

AEP DK 7 A/S

**Peter Lunds Vej 1, st.
2800 Lyngby**

CVR-nummer 39 03 61 77

Årsrapport

1. januar 2019 - 31. december 2019

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling
den 19. maj 2020

Søren Tyge Sørensen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger	2
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	4
Ledelsesberetning	7
Årsregnskab	
Resultatopgørelse	9
Aktiver	10
Passiver	11
Egenkapitalopgørelse	12
Noter	13
Anvendt regnskabspraksis	14

Selskabsoplysninger

Selskab

AEP DK 7 A/S
Peter Lunds Vej 1, st.
2800 Lyngby

Hjemstedskommune: Lyngby
CVR-nummer: 39 03 61 77
Regnskabsperiode: 1. januar 2019 - 31. december 2019

Bestyrelse

Søren Tyge Sørensen, formand
Jan Grænge
Lars Holstein
Peter Jalsøe
Søren Steen Hansen

Direktion

Thomas Bloch-Heby

Advokat

Advokatfirma Holck-Andersen & Tyge Sørensen
Nyhavn 6
1051 København K

Revisor

Dansk Revision Roskilde
Godkendt revisionsaktieselskab
Køgevej 46A
4000 Roskilde

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har i dag behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar 2019 - 31. december 2019 for AEP DK 7 A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2019 - 31. december 2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter vor opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Lyngby, 28. april 2020

Direktionen:

Thomas Bloch-Heby

Bestyrelsen:

Søren Tyge Sørensen
Formand

Jan Grænge

Lars Holstein

Peter Jalsøe

Søren Steen Hansen

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i AEP DK 7 A/S

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for AEP DK 7 A/S for regnskabsåret 1. januar 2019 - 31. december 2019, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2019 - 31. december 2019 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformation kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen. Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejl-information i ledelsesberetningen.

Roskilde, 28. april 2020

Dansk Revision Roskilde

Godkendt revisionsaktieselskab, CVR-nr. 14678093

John Lorey Petersen
Partner, registreret revisor
mne3328

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets hovedaktivitet er direkte eller gennem datterselskaber at købe, drive og sælge fast ejendom i Danmark.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har, i dette andet regnskabsår købt to ejendomme. Som et led i selskabets strategi er ejendommene placeret i selvstændige datterselskaber, hvori ejerskabet af ejendommene er placeret.

Udviklingen af de ejendomme, som vi har haft i drift i 2019, fremgår af nedenstående.

Vangedevej 237

Det har endnu ikke været muligt at udvikle lejligheder på denne ejendom. I forbindelse med overtagelsen var igangværende dialog med kommunen om byggetilladelse til etablering af studieværelser i tagetagen. Forudsætningen for byggetilladelsen er anvisning af p-pladser. Gentofte kommune har oplyst, at de ikke giver dispensation, og vi er endnu ikke lykkedes med anvisning. Projektet er fortsat under overvejelse.

Valby Langgade 77 -79

Det er lykkedes at få sikret at ejendommen kan frigøres for lejere på de bygninger og etager, som indgår i udviklingen. Ejendommen er en erhvervs ejendom som er købt med henblik på udvikling og opdeling til ejerlejligheder. Vi har det seneste år drøftet 4 forskellige udformninger af vores projekt med Københavns kommune. Vi har været nødsaget til at dele projektet op i 2 etaper. Det er vores opfattelse, at vi er i mål med udvikling af bygningen mod Valby Langgade således vi forhåbentlig kan opnå byggetilladelse indeværende år. I det forventede projekt på Valby Langgade 77-79 er det i seneste oplæg med kommunen lykkedes med flere og dermed lidt mindre lejligheder. Det forventes at kunne medvirke til bedre m² priser på såvel leje som salg og dermed kompensere for den ekstra liggetid. Herefter forventer vi med en forskydning på 6 måneder, at kunne få byggetilladelse til den nye bygning mod Annexstræde.

Økonomi

Ejendommene er i fortsat ikke belånt. Vi afventer det totale lånebehov for så vidt angår realkreditlån og byggelån.

Ejendommen på Valby Langgade/Annexstræde er kun begrænset udlejet, og resultatet af begge ejendomme har i 2019 kun dækket omkostningerne.

