

Århusvej 72 ApS

Stationsvej 2 1
7830 Vinderup

Årsrapport
1. januar 2019 - 31. december 2019

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

19/05/2020

Morten Vagn Petersen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Resultatopgørelse	5
-------------------------	---

Balance	6
---------------	---

Noter	8
-------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden Århusvej 72 ApS
Stationsvej 2 1
7830 Vinderup

CVR-nr: 39044412
Regnskabsår: 01/01/2019 - 31/12/2019

Ledelsesberetning

Væsentligste aktiviteter

Virksomhedens formål er at drive aktivitet med køb, projektudvikling og salg af fast ejendom.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat er forventet og derfor tilfredsstillende

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Intet

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 1. jan. 2019 - 31. dec. 2019

	Note	2019 kr.	2017/18 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		45.042	42.904
Resultat af ordinær primær drift		45.042	42.904
Dagsværdiregulering af investeringsejendomme		0	629.670
Øvrige finansielle omkostninger		-151.348	-131.130
Ordinært resultat før skat		-106.306	541.444
Skat af årets resultat		23.387	-119.118
Årets resultat		-82.919	422.326
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-82.919	422.326
I alt		-82.919	422.326

Balance 31. december 2019

Aktiver

	Note	2019 kr.	2017/18 kr.
Investeringsejendomme		5.423.704	4.000.000
Materielle anlægsaktiver i alt		5.423.704	4.000.000
Anlægsaktiver i alt		5.423.704	4.000.000
Aktiver i alt		5.423.704	4.000.000

Balance 31. december 2019

Passiver

	Note	2019 kr.	2017/18 kr.
Registreret kapital mv.		50.000	50.000
Overført resultat		339.407	422.326
Egenkapital i alt		389.407	472.326
Hensættelse til udskudt skat		115.141	119.118
Hensatte forpligtelser i alt		115.141	119.118
Leverandører af varer og tjenesteydelser		5.956	0
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		4.913.200	3.408.556
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		4.919.156	3.408.556
Gældsforpligtelser i alt		4.919.156	3.408.556
Passiver i alt		5.423.704	4.000.000

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret