

	Goodwill	I alt	2021
	DKK	DKK	DKK
Kostpris pr. 1. januar 2022	400.000	400.000	400.000
<b>Kostpris pr. 31. december 2022</b>	<b>400.000</b>	<b>400.000</b>	<b>400.000</b>
Af- og nedskrivninger pr. 1. januar 2022	-240.000	-240.000	-160.000
Årets afskrivninger	-80.000	-80.000	-80.000
<b>Af- og nedskrivninger pr. 31. december 2022</b>	<b>-320.000</b>	<b>-320.000</b>	<b>-240.000</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi pr. 31. december 2022</b>	<b>80.000</b>	<b>80.000</b>	<b>160.000</b>

## Noter, fortsat

### 6. Materielle anlægsaktiver

	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		
	I alt	2021	
	DKK	DKK	DKK
Kostpris pr. 1. januar 2022	1.905.137	1.905.137	2.133.137
Tilgang i året	36.747	36.747	0
Afgang i året	0	0	-228.000
<b>Kostpris pr. 31. december 2022</b>	<b>1.941.884</b>	<b>1.941.884</b>	<b>1.905.137</b>
Af- og nedskrivninger pr. 1. januar 2022	-1.767.555	-1.767.555	-1.308.317
Årets afskrivninger	-78.987	-78.987	-650.794
Af- og nedskrivninger, afgang i året	0	0	191.556
<b>Af- og nedskrivninger pr. 31. december 2022</b>	<b>-1.846.542</b>	<b>-1.846.542</b>	<b>-1.767.555</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi pr. 31. december 2022</b>	<b>95.342</b>	<b>95.342</b>	<b>137.582</b>
Salgspris, afgang	0	0	8.000
Regnskabsmæssig værdi, afgang	0	0	-36.444
Fortjeneste/tab ved afhændelse	0	0	-28.444
Finansielt leasede aktiver indgår med	0	0	15.778

### 7. Igangværende arbejder for fremmed regning

	2022	2021
	DKK	DKK
Salgsværdi af igangværende arbejder for fremmed regning	31.284	409.795
Modtagne forudbetalinger vedrørende igangværende arbejder	0	-300.800
<b>I alt</b>	<b>31.284</b>	<b>108.995</b>
<b>Ovenstående bruttoværdier er indregnet således i balancen:</b>		
Igangværende arbejder for fremmed regning, aktiver	31.284	121.159
Igangværende arbejder for fremmed regning, forpligtelser	0	-12.164
<b>I alt</b>	<b>31.284</b>	<b>108.995</b>

## Noter, fortsat

### 8. Langfristede forpligtelser

	<u>31-12-2022</u>	<u>31-12-2021</u>
	DKK	DKK
<b>Gældsforpligtelser i alt:</b>		
Gæld til kreditinstitutter	296.492	387.656
Leasingforpligtelser	425.169	679.384
<b>I alt</b>	<b><u>721.661</u></b>	<b><u>1.067.040</u></b>
<b>Kortfristet del af langfristet gæld:</b>		
Gæld til kreditinstitutter	90.000	75.000
Leasingforpligtelser	198.080	319.687
<b>I alt</b>	<b><u>288.080</u></b>	<b><u>394.687</u></b>

### 9. Eventualforpligtelser

VVS Partner Nordrør A/S indgår i sambeskatningen med øvrige koncernselskaber og hæfter solidarisk med de øvrige koncernselskaber for forfaldne og ikke afregnede selskabsskatter samt kildeskat af renter, royalties og udbytte. Eventuelle senere korrektioner til selskabsskatter og kildeskat kan medføre at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registereret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Mikkel Zacharya Uglebjerg Borggaard

Direktør

Serienummer: 6e9a4469-9c8a-4401-aab0-e50707a45ed0

IP: 80.62.xxx.xxx

2023-03-01 09:45:23 UTC



## Mikkel Zacharya Uglebjerg Borggaard

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: 6e9a4469-9c8a-4401-aab0-e50707a45ed0

IP: 80.62.xxx.xxx

2023-03-01 09:45:23 UTC



## Per Brønsholm Nielsen

Bestyrelsesformand

Serienummer: ba90f740-2bf0-4b04-a7f4-ab70c8a2cda6

IP: 89.233.xxx.xxx

2023-03-02 09:59:53 UTC



## René Bennet Borggaard

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: f3cd7fd0-db68-482a-8735-a82b77c3b526

IP: 87.58.xxx.xxx

2023-03-03 13:31:48 UTC



## Ditte Zacharya Uglebjerg Borggaard

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: d816df43-2a68-4c89-925b-28f3a056bcaa

IP: 87.49.xxx.xxx

2023-03-07 16:18:02 UTC



## Tore Randinsen Falk Kolby

Statsautoriseret revisor

Serienummer: PID:9208-2002-2-754506142807

IP: 176.22.xxx.xxx

2023-03-07 17:36:38 UTC



## Mikkel Zacharya Uglebjerg Borggaard

VVS Partner Nordrør A/S CVR: 39054132

Dirigent

Serienummer: 1c6b2a3f-5b9d-4b13-b4be-b81df7121618

IP: 87.49.xxx.xxx

2023-03-10 18:20:46 UTC



Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser i indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validator>