Hændelser efter regnskabsårets afslutning

Vi har i foråret som følge af Covid-19 karantænen accepteret henstand med huslejebetalingen til udsatte erhvervslejere. Erhvervsandelen udgør 100% af huslejebetalingen og foreløbig har ingen bedt om henstand.

Der er ikke indtruffet begivenheder efter regnskabsårets afslutning, som vil påvirke vurderingen af selskabets forhold.

Ledelsesberetning

Forventet udvikling

Der forventes i 2020 at være modtaget byggetilladelse til ombygning af Valby Langgade 77-79.

Lønsum hos forvalter

Den samlede lønsum i Alternative Equity Partners A/S udgør i 2019 TDKK 10.502, heraf variabelt TDKK 1.566. Den gennemsnitlige antal fuldtidsansatte i Alternative Equity Partner A/S er 10.

Risici, herunder politikker og mål for styring

Selskabet er eksponeret over for forskellige typer risici.

Følgende risici er definerede:

- Markedsrisici
- Kreditrisici
- Likviditetsrisici
- Modpartsrisici
- Operationelle risici

Selskabet har politikker for risikostyring med det formål at minimere de tab, der kan opstå som følge af de definerede risici.

Selskabet udvikler løbende sine værktøjer til identifikation og styring af de risici, som til dagligt påvirker selskabet. Bestyrelsen i Alternative Equity Partner A/S (forvalter) fastlægger de overordnede rammer og principper for risiko- og likviditetsstyring og modtager løbende rapportering om udvikling i risici.

Risici opgøres og måles månedligt. Der er ikke konstateret væsentlige overskridelser, som har væsentlig indflydelse på årsrapporten.

Note	Resultatopgørelse	2019 DKK	2017/18 1.000 DKK
Perioden 1. januar - 31. december			
	Bruttofortjeneste	-359.573	-193
1	Personaleomkostninger	-177.078	-125
	Resultat før finansielle poster	-536.651	-318
	Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	164.291	-45
2	Finansielle indtægter	485.054	176
	Finansielle omkostninger	-4.089	-24
	Resultat før skat	108.605	-210
	Skat af årets resultat	34.731	2
	Årets resultat	143.336	-207
Forslag til resultatdisponering:			
	Årets henlæggelse til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	164.291	0
	Overført fra overkurs ved emission	0	-25.000
	Overført resultat	-20.955	24.793
	Resultatdisponering i alt	143.336	-207

Note	Balance	2019 DKK	2017/18 1.000 DKK
Aktiver pr. 31. december			
	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	288.968	125
	Finansielle anlægsaktiver	288.968	125
	Anlægsaktiver i alt	288.968	125
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	49.055.489	48.389
	Tilgodehavender	49.055.489	48.389
	Likvide beholdninger	22.928	952
	Omsætningsaktiver i alt	49.078.416	49.341
	Aktiver i alt	49.367.384	49.466

Note	Balance	2019 DKK	2017/18 1.000 DKK
Passiver pr. 31. december			
	Virksomhedskapital	25.000.000	25.000
	Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	164.291	0
	Overført resultat	24.146.584	24.168
	Egenkapital i alt	49.310.875	49.168
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	47.623	173
	Anden gæld	8.886	125
	Kortfristede gældsforpligtelser	56.509	298
	Gældsforpligtelser i alt	56.509	298
	Passiver i alt	49.367.384	49.466
3	Eventualforpligtelser		
4	Kontraktlige forpligtelser		
5	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

Note	Egenkapitalopgørelse	2019 DKK	2017/18 1.000 DKK
Egenkapitalopgørelse 1. januar - 31. december			
	Virksomhedskapital, primo	25.000.000	0
	Kontant indskud ved stiftelse	0	500
	Kontant indskud ved kapitalforhøjelse	0	24.500
	Virksomhedskapital	25.000.000	25.000
	Overkurs ved stiftelse	0	500
	Overkurs ved kapitalforhøjelse	0	24.500
	Overkurs anvendt ved resultatdisponering	0	-25.000
	Overkurs ved emission	0	0
	Årets henlæggelse til reserve	164.291	0
	Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	164.291	0
	Overført resultat, primo	24.167.539	0
	Øvrige egenkapitalbevægelser	0	-625
	Årets overførte resultat	-20.955	24.793
	Overført resultat	24.146.584	24.168
	Egenkapital i alt	49.310.875	49.168

Noter	2019	2017/18
	DKK	1.000 DKK
1 Personaleomkostninger		
Løn og gager	174.245	125
Andre omkostninger til social sikring	2.833	0
Personaleomkostninger i alt	177.078	125
Gennemsnitlig antal beskæftigede	1	1
2 Finansielle indtægter		
Renteindtægt, tilknyttede virk	485.054	176
Finansielle indtægter i alt	485.054	176
3 Eventualforpligtelser		
<p>Selskabet er sambeskattet med dattervirksomhederne. Som administrationsselskab hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med dattervirksomhederne for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte og royalties inden for sambeskatningskredsen. Skyldige selskabsskatter og kildeskatter inden for sambeskatningskredsen udgør DKK 0 pr. 31. december 2019. Eventuelle senere korrektioner af den skattepligtige sambeskatningsindkomst eller kildeskatter vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.</p>		
4 Kontraktlige forpligtelser		
Ingen.		
5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
Ingen.		

Anvendt regnskabspraksis

Generelt

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Sammenligningstal omhandler perioden 25. oktober 2017 til 31. december 2018 (18 måneder).

Herudover har selskabet valgt at følge visse bestemmelser fra overliggende regnskabsklasser.

Koncernregnskab

I henhold til Årsregnskabslovens § 110 er der ikke udarbejdet koncernregnskab, da koncernen ikke overskrider størrelsesgrænserne.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Andre eksterne omkostninger er sammendraget i posten "Bruttofortjeneste".

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gage samt sociale omkostninger, pensioner mv. til selskabets personale.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelse vedrørende acontoskatteordningen mv.

Resultat fra tilknyttede virksomheder

Resultater fra tilknyttede virksomheder indregnes i resultatopgørelsen med den forholdsvise andel af virksomhedernes resultat efter regulering af intern avance eller tab.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og årets forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om obligatorisk sambeskatning af moderselskabet og de danske dattervirksomheder. Selskabet er administrationselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

Anvendt regnskabspraksis

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes efter den indre værdis metode. Andel af årets resultat indregnes i resultatopgørelsen. I balancen måles den forholdsmæssige ejerandel af den regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis, korrigeret for urealiserede koncerninterne avancer eller tab.

Tilknyttede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til DKK 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative regnskabsmæssige indre værdi i det omfang tilgodehavendet vurderes som uerholdeligt. Såfremt den negative regnskabsmæssige indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes den resterende del af den negative regnskabsmæssige indre værdi under hensatte forpligtelser i det omfang moderselskabet har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække disse virksomheders underbalance.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder henlægges via overskudsdisponeringen til "Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i tilknyttede virksomheder.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab efter en vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Likvide beholdninger

Omfatter likvide beholdninger.

Gældsforpligtelser

Gæld måles til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat måles i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Søren Tyge Sørensen

Bestyrelsesformand

Serienummer: PID:9208-2002-2-854918203160

IP: 80.196.xxx.xxx

2020-04-30 10:34:56Z

NEM ID 

Søren Steen Hansen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-733979435043

IP: 93.161.xxx.xxx

2020-04-30 10:43:08Z

NEM ID 

Jan Grænge

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-765111924020

IP: 193.89.xxx.xxx

2020-04-30 11:09:49Z

NEM ID 

Peter Jalsøe

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-572609100744

IP: 62.44.xxx.xxx

2020-04-30 12:58:49Z

NEM ID 

Thomas Steen Bloch-Heby

Direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-344637319772

IP: 178.157.xxx.xxx

2020-04-30 16:50:50Z

NEM ID 

Lars Christian Holstein Holsteinborg

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-532836060255

IP: 80.162.xxx.xxx

2020-05-01 11:38:37Z

NEM ID 

John Lorey Petersen

Registreret revisor

På vegne af: Dansk Revision Roskilde

Serienummer: CVR:14678093-RID:1081244838330

IP: 188.120.xxx.xxx

2020-05-15 18:56:13Z

NEM ID 

Søren Tyge Sørensen

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-854918203160

IP: 80.196.xxx.xxx

2020-05-19 07:42:30Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: KMQG5-ISKQL-VUINY-Q5UDY-0BLM5-GG3AK

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